

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :

Hlavný riešiteľ :	Ing. arch. Vlasta Cukorová
Urbanizmus :	Ing. arch. Vlasta Cukorová
Ochrana prírody a tvorba krajiny:	Ing. Peter Gažík
Životné prostredie :	Ing. arch. Vlasta Cukorová
Demografia :	RNDr. Vladimír Trebichavský
Občianska vybavenosť, rekreácia a cestovný ruch :	Ing. arch. Vlasta Cukorová
doprava :	Ing. Imrich Bekeč Ing. Jaroslav Straka
Výroba:	Ing. Peter Gažík Ing. arch. Vlasta Cukorová
Zábery plôch LPF a PPF :	Ing. Peter Gažík
Elektrická energia, telekomunikácie :	Ing. Branislav Oravec
Plyn :	Ing. Juraj Števček
Vodné hospodárstvo :	Ing. Juraj Vavro Bc. Peter Pajerchin

OBSAH :**ZÁKLADNÉ ÚDAJE**

A) Hlavné ciele ÚPN-O.....	12
B) ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM.....	13
B.1. CHRONOLÓGIA SPRACOVANIA A PREROKOVANIA JEDNOTLIVÝCH ETÁP ÚPD. 13	
B.2. ZHODNOTENIE SÚLAHU RIEŠENIA SO ZADANÍM.	13
B.3. SÚPIS POUŽITÝCH PODKLADOV.....	13
<i>b.3..1. Obstarávateľ poskytol nasledujúce podklady využité pri spracovaní Urbanistickej štúdie:</i>	13
<i>b.3..2. Podklady využité pri spracovaní ÚPN-O :</i>	14

RIEŠENIE ÚPN-O

A) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS.....	17
A.1. GEOMORFOLOGICKÉ ČLENENIE, TVAR A RELIÉF ÚZEMIA.....	17
A.2. GEOLOGICKÉ A INŽINIERSKO - GEOLOGICKÉ POMERY.....	17
A.3. PÔDNE POMERY.	18
A.4. KLIMATICKÉ POMERY.....	19
A.5. HYDROLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMERY.	20
A.6. RASTLINSTVO A ŽIVOČÍŠTVO.	20
A.7. SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA A POPIS JEJ PRVKOV	21
B) VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚPD VYŠŠIEHO STUPŇA	23
B.1. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY	23
<i>B.1..1. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA, OSÍDLENIA A ROZVOJA SÍDELNEJ ŠTRUKTÚRY :</i>	23
<i>B.1..2. V OBLASTI SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY :</i>	24
<i>B.1..3. V OBLASTI ROZVOJA REKREÁCIE A TURISTIKY :</i>	24
<i>B.1..4. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA EKOLOGICKÝCH ASPEKTOV, OCHRANY PÔDNEHO FONDU, OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY A OCHRANY KULTÚRNEHO DEDIČSTVA :</i>	24
<i>B.1..5. V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA :</i>	25
<i>B.1..6. V OBLASTI NADRADENEJ ENERGETICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY :</i>	26
<i>B.1..7. V OBLASTI ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA :</i>	26
B.2. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	26
C) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE.....	27
C.1. OBYVATEĽSTVO	27

C.1..1.	<i>HISTORICKÝ VÝVOJ POČTU OBYVATELOV</i>	27
C.2.	DOMOVÝ A BYTOVÝ FOND.....	31
c.2..1.	<i>Domový fond</i>	31
c.2..2.	<i>Bytový fond</i>	31
c.2..3.	<i>Trvale obývané byty podľa doby výstavby a kategórie bytu</i>	31
c.2..4.	<i>Technická vybavenosť bytov a spôsob vykurovania</i>	32
C.3.	DOMÁCNOSTI	33
c.3..1.	<i>Vybavenie a rekreačné možnosti domácnosti</i>	33
C.4.	CELKOVÉ HODNOTENIE	34
C.4..1.	<i>ZHODNOTENIE DEMOGRAFICKÉHO STAVU</i>	34
D)	RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY	
	DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU	
	OSÍDLENIA	34
D.1.	ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA.....	35
D.2.	VÄZBY OBCE NA OKOLITÉ ÚZEMIE.....	35
D.3.	RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA	35
E)	URBANISTICKÁ KONCEPCIA PRIESTOROVÉHO	
	USPORIADANIA	36
E.1.	HISTÓRIA A KULTÚRNE HODNOTY PROSTREDIA.....	36
E.2.	URBANISTICKÁ KONCEPCIA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	37
F)	FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA	38
G)	RIEŠENIE BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA,	
	VÝROBY A REKREÁCIE	38
G.1.	BÝVANIE	38
G.2.	OBČIANSKE VYBAVENIE	38
G.3.	REKREÁCIA.....	40
G.3..1.	<i>REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH V OBCI</i>	40
G.3..2.	<i>ŠPORTOVO-REKREAČNÉ MOŽNOSTI :</i>	41
G.4.	VÝROBA	41
G.4..1.	<i>POĽNOHOSPODÁRSTVO</i>	41
G.4..2.	<i>LESNÉ HOSPODÁRSTVO</i>	42
H)	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	43
I)	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH	
	ÚZEMÍ	44
I.1..1.	<i>OCHRANNÉ PÁSMA</i>	44
I.1..2.	<i>CHRÁNENÉ ÚZEMIA</i>	44

J) RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI.....	45
K) OCHRANA PRÍRODY, TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ	45
K.1. OCHRANA PRÍRODY.	45
K.2. NÁVRH MÚSES.	46
K.3. NÁVRH EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ.	46
<i>K.3.1. NÁVRH NA DOSIAHNUTIE PRIAZNIVÉHO STAVU BIOTOPOV A DRUHOV EURÓPSKEHO VÝZNAMU</i>	<i>47</i>
<i>K.3..1. VÝSADBA LÍNIOVEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE</i>	<i>47</i>
<i>K.3..2. VÝSADBA HYGIENICKEJ A IZOLAČNEJ VEGETÁCIE.....</i>	<i>48</i>
<i>K.3..3. NÁVRH RIEŠENIA KONCEPCIE SYSTÉMU VEGETÁCIE V INTRAVILÁNE... 48</i>	
<i>K.3..4. NÁVRH ZÁSAD EKOLOGICKÉHO HOSPODÁRENIA V KRAJINE.....</i>	<i>48</i>
<i>K.3..5. NÁVRH PLÔCH PRE NÁHRADNÚ VÝSADBU DREVÍN</i>	<i>49</i>
L) VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE.....	50
L.1. DOPRAVA.....	50
L.1..1. ŠIRŠIE VZŤAHY.....	50
L.1..2. CESTNÁ DOPRAVA A KOMUNIKAČNÁ SIEŤ.....	50
L.1..3. HROMADNÁ PREPRAVA OSÔB.....	52
L.1..4. NEMOTOROVÁ DOPRAVA.....	52
L.1..5. STATICKÁ DOPRAVA.....	52
L.1..6. OSTATNÁ DOPRAVA.....	53
L.1..7. DOPRAVNÉ ZARIADENIA	53
VODNÉ HOSPODÁRSTVO	53
L.2. VODNÉ TOKY, VODNÉ ZDROJE A VODOVODNÁ SIEŤ	53
L.2..1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE.....	53
L.2..2. VODNÉ ZDROJE A VODOVODNÁ SIEŤ.....	54
L.2..3. SÚČASNÁ SPOTREBA VODY.....	55
L.2..4. ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD	55
L.3. NÁVRH VODNÉHO HOSPODÁRSTVA V OBCI	56
L.3..1. VODNÉ TOKY	56
L.3..2. VODNÉ ZDROJE.....	56
L.3..3. NÁVRH VODOVODNEJ SIETE.....	56
L.3..4. VÝPOČET SPOTREBY VODY.....	56
L.3..5. VÝPOČET OBJEMU AKUMULAČNÝCH PRIESTOROV A NÁVRH VODOJEMOV.....	57
L.4. ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD - NÁVRH 57	
L.4..1. NÁVRH KANALIZAČNEJ SIETE	58
L.4..2. VÝPOČET MNOŽSTVA ODPADOVÝCH VÔD	58
L.4..3. NÁVRH CENTRÁLNEJ ČISTIARNE ODPADOVÝCH VÔD /ČOV/.....	58
ENERGETIKA	59

L.5.	ELEKTRICKÁ ENERGIA	59
L.5..1.	VYSOKÉ NAPÄTIE VN.....	59
L.5..2.	ROZVODNÁ SIETĚ NN	60
L.5..3.	VÝKONOVÉ BILANCIE PRE JEDNOTLIVÉ LOKALITY VÝSTAVBY :.....	60
L.5..4.	VEREJNÉ OSVETLENIE.....	61
L.6.	ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM.....	61
L.6..1.	STAV PLYNOFIKÁCIE V OBCI.....	61
L.6..2.	NÁVRH PLYNOFIKÁCIE OBCE LIPTOVSKÁ ANNA.....	61
L.6..3.	ZÁSOBOVANIE TEPLOM A VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	63
L.7.	SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY	63
L.7..1.	DIALKOVÉ KÁBLE.....	64
L.7..2.	TELEFÓNNE VEDENIE	64
L.7..3.	MIESTNY ROZHLAS	64
L.7..4.	TELEVÍZNE KÁBLOVÉ ROZVODY.....	64
L.7..5.	MOBILNÉ RÁDIOTELEFÓNNE SIETE	64
M)	KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	65
M.1.	ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA VO VZŤAHU K EKOLOGICKEJ ÚNOSNOSTI ...	65
M.2.	ZLOŽKY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA.....	66
M.2..1.	OVZDUŠIE	66
M.2..2.	VODA.....	66
M.2..3.	PÔDA.....	67
M.2..4.	BIOTA	67
M.3.	FAKTORY OVPLYVNŮJÚCE ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	67
M.3..1.	DOPRAVA.....	67
M.3..2.	ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO.....	67
M.3..3.	URBANISTICKÁ ZÁSTAVBA	68
M.3..4.	VEGETÁCIA	68
N)	VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV.....	69
O)	VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	70
P)	VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PLÔCH PP	71
P.1.	ZÁBER PLÔCH LP.....	71
P.2.	ZÁBER PLÔCH PÔLNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY.....	71
Q)	HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA	72
	ZÁVÄZNÁ ČASŤ	

A) ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA.....	74
A.1. REGULATÍVY URBANISTICKEJ KONCEPCIE	74
A.2. URČENIE FUNKČNÝCH PRIESTOROVO HOMOGÉNNÝCH JEDNOTIEK	74
A.2..1. JESTVUJÚCE LIMITY	74
A.3. NÁVRH FUNKČNÝCH REGULATÍVOV.....	75
A.3..1. REGULATÍVY PRE FUNKČNÉ VYUŽITIE PLÔCH.....	75
A.3..2. LIMITY PRE FUNKČNÉ VYUŽITIE PLÔCH.....	75
B) URČENIE PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH.....	76
B.1. NÁVRH PRIESTOROVÝCH REGULATÍVOV	76
B.1..1. REGULATÍVY PRIESTOROVÉ PLATNÉ NA VŠETKÝCH PLOCHÁCH.....	76
B.1..2. PRIESTOROVÉ REGULATÍVY PLATNÉ NA JEDNOTLIVÝCH PLOCHÁCH..	76
C) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA	81
C.1. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ.....	81
C.2. REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH	81
VÝROBA	81
C.3. VÝROBA V INTRAVILÁNE.....	81
C.4. VÝROBA V EXTRAVILÁNE.....	82
D) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA.....	83
D.1. DOPRAVA.....	83
D.1..1. JESTVUJÚCE REGULATÍVY :	83
D.1..2. REGULATÍVY PRE CESTNÚ DOPRAVU :	83
D.1..3. REGULATÍVY PRE STATICKÚ DOPRAVU :	83
D.1..4. REGULATÍVY PRE PEŠIU DOPRAVU :	83
D.1..5. REGULATÍVY PRE HROMADNÚ DOPRAVU.....	83
VODNÉ HOSPODÁRSTVO	84
D.2. REGULATÍVY VODNÉHO HOSPODÁRSTVA	84
D.2..1. VODNÉ ZDROJE A VODNÉ TOKY.....	84
D.2..2. VODOVODNÁ SIEŤ	85
D.2..3. ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD.....	85
ENERGETIKA	86
D.3. REGULATÍVY ELEKTRICKEJ ENERGIE.....	86
D.3..1. VYSOKÉ NAPÄTIE.....	86

D.3..2.	TRAFOSTANICE.....	86
D.3..3.	NÍZKE NAPÄTIE.....	86
D.3..4.	VEREJNÉ OSVETLENIE.....	86
D.3..5.	OCHRANNÉ PÁSMA.....	87
D.4.	ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM.....	87
D.4..1.	ODSTUPOVÉ VZDIALENOSTI.....	87
D.5.	SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY.....	88
D.5..1.	TELEFÓNNE SIETE.....	88
D.5..2.	TV SIETE KÁBLOVÉ.....	88
D.5..3.	MIESTNY ROZHLAS.....	88
D.5..4.	OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ SLABOPRÚDU.....	88
E)	ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, ÚSES.....	89
E.1.	REGULATÍVY OCHRANY KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT.....	89
E.2.	REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY.....	90
E.3.	REGULATÍVY ÚSES.....	91
E.4.	REGULATÍVY VYPLÝVAJÚCE Z REZORTNÝCH A INÝCH ZÁUJMOV V KRAJINE.....	92
E.4..1.	OCHRANA PP.....	92
E.4..2.	OCHRANA LPF.....	92
E.4..3.	VODNÉ HOSPODÁRSTVO.....	93
E.4..4.	POĽOVNÍCTVO A RYBÁRSTVO.....	93
F)	ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	93
F.1.	OVZDUŠIE.....	93
F.2.	VODA.....	93
F.3.	ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO.....	93
F.4.	URBANISTICKÁ ZÁSTAVBA.....	94
F.5.	VEGETÁCIA.....	94
G)	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE.....	94
H)	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ.....	95
H.1..1.	OCHRANNÉ PÁSMA.....	95
H.1..2.	CHRÁNENÉ ÚZEMIA.....	95

I) PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCELENIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY	96
I.1. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY	96
I.2. PLOCHY NA VYKONANIE SCELENIA A DELENIA POZEMKOV.....	96
I.3. PLOCHY NA ASANÁCIU	96
I.4. PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY	96
J) URČENIE ČASTÍ OBCE, KDE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚPN-Z	96
K) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	97
L) SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB.....	97

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A) HLAVNÉ CIELE ÚPN-O

V riešenom území nebola dosiaľ spracovaná územnoplánovacia dokumentácia ani územnoplánovacie podklady.

Prieskumy a rozborry boli spracované v lete r. 1995.

V náväznosti na spracované prieskumy a rozborry bola spracovaná Urbanistická štúdia obce (1996).

V roku 2004 bolo spracované Zadanie na spracovanie ÚPN-O Bukovina a Liptovská Anna.

Začiatkom roku 2006 boli spracované doplňujúce prieskumy a rozborry.

Obec Bukovina je obstarávateľom ÚPN-O pre obec Bukovina a obec Liptovská Anna.

Spracovateľom ÚPN-O je Ing. arch. Vlasta Cukorová, autorizovaný architekt.

Hlavné ciele ÚPN-O boli stanovené v Zadaní z júna r.2004 a schválené v obecnom zastupiteľstve dňa 07.04.2005.

- ⇒ zachovať identitu obcí
- ⇒ zabezpečiť trvalo-udržateľný rozvoj obcí
- ⇒ rozvíjať vhodné funkcie bývania a rekreácie v existujúcej štruktúre zástavby a domového fondu
- ⇒ pripravovať vhodné plochy pre rozvoj obcí aj mimo existujúcej štruktúry zástavby
- ⇒ zachovať tradíciu ľudových zvykov
- ⇒ nespoliehať sa na veľké investície, realizovať ciele s minimálnymi ekonomickými vstupmi formou postupného nabaľovania aktivít
- ⇒ rozvíjať priestorové usporiadanie jednotlivých funkčných plôch v obciach tak, aby vzťahy vnútri obcí boli prehľadné, jasné a zrozumiteľné pre návštevníkov obcí, ale aj ich občanov

B) ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA ÚZEMIA SO ZADANÍM

B.1. CHRONOLÓGIA SPRACOVANIA A PREROKOVANIA JEDNOTLIVÝCH ETÁP ÚPD.

V roku 1995 boli spracované prieskumy a rozborov, na základe ktorých bola v r. 1996 spracovaná Urbanistická štúdia obce (UŠ).

Po vykonaní doplňujúcich prieskumov a rozborov (2003-2004) začala obec Bukovina obstarávať Zadanie pre ÚPN-O Bukovina a Liptovská Anna. Podkladom pre Zadanie sa stala Urbanistická štúdia a doplňujúce prieskumy a rozborov. Zadanie bolo vypracované v júni 2004.

Prerokovanie Zadania začalo dňa 4.8.2004, v ktorom obec Bukovina oznamuje začatie prerokovania Zadania pre ÚPN-O Bukovina a Liptovská Anna.

Oznámenie o prerokovaní Zadania pre verejnosť bolo vyvesené 4.8.2004 a zvesené 15.9.2004

Posledné stanovisko došlo dňa 8.12.2004 od Stredoslovenskej energetiky, a.s., Plánovanie sietí, L. Mikuláš.

Na základe došlých stanovísk a pripomienok občanov bolo vypracované Vyhodnotenie pripomienkového konania a následne bolo Zadanie dopracované.

Listom č. 2005/00291/TOM bolo dňa 25.2.2005 vydané súhlasné stanovisko Krajským stavebným úradom v zmysle §-u20 ods.2 Stavebného zákona.

Zadanie pre spracovanie ÚPN-O bolo schválené obecným zastupiteľstvom uznesením č. 1/2005 dňa 07.04.2005.

B.2. ZHODNOTENIE SÚLADU RIEŠENIA SO ZADANÍM.

Riešenie návrhu ÚPN-O je v súlade so schváleným Zadaním.

B.3. SÚPIS POUŽITÝCH PODKLADOV

b.3..1. Obstarávateľ poskytol nasledujúce podklady využité pri spracovaní Urbanistickej štúdie:

- mapy THM 1 : 2000
- štátna mapa 1 : 5000 - odvodená
- základná mapa 1 : 10 000

- protokol o priebehu hranice obvodu zastavaného územia k 14.9.1987
- rozhodnutie ObÚ ŽP L. Mikuláš, ref. št. správy v odpadovom hospodárstve, ktorým určuje obci Lipt. Anna prevádzkovateľovi zariadenia na zneškodňovanie odpadov osobitné podmienky na odstránenie závadného stavu.
- prevádzkový poriadok riadenej skládky odpadu v Lipt. Anne
- Rozhodnutie ONV, OPLVH Lipt. Mikuláš pod č. 1134/88 zo dňa 31.10.1988 o PHO vodných zdrojov
- PD "Regulácia potoka Lipt. Anna", PS, OSP Lipt. Mikuláš, 11/ 1974
- Prieskumy a rozbor (A-Projekt s.r.o., 1995)

Ďalšie podklady využité v časti prieskumy a rozbor :

- ÚPN-VÚC Vysoké Tatry, Západné Tatry, Orava a Spišská Magura (URBAN Košice, 1995)
- štúdia územného zhodnotenia ekologickej stability okresu Lipt. Mikuláš (URBION B. Bystrica, 1991)
- regionálny územný systém ekologickej stability (ÚSTEP B. Bystrica, 1993)
- program odpadového hospodárstva (POH) okresu L. Mikuláš (1993)
- dokumentácia Ústredného zoznamu kultúrnych pamiatok Slovenského ústavu pamiatkovej starostlivosti Bratislava (priebežne sa aktualizuje)
- sčítanie ľudu domov a bytov, 3. 3. 1991 (okresné oddelenie Slovenského štatistického úradu v L. Mikuláši)
- zásady a pravidlá územného plánování (VÚVA Brno, URBION Bratislava r.1991)
- mapy vhodnosti pre skládky
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku (kolektív autorov, SAV Bratislava, r.1977)
- Vlastivedný zborník LIPTOV (vyd. Osveta Martin pre L.Múzeum)
- anketa (A-PROJEKT s r.o. L. Hrádok, november 1995)
- HMU Bratislava, hydrologické údaje 01/1974
- Chočské vrchy, Liptovská Mara - turistický sprievodca ČSFR (Zdenko Hochmut a kol., vydavateľstvo Šport Bratislava, 1990)

b.3..2. Podklady využité pri spracovaní ÚPN-O :

- Urbanistická štúdia (A-Projekt s.r.o., 1996)
- Zadanie pre spracovanie ÚPN-O (schválené 10.12.2004)
- aktualizácia ÚPN-VÚC Žilinský kraj (Ing. arch. P. Kropitz, Ing. arch. M. Pivarči, 2005)
- PHSR obcí Bukovina, Huty, Chlebnice, Ižipovce, Kvačany, Liptovská Anna, Lipt. Sielnica, Lipt. Matiašovce, Malatiná, Malé Borové, Osádka, Prosiek, Veľké Borové na obdobie rokov 2005 - 2010

- ROEP (sprac. firma ENVI-GEOS s.r.o., Nitra, r.1998)
- aktuálne štatistické údaje
- Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (vyd. MŽP SR, 2001)
- aktualizované údaje od obce (verejná vybavenosť)
- overenie v teréne
- podklady OÚ odbor lesného hospodárstva, ochrany prírody a poľnohospodárstva
- turistické mapy (Vojenský kartografický ústav Harmanec š.p.)

RIEŠENIE ÚPN-O

A) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

Riešeným územím je celý kataster obce, čo predstavuje 1129 ha. Záujmovým územím je celý kataster a časť obce Bukovina pri odbočke do Sestrčskej doliny, kde sú navrhované plochy rekreácie a CR vrátane malého obecného lyžiarskeho vleku.

A.1. GEOMORFOLOGICKÉ ČLENENIE, TVAR A RELIÉF ÚZEMIA.

Hornatá časť územia patrí do subprovincie Vnútrotných Západných Karpát, Fatransko-tatranskej oblasti, celku Chočské vrchy, oddielu Prosečné a podhorská časť patrí do celku Podtatranská kotlina, podcelku Liptovská kotlina, oddielu Chočské podhorie.

Reliéf je v južnej časti katastra zväčša pahorkatinný, modelovaný vodnými tokmi v deluviálnych a proluviálnych sedimentoch. V severnej časti katastra je reliéf vrchovinový až hornatinový budovaný skalnými masívmi chočského príkivu s pozostatkami príkrovových trosiek.

Rozpätie nadmorských výšok je od 605 m nad morom do 1206 m Páterová.

A.2. GEOLOGICKÉ A INŽINIERSKO - GEOLOGICKÉ POMERY.

Geologické podložie tvoria tmavosivé ílovité bridlice a pieskovce, vrstevnaté ílovité vápence, slieňovce a brekcie. Chočské vrchy sú budované mezozoickými sukcesiami krížňanskej a chočskej jednotky, kým Liptovská kotlina je budovaná sedimentami bazálneho borovského súvrstvia, ílovcami hutianskeho súvrstvia a flyšovými horninami zubereckého súvrstvia.

V riešenom území sa vyskytujú nasledovné inžiniersko-geologické rajóny:

Rajón údolných riečnych náplavov (F) má horninové prostredie štrky a piesky, na ktorom sú obyčajne hlinité, ílovité a piesčité sedimenty. Hladina podzemnej vody je obyčajne 2-4 metre hlboko. Častá je agresivita podzemných vôd. Reliéf sa vyznačuje priehlbeninami s výskytom rašelinísk. Vyskytuje sa tu bočná erózia a podmáčanie územia. Podmienky pre výstavbu sú zhoršené vysokou hladinou podzemnej vody a nízkou konzistenciou povrchových polôh jemnozrnných zemín.

Väčšou plochou je zastúpený rajón flyšoidných hornín (Sf). V horninovom prostredí sa striedajú ílovce, prachovce, slieňovce, pieskovce so zlepenkami alebo karbonátmi vo vrstvách, ktoré sú priepustné až nepriepustné. Je tu premenlivá agresivita podzemných vôd. Vyskytujú sa tu plytké povrchové zosuvy a hlboké zvetrávanie hornín. Zhoršené podmienky pre výstavbu vyplývajú z intenzívneho zvetrávania, namrzania hornín a výskytu zosuvov.

Rajón zlepenkových hornín (Sz) má v horninovom prostredí zlepenca a brekcie. Priepustnosť je závislá od tmelu a stupňa rozpukania. Reliéf je intenzívne členitý. Horniny intenzívne zvetrávajú. Zhoršené podmienky pre výstavbu vyplývajú z členitého reliéfu, zlej rozpojiteľnosti a ťažiteľnosti, nasiakavosti a rozpadavosti hornín.

Pre rajón vápencových hornín (Sv) sú podkladom skalné horniny vápencov a dolomitických vápencov s priepustnosťou puklinovou až puklinovo-krasovou a výdatnosťou prameňov 1-15 ls-1. Jedná sa o morfológicky aktívne tvary reliéfu a typický krasový reliéf. Z geodynamických javov je to opadávanie úlomkov a deformácie blokového typu. Využitelnosť nerastných surovín je pre lomový kameň, výrobu vápna a cementu a pod. Sú tu sústredené významné zásoby podzemných vôd. Zhoršené podmienky pre výstavbu sú zapríčinené intenzívnym skrasovatením a nestabilitou územia, strmosťou svahov. Je tu možnosť znečistenia zásob podzemných vôd. Územie je nevhodné pre ukládanie odpadov.

A.3. PÔDNE POMERY.

Pôdy v časti Chočských vrchov patria k pôdnym typom prevažne rendzín kambizemných, plytkých až veľmi plytkých na výrazných svahoch. V časti Liptovskej kotliny sú tu prevažne kambizeme – hnedé pôdy nasýtené, kyslé až výrazne kyslé. V okolí vodných tokov sa vyskytujú fluvizeme kultizemné aj glejové.

Prehľad pôdných typov poľnohospodárskych pôd v katastri obce Liptovská Anna :

Číslo BPEJ	popis	zrornosť	bonita
1000893	Zrázy (nad 25°)		9
1011002	Nivné pôdy glejové na aluviálnych sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
0914062	NP plytké na aluviálnych sedimentoch	stredne ťažké až ľahké	7
1063412	Hnedé pôdy na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1063512	Hnedé pôdy na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1069242	HP oglejené na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1069442	HP oglejené na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké	7
1078262	HP plytké na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1078462	HP plytké na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1078463	HP plytké na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1079262	HP plytké na rozličných substrátoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
1079265	HP plytké na rozličných substrátoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
1079465	HP plytké na rozličných substrátoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0982672	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1082672	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1082682	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1082772	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1082782	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
0982872	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
0982972	HP na výrazných svahoch na flyšových sedimentoch	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1087443	Rendziny a rendziny hnedé na vápencoch a dolomitoch	stredne ťažké - ľahké, typické	8
0990463	Plytké rendziny	stredne ťažké - ľahké, typické	8
1090463	Plytké rendziny	stredne ťažké - ľahké, typické	8
1092682	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1092683	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9
1092883	Rendziny a rendziny hnedé na výrazných svahoch vápencov a dolomitov	stredne ťažké - ľahké, typické	9

A.4. KLIMATICKÉ POMERY.

Územie patrí do klimatickej oblasti chladnej, okrsku mierne chladného a južný okraj katastra do klimatickej oblasti mierne teplej, okrsku mierne teplého, vlhkého s miernou zimou, pahorkatinného. Základnou charakteristikou oblastí je, že v chladnej oblasti je júlová teplota nižšia ako 16 C , v mierne teplej oblasti je teplota v januári pod -3 C.

Klimaticko-geografickým typom je vo vrcholových partiách katastra horská klíma s malou inverziou, vlhká až veľmi vlhká, studená, s teplotou v januári -6 až -7 C, v júli 11.5 až 13.5 C s ročnými zrážkami 100 až 1400 mm. Smerom na juh sa už jedná o kotlinovú klímu s veľkou inverziou teplôt, chladnú, mierne suchú až vlhkú, s teplotou v januári -4.5 až - 6 C, v júli 14.5 až 16 C a ročnými zrážkami 610 až 900 mm. Najspodnejšia časť má takisto kotlinovú klímu, ale mierne chladnú, s teplotou v januári -3.5 až - 6 C, v júli 16 až 17 C a priemernými zrážkami 600 až 850 mm.

Údaje o klimatických charakteristikách sú z dlhodobých meraní (1931 - 1960) väčšinou z meteorologickej stanice Lúčky :

mesiac φ za rok	φ teplota vzduchu (°C)	φ vlhkosť vzduchu (%)	φ oblačnosť (%)	φ počet jasných zamrač. dní	φ úhrn zrážok / L. Teplá / (mm)	φ počet dní so snehom / L M /
I.	-5,2	84	71	3,2 / 16,5	35	24,4
II	-3,7	84	72	2,2 / 13,8	36	21,7
III.	0,6	79	60	5,1 / 10,2	40	9,4
IV.	5,7	75	62	2,8 / 9,4	43	1,8
V.	10,9	73	60	2,0 / 6,9	67	0,1
VI.	14,2	73	63	1,4 / 8,0	90	-
VII.	15,9	74	58	3,2 / 7,3	99	-
VIII.	15,2	79	54	4,3 / 6,4	81	-
IX	11,6	79	57	4,3 / 8,5	58	-
X.	6,6	82	62	4,0 / 9,5	54	0,4
XI	2,0	86	76	1,8 / 16,5	48	4,4
XII.	-1,9	87	73	3,1 / 16,0	38	14,1
ROK	6,0	80	64	37,4/128,8	689	76,3

Údaje o častosti jednotlivých smerov vetra neboli k dispozícii z blízkej lokality a preto uvádzame údaje z Liptovského Mikuláša.

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvetrie
4.5	2.2	2.7	30.1	5.1	6.8	22.2	18.9	7.5

A.5. HYDROLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMERY.

Z hydrologického hľadiska patrí územie do stredohorskej oblasti s režimom odtoku snehovo dažďovým. Vysokú vodnosť dosahujú toky v marci až máji, s maximálnym prietokom v apríli. Minimum prietoku je zimných mesiacoch január a február a na jeseň v septembri a októbri.

Zdroj podzemných vôd je zo zrážok.

Priemerný ročný elementárny odtok je v hornatej časti okolo 20 litrov za sekundu na kilometer štvorcový a v kotlinovej časti okolo 10 až 15 litrov za sekundu na kilometer štvorcový.

Územie spadá do dvoch hydrogeologických rajónov:

MP 015 - mezozoikum východnej časti Chočských vrchov s využitelnými zásobami podzemných vôd 2 - 4.99 l s⁻¹ km⁻² a

QP 016 - paleogén a kvartér západnej a strednej časti Liptovskej kotliny s využitelnými zásobami podzemných vôd 0.2 - 0.99 l s⁻¹ km⁻²

A.6. RASTLINSTVO A ŽIVOČÍŠTVO.

Podľa fyto geografického členenia patrí riešené územie do oblasti západokarpatskej kveteny (Carpaticum occidentale), obvodu flóry Vysokých (centrálnych) Karpát (Eucarpaticum), okresu Fatra - Chočské vrchy a obvodu flóry vnútrokarpatských kotlin (Intercarpaticum), okresu Podtatranské kotliny - Liptovská kotlina.

Pre geobotanickú charakteristiku územia bolo použité členenie podľa Geobotanickej mapy Slovenska (Michalko a kol., 1987). V riešenom území sa nachádzajú nasledovné jednotky potenciálnej prirodzenej vegetácie :

Pi - bukovo-borovicové lesy (Erico-Pinion, Seslerio-Festuceum tatrae)

Al - lužné lesy podhorské a horské (Alnenion glutinoso-incanae, Salicion triandrae..)

CP - dubovo-hrabové lesy lipové (Tilio-Carpinenion betuli) PA - jedľové a jedľovo-smrekové lesy (Abietion)

F - bukové lesy kvetnaté

Jedľové a jedľovo-smrekové lesy (PA) (Abietion, Vaccinio-Abietion) majú ráz bezbukového variantu. V pôvodnom zložení mala prevahu jedľa biela, primiešaný bol smrek obyčajný, vtrúsený smrekovec opadavý a borovica sosna, z listnáčov jarabina vtáčia, javor horský, jelša sivá a výnimočne buk lesný. Sú to najčastejšie produkčné lesy s funkciou pôdochrannou. Porasty sú viacmenej jednovrstvové. Prirodzená obnova nebýva najlepšia.

Vyskytujú sa tu aj smrekovo-borovicové lesy a ostricové spoločenstvá (Pi), ktoré sa podobne ako predošlé vyskytujú v oblastiach bezbukových alebo skoro bezbukových na vápencoch a dolomitoch. V drevinovom zložení je okrem borovice a smreka aj mukyňa obyčajná, jarabina vtáčia, smrekovec opadavý, jedľa biela a niekedy buk a javor horský. Rastie tu skalník (Cotoneaster integerrimus), borievka (Juniperus communis), hloh (Crataegus laevigata).

Lužné lesy podhorské a horské (Al) sú pokračovaním nížinných krov na alúviách a údolných nivách na stredných a horských tokoch riek zväčša v extrémnejších klimatických podmienkach.

Dubovo-hrabové lesy lipové (CP) sa nachádzajú v severnej časti katastra. Vedúcou drevinou bol v minulosti dub letný, porasty mali silné zastúpenie smreka, vyskytovala sa lipa a ostatné dreviny ako osika, rakyta, javor mliečny, jaseň štíhly.

Bukové lesy kvetnaté (F) sa vyskytujú v podhorskom a horskom stupni na všetkých geologických podložiach. Pôdy sú hlboké, humózne, s bohatým bylinným podrastom. V drevinovom zložení sa nachádza dub zimný, javor horský, javor mliečny, brest horský, lipa malolistá, jaseň štíhly, zriedkavo smrek obyčajný.

Vegetácia v časti Chočských vrchov má horský (*Veronica fruticans*, *Phyteuma orbiculare*) až vysokohorský (*Gentiana clusii*, *Festuca tatrae*, *Campanula pusilla*) charakter, je pestrá a bohatá hlavne vplyvom podložia z vápencov a dolomitov. Prítomné sú aj teplomilné druhy (*Festuca pallens*, *Inula ensifolia*). Samozrejmosťou je prítomnosť dealpínskych (*Sesleria calcaria*, *Calamintha alpina*, *Asperula tinctoria*) a prealpínskych druhov (*Draba aizoides*).

Riešené územie spadá do živočíšneho regiónu Západných Karpát, vonkajšieho obvodu Podtatranského okrsku a vnútorného obvodu centrálného - fatranského okrsku.

Fauna je podobne ako rastlinstvo veľmi pestrá a bohatá. Prítomné sú tu druhy lesné, skalné, horské i teplomilné. Skalnaté stanovištia sú vhodné pre výskyt plazov ako jašterica živorodá, jašterica obyčajná, slepúch lámavý, vretenica obyčajná. Vyskytuje sa tu teplomilný hmyz. Z dravých vtákov možno spomenúť sokola myšiara, sovu obyčajnú, výra skalného, orla skalného, kuvika obyčajného a myšiaka hôrneho. Častý je výskyt krkavca čierneho. Na celom území je výskyt spevavého vtáctva.

Z cicavcov je zastúpená líška obyčajná, mačka divá, kuna lesná, jazvec lesný, rys ostrovid, medveď hnedý. Z poľovnej zveri je to srnec hôrny, jeleň obyčajný, sviňa divá a iné.

A.7. SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA A POPIS JEJ PRVKOV

V krajine pri možno rozlíšiť viacero odlišných prvkov v rámci súčasnej krajinnej štruktúry.

V hornatej časti prevládajú lesné porasty. Drevinové zloženie je zmiešané, dôležité je zastúpenie pôvodných drevín ako buk, borovica a smrekovec v skalnatých častiach terénu.

Skaly a skalný substrát tvoria zaujímavú časť tejto krajiny. Tvorené sú vápencom a dolomitom a sú biotopom viacerých vzácných organizmov. Výnimočné postavenie má skalné bralo vpravo nad obcou, ktoré má na vrchu rozsiahlu plošinu s nádherným výhľadom na Liptovskú kotlinu a Nízke Tatry.

Pasienky sa nachádzajú v poľnohospodárskej krajine ale miestami sú roztrúsene zastúpené aj v lesnatej časti. Od lúk sa líšia menšou intenzitou hospodárskych zásahov. Je na nich aj podstatne vyššie zastúpenie nelesnej drevinnej vegetácie a tvoria biotopy významné z hľadiska biodiverzity. Na niektorých miestach je tu možný aj trvalý vývin organizmov. Stav pasienkov na miestach intenzívneho priehonu dobytky je prirodzene devastovaný zašľapávaním a následnou eróziou pôdy.

Lúky sú kosené viackrát ročne a znamenajú tak intenzívnejšiu kultúru. Vyskytujú sa tu aj trvalé trávne porasty s pomerne prirodzeným vývojom. Tieto sa nachádzajú na úpätí Chočských vrchov pod lesnými porastami a vyskytujú sa tu trávno-krovinné spoločenstvá postupne zarastajúce borievkami a borovicami.

Podmáčané lokality sa roztrúsene nachádzajú na viacerých miestach katastra. Tvoria refúgium pre špecifické živočíchy a rastliny, ktoré sú inak zriedka zastúpené. Na týchto plochách je predpoklad výskytu chránených druhov rastlín (Orchidaceae) a živočíchov (obojživelníky) a aj preto by mali byť rešpektované a zachované.

Oraná pôda sa nachádza v južnej časti katastra. Oraním pozmenený pôdny horizont vytvára kultúrnu pôdu - ornicu, ktorá vplyvom intenzívnych mechanických, chemických a rekultivačných opatrení významne pozmenila svoje pôvodné vlastnosti. Je to plocha mnohokrát nevyhnutná pre výživu obyvateľstva avšak z ekologického hľadiska je hodnotená ako nestabilná. V súčasnosti možno na území vidieť oranie úrodnejších častí trávnych porastov v blízkosti obce.

Vodné toky sú tvorené potokmi Sestrč a potokom Liptovskej Anny. Vodnejší je potok Sestrč, ktorý nie je v hornej časti regulovaný a je zarastený hustými brehovými porastami. Potok Liptovskej Anny je v obci značne regulovaný betónovými prefabrikátmi, ktorých vzhľad silne negatívne ovplyvňuje estetický vzhľad obce zasadenej priamo pod úpätie Chočských vrchov.

Porasty nelesnej drevinnej vegetácie (NDV) sú pomerne hojne zastúpené. Tvoria ich prvky bodové, líniové a plošné. Líniové sú hlavne v okolí vodných tokov, ale v katastri sú zachované medze zarastené krovinnými ako je lieska obyčajná, šípka, trnka, čremcha, baza apod. Vhodne tak obsadzujú inak nevyužitú miestu terénnych nerovností a neplodných plôch. Na miestach v blízkosti lesných porastov v kotlinovej časti tvoria porasty NDV širšie útvary prechodu lesa do pasienkov. Tu je ich funkcia významná z hľadiska tvorby tzv. okrajového efektu, kde v rámci okraja plochy sa vyskytujú pestrejšie rastlinné aj živočíšne spoločenstvá. Prevládajú tu spoločenstvá s borievkou obyčajnou a borovicou sosnou.

Zastavané územie obce tvoria hlavne budovy a komunikácie. Liptovská Anna má však z ekologického hľadiska vysoké zastúpenie vysokej drevinnej vegetácie a celkovo možno odhadovať podiel vyššej zelene asi okolo 30-40 % z celkovej výmery intravilánu. Zaujímavým prvkom v intraviláne je malý háj pod obecným úradom tvorený jelšou sivou.

Výrobné areály sú tvorené priestormi hospodárskeho dvora súkromne hospodáriaceho roľníka p. Brežňana v južnej časti obce. Jeho hlavnou náplňou je chov oviec. Areál nemá dostatočnú výsadbú vnútornej ani izolačnej vegetácie.

Cesty a cestné komunikácie prebiehajú hlavným smerom juh - sever a v západnej časti obce tvoria okruh. Tieto sú spevnené a ostatné cesty sú buď štrkovité alebo poľné nadväzujúce na okolitú krajinu. V mnohých prípadoch sú tieto cesty bez sprievodného porastu drevín a doplnenie krovinnou vegetáciou je v niektorých prípadoch vhodné.

Medzi ďalšie prvky možno zaradiť vodojem - záchyt prameňa západne nad obcou plynárske zariadenie pri západnom okraji katastra pri potoku Sestrč.

B) VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ ÚPD VYŠŠIEHO STUPŇA

Územnoplánovacou dokumentáciou vyššieho stupňa pre toto územie je schválený územný plán veľkého územného celku (ÚPN-VÚC) Žilinského kraja, ktorého záväzná časť vyšla v Zbierke zákonov pod číslom 223/1998 ako nariadenie vlády a bola aktualizovaná v roku 2005 vyhlásením VZN Žilinského samosprávneho kraja č. 6 zo dňa 27.04.2005.

B.1. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY

Z ÚPN-VÚC Žilina po jeho aktualizácii v r. 2005 sú v katastri obce Liptovská Anna nasledujúce záväzné regulatívy :

B.1..1. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA, OSÍDLENIA A ROZVOJA SÍDELNEJ ŠTRUKTÚRY :

⇒ napomáhať rozvoju vidieckeho priestoru a náprave vzťahu medzi mestom a vidiekom na základe nového partnerstva založeného na vyššej integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka nasledovnými opatreniami:

- vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,
- podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
- zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko – priestorové prostredie,
- vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrámi, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,

⇒ rešpektovať existenciu pamiatkovo chránených historických sídelných a krajinných štruktúr a to najmä lokalít svetového kultúrneho dedičstva, archeologických nálezov, pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón, areálov historickej zelene a národných kultúrnych pamiatok, lokalít tvoriacich charakteristické panorámy a lokalít sústavy NATURA 2000.

B.1..2. V OBLASTI SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY :

- ⇒ podporovať malé a stredné podnikanie v oblasti zdravotníctva a to najmä v územiach vzdialenejších od sídelných centier
- ⇒ riešiť nedostatočné kapacity zariadení sociálnej starostlivosti a zaostalosť priestorovej vybavenosti v regiónoch
- ⇒ podporovať rovnomerne prevádzku a činnosť existujúcej siete a rozvoj nových kultúrnych zariadení v regiónoch ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu

B.1..3. V OBLASTI ROZVOJA REKREÁCIE A TURISTIKY :

- ⇒ Vytvoriť nadregionálny, regionálny a miestny funkčno – priestorový subsystém turistiky a rekreácie v súlade s prírodnými a civilizačnými danosťami kraja, ktorý zabezpečí každodennú a víkendovú rekreáciu obyvateľov kraja, hlavne z miest a ktorý vytvorí optimálnu ponuku pre domácu a zahraničnú turistiku, prednostne kúpeľnú, poznávaciu, športovú a relaxačnú.

B.1..4. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA EKOLOGICKÝCH ASPEKTOV, OCHRANY PÔDNEHO FONDU, OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY A OCHRANY KULTÚRNEHO DEDIČSTVA :

- ⇒ Rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability a ich funkčný význam v kategóriách
 - biocentrá regionálneho a nadregionálneho významu
 - biokoridory regionálneho a nadregionálneho významu
- ⇒ rešpektovať v rámci ekologickej siete Slovenska začlenenie území:
 - časť územia Horná Orava, Západné Tatry, Krivánska Malá Fatra, Strážovské vrchy, časť Chočských vrchov, Nízke Tatry a Veľká Fatra medzi jadrové územia európskeho významu,
- ⇒ Dodržiavať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky
 - pre chránené územia (vyhlásené a navrhované na vyhlásenie) podľa osobitných predpisov o ochrane prírody a krajiny, kategórie a stupňa ochrany,
 - pre lesné ekosystémy vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane lesov v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
 - pre poľnohospodárske ekosystémy vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu v kategóriách podporujúce a zabezpečujúce ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
 - pre ekosystémy mokradí vyplývajúce z medzinárodných zmlúv a dohôd, ktorými je Slovenská republika viazaná,
 - pre navrhované územia európskeho významu a zosúladiť spôsob ich využívania tak, aby nedošlo k ohrozeniu predmetu ochrany
- ⇒ Zachovať prirodzený charakter vodných tokov zaradených medzi biokoridory, chrániť jestvujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi,

- ⇒ Zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami – trávne porasty, stromová a krovinná vegetácia a vylúčiť všetky aktivity ohrozujúce prirodzený vývoj (výlučne chemicky vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov apod.),
- ⇒ Stabilizovať spodnú hranicu lesov a zvýšiť ich biodiverziu ako ekotónovú zónu les – bezlesie,
- ⇒ Podporovať extenzívne leso – pasienkárske využívanie podhorských častí, s cieľom zachovania krajinárskych a ekologicky hodnotných území s rozptýlenou vegetáciou,
- ⇒ Zachovať územné časti s typickou rázovitosťou krajinnej štruktúry daného regiónu (Kysuce, Orava, Liptov, Turiec),
- ⇒ Prispôbovať trasy dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť,
- ⇒ Eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných exhalácií, znečisťovanie vodných tokov apod.),
- ⇒ Rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozbor kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu, osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti.
- ⇒ rešpektovať zásady rekreačnej funkcie krajinných celkov a limity rekreačnej návštevnosti podľa schválených územných plánov obcí, aktualizovaných územnoplánovacích podkladov a dokumentov a koncepcií rozvoja jednotlivých oblastí kraja a obcí v záujme trvalej a objektívnej ochrany prírodného prostredia Žilinského kraja,
- ⇒ zabezpečiť ochranu prirodzených ekosystémov podporou rozvoja komplexnej vybavenosti (vrátane zvyšovania lôžkových kapacít v OP NP) a taktiež rozvojom obcí v podhorských oblastiach s dôrazom na vyzdvihnutie miestnych zvláštností a folklóru. Uvedenú vybavenosť riešiť komplexne s dôrazom na limity prírodných zdrojov
- ⇒ rešpektovať koncepčné materiály ochrany prírody (územné priemety, programy starostlivosti, ÚSES), zabezpečiť ochranu prvkov ÚSES a ich funkčný význam a nepripustiť aktivity, ktoré by mohli obmedziť, narušiť a mať akýkoľvek negatívny vplyv na ich funkciu
- ⇒ rešpektovať pri spracovaní nadväznej územnoplánovacej dokumentácie obcí a zón spoločenský záujem zachovania historických, spoločenských, krajinných, urbanistických, architektonických a výtvarných hodnôt pamiatkovo chránených území a objektov, dodržiavať zásady pamiatkovej ochrany, ktoré sú podkladom pre spracovanie ÚPD

B.1..5. V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA :

- ⇒ Chrániť z hľadiska právnej ochrany vôd :
 - vodohospodárske oblasti

- pásma hygienickej ochrany zdrojov vody slúžiacich pre hromadné zásobovanie pitnou vodou
- ⇒ ... chrániť koridory prívodov pitnej vody
- ⇒ Podporovať výstavbu systémov pre odkanalizovanie územia a zneškodňovanie odpadových vôd, prednostne v územiach, kde sa zabezpečuje právna ochrana vôd

B.1..6. V OBLASTI NADRADENEJ ENERGETICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY :

- ⇒ Zohľadniť ekonomické a ekologické hľadiská pri zabezpečovaní územia energiami a vytvárať efektívne diverzifikované systémy energetického zásobovania kraja
- ⇒ zvýšiť percento plynofikácie obcí v kraji v ekonomicky efektívnych oblastiach a v územiach so zvýšenými požiadavkami na ochranu životného a prírodného prostredia. (Národné parky, ich OP, CHKO a p.)
- ⇒ vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike
- ⇒ podporovať a presadzovať v regióne ŽSK s podhorskými obcami, využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, MVE a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb
- ⇒ znižovať energetickú náročnosť objektov (budov) z hľadiska tepelných strát.

B.1..7. V OBLASTI ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA :

- ⇒ zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadov ...
- ⇒ Sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú zložky životného prostredia.

B.2. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Z ÚPN-VÚC Žilina po jeho aktualizácii v r. 2005 nevyplývajú pre kataster obce Liptovská Anna žiadne verejnoprospešné stavby.

C) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

C.1. OBYVATEĽSTVO

C.1..1. HISTORICKÝ VÝVOJ POČTU OBYVATEĽOV

K 31. 12. 2003 dosiahla obec Liptovská Anna 93 obyvateľov, čo je najmenej od roku 1869. Pri katastrálnej výmere 1 128 ha to znamená hustotu osídlenia iba 8,2 obyvateľov (km²), čo je viac ako 5-krát nižšia hustota osídlenia ako je priemer za okres Liptovský Mikuláš (43,5), v porovnaní s priemerom za SR je to cca 13-krát menej (109,2).

Od prvého novodobého sčítania ľudu v roku 1869 počet obyvateľov sústavne klesal, s výnimkou nárastu o dvoch obyvateľov v 60-tych rokoch. Počet obyvateľov v roku 1994 - 104 obyvateľov - dosahuje necelých 30% z počtu obyvateľov obce v roku 1869, ešte v roku 1970 mala obec viac ako 2-krát viac obyvateľov ako v roku 2003.

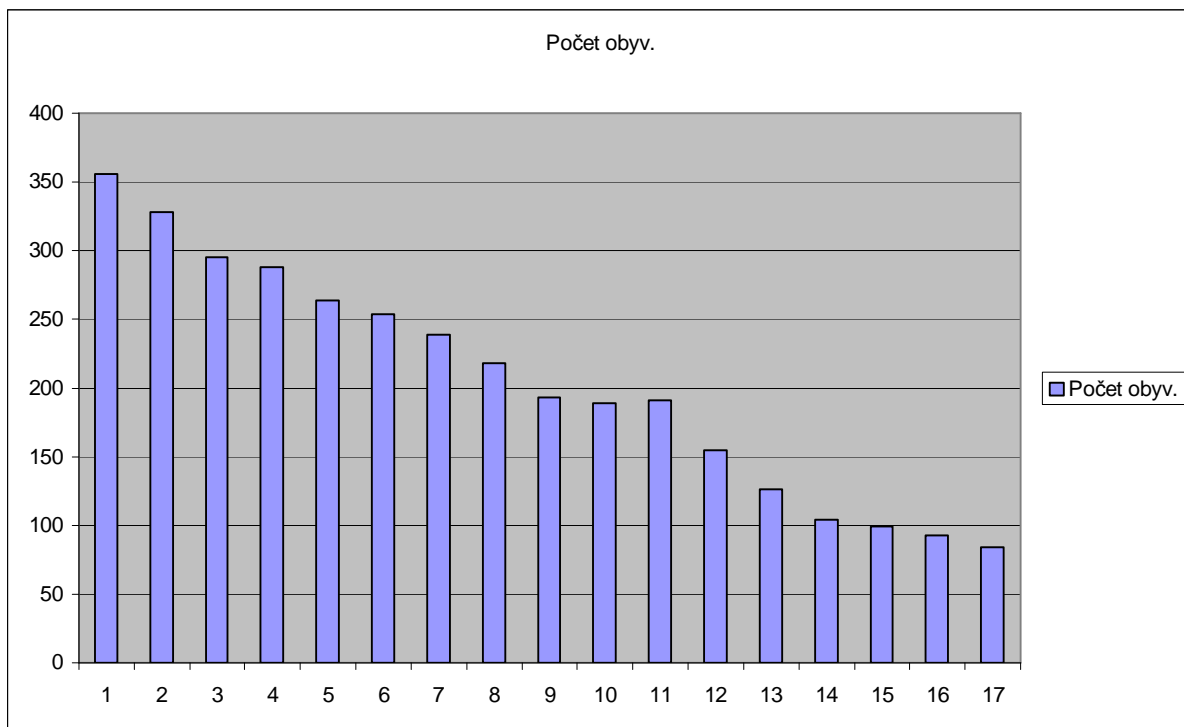
Tab.: Historický vývoj počtu obyvateľov v obci Liptovská Anna v rokoch 1869-2006.

	Rok	Počet obyv.	Rok 1869 = 100,0	Predchádz. sčítanie = 100,0	Prírast.(úbytok) obyv. oproti predch. sčítaniu
1	1869	356	100,0	-	-
2	1880	328	92,1	92,1	-28
3	1890	295	82,9	89,9	-33
4	1900	288	80,9	97,6	-7
5	1910	264	74,2	91,7	-24
6	1921	254	71,3	96,2	-10
7	1930	239	67,1	94,1	-15
8	1940	218	61,2	91,2	-21
9	1950	193	54,2	88,5	-25
10	1961	189	53,1	97,9	-4
11	1970	191	53,7	101,1	+2
12	1980	155	43,5	81,2	-36
13	1991	126	35,4	81,3	-29
14	1994	104	29,2	82,5	-22
15	2001	99	27,8	95,2	-5
16	2003	93	26,1	93,9	-6
17	2006	84	23,6	90,3	-9

*všetky údaje podľa Sčítania ľudu

Uvedené čísla poukazujú na skutočnosť, že obec Liptovská Anna je silne depopulačná.

Počet obyvateľov v súčasnosti je v obci najnižší za viac ako 130 rokov.



Vývoj podielu obyvateľov podľa veku, index stária v obci Liptovská Anna :

Rok	% Podiel osôb :			Index stária
	Predprod. vek	Produkt. vek	Poprodukt. vek	
1970	20,9	54,5	24,6	117,5
1980	20,0	53,5	26,5	132,3
1991	15,1	54,7	30,2	200,0
1994	14,4	51,0	34,6	240,0
2001	22,2	47,5	30,3	136,5
2001 SR **	18,9	62,3	18,0	95,2

V obci Liptovská Anna sa oproti predchádzajúcim rokom situácia v podiele obyvateľov podľa veku a index stária výrazne zlepšuje a prekonáva dokonca celoslovenský priemer. Je to pravdepodobne dané vyššou atraktivitou okolia v priamej návaznosti obce na Chočské vrchy.

Tab.: Národnostné zloženie v L. Anne roku 2001 (SODB)

Národnosť	Počet obyvateľov
Slovenská	97
Maďarská	1
Česká	1
Spolu	99

Národnostné zloženie obyvateľov v obci L. Anna je v podstate totožné s rokom 1991.

Tab.: Náboženské vyznanie obyvateľstva L.Anny v roku 2001(SODB)

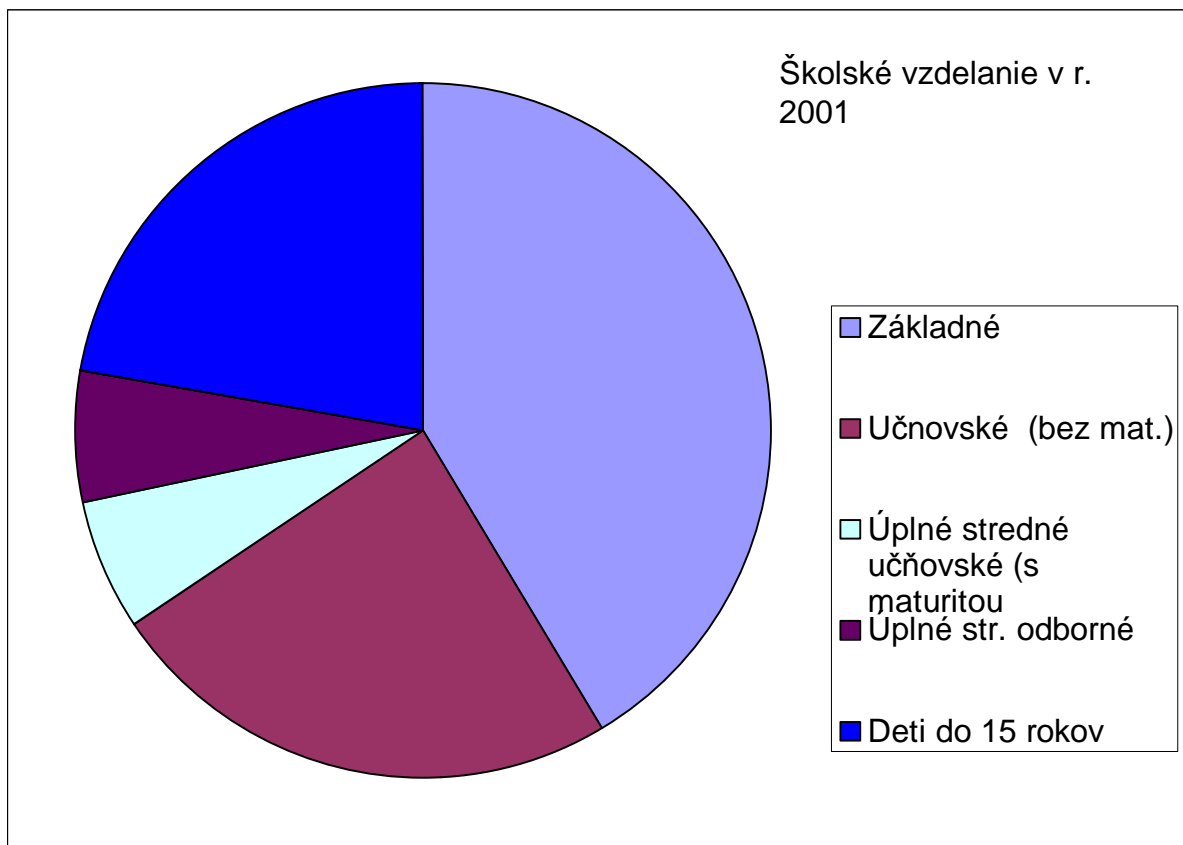
Vyznanie	Počet obyvateľov
Rímskokatolícke	37
Evanjelické	54
Kresťanské zbory	7
Bez vyznania	1
Spolu	99

Štruktúra obyvateľov podľa náboženského vyznania v obci L. Anna sa oproti roku 1991 mierne zmenila. Pribudli tu Kresťanské zbory.

Tab.: Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva Lipt. Anny v roku 2001(SODB)

Školské vzdelanie	Rok 1991			Rok 2001		
	Muži	Ženy	Spolu	Muži	Ženy	Spolu
Základné	26	34	60	16	25	41
Učňovské (bez mat.)	15	12	27	13	11	24
Stredné (bez mat.)	0	1	1	0	0	0
Úplné stredné učňovské (s maturitou)	0	0	0	4	2	6
Úplné str. odborné	8	6	14	3	3	6
Úplné str. všeobecné	2	2	4	0	0	0
Vyššie	0	0	0	0	0	0
VŠ - univerzitné	0	1	1	0	0	0
- technické	0	0	0	0	0	0
- ekonomické	0	0	0	0	0	0
- poľnohosp.	0	0	0	0	0	0
- ostatné	0	0	0	0	0	0
- spolu	0	1	1	0	0	0
Bez udania vzdelania	0	0	0	0	0	0
Bez vzdelania	0	0	0	0	0	0
Deti do 15 rokov	10	9	19	11	11	22
Úhrnom	61	65	126	47	52	99

Vzdelanostná skladba obyvateľov obce je nepriaznivá a oproti roku 1991 sa zhoršila. Zlepšenie je v počte detí do 15 rokov, kde je predpoklad nárastu vzdelanostnej úrovne obyvateľov.



V roku 2001 žilo v obci Liptovská Anna 39 ekonomicky aktívnych osôb, čo je 81% z osôb v produktívnom veku. V obci je 9 osôb nezamestnaných. Miera nezamestnanosti tu dosahuje 19%.

Odvetvie hospodárstva	Ekonomicky aktívne osoby			
	muži	ženy	spolu	z toho odchádza do zamestnania
Poľnohospodárstvo, poľovníctvo a súvisiace služby	2	1	3	1
Lesníctvo, ťažba dreva a pridružené služby	1	1	2	2
Rybolov, chov rýb	-	-	-	-
Ťažba nerastných surovín	-	-	-	-
Priemyselná výroba	5	7	12	9
Výroba a rozvod elektriny, plynu a vody	1	0	1	1
Stavebníctvo	4	0	4	2
Veľkoobchod a maloobchod, oprava motorových vozidiel, motocyklov a spotrebného tovaru	1	1	2	0
Hotely a reštaurácie	1	2	3	2
Doprava, skladovanie a spoje	2	0	2	2
Peňažníctvo a poisťovníctvo	-	-	-	-
Nehnuteľnosti, prenajímanie a obchodné služby, výskum a vývoj	1	0	1	1
Verejná správa a obrana, povinné sociálne zabezpečenie	0	1	1	1
Školstvo	0	1	1	1
Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	0	1	1	1
Ostatné verejné, sociálne a osobné služby	1	1	2	2

Súkromné domácnosti s domácim personálom	-	-	-	-
Exteritoriálne organizácie a združenia	-	-	-	-
EA bez udania odvetví	4	0	4	1
Spolu	23	16	39	26

C.2. DOMOVÝ A BYTOVÝ FOND

c.2..1. Domový fond

V roku 2001 bolo v Liptovskej Anne 60 domov, z toho 35 trvale obývaných. Oproti roku 1991 (58 trvale obývaných domov) je mierny nárast.

Priemerný vek domov bol vysoký - 55 rokov (pri rodinných domoch 54 rokov).

Zo 25 neobývaných rodinných domov v obci bolo 18 nevyčlenených chalúp.

c.2..2. Bytový fond

V obci bolo v roku 2001 62 bytov, z toho 37 trvale obývaných, čo je pokles o 5 oproti roku 1991.

Väčšina trvale obývaných bytov (73,8%) mala nosné múry z kameňa, resp. z tehál, zvyšok z dreva.

c.2..3. Trvale obývané byty podľa doby výstavby a kategórie bytu

Necelá polovica bytov (43,9%) v Liptovskej Anne boli v roku 2001 byty I. kategórie, 19,5% II. kategórie, 9,8% III. kategórie a 26,8% byty IV. kategórie.

Z pohľadu veku prevažujú byty postavené v období rokov 1946 až 1970 a 1920 až 1945 (28,6% a 26,2%), 16,7% bytov bolo postavených v minulom storočí, 14,3% v období 1900 - 1919, 7,1% v období 1971 - 1980 a iba 4,8% od roku 1981. Po roku 1985 nebol v obci postavený ani jeden byt.

Pomerne nepriaznivú skladbu bytov dokresľuje skutočnosť, že jeden z dvoch najmladších bytov (postavený po roku 1981) bol byt až III. kategórie.

Domy, byty a ukazovatele bývania (SOBD 2001):

Počet	Rodinné domy	Bytové domy	Ostatné budovy	Domový fond spolu
Domov spolu	60	0	0	60
Trvale obývaných domov	35	0	0	35
v %	100	0	0	100
v tom vlastníctvo:				
štátu	-	-	-	-
bytového družstva	-	-	-	-
obce	-	-	-	-
fyzickej osoby	34	0	0	34

právnickej osoby	-	-	-	-
ostatných	1	0	0	1
s 1-2 nadzemnými podlažiami a nezistené	35	0	0	35
s 3-4 nadzemnými podlažiami	-	-	-	-
s 5+ nadzemnými podlažiami	-	-	-	-
Ubytovacích zariadení bez bytu	-	-	-	-
Neobývaných domov	25	0	0	25
z toho: určených na rekreáciu	18	0	0	18
Priemerný vek domu	46	-	-	46
Bytov spolu	62	0	0	62
v tom: trvale obývané	37	0	0	37
v %	100	0	0	100
z toho družstevné	-	-	-	-
byty vo vlastníctve občana v bytovom dome	-	-	-	-
neobývané	25	0	0	25
neobývané z dôvodu zmeny užívateľa	-	-	-	-
neobývané, určené na rekreáciu	18	0	0	18
neobývané, uvoľnené na prestavbu	-	-	-	-
neobývané, nespôsobilé na bývanie	3	0	0	3
neobývané po kolaudácii	2	0	0	2
neobývané v pozostalostnom alebo súdnom konaní	-	-	-	-
neobývané z iných dôvodov	2	0	0	2
nezistené	-	-	-	-
Veľkosť bytu: 1 obytná miestnosť	1	0	0	1
2 izby	18	0	0	18
3 izby	9	0	0	9
4 izby	3	0	0	3
5+ izieb	6	0	0	6
Bývajúcich osôb	99	0	0	99
Počet CD	55	0	0	55
Počet HD	46	0	0	46
Obytné miestnosti	110	0	0	110
Počet osôb na 1: byt	2,68	-	-	2,68
obytné miestnosti	0,9	-	-	0,9
CD	1,8	-	-	1,8
HD	2,15	-	-	2,15
Obytná plocha bytu v m ²	2 060	0	0	2 060
Celková plocha bytu v m ²	3 119	0	0	3 119
Priemerný počet:				
- m ² obytnej plochy na 1 byt	55,7	-	-	55,7
- m ² celkovej plochy na 1 byt	84,3	-	-	84,3
- m ² obytnej plochy na 1 osobu	20,8	-	-	20,8
- obytných miestností na 1 byt	2,97	-	-	2,97

c.2..4. Technická vybavenosť bytov a spôsob vykurovania

V roku 2001 nebola obec Liptovská Anna plynofikovaná ani kanalizovaná. Vodovod v byte malo 95,2% bytov, v dome 97,6% bytov, v ktorých žilo 97,6%, resp. 98,4% obyvateľov obce.

V celku možno hodnotiť technickú vybavenosť bytov, spôsob vykurovania bytov ale i štruktúru domového a bytového fondu v obci Liptovská Anna ako podpriemernú a nie príliš vyhovujúcu.

Vybavenosť trvale obývaných bytov (SOBD 2001)::

Vybavenie	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
Bytov spolu	37	99
z toho:		
s plynom zo siete	-	-
s vodovodom		
v byte	37	99
mimo bytu	-	-
bez vodovodu	-	-
nezistené	-	-
s kanalizáciou		
prípojka na kanalizačnú sieť	-	-
septik (žumpa)	30	83
so splachovacím záchodom	30	83
s kúpeľňou alebo sprchov. kútom	31	85

Spôsob vykurovania bytov (SOBD 2001):

Spôsob vykurovania	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
Ústredné kúrenie diaľkové	-	-
Ústredné kúrenie lokálne	20	60
na pevné palivo	8	26
na plyn	-	-
elektrické	12	34
Etážové kúrenie		
na pevné palivo	-	-
na plyn	-	-
ostatné	-	-
Kachle		
na pevné palivo	14	27
elektrické	1	10
plynové	-	-
ostatné	-	-
Iné	2	2
Spolu	37	99

C.3. DOMÁCNOSTI

c.3..1. Vybavenie a rekreačné možnosti domácnosti

Vybavenosť domácností ostatnými spotrebičmi bolo už v roku 1991 výrazne nižšie ako bol priemer za SR - automatickú práčku vlastnilo v obci 19,6% domácností (SR 34,7%), farebný televízor 21,4% (SR 49,5%), telefón 2,4% (SR 31,2%).

Vybavenie a rekreačné možnosti domácností (SOBD 2001)::

Vybavenie domácnosti	Počet	
	bytov	osôb v bytoch
Samostatná chladnička	31	73
Chladnička s mrazničkou	8	35
Samostatná mraznička	20	64

Automatická práčka	12	38
Farebný televízor	24	66
Telefón v byte	23	63
Mobilný telefón	7	22
Rekreačná chata, domček, chalupa	1	1
Osobný automobil	14	45
Osobný počítač	1	5
Osobný počítač s internetom	-	-

C.4. CELKOVÉ HODNOTENIE

c.4..1. ZHODNOTENIE DEMOGRAFICKÉHO STAVU

Obec Liptovská Anna dosahuje podpriemerné, prípadne výrazne podpriemerné a negatívne hodnoty najmä v demografických ukazovateľoch, ale i v štruktúre domového a bytového fondu a ďalších ukazovateľov.

Sústavný a pomerne rýchly pokles počtu obyvateľov bude naďalej pokračovať, pričom jeho spomalenie bude až na značne nižšej kvantitatívnej úrovni ako v súčasnosti. Úbytok obyvateľstva bude zapríčinený tak prirodzeným úbytkom obyvateľstva, ktorý sa bude zväčšovať, ako i migráciou.

Naďalej bude pokračovať výrazné zhoršovanie už aj tak nevhodnej vekovej štruktúry obyvateľstva, ktorá sa už pravdepodobne dostala za hranicu, za ktorou sa už nedokáže sama zregenerovať. Obec očakáva výrazná depopulácia, značné stárnutie populácie a s tým súvisiace zhoršovanie väčšiny demografických charakteristík.

Obec Liptovská Anna už v súčasnej dobe nemá v podstate šancu obnoviť a výraznejšie zlepšiť demografické ukazovatele bez externých podnetov. Vzhľadom k minimálnemu ekonomickému potenciálu, vzdialenosti od ekonomických centier, ale i hlavných komunikačných trás, ako i k nie najvhodnejšej štruktúre domového a bytového fondu však iba ťažko možno predpokladať výraznejší vonkajší podnet k rozvoju obce.

D) RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

Obec leží na severozápadnom okraji Liptovskej kotliny pod juhovýchodným okrajom Chočských vrchov vzdialená cca 29 km od okresného mesta Liptovský Mikuláš. Juhovýchodne od Liptovskej Anny sa nachádza vodná nádrž Liptovská Mara.

V riešenom území sa nachádza navrhovaný Národný park Chočské vrchy a navrhované územie európskeho významu, ktoré je súčasťou súvislej európskej sústavy chránených území Natura 2000 SKUEV0192 Prosečné. Neďaleko katastra sa nachádza maloplošné chránené územie národná prírodná rezervácia Prosiecka dolina.

D.1. ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

Politicko-hospodárskym, kultúrno-spoločenským a administratívno-správnym centrom okresu je mesto Liptovský Mikuláš – centrum tretej skupiny v sídelnej štruktúre Žilinského kraja, ktoré poskytuje a bude poskytovať obci Liptovská Anna vyššiu vybavenosť a služby nadmiestneho významu.

Z hľadiska dopravy je obec napojená štátnou cestou č. III/05935 na št. cestu č. III/018104, ktorá lemuje Liptovskú Maru z jej severozápadnej strany. V pokračovaní smerom na západ sa napája pri obci Liptovský Michal na hlavné dopravno-urbanistické osi v smere východ - západ: diaľnicu D1, a št. cestu prvej triedy I/18. Napojenie na okresné mesto Liptovský Mikuláš je výhodnejšie zo severnej strany Liptovskej Mary, kde pri Sielnickej zátoke sa napája št. cesta III/018104 na št. cestu druhej triedy II/584 Huty - Liptovský Mikuláš. Najbližšia železničná stanica je v Liptovskom Mikuláši na I. hlavnom železničnom ťahu SD č. 180 Žilina - Košice. Najbližšia železničná zastávka je vo Vlachoch nachádzajúcich sa pod hrádzou vodnej nádrže Liptovská Mara.

D.2. VÄZBY OBCE NA OKOLITÉ ÚZEMIE

Záujmové územie sa nachádza v povodí miestneho bezmenného toku, ktorý je ľavostranným prítokom toku Sestrč a spolu so svojimi prítokmi prirodzeným spôsobom odvádza povrchové vody a drénuje podzemné vody z časti južných svahov Chočských vrchov. Toky majú bystrinný charakter s korytami vo zväčša prirodzenom stave a s vhodne stabilizovanými brehovými porastami. V katastrálnom území sa nachádza vodný zdroj, z ktorého je zásobovaná obec. Odvádzanie a likvidácia odpadových vôd nie je riešená.

Medzi obcou Bukovina a obcou Liptovská Anna je napojenie miestnou komunikáciou na obec Malatiná ležiacu v okrese Dolný Kubín.

Obec nie je plynofikovaná. Južne od obce je uložený vysokotlaký plynovod (6,4 MPa), ktorý prichádza od východu a smeruje ďalej na Malatinú.

Obec Lipt. Anna je zásobovaná elektrickou energiou z VN-vedenia - linka č.211 na odbočke k obci zo smeru od L.Sielnice. Vedenie je ukončené v jednej stožiarovej trafostanici "OBEC" v hornej časti obce a v druhej stožiarovej trafostanici "ŠM" na okraji územia ŠM.

Telefónne vedenie je smerované zo smeru od obce Bukovina - od účastníckeho rozvodu UR-3 - (nad Bobrovníkom) 5-párovým káblom TCKOPV, vedeným vzduchom na drevených stĺpoch do obce.

D.3. RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

V obci prevažuje obytná funkcia. Postupne narastá rekreačná funkcia v obci.

V záujmovom území obce Liptovská Anna sú navrhované plochy rekreácie a CR spolu s malým obecným lyžiarskym vlekom v severnej časti katastra obce Bukovina pri odbočke do Sestrčskej doliny.

E) URBANISTICKÁ KONCEPCIA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

E.1. HISTÓRIA A KULTÚRNE HODNOTY PROSTREDIA

Typicky stredoliptovská malá obec zemianskeho pôvodu súvisí s výstavbou a službami Liptovského hradu. Podľa názvu a ranogotického kostola sa usudzuje, že sa vyvinula v 13 storočí. Jej pôvod siaha do r. 1297 (donácia Ladislavovi, synovi Meseho). Obec ako sídlo farnosti je doložená z r. 1352. Okrem časti patriacej zemanom Almanovcom, Dobákovcom a iným, oddelená časť obce s poddanými patrila Liptovskému hradu (doteraz si zachovala názov Podhradie - v maď. znení „Varália“.

V polohe Ižipovské ravne sa našli eneolitické štiepané kamenné nástroje, ale aj bronzové predmety patriace lužickej kultúre zo sklonku doby bronzovej. Sídliisko tejto kultúry sa nachádza na južných svahoch návršia nad sútokom potokov.

Obec patrila do 16. storočia tunajším zemanom (Szentannayovcom), neskôr Allmanovcom a Dobákovcom. Roku 1715 mala 9 daňovníkov, 1784 52 domov a 265 obyvateľov, 1828 36 domov a 332 obyv. Živili sa chovom oviec, poľnohospodárstvom, najmä od 18. storočia výrobou dreveného riadu, huslí a pálením liehu. Pôvodná zástavba bola zrubová s trojpriestorovými domami. Za prvej ČSR obyvatelia sa zaoberali okrem tradičných zamestnaní aj pálením vápna. Obec sa zapojila do SNP. V chotári bola silná partizánska skupina. JRD založené v roku 1960 prešlo v tom istom roku do ŠM.

V súčasnosti sa tu nachádzajú dve národné kultúrne pamiatky: ranogotický rímsko-katolícky kostol z polovice 14. stor. (bol zničený r. 1805, ostali zrúcaniny) je evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 317/0 a ľudový zrubový dom (p.č.33) evidovaný pod č. 1628/0. Pri zrúcaninách kostola sa nachádza historická drevená zvonica v zlom technickom stave. V súčasnosti ju nahradila nová replika, ktorá ju opticky prekrýva a stala sa novou dominantou obce.

Podľa ankety uskutočnenej v novembri 1995

- ľudové zvyky v obci boli nasledujúce: vynášanie moreny, fašiangy, veľkonočná oblievačka, spievanie kolied a vinšovanie na vianoce, priadky, stávanie májov, pálenie Jánskych ohňov, stávanie brány (pravdepodobne mladomanželom).

- remeslá v obci boli v minulosti nasledujúce: kováč, kolár, šuster, stolár, krajčír, salašníctvo, tkanie.

- v minulosti bol v obci hostinec „Pod Čerenovou“, na Čerenovej skale stál údajne drevený hrad.
- na Perinovej sa v minulosti pochovávali kone, bol to tzv. koní cintorín.

E.2. URBANISTICKÁ KONCEPCIA PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

Hlavná myšlienka návrhu územného plánu obce spočíva :

- v zachovaní jej tradičných kultúrnych a prírodných hodnôt
- v zachovaní identity obce
- v nenásilnom a postupnom pretváraní jej vnútra (s využitím jestvujúcej štruktúry zástavby) pre zabezpečenie jej optimálneho a prirodzeného rastu

Od tejto hlavnej myšlienky tvorby sa odvíja urbanistická koncepcia obce.

Možnosti rozvoja obce sú nasledovné:

Hlavná komunikačná os – št. cesta III/05935 sprístupňuje obec z juhu smerom od obce Bukovina.

Rozmanitý tvar obce je daný morfológiou terénu. Vstup do obce je zo západnej strany zúžený vŕškom Klin, za ním sa obec rozširuje, aby sa opäť zúžila pri ústí do doliny Liptovskej Anny.

Najlepšie rozvojové plochy z hľadiska morfológie a nadväznosti na technickú infraštruktúru sú vo východnej časti obce východne od jej centra, ktoré tvorí obchod, kultúrny dom a obecný úrad spolu s požiarnou zbrojnicou. Ďalej sú to plochy popri príjazdovej ceste III. triedy v južnej časti obce.

Hlavným ťažiskovým priestorom obce je dominantný priestor v centre obce rozprestierajúci sa v mieste otočky autobusu medzi Obecným úradom, kultúrnym domom a obchodom.

Tu sa rozprestiera všetko občianske vybavenie.

Táto základná urbanistická koncepcia obce ostane nezmenená.

F) FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

V obci prevláda funkcia bývania. V súčasnosti sa rozširuje funkcia rekreácie, na ktorú má obec predpoklady vzhľadom na svoju výhodnú polohu v atraktívnom prostredí Chočských vrchov a v blízkosti rekreačného priestoru vodnej nádrže Liptovská Mara. Ďalšie funkcie využitia územia v katastri sú výrobné a to poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo. Vzhľadom na navrhované chránené územie európskeho významu NATURA 2000 (SKUEV0192) bude pravdepodobne lesné hospodárstvo v katastri obce v budúcnosti obmedzené.

Je predpoklad zmiešavania funkcií bývania a rekreácie v celej zastavanej časti obce mimo hospodársky dvor poľnohospodárskeho zariadenia.

Funkčné využitie obce v náväznosti na funkčné a priestorovo homogénne jednotky je podrobnejšie spracované v záväznej časti elaborátu (B.1.2.), kde je určené aj prípustné, obmedzujúce a zakazujúce funkčné využitie prostredníctvom prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok.

G) RIEŠENIE BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, VÝROBY A REKREÁCIE

G.1. BÝVANIE

Ako už bolo spomenuté v predchádzajúcej kapitole je predpoklad postupného zmiešavania funkcie bývania a rekreácie v celej obci. Návrh nepredpokladá vymedzenie plochy s čistou funkciou bývania.

G.2. OBČIANSKE VYBAVENIE

Občianske vybavenie obchodov a služieb sa rozvíja a bude sa naďalej rozvíjať v centre obce najmä popri št. ceste tretej triedy.

OBJEKT KULTÚRNEHO DOMU

Kultúrny dom sa v minulosti hojne využíval k rôznym kultúrno-zábavným účelom, ako sú diskotéky, kultúrne podujatia, dedinské zábavy a pod. V súčasnosti sa nevyužíva.

Je potrebné lepšie využívať kultúrny dom k rôznym kultúrno-spoločenským akciám. Nadviazať na staré pretrhnuté tradície, vytvárať nové. Dotvoriť jeho okolie a vstup.

Garáž SAD slúži na odstavenie autobusu miestneho spoja.

OBEČNÝ ÚRAD

Objekt sa nachádza v budove bývalej malotriednej školy. Objekt slúži jednak pre účely samosprávy, ale aj pre schádzanie sa miestnych združení - Dobrovoľného požiarného zboru.

V objekte sa nachádza aj miestna knižnica s počtom zväzkov 1600. Otvorená je každú stredu.

POTRAVINY

Obchod s potravinami je v centre obce pri konečnej zastávke autobusu.

POHOSTINSTVO

sa nachádza v blízkosti otočky autobusu. Má kapacitu 30 stoličiek.

STARÁ ZVONICA

Niekdajšia dominanta - objekt starej zvonice - tvorí spolu so zrúcaninami ranogotického kostola veľmi zaujímavý a hodnotný komplex z historického hľadiska aj z hľadiska súčasnej atraktivity. V súčasnosti je tento komplex opticky znehodnotený novou zvonickou.

NOVÁ ZVONICA

Objekt je vybudovaný tak, že zakrýva starú pôvodnú zvonicu. Svojím umiestnením a veľkosťou sa stal novou dominantou v obci. Kladne môžeme hodnotiť použitie dreveného materiálu pri jej výstavbe.

CINTORÍN

sa nachádza po obidvoch stranách účelovej komunikácie – zväžnice v severnej časti obce, kapacitne zatiaľ vyhovuje. Je potrebné ho upraviť. Jeho úpravu riešiť spolu so sprístupnením ruín kostola a historickej zvonice.

POŽIARNA ZBROJNICA

nachádza sa v centre obce oproti obecnému úradu.

VEREJNÝ PARK

V minulosti bol hojne využívaný obyvateľmi zo širokého okolia verejný priestor – Jelšová sihoť pre zábavy pod šírim nebom. V súčasnosti potrebuje pre svoju obnovu vyčistenie a dobudovanie. Doporučujeme ho prepojiť s navrhovanou plochou športového areálu.

VEREJNÝ PRIESTOR V CENTRE OBCE

sa nachádza pri otočke autobusu oproti kultúrnemu domu. Vyvierajú tu teplé prameň. Navrhujeme tu riešenie posedenia a vybudovanie pitnej fontánky.

VEREJNÝ TELEFÓNNY PRÍSTROJ

je v centre obce na otočke autobusu.

ŠPORTOVÝ AREÁL

navrhujeme umiestniť na dvoch plochách: pod obecným úradom pri navrhovanom parku a východne od hospodárskeho dvora

SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA

sa v obci nenachádza. Doporučujeme obci vytvárať predpoklady pre poskytovanie základných zdravotníckych služieb formou vybavenia priestorov s možnosťou dochádzky poskytovateľov v stanovených termínoch. Na tento účel využiť (resp. ponúknuť) voľné kapacity budovy obecného úradu, resp. kultúrneho domu.

Pre rozvoj obce je žiadúce zriadenie **informačného centra** (v spolupráci s Bukovinou), ktoré by slúžilo pre miestnych obyvateľov (potenciálnych podnikateľov), návštevníkov obce a na propagáciu obce.

Čo sa týka ostatnej občianskej vybavenosti v oblasti školstva a zdravotníctva dochádzajú obyvatelia do iných dedín. Pre deti podliehajúce povinnej školskej dochádzke slúži Základná škola v Kvačanoch. Zdravotnú starostlivosť poskytuje Obvodné zdravotné stredisko v Liptovskej Sielnici. Tu sa nachádza aj miestna poštová prevádzka.

Za vyššou vybavenosťou (stredné školstvo, odborná zdravotná starostlivosť, športovo-rekreačné a kultúrne vyžitie) obyvatelia obce dochádzajú do okresného mesta Liptovský Mikuláš.

G.3. REKREÁCIA

V oblasti rekreácie má obec potenciál na pobytovú rekreáciu s využitím atraktivít širokého okolia. Už v súčasnosti sa rozširuje funkcia rekreácie v rámci plôch bývania. Je predpoklad postupného zmiešavania funkcie bývania a rekreácie v celej obci.

Obec sa bude orientovať na vidiecku turistiku spojenú s horskou rekreáciou v oblasti turistiky a lyžiarskych športov v spojení využitia športovo-rekreačného potenciálu blízkej vodnej nádrže Liptovskej Mary. Významné je aj historické prepojenie Oravy a Liptova Sestrčskou dolinou, ktorá ústi v južnej časti katastra obce.

Rekreačné zázemie pre rôzne formy turizmu tvorí celý kataster s prírodnými danosťami a široké okolie so svojim kultúrnym a prírodným bohatstvom.

G.3..1. REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH V OBCI

Ubytovanie : V intraviláne obce sa nachádzajú voľné ubytovacie kapacity vo forme	
ubytovania na súkromí	cca 40 lôžok
individuálna rekreácia (chalupy, chaty)	cca 100 lôžok
<hr/>	
celkom	cca 140 lôžok

V návrhu je uvažované ubytovanie v rozostavanom penzióne v počte cca **50** lôžok.

Vzhľadom na ubytovací potenciál obce predpokladáme nárast lôžkových kapacít najmä v ubytovaní na súkromí o ďalších cca **100** lôžok.

Verejnú stravovanie tu nie je zastúpené.

Nachádza sa tu pohostinstvo s kapacitou **30** stoličiek.

V centre obce na zmiešanej ploche občianskej vybavenosti a CR navrhujeme vybudovať reštauráciu s kapacitou do **50** stoličiek.

Ďalšie stravovacie, resp. občerstvovacie zariadenia môžu byť umiestnené na navrhovaných plochách pre občiansku vybavenosť a cestovného ruchu.

G.3..2. ŠPORTOVO-REKREAČNÉ MOŽNOSTI :

V obci sa takáto vybavenosť pre návštevníkov nenachádza. Je potrebné ju vybudovať, sú to najmä: ihriská, športové plochy a zariadenia, služby servisov a požičovní športového náradia.

Pre tento účel dobudovať a využiť navrhované plochy športovej vybavenosti.

V záujmovom území obce navrhujeme umiestniť pri navrhovaných plochách rekreácie a CR na severe katastra obce Bukovina, nad odbočkou do Sestrčskej doliny, malý obecný lyžiarsky vlek a doplniť nevyhnutnú vybavenosť - predovšetkým parkovacie plochy a občerstvenie.

Ďalší návrh sa týka rekonštrukcie turistického chodníka na atraktívnu vyhladku na Čerenovej skale nad obcou. Táto bola v minulosti prístupná označeným a udržiavaným chodníkom. Tento je v súčasnosti nepoužiteľný a je nutné ho rekonštruovať.

Extravilán obce poskytuje zázemie pre ďalšie aktivity návštevníkov obce v týchto oblastiach:

- cykloturistika
- turistika (značené turistické trasy L. Anna – Prosečné – Kvačany, ... – Bukovina – L. Anna – Liptovský Hrad)
- zber lesných plodín a húb
- v zime bežecké lyžovanie

G.4. VÝROBA

V obci prevažuje lesná a poľnohospodárska výroba.

G.4..1. POĽNOHOSPODÁRSTVO

Poľnohospodársky pôdny fond v katastrálnom území Liptovskej Anny je obhospodarovaný súkromne hospodáriacim roľníkom p. Brežňanom. Podľa ÚHDP je v katastri 330.20 ha poľnohospodárskej pôdy, z čoho je 88.26 ha ornej pôdy, 8.01 ha záhrad a 233.93 ha trvalých trávnych porastov. Stupeň zornenia je 26.73 %. Kataster patrí do 41 produkčno-ekonomickej skupiny. Územie patrí do máloproduktívneho typu rastlinnej produkcie, okrsku so strednou intenzifikáciou a variety s malou trhovosťou. Štruktúra rastlinnej produkcie je pasienkársko-lúčno-zemiakárska. Hlavné pestované plodiny v rámci hospodárstva Liptovská Anna sú obiloviny (asi 140 ha), kukurica na siláž (asi 40 ha), zemiaky (asi 30 ha) a zmesky. Na trvalých trávnych porastoch sú dve intenzity obhospodarovania - bývalé pasienky sa jedenkrát ročne kosia, bývalé lúky sa kosia dvakrát ročne a jedenkrát prihnojujú na jeseň maštalným hnojom.

Štruktúra živočíšnej produkcie je mäsovo-mliečna. Územie patrí do typu so strednou produkciou a okrsku so strednou intenzifikáciou. V katastri Liptovskej Anny sa nachádza jeden veľkokapacitný objekt živočíšnej výroby priamo v intraviláne obce. V súčasnosti slúži pre chov oviec v množstve 750 kusov, výhľadovo a prechodne na dva mesiace v roku až 1600 kusov s jahňatami. V objektoch sa uskladňujú krmivá, seno (senník o kapacite 7000 m³) apod. Ochranné pásmo dvora nebolo stanovené, nami navrhované je priemerne 205 m od krajných objektov, v návrhu je modifikované prevládajúcimi smermi vetrov a konfiguráciou terénu.

V trhovosti prevažuje živočíšna výroba.

Druhy pôd v katastri sú charakterizované v charakteristike územia. Najlepšími bonitami v katastri sú pôdy zaradené do 7. skupiny.

Na časti pôd juhozápadne od obce boli vykonané investičné opatrenia - odvodnenie. Ide o drenáž 193-03 s celkovou výmerou 110 ha z roku 1975.

ÚHDP v katastri Liptovská Anna:

Celková výmera územia v m ²						
spolu	v tom					
	poľnohosp. pôda	nepoľnohosp. pôda	v tom			
			lesný pozemok	vodná plocha	zast. plocha a nádvorie	ostatná plocha
11 284 251	3 302 282	7 981 969	7 717 074	21 815	163 916	79 164

Poľnohospodárska pôda v m ²						
spolu	v tom					
	orná pôda	chmelnica	vinica	záhrada	ovocný sad	trvalý trávny porast
3 302 282	675 545	0	0	80 348	0	2 546 389

G.4..2. LESNÉ HOSPODÁRSTVO.

Lesné porasty v katastri Liptovskej Anny patria do smrekovo-bukovo-jedľového a jedľovo-bukového lesného vegetačného stupňa. Skupiny lesných typov sú z radov kalcifilného, prechodného zo živného do nitrofilného, prechodného z kyslého do živného a živného. Porasty majú pestré drevinové zloženie – popri prevažujúcej borovici a smreku sa tu nachádza buk, smrekovec, jedľa, jarabina, javor horský aj poľný. V zastúpení prevládajú ihličnaté dreviny.

Hospodárske súbory v katastri sú nasledovné:

Lesy hospodárske (370 ha):

41-HV-100 - vápencové bučiny s jedľou a smrekom, cieľové hospodárstvo je bukové exponovaných stanovišť, hospodársky spôsob rúbaňový, forma hospodárskeho súboru odrubná a podrastová maloplošná, rubná doba 100 rokov, obnovná doba 30 rokov, cieľové dreviny sú buk a smrek s prímiesou cenných listnáčov, jedle, borovice a smrekovca

51-HV-100 - vápencové bukovo-jedľové smrečiny, cieľové hospodárstvo je smrekové exponovaných stanovišť, hospodársky spôsob rúbaňový s formami odrubnou a podrastovou maloplošnou, rubná doba 100 rokov, obnovná doba 30 rokov, cieľové dreviny sú smrek a jedľa s prímiesou buka, cenných listnáčov a smrekovca

55-HV-100 - živné bukovo-jedľové smrečiny, cieľové hospodárstvo je smrekové živných stanovišť vyšších polôh, hospodársky spôsob rúbaňový s formami holorubnou, podrastovou a odrubnou, rubná doba je 100 rokov, obnovná doba je 30 rokov, cieľová drevina je smrek, s prímiesou smrekovca, buka, jedle a cenných listnáčov

Lesy ochranné (383 ha):

01-OV-150 - lesy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach, vyskytujú sa tu vápencové bučiny, jedľové bučiny so smrekom,

04-OV-150 - lesy potrebné na zabezpečenie ochrany pôdy, vyskytujú sa tu bukové jedliny. V mnohých prípadoch sú to spoločné lesné typy aj pre hospodárske lesy a do ochranných lesov sa zaraďujú na základe druhu pôdy, skeletovitosti, hĺbky pôdy, sklonu svahu apod.

Organizačne je správa lesa zabezpečená odborným lesným hospodárom a v riešenom území je na úseku jeden lesník.

Cestná sieť v lesoch je dobre vybudovaná a v súčasnosti sa rozširuje o 3.7 km spevnených ciest.

Vlastníkom lesov je Komposesorát - pozemkové spoločenstvo Liptovská Anna.

Poľovné hospodárenie zabezpečuje poľovné združenie Prosečné. Vyskytujú sa tu všetky bežné druhy poľovnej zvere - jeleň, srnec, diviak aj veľkej dravej zvere ako medveď, rys, vlk.

H) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Súčasná hranica intravilánu podľa podkladov z Katastrálneho úradu ohraničuje zastavané územie obce o rozlohe 23 ha.

Toto územie je v návrhu rozšírené o 7,1 ha na celkovú rozlohu 30,1 ha.

I) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

I.1..1. OCHRANNÉ PÁSMA

V katastri sa nachádza PHO vodného zdroja:

- Pod Dráhami 1 a 2

OCHRANNÉ PÁSMO I.ST. je v rozsahu oplotenia 44 x 76 (m)

OCHRANNÉ PÁSMO II.ST. je stanovené bez členenia na vnútornú a vonkajšiu časť. Začína pri oplotení prameňov z pravej strany (od prístupu k prameňom) pokračuje kolmo na vrstevnice ku kóte Pravnáč (1 206 m). Z Pravnáča vedie hranica kolmo na vrstevnice k prameňom a ľavej strane oplotenia.

- Nové ochranné pásma v katastri obce sú navrhované pre sledované záchyty dvoch prameňov severne od obce.
- Ochranné pásmo dvoru poľnohospodárskej výroby (vypočítané podľa počtu hospodárskych zvierat a prevládajúcich smerov vetra v najbližšej známej lokalite – Liptovský Mikuláš a upravené podľa konfigurácie terénu)

Farma Liptovská Anna:

pásmo v smere	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
pásmo metre	91	121	395	336	80	39	48	536
korekcia na terén	1,4	1	0,7	1	1,2	1	1,2	0,6
pásmo konečné upravené	127	121	277	336	96	39	58	322

Ďalšie ochranné pásma vzťahujúce sa na dopravné a technické vybavenie územia sú uvedené v kapitole D záväznej časti tohoto dokumentu.

Nové ochranné pásma alebo chránené územia v katastri obce nie sú navrhované okrem uvedených v kapitole D záväznej časti tohoto dokumentu.

I.1..2. CHRÁNENÉ ÚZEMIA

V riešenom území sa nachádza navrhovaný Národný park Chočské vrchy a navrhované územie európskeho významu, ktoré je súčasťou súvislej európskej sústavy chránených území Natura 2000 SKUEV0192 Prosečné.

Zvyšok katastra obce sa nachádza v navrhovanom ochrannom pásme Národného parku Chočské vrchy.

V katastri sa nenachádzajú chránené ložiskové územia.

J) RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

V katastri obce sa nenachádza územie (alebo jeho časť), ktoré je predmetom záujmu obrany štátu.

Z hľadiska požiarnej ochrany sú v obci dodržané potrebné odstupové vzdialenosti vyplývajúce z príslušnej STN.

Korytá tokov v zastavanej časti obce sú upravené takým spôsobom, že nad prípustnú mieru neohrozujú okolité nehnuteľnosti, preto vo výhľade nepredpokladáme realizáciu úprav drobných vodných tokov nachádzajúcich sa v zastavanej časti obce za účelom zabezpečenia protipovodňovej ochrany.

K) OCHRANA PRÍRODY, TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ

K.1. OCHRANA PRÍRODY.

V súčasnosti sa na území katastra z hľadiska ochrany prírody a krajiny nachádza časť európskeho chráneného územia Prosečné ustanoveného výnosom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydal národný zoznam území európskeho významu.

Jedná sa v prevažnej miere o časť geomorfologického celku Chočské vrchy aj s časťou ich podhoria v Liptovskej kotline. Územie NATURA 2000 má označenie SKUEV0192 – Prosečné. Súčasťou tohto návrhu je aj zvýšenie ochrany územia na druhý stupeň. Územie je navrhované z dôvodov:

- ochrany biotopov európskeho významu:
- karbonátové skalné sutiny alpínskeho až montánneho stupňa, karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou, reliktné vápnomilné borovicové a smrekovcové lesy,

vápnomilné bukové lesy, bukové a jedľové kvetnaté lesy, neprístupné jaskynné útvary, slatiny s vysokým obsahom báz, nížinné a podhorské kosné lúky

- ochrany druhov európskeho významu:

- poniklec slovenský, črievičník papučkový, fúzač alpský, mlok karpatský, mlok dunajský, kunka žltobruchá, rys ostrovid, vydra riečna, uchaňa čierna, medveď hnedý, vlk dravý a netopier obyčajný.

Na ostatnom území sa uplatňuje druhová ochrana rastlín a živočíchov. Znamená to, že vybrané druhy rastlín a živočíchov, ktorých zoznam je zverejnený v zbierke zákonov nemožno ničiť vrátane ich biotopov.

Výhľadovo sa severná časť katastra obce nachádza v navrhovanom NP Chočské vrchy, južná časť od úpätia Chočských vrchov v jeho navrhovanom ochrannom pásme. Do doby vyhlásenia NP Chočské vrchy a jeho ochranného pásma je územie katastra v zmysle platného zákona o ochrane prírody a krajiny chránené prvým stupňom ochrany – okrem neskôr ustanoveného územia európskeho významu. Podľa prvého stupňa sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny na určité aktivity uvedené v zákone o ochrane prírody a tvorby krajiny.

Na území obce sa nachádza aj jeden exemplár chránenej lipy veľkolistej (*Tilia platyphyllos*) vedený .v štátnom zozname pod názvom lipa v Ďuricovom sade.

K.2. NÁVRH MÚSES.

Regionálny územný systém ekologickej stability (RÚSES) vyčlenil v riešenom území nasledovné prvky:

Časť územia patriaca do Chočských vrchov je súčasťou jadrového územia európskeho významu.

Kataster obce tesne susedí s biocentrom nadregionálneho významu Prosečné s jadrami v Prosieckej a Kvačianskej doline. Čiastočne územím katastra prechádza regionálny biokoridor Holubí vrch – Prosiek (ID podľa ÚPN-VÚC 5/25).

Celé podhorie Chočských vrchov je vyznačené ako tzv. interakčná zóna, v ktorej sa predpokladá zachovanie súčasnej krajinnej štruktúry, prípadne jej doplnenie o prírodné prvky. Pri stanovení interakčných prvkov v území navrhujeme vyčleniť ich diferencovane tak, ako sú zachytené v návrhovej časti pri členení zón. Patria sem lesné porasty v časti Liptovskej kotliny a časť trvalých trávnych porastov s dostatočne zachovanými štruktúrami nelesnej drevinovej vegetácie ako aj iné zriedkavejšie druhy biotopov ako sú podmáčané lokality mnohokrát zarastené trstinou a inými vlhkomilnými druhmi.

V ÚPN-O navrhujeme miestny biokoridor, ktorým je Sestrčský potok spolu so zónou sprievodnej vegetácie.

K.3. NÁVRH EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ.

K ekostabilizačným opatreniam patria opatrenia smerujúce k zlepšeniu alebo aspoň k nezhoršovaniu súčasného stavu ekologickej stability krajiny. Celkovo sa to týka hlavne ochrany a zachovania prirodzených biotopov na rôznej úrovni významu. Keďže na území katastra sa nachádzajú aj biotopy európskeho významu, je tu cieľom dosiahnutie ich priaznivého stavu. Tento stav bude definovaný na celoslovenskej úrovni a na konkrétne územie prenesený prostredníctvom špecifického programu starostlivosti.

Z menších lokálnych javov možno spomenúť potrebu doplnenia nelesnej drevinovej vegetácie pri poľných cestách a medziach, budúcu prevenciu erózie pôdy budúcu prevenciu erózie a narušovania lyžiarskeho svahu, hospodárenie v celej oblasti pásiem hygienickej ochrany vodných zdrojov, kde je potrebné sa pokúsiť o tzv. ekologické hospodárenie. Samozrejme toto hospodárenie je potrebné aj na ostatnom území katastra v rámci lesného a poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Patrí sem aj riešenie palivovej a energetickej základne obce, riešenie odpadového hospodárstva.

K.3.1. NÁVRH NA DOSIAHNUTIE PRIAZNIVÉHO STAVU BIOTOPOV A DRUHOV EURÓPSKEHO VÝZNAMU

Biotopy: karbonátové skalné sutiny alpínskeho až montánneho stupňa, karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou – potreba obmedzenia prístupu ľudí a ponechanie vývoja na prirodzenú sukcesiu, čiastočná regulácia náletu drevín v prospech pionierskej vegetácie a pre zachovanie vzácnej druhovej kombinácie.

Biotopy: reliktné vápnomilné borovicové a smrekovcové lesy, vápnomilné bukové lesy, bukové a jedľové kvetnaté lesy – potrebné je najmä nešíriť a odstraňovať nepôvodné druhy drevín, vnášať chýbajúce prirodzené druhy drevín, dôsledne využívať prirodzenú obnovu lesných porastov, uprednostňovať členitejšiu priestorovú štruktúru porastov, zväčšovať vekovú diferencovanosť lesov, dbať na prítomnosť mŕtveho dreva v porastoch a ponechať ich na mieste až do úplného rozpadu drevnej hmoty, výmladkové porasty premieňať na porasty vysokého tvaru lesa, používať jemnejšie spôsoby hospodárenia, zabraňovať prenikaniu invázných druhov, vytvárať bezzásahové zóny v lesoch s cieľom podporiť biodiverzitu a pod.

Biotop: slatiny s vysokým obsahom báz – je potrebné vylúčiť hnojenie v spádových poľnohospodárskych lokalitách, kosenie je možné iba na konci vegetačnej sezóny – najlepšie v období kvitnutia konkurenčných tráv, biomasu po kosení odstrániť, pasenie nie je vôbec doporučené – niekedy je vhodné ich oplotiť, mulčovanie je veľmi efektívne – je vhodné použiť len ľahkú mechanizáciu

Biotop: nížinné a podhorské kosné lúky – kosenie maximálne 2 krát za rok, pasenie a košarovanie nie je prípustné okrem biotopov v kategórii C, dopásanie a hnojenie je možné.

Biotop: nesprístupnené jaskynné útvary – v najcennejších lokalitách je potrebné úplne zamedziť prístup človeka

K.3..1. VÝSADBA LÍNIOVEJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE

Výsadba tohoto druhu vegetácie je možná popri prístupovej ceste na Lžipovce, medzi časťou hranice katastra Liptovskej Anny a Bukoviny ako aj pri väčšine poľných ciest v katastri, kde zatiaľ nie je. Funkcia tejto vegetácie spočíva v rozčlenení väčších plôch poľnohospodárskej pôdy, v krajnotvornom poslaní, v zmierňovaní nárazových vetrov, biologickom pôsobení apod. Na jej priestorové umiestnenie doporučujeme využiť úzky pás vysadený vysokými drevinami (stromami) len na záveternej (východnej) a severnej strane ciest, na náveternej strane je doporučená výsadba krovitých drevín. Výsadba na rozhraní rôznych druhov pozemkov môže byť kombinovaná. Druhové zloženie má byť výhradne z domácich druhov drevín.

K.3..2. VÝSADBA HYGIENICKEJ A IZOLAČNEJ VEGETÁCIE

Táto výsadba je navrhovaná v hospodárskom dvore v Liptovskej Anne, ktorý má značné rezervy v tomto smere. Došlo by tak k zmenšeniu ochranného pásma dvora. Výsadba by mala pozostávať z druhov odolných voči znečisteniu životného prostredia, nadpriemerných produkciou fytoncídov, ktoré sú domácej proveniencie. Z vhodných druhov možno spomenúť: breza bradavičnatá (*Betula verrucosa*), jelša sivá (*Alnus incana*), jarabina vtáčia (*Sorbus aucuparia*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), dub zimný (*Quercus robur*), javor horský (*Acer pseudoplatanus*), brest horský (*Ulmus glabra*), lipa veľkolistá (*Tilia platyphyllos*), borovica sosna (*Pinus silvestris*), smrek obyčajný (*Picea abies*) ai. Z krovitých drevín sú to: baza čierna (*Sambucus nigra*), kalina obyčajná (*Viburnum lantana*), hloh jednozemenný (*Crataegus monogyna*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*), svíb červený (*Swida sanguinea*), vtáci zob (*Ligustrum vulgare*) ai.

K.3..3. NÁVRH RIEŠENIA KONCEPCIE SYSTÉMU VEGETÁCIE V INTRAVILÁNE.

Návrh sa opiera o zistený stav z prieskumov a rozborov a požiadaviek na spracovanie koncepcie zelene v obci.

Drevinovú vegetáciu v obci môžeme z praktického hľadiska prístupnosti pre verejnosť deliť na verejne prístupnú, čiastočne prístupnú a neprístupnú.

Verejne prístupná je z pozície riešenia územného plánu najvýznamnejšia a vyjadruje určitý verejný záujem o takéto plochy v rámci intravilánu. V Liptovskej Anne je najvýraznejším prvkom tejto vegetácie jelšový porast pri vodnom toku v strede obce. Tento porast navrhujeme pretvoriť na obecný park, znamená to sprístupniť ho premostením na dvoch miestach, vytvoriť pešiu kruhovú komunikáciu, osadiť lavičky a vytvoriť centrálny priestor - jadro parku.

Čiastočne prístupná zeleň sa nachádza v okolí obecného úradu, materskej škôlky. Výsadby zelene musia v týchto priestoroch v prvom rade rešpektovať účel objektu. Rozsahom budú menšie a majú spĺňať hlavne estetické kritériá.

K **verejne neprístupnej** zeleni možno zaradiť vegetáciu rodinných domov. V predzáhradkach sa vyskytujú niekedy len okrasné druhy, inokedy úžitkové a niekedy je využitá na oba účely. Tieto plochy zdanlivo nepodstatné časti obecného prostredia pomáhajú vytvárať prvý dojem u návštevníkov a prispievajú tak k celkovej atraktivite obce. V reprezentačných častiach záhrad doporučujeme uprednostniť okrasné druhy drevín a bylín.

Z hľadiska biologickej účinnosti je najvýznamnejším prvkom priestor okolo vodného toku a jeho prítokov. Hoci nie je možné pestovať vysokú zeleň pozdĺž celého jeho toku, disponibilné miesta treba vysadiť, aby tak mohli dreviny tvoriť priestor a plniť funkciu ochrany brehov. Druhové zloženie je žiaduce z drevín domácej proveniencie znášajúcich vyššiu hladinu podzemnej vody, zaplavovanie a podobné stanovišťa. Sú to napríklad jelša sivá, druhy vrb, čremcha strapcovitá a krovitý podrast.

K.3..4. NÁVRH ZÁSAD EKOLOGICKÉHO HOSPODÁRENIA V KRAJINE

Pre poľnohospodárstvo môžeme doporučiť zásady ekologického hospodárenia na pôde, ku ktorým patrí:

- minimalizácia alebo úplné vylúčenie vonkajších vstupov
- monitoring znečistenia pôd nežiadúcimi cudzorodými látkami

- v rastlinnej výrobe uplatňovanie pestrej skladby plodín, dodržiavanie všeobecne platných osevných postupov ako predpokladu účinného spôsobu regulácie výskytu burín
- konzervácia kŕmnych plodín iba prirodzenou cestou
- výber nových odrôd schopných úspešne obstať v konkurencii s burinami
- potreba vypracovania špeciálnej pestovateľskej technológie, v ktorej bude možné uplatňovať iba určité druhy povolených hnojív a pesticídov
- špecifická potravinárska výroba, ktorá bude garantovať nemožnosť miešania produktov alternatívneho a konvenčného poľnohospodárstva
- distribúciu a obchod budú zabezpečovať špecializované organizácie, tovar bude označený certifikátom a preverený štátnou inštitúciou
- optimalizácia dávok živín
- obmedziť hnojenie dusíkom na jeseň na minimum a nehnojiť na holú pôdu a sneh
- obmedziť celkové dávky dusíkatých hnojív

Pre lesné hospodárstvo môžeme doporučiť nasledovné zásady ekologických postupov:

- rešpektovanie prírodných podmienok vyjadrených rozmanitosťou stanovišť (lesné typy z ekologického prieskumu lesa)
- uskutočňovať obnovu lesa maloplošnými zásahmi
- racionálne využívať prirodzenú obnovu porastov
- smerovať k porastom zmiešaným a nerovnovekým
- vyhýbať sa celoplošnému nasadeniu mechanizačných prostriedkov
- nepovažovať chemizáciu za štandardnú súčasť hospodárenia a používať ju len zriedka a to v nevyhnutných prípadoch (hrozba a existencia kalamity apod.)

K.3..5. NÁVRH PLÔCH PRE NÁHRADNÚ VÝSADBU DREVÍN

Rezervné plochy pre výsadbu zelene v prípade náhradných výsadiel za výrub stromov rastúcich mimo les navrhujeme v centrálnej časti obce, pozdĺž poľných ciest v katastri ako aj v priestoroch okolo vodného toku.

L) VEREJNÉ DOPRAVNÉ A TECHNICKÉ VYBAVENIE

L.1. DOPRAVA

L.1..1. ŠIRŠIE VZŤAHY

Z hľadiska dopravy je obec napojená štátnou cestou č. III/05935 na št. cestu č. III/018104, ktorá lemuje Liptovskú Maru z jej severozápadnej strany. V pokračovaní smerom na západ sa napája pri obci Liptovský Michal na hlavné dopravno-urbanistické osi v smere východ - západ: diaľnicu D1, a št. cestu prvej triedy I/18. Napojenie na okresné mesto Liptovský Mikuláš je výhodnejšie zo severnej strany Liptovskej Mary, kde pri Sielnickej zátoke sa napája št. cesta III/018104 na št. cestu druhej triedy II/584 Huty - Liptovský Mikuláš. Najbližšia železničná stanica je v Liptovskom Mikuláši na I. hlavnom železničnom ťahu SD č. 180 Žilina - Košice.

Najbližšia železničná zastávka je vo Vlachoch nachádzajúcich sa pod hrádzou vodnej nádrže Liptovská Mara.

Civilné letecké služby zabezpečuje letisko Poprad – Tatry.

L.1..2. CESTNÁ DOPRAVA A KOMUNIKAČNÁ SIETĽ

Stav :

Obec Liptovská Anna je umiestnená prevažne pozdĺž št.cesty III/0569035, ktorá spája Lipt. Annu s Bukovinou. Je koncová obec. Štátna cesta končí v obci otočkou pre autobus.

Z hľadiska dopravného významu je existujúci komunikačný skelet rozčlenený podľa funkčných tried / v zmysle STN 736110 / do dvoch skupín :

1. „B3“ zberná komunikácia v koridore cesty III. triedy č. 0535 /napojenie na št. cestu III/018104 okolo L. Mary – sever – Bukovina – Lipt. Anna./ spájajúcej región Liptova a dolinu Lipt. Anny.
2. „C3,, obslužné komunikácie sú vedené od otočky autobusu napravo od kultúrneho domu cez najstaršiu zástavbu po oboch stranách miestneho potoka až pod cintorín. Pod cintorínom pokračuje miestna obslužná komunikácia, ktorá na št. cestu vyúsťuje naľavo od kultúrneho domu v mieste otočky autobusu nad OÚ.
3. „C3,, krátke obslužné komunikácie a ostatné miestne komunikácie zabezpečujú obsluhu a prístup k starej zástavbe obce v severnej časti na ľavo od št. cesty.

Z hľadiska technického usporiadania komunikačnej siete /šírkové usporiadanie rýchlost'/ zodpovedá cesta III/05935 kategóriám MZ 8,0/40, v extraviláne kategórie C 7,5/50.

Obslužná komunikácia funkčnej triedy C3 zodpovedá kategórii MOK 7,0 / 30.

Obslužné komunikácie funkčnej triedy C3 s kategóriou MOK 3,75/30 sú v najväčšej miere zastúpené. Sú obojsmerné aj jednosmerné, s krajnicovými úpravami.

Funkčné delenie	Kategória ciest	Popis
B3	MZ 8,0/40	Prietah štátnej cesty III / 05935 obcou
C3	MOK 7,0/30	Od novej zástavby k cintorínu, vpravo od potoka
C3	MOK 3,75/30	Od OÚ cez stará zástavbu po cintorín
C3	MOK 7,0/30	Miestna komunikácia smer Ižipovce a Malatiná
C3	MOK 3,75/30	Ostatné miestne komunikácie

Návrh :

Novorozvíjajúca sa zástavba je situovaná :

- na juhu obce pri št. ceste vpravo
- v strede obce západne od št. cesty a OÚ
- medzi cintorínom a vodným zdrojom je situovaná chatová zástavba, kde uvažujeme s nespevnenou prístupovou komunikáciou
- športové plochy a ich výstavba je situovaná v strede obce a pod výhľadovou cestou k chatovej zástavbe
- s výstavbou parkovacích a spevnených plôch sa uvažuje pri všetkých verejných zariadeniach

Z hľadiska urbanistických požiadaviek sa neuvažuje so zásadnou rekonštrukciou a prestavbou sídla, prevažuje rozšírenie a zahusťovanie zástavby po obvode. V súlade s tým sa budú jestvujúce miestne komunikácie postupne rekonštruovať a na ne sa budú napájať novobudované úseky.

V rámci návrhu je riešené dobudovanie miestnych obslužných komunikácií – funkčnej triedy C3.

Nové obslužné komunikácie funkčnej triedy C3 v kategóriách MOK 7,0/30 resp. MOK 3,75/30 riešia prepojenie na miestnu zbernú komunikáciu, zabezpečujú obsluhu pre novonavrhované stavebné plochy pre IBV, zabezpečujú prístup k novonavrhovaným športovým a parkovacím plochám a k chatovej zástavbe.

Prehľad návrhu je uvedený v nasledujúcej tabuľke :

Funkčné delenie	Kategória ciest	Popis
C3	MOK 7,0/30	Zo štátnej cesty a miestnej komunikácie do novej zástavby IBV a prepojenie so starou zástavbou.
C3	MOK 7,0/30	Prepojenie starej zástavby s novonavrhovanými športovými plochami.
C3	MOK 3,75/30	Napojenie na miestne komunikácie novonarh. chatovej zástavby.
C3	MOK 7,0/30	Miestna komunikácia vo vnútri novej zástavby IBV
D3		Verejný chodník, ktorý začína pri poľnohos. objektoch a pokračuje smerom k OÚ.

L.1..3. HROMADNÁ PREPRAVA OSÔB

Hromadnú dopravu osôb zabezpečuje dopravný závod SAD, a.s.

Lipt.Mikuláš 5 spojmi cez týždeň a jedným spojom cez víkend za deň / obojsmerne /.

V súčasnosti pri prudkom náraste automobilizácie sa zvyšuje podiel individuálnej dopravy osôb voči hromadnej. Aj napriek tejto skutočnosti si hromadná doprava na báze autobusových prostriedkov si však pri zodpovedajúcom skvalitnení služieb zachová svoj doterajší význam. Daná skutočnosť je zohľadnená aj v samotnom návrhu, ponechanie jestvujúceho stavu, aj výhľadovom stave dopravných zariadení.

Obec má dve autobusové zastávky, /obojsmerné/, z nich jedna je riešená ako prícestná a jedna je koncová s otočkou pre autobus. Pre zabezpečenie a plynulosť dopravy je potrebné vybudovať v rámci šírkových pomerov zastávkový záliv s výškovým vyvýšením o cca 0,10 m na št. ceste III / 05935. V rámci týchto úprav riešiť aj výstavbu prístrešku.

Poloha zastávky autobusovej premávky v intraviláne zodpovedá vyhovujúcej vzdialenosti pešej dostupnosti do 5 minút / 300 m /.

S novými autobusovými zastávkami sa v návrhu neuvažuje.

L.1..4. NEMOTOROVÁ DOPRAVA

Hlavné pešie koridory obce Lipt. Anna sú sústredené na miestne obslužné komunikácie, ktoré plnia funkciu obytných ulíc s občasným prejazdom automobilov.

Tieto komunikácie nám spájajú centrum obce so starou zástavbou pod cintorínom a novou zástavbou.

V návrhu je uvažované vybudovanie jednostranného chodníka podľa priestorových možností pozdĺž prieťahu cesty III/059035 obcou a to od navrhovaných športových plôch pri poľnohospodárskych objektoch cez centrum obce až po navrhované parkovisko nad kultúrnym domom. Šírka chodníka sa uvažuje 1,5 m.

Na navrhovaný chodník v obci sa napojí jestvujúca pešia turistická trasa na Prosečné, a navrhovaná miestna turistická trasa na Čerenovú skalú.

Chodníky určené špeciálne pre cyklistov v obci nie sú a ani sa nenavrhujú.

L.1..5. STATICKÁ DOPRAVA

Súčasné parkovacie a odstavné plochy sú v obci nedostatočné, obec má len spevnené plochy pred obchodom s potravinami. Osobné autá obyvateľov obce sú parkované na vlastných pozemkoch, len návštevníci obce parkujú na krajnici miestnych komunikácií, ktorých šírkové pomery nedovoľujú parkovanie. Z uvedeného dôvodu vznikajú problémy s prejazdom na miestnych komunikáciách.

V návrhu sa počíta s vybudovaním verejných plôch pre statickú dopravu v centre obce pri Obecnom úrade a nad kultúrnym domom, na miestnej komunikácii k cintorínu a pri navrhovanej športovej ploche pri poľnohospodárskych.

Základná výhľadová potreba miest na státie sa predpokladá na intraviláne :

- | | |
|---------------------------|----------|
| - pri športových plochách | 40 miest |
| - pri OÚ obce | 30 miest |
| - nad kultúrnym domom | 15 miest |
| - pri miestnom cintoríne | 5 miest |

- pri poľnohospod. objektoch	30 miest
Celkový počet novonavrhovaných parkovacích plôch je	120 miest

L.1..6. OSTATNÁ DOPRAVA

Železničná, letecká a vodná doprava sa v riešenom území nenachádza, ani sa nenavrhuje.

L.1..7. DOPRAVNÉ ZARIADENIA

Benzínové čerpace stanice a autoservis sa priamo v riešenej oblasti nenachádzajú. Najbližšie dopravné zariadenie – čerpacia stanica PHM sa nachádza v Lipt. Mikuláši, prípadne Ivachnovej.

Autoopravovne sú v Lipt. Teplej a Lipt. Mikuláši.

Návrh s dopravným zariadením nepočíta.

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

L.2. VODNÉ TOKY, VODNÉ ZDROJE A VODOVODNÁ SIEŤ

L.2..1. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Zájmové územie sa nachádza v povodí miestneho bezmenného toku, ktorý je ľavostranným prítokom toku Sestrč a spolu so svojimi prítokmi prirodzeným spôsobom odvádza povrchové vody a drénuje podzemné vody z časti južných svahov Chočských vrchov.

Toky majú bystrinný charakter s korytami vo zväčša prirodzenom stave a s vhodne stabilizovanými brehovými porastami. Sú realizované len menšie úpravy na zamedzenie vymieľania, ktoré nemajú charakter systematickej úpravy. Výnimkou je systematická úprava miestneho bezmenného toku v centrálnej časti obce v dĺžke cca 350 m.

Ohrozenie nehnuteľností veľkými prítokmi v tokoch majúce vplyv na riešenie územného plánu nebolo zistené.

Z vodohospodárskeho hľadiska možno hodnotiť územie ako územie s pozitívnou bilanciou povrchových a podzemných vôd. Toky nachádzajúce sa v katastrálnom území obce nie sú v zmysle Vyhl. MLVH č. 10/1977 evidované ako vodárenské, alebo vodohospodársky významné toky.

Hydrologické údaje :

MIESTNY BEZMENNÝ POTOK LIPTOVSKÁ ANNA	
plocha povodia	4,25 km ²
Gročný prietok	Prietok v m ³ /s
Q1	1,5 m ³ /s
Q5	4,0 m ³ /s
Q10	6,0 m ³ /s
Q20	9,0 m ³ /s
Q50	16,0 m ³ /s
Q100	25,0 m ³ /s

Priame kvalitatívne merania neboli k dispozícii z dôvodu malého významu tokov, ktorý nepresahuje rámec katastrálneho územia.

Toky sú priamo i nepriamo ohrozované ľudskou činnosťou. V posledných rokoch je možné pozorovať zhoršenie kvality vody v kontakte s ľudskou činnosťou najmä z dôvodu intenzívnej poľnohospodárskej činnosti, nedoriešenej likvidácie odpadových vôd a tuhého komunálneho odpadu.

V tokoch je biologický život a nie sú znateľné procesy degradácie pod vplyvom nadmerného znečistenia. Predpokladáme, že skladba znečistenia a jeho množstvo sú takého charakteru, že nepresahuje samočistiacu kapacitu tokov.

L.2..2. VODNÉ ZDROJE A VODOVODNÁ SIEŤ

Na individuálne zásobovanie obyvateľstva slúžia studne a záchyty prameňov v individuálnom vlastníctve občanov. Vzhľadom na vybudovanie siete verejného vodovodu v obci, využívajú sa najmä ako rezervné zdroje a zdroje pre užitkovú vodu.

Hospodársky dvor je zásobovaný z vlastných zdrojov a je tiež napojený na verejný vodovod.

Pre zásobovanie obce slúžia v súčasnosti vodné zdroje Pod Dráhami 1 a 2 (pramene nachádzajúce sa na západnom okraji obce nad zastavanou časťou v sklonitom lúčnom poraste pod vrchom Pravniáč vo výške cca 730 m n.m.). Ochranné pásma boli vyhlásené rozhodnutím ONV, OPLVH Lipt. Mikuláš pod č. 1134/88 zo dňa 31.10.1988.

Na akumuláciu slúži vodojem o objeme 30 m³. Voda je dopravovaná do vodojemu a ďalej do rozvodnej siete gravitačne. Evidenčná dĺžka vodovodnej siete verejného vodovodu je 1 981 m. Materiálom je oceľ. Vykazovaná kapacita vodovodu je 5 l/s. Ochranné pásmo vodovodu je 2m od pôdorysných rozmerov potrubia. V súčasnosti je zásobovaných z verejného vodovodu asi 95 % obyvateľov obce. Celková ročná spotreba vody je okolo 4 tis. m³, ktorá je približne totožná so spotrebou pre domácnosti.

Špecifická spotreba vody :

v prepočte na celkovú spotrebu	87 l/os/d
v prepočte na spotrebu od obyvateľstva	87 l/os/d

V posledných rokoch vykazuje špecifická spotreba klesajúci charakter. V roku 1994 vykonané rozbory vody nevykázali chemickú a ani bakteriologickú závadnosť.

V čase dlhotrvajúceho sucha dochádzalo v minulosti ku kvantitatívnym problémom pri prevádzkovaní vodovodu. Situácia sa zlepšila realizáciou opráv a intenzifikácie vodných zdrojov. Na verejný vodovod je napojené množstvo starých vodovodných prípojok, ktoré boli pozostatkom individuálneho zásobovania. Táto skutočnosť spolu s veľkým počtom paušálnych odberateľov dáva predpoklad pre nekontrolované úniky vody.

VODNÉ ZDROJE	KAPACITA (l/s)	MIN. VÝDATNOSŤ
Pod Dráhami 1	0,1	0,4
Pod Dráhami 2	0,2	0,2
Spolu	0,3	0,6

OCHRANNÉ PÁSMO I.ST. je v rozsahu oplotenia 44 x 76 (m)

OCHRANNÉ PÁSMO II.ST. je stanovené bez členenia na vnútornú a vonkajšiu časť. Začína pri oplotení prameňov z pravej strany (od prístupu k prameňom) pokračuje kolmo na vrstevnice ku kóte Pravnáč (1 206 m). Z Pravnáča vedie hranica kolmo na vrstevnice k prameňom a ľavej strane oplotenia.

Ochranné pásma sú uvedené tak, ako boli vyhlásené vodohospodárskym orgánom.

L.2..3. SÚČASNÁ SPOTREBA VODY

	POČET OBYV	SPOTREBA (L/OB/D)	SPOTREBA (L/D)	SPOTREBA (L/S)	SPOTREBA (M ³ /D)
BYTOVÝ FOND (Q _d)	84	87	7308	0,085	7,31
OBČ. – TECH. VYBAV. (Q _{ot})	30	20	600	0,0067	0,6
REKREÁCIA (Q _r)	140	120	16800	0,19	16,8
SPOLU (Q_d)	254		24708	0,29	24,71

L.2..4. ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD

Obec nemá riešené komplexné centrálné odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd. Likvidácia odpadových vôd je riešená prevažne akumuláciou v žumpách a vývozom do čistiarne odpadových vôd (ďalej len ČOV), staršie objekty majú suché WC. Vzhľadom na vyššie uvedené

a stále rastúce náklady na vyvážanie žump, takéto riešenie likvidácie odpadových vôd nezodpovedá kritériam moderného bývania a neposkytuje záruky na zamedzenie znečisťovania životného prostredia odpadovými vodami.

L.3. NÁVRH VODNÉHO HOSPODÁRSTVA V OBCI

L.3..1. VODNÉ TOKY

Vzhľadom na vyhodnotenie stavu vodných tokov v časti prieskumy a rozboru, v ktorom konštatujeme, že korytá tokov v zastavanej časti obce sú upravené takým spôsobom, že nad prípustnú mieru neohrozujú okolité nehnuteľnosti, nepredpokladáme v časovom horizonte návrhu územného plánu realizáciu ďalších z územnoplánovacieho hľadiska významných úprav.

Po vybudovaní splaškovej kanalizácie a úprave agrotechnických zásahov v poľnohospodárstve je možné postupne očakávať zlepšovanie kvality vody v tokoch.

L.3..2. VODNÉ ZDROJE

V časovom horizonte platnosti územného plánu navrhujeme realizovať intenzifikáciu jestvujúcich vodných zdrojov a pozorovanie dvoch nových záchytoch prameňov v doline Liptovskej Anny, ktoré v súčasnosti vykazujú výdatnosť cca 2 l/s. Po úspešnom ukončení pozorovania navrhujeme realizovať ich napojenie na verejný vodovod v mieste jestvujúceho vodojemu. Záchyt prameňa ležiaci na ľavom brehu miestneho potoka je vo vzdialenosti cca 300 m od okraja obce. Záchyt prameňa na pravom brehu miestneho toku sa nachádza na okraji obce, neďaleko cintorína. Privátny vodovod pre skupinu domov napojený z tohoto pramenného záchyty zostane zachovaný.

L.3..3. NÁVRH VODOVODNEJ SIETE

Stávajúcu vodovodnú sieť v obci navrhujeme rozšíriť o ďalšie nové vetvy, ktorých umiestnenie je dané súčasným a novonavrhovaným umiestnením spotrebiteľov. Predpokladáme 100 % zásobovanie obyvateľstva a vybavenosti obce. Rekreačné kapacity pozostávajúce najmä z ubytovania s súkromím sú zvýšené adekvátne k nárastu počtu RD.

L.3..4. VÝPOČET SPOTREBY VODY

	POČET OBYV stav	POČET OBYV návrh	navrhovaná SPOTREBA (L/OB/D)	navrhovaná SPOTREBA (L/D)	navrhovaná SPOTREBA (L/S)	navrhovaná SPOTREBA (M ³ /D)
<i>BYTOVÝ FOND (Q_d)</i>	84	280	120	33600	0,39	33,60
<i>OBČ. – TECH. VYBAV. (Q_{ot})</i>	30	80	20	1600	0,02	1,60

<i>REKREÁCIA (Q_r)</i>	140	340	120	40800	0,47	40,80
<i>SPOLU (Q_d)</i>	254	700		76000	0,88	76,00

Vzhľadom na to, že v obci nie je vybudovaná sieť hydrantov, ktoré by slúžili na požiarne účely, navrhujeme túto sieť dodatočne vybudovať. Pre prípad požiaru uvažujem potrebu požiarnej v objeme 6,7 l/s na jednohodinový návrhový požiar :

Požiarne potreba :

$$Q_{\text{pož}} = 6,7 \cdot 3600 = 24,12 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$= 6,7 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba

$$Q_{d,\text{max}} = Q_d \cdot 1,5 + Q_{\text{pož}} = 76,0 \cdot 1,5 + 24,12 = 138,12 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$= 1,6 \text{ l/s}$$

Maximálna hodinová potreba

$$Q_{h,\text{max}} = Q_{d,\text{max}} \cdot k_{h,\text{max}} = 1,6 \cdot 1,8 = 2,88 \text{ l/s}$$

$$k_{h,\text{max}} = 1,8$$

L.3.5. VÝPOČET OBJEMU AKUMULAČNÝCH PRIESTOROV A NÁVRH VODOJEMOV

Výpočet objemu akumulčných priestorov sa vykonáva minimálne na 60% Q_{d,max}, ako minimum pre bezkolíznu prevádzku.

Maximálna denná potreba

$$Q_{d,\text{max}} = 138,12 \text{ m}^3$$

$$60\% Q_{d,\text{max}} = 82,9 \text{ m}^3$$

Z vyššie uvedeného je zrejmé, že jestvujúci vodojem o evidovanom objeme 30 m³, ktorého kapacita bola zvýšená na 50 m³, je z kapacitného hľadiska postačujúci. Na vylepšenie prevádzky vodovodu v Liptovskej Anne navrhujeme vybudovať v bezprostrednej blízkosti jestvujúceho vodojemu nový vodojem o objeme 100 m³, ktorý by mal pokryť zvyšujúce sa potreby obce na približne 10 rokov. Takéto riešenie je pre Liptovskú Annu postačujúce a zároveň je možné počítať s objemom vodojemu v Liptovskej Anne ako záložným pre prípad poruchy dodávky vody pre vodojem I. alternatívy pre obec Bukovina.

L.4. ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD - NÁVRH

Obec nemá riešené komplexné centrálné odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd.

L.4..1. NÁVRH KANALIZAČNEJ SIETE

Navrhujeme vybudovať delenú kanalizáciu - splaškovú a centrálnu mechanicko-biologickú ČOV pre celú obec. Umiestnenie zberačov vyplynulo zo sklonových pomerov územia a lokalizácie producentov.

L.4..2. VÝPOČET MNOŽSTVA ODPADOVÝCH VÔD

	POČET OBYV stav	POČET OBYV návrh	NAVHROVÁ PRODUKCIA (L/OB/D)	NÁVRH. PRODUKCIA(L/D)	NÁVRH. PRODUKCIA (L/S)	NÁVRH. PRODUKCIA (M ³ /D)
<i>BYTOVÝ FOND (Q_d)</i>	84	280	120	33600	0,39	33,60
<i>OBČ. – TECH. VYBAV. (Q_{ot})</i>	30	80	20	1600	0,02	1,60
<i>REKREÁCIA (Q_r)</i>	140	340	120	40800	0,47	40,80
<i>SPOLU (Q_d)</i>	254	700		76000	0,88	76,00

Maximálna denná produkcia

$$Q_{d,max} = Q_d \cdot 1,5 = 76 \cdot 1,5 = 114,0 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$= \underline{1,32 \text{ l/s}}$$

Maximálna hodinová produkcia

$$Q_{h,max} = Q_{d,max} \cdot k_{h,max} = 1,32 \cdot 1,8 = \underline{2,38 \text{ l/s}}$$

$$k_{h,max} = 1,8$$

L.4..3. NÁVRH CENTRÁLNEJ ČISTIARNE ODPADOVÝCH VÔD /ČOV/

Navrhujeme spoločnú čistiareň pre obce Bukovina a Liptovská Anna, ktorá bude situovaná v južnej časti obce Bukovina v jej katastri. Toto riešenie je výhodnejšie, ako budovanie samostatných čistiární pre každú obec jednotlivo, vzhľadom na finančnú náročnosť, ako aj na nízke množstvo produkovanej odpadovej vody v jednotlivých obciach, čo by znamenalo výrazný nárast prevádzkových nákladov.

ENERGETIKA

L.5. ELEKTRICKÁ ENERGIA

Cez katastrálne územie obce nie je vedené žiadne vedenie VVN.

L.5..1. VYSOKÉ NAPÄTIE VN

Stav :

Obec Liptovská Anna je zásobovaná elektrickou energiou VN odbočkou zo vzdušného vedenia VN 22kV - linky č.211, ktorá je vedená z rozvodne 110/22kV Liptovský Mikuláš. Vedenie VN odbočky je prevedené z holých vodičov AlFe6 3x50mm² (po odbočný stožiar smer Bukovina - Liptovská Anna) resp. AlFe6 3x25mm² (od odbočného stožiara po trafostanicu), uložených na podperných betónových stĺpoch a v súčasnosti zodpovedá požiadavkám pre odber elektrickej energie. Vedenie prichádza do obce od Lžipoviec a v trafostanici je ukončené. V obci je z neho napojená jedna stožiarová trafostanica.

Stožiarová trafostanica **TS1** (Anna) – PTS 400/160kVA je umiestnená v centrálnej časti obce vedľa štátnej cesty.

Okrem toho je v areáli bývalého hospodárskeho dvora LAS s.r.o. Liptovský Mikuláš osadená jedna štvorstĺpová trafostanica, ktorá nie je vlastníctvom SSE, ale je využívaná aj pre zásobovanie južnej časti obce. Trafostanica je na odbočnom stožiar napojená na horeuvedenú VN odbočku z linky č.211. Vedenie v tomto úseku VN odbočky je prevedené z holých vodičov AlFe6 3x35mm², uložených na podperných betónových a drevených stĺpoch a v trafostanici je ukončené.

Štvorstĺpová trafostanica **TS2** (ŠM) – TSB 630/160kVA je umiestnená v oplotenom areáli bývalého hospodárskeho dvora LAS s.r.o. Liptovský Mikuláš v západnej časti obce.

Návrh :

V prípade výraznejšieho zvýšenia odoberaného výkonu alebo pri potrebe vybudovania nových trafostaníc v obci je nevyhnutná rekonštrukcia časti VN odbočky z linky č.211 od odbočného stožiara smer Bukovina - Liptovská Anna.

Pre možnosť pripojenia sa nových objektov na zdroj elektrickej energie prichádzajú do úvahy nasledovné alternatívy:

1. previesť rekonštrukciu existujúcej stožiarovej trafostanice **TS1** (Anna) so zvýšením jej kapacity až na 630kVA

2. v mieste uvažovanej zástavby v severozápadnej časti obce umiestniť novú kioskovú trafostanicu **TS3** (konštrukčne riešenú do 630kVA), vybavenú transformátorom s výkonom do 250kVA

3. v mieste uvažovanej zástavby vo východnej časti obce umiestniť novú kioskovú trafostanicu **TS4** (konštrukčne riešenú do 630kVA), vybavenú transformátorom s výkonom do 250kVA

Výber vhodnejšej z troch alternatív závisí od rozsahu, miesta a časového postupu novej výstavby v lokalite.

Pri napojení nových trafostaníc na zrekonštruovanú VN odbočku je potrebné použiť káblové zemné vedenie AXEKVC(AR)E 3x70mm².

L.5..2. ROZVODNÁ SIEŤ NN

Vzdušné vedenie :

Rozvodná sieť NN je od stožiarovej trafostanice **TS1** vedená vzdušným vedením AIFe6 3x50+35+16mm² a v časti obce aj vedením AIFe 4x70/11+25mm², uloženým na podperných betónových stĺpoch.

Hlavné vetvy vzdušného vedenia sú vedené pozdĺž štátnej cesty a miestnych komunikácií. Na podperných betónových stĺpoch vzdušného vedenia NN je vedený aj napájací vodič verejného osvetlenia a sú na nich umiestnené osvetľovacie telesá verejného osvetlenia. Rozvádzač NN, umiestnený na stožiarovej trafostanici **TS1**, vyhovuje momentálnym požiadavkám pre zásobovanie obce elektrickou energiou.

Po vybudovaní ďalších trafostaníc bude existujúce vzdušné vedenie upravené tak, aby boli všetky trafostanice z hľadiska ich zaťaženia prevádzkované čo najoptimálnejšie.

Vzhľadom na existujúci charakter zástavby obce sa tu nevyskytujú objekty s výrazne vyšším odberom elektrickej energie.

V obci nie je vybudovaný plynovod a vykurovanie rodinných domov je prevedené najmä pomocou elektrických kotlov, elektrických konvektorov a kotlami na tuhé palivo.

Podzemné vedenie :

Jediný rozvod elektrickej energie, urobený káblovým vedením v zemi, je prepojenie štvorstĺpovej trafostanice **TS2** na vzdušnú sieť NN. Prepojenie je prevedené káblom AYKY 3x120+70mm², napojeným na vzdušné vedenie cez skriňu VRIS2.

Nové vedenia v lokalite navrhovanej IBV a plôch pre rekreáciu a cestovný ruch, budú prednostne riešené ako zemné káblové vedenia s ich vzájomným zokruhovaním z dôvodu zabezpečenia spoľahlivosti a plynulosti dodávky elektrickej energie. Nové vedenia budú vo vhodných miestach napojené na existujúce vzdušné vedenia, prípadne budú napojené priamo z rozvádzačov NN nových kioskových trafostaníc **TS3** alebo **TS4**.

L.5..3. VÝKONOVÉ BILANCIE PRE JEDNOTLIVÉ LOKALITY VÝSTAVBY :

V severnej a severozápadnej časti obce je navrhovaná IBV – spolu 24 rodinných domov a zariadenia pre individuálny cestovný ruch s kapacitou cca 50 lôžok. V závislosti na spôsobe vykurovania je predpokladaná požiadavka na odber elektrickej energie pre túto oblasť maximálne **280kW**. Tieto objekty budú napojené z novej trafostanice **TS3**.

V centrálnej časti obce je navrhovaná IBV – 18 rodinných domov a penzión s kapacitou cca 50 lôžok a 50 stoličiek. V závislosti na spôsobe vykurovania je predpokladaná požiadavka na odber elektrickej energie pre túto oblasť maximálne **210kW**. Tieto objekty budú napojené z zrekonštruovanej trafostanice **TS1**.

V južnej časti obce je navrhovaná IBV – spolu 16 rodinných domov. V závislosti na spôsobe vykurovania je predpokladaná požiadavka na odber elektrickej energie pre túto oblasť maximálne **160kW**. Tieto objekty budú napojené z novej trafostanice **TS4**.

V južnej časti katastrálneho územia obce je navrhovaný vlek, ktorý čiastočne zasahuje do katastrálneho územia Bukovina. Vzhľadom na jeho situačné umiestnenie bude vlek spolu s rekreačnými zariadeniami v jeho okolí napojený na elektrickú energiu z NN rozvodov obce Bukovina.

Predpokladá sa, že časť existujúcich rodinných domov bude postupne rekonštruovaná (prístavby a nadstavby) a tým dôjde k postupnému zvýšeniu odberu elektrickej energie o **80kW**, čo bude pokryté z existujúcej rekonštruovanej a navrhovaných nových trafostaníc.

L.5..4. VEREJNÉ OSVETLENIE

V celej obci je vedenie verejného osvetlenia vedené po spoločných podperných betónových stĺpoch s vedením NN. Osvetlenie je realizované staršími otvorenými výbojkovými svietidlami, ktoré sú umiestnené na stĺpoch vedenia NN.

Vedenie existujúceho verejného osvetlenia v obci bude ponechané. Existujúce svietidlá navrhujeme vymeniť za modernejšie s vyššou účinnosťou a menšou spotrebou. V lokalite navrhovanej IBV a plôch pre rekreáciu a cestovný ruch bude vybudované nové verejné osvetlenie. Napájacie vedenie pre verejné osvetlenie bude uložené v zemi a svietidlá budú umiestnené na samostatných osvetľovacích stožiaroch.

L.6. ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM

L.6..1. STAV PLYNOFIKÁCIE V OBCI.

V súčasnosti nie je obec plynofikovaná a pre zásobovanie rodinných domov a iných objektov teplom a tepelnou energiou sa používa prevažne pevné palivo a elektrická energia. Oproti predchádzajúcemu návrhu územného plánu, kde sa uvažovalo s plynofikáciou obce nedošlo ku žiadnym podstatným zmenám.

V súčasnosti územím ktoré sa nachádza medzi obcami Liptovská Anna a Bukovina prechádza vysokotlaký plynovod na zemný plyn . Pretlak plynu je 4,0 MPa. Pre realizáciu plynofikáciu obce sú priaznivé podmienky. Je potrebné vybudovať regulačnú stanicu , ktorá bude znižovať tlak plynu z hodnoty 4 MPa na hodnotu max. 0,4 MPa. Z tejto regulačnej stanice plynu budú samostatnými stredotlakými plynovodmi napájané obce Lipt. Anna a Bukovina. Vybudovanie regulačnej stanice nie je realizované a preto ani ďalšia plynofikácia nie je zatiaľ možná.

L.6..2. NÁVRH PLYNOFIKÁCIE OBCE LIPTOVSKÁ ANNA

Regulačná stanica plynu

Pre umožnenie plynofikácie je nutné vybudovať vyššie menovanú regulačnú stanicu tlaku zemného plynu o požadovaných parametroch :

- menovitý prietok zemného plynu : 200 nm³/hod
- vstupný tlak zemného plynu : 4,0 MPa
- Výstupný tlak zemného plynu : 0,4 MPa

Umiestnenie regulačnej stanice je možné vo vzdialenosti cca 50 m od vysokotlakého plynovodu, kde bude umiestnený samotný objekt regulačnej stanice s hlavnými uzávermi na vysokotlakaie a stredotlakaie strane potrubia. Samotný priestor RS bude oplotený. Predpokladaná potrebná plocha má rozmery : 10 x 10 m. Prípojka VTL potrubia bude mať priemer max. DN 50. Výstup STL časti bude mať priemer DN 80 a bude sa rozdeľovať na 2 samostatné plynovody DN 50 pre obec Bukovina a DN 50 pre obec Lipt. Anna. Oba plynovody budú mať samostatné uzávery a budú smerovať na opačné strany od RS.

Stredotlaké plynovody.

Trasy stredotlakých plynovodov budú rovnaké ako v predchádzajúcom návrhu územného plánu. Bola doplnená jedna potrubná vetva na konci obce, ktorou sa vytvorí potrubný okruh plynovodnej siete. Priemery potrubia sú zjednotené na jednotný priemer DN 50 . To umožní rovnomernejšie zásobovanie plynom rozličných odberateľov plynu a cenový rozdiel v cene potrubia je zanedbateľný. Zároveň sa zmenší sortiment používaných častí potrubia a tým je možná rýchla montáž plynovodu.

Odbery zemného plynu .

Na základe predložených návrhov je zrejmé, že dôjde ku zvýšeniu počtu obyvateľov , počtu lôžok v rekreačných ubytovacích zariadeniach a počtu stravovacích zariadení. Toto prispieva ku zvýšeniu odberu zemného plynu a k požiadavkám na prietok zemného plynu v regulačnej stanici. Pre zvýšenie uvedených kapacít ubytovania je predpoklad výstavby nových rodinných a bytových domov, rekreačných a stravovacích zariadení. Tieto si vyžadujú spotrebu zemného plynu na samotné vykurovanie objektov, prípravu teplej úžitkovej vody a jedál. Nie je zrejmé, aký zdroj energie budúci stavebníci použijú na vyššie menované ciele a preto boli použité predpoklady , ktoré sa zakladajú na predchádzajúcich publikovaných skúsenostiach, technických a hygienických predpisoch pre jednotlivé odberové kategórie . Výsledky prepočtov sú uvedené v priloženej tabuľke .

Por. číslo	Kategória odberu Zemného plynu	Priemerný Prietok zemného Plynu m3/hod	Maximálny Odber zemného Plynu m3/rok	Predpokladané Percento Plynifikácie %	Predpokladaný Ročný odber Plynu m3/rok
1	Pôvodné rodinné domy a objekty	69	249 000	30	75 000
2	Nové rodinné domy	23	80 000	50	40 000
3	Nové bytové domy	14	44 000	80	35 000
4	Rekreačné objekty	9	18 000	50	9 000
5	Stravovacie zariadenia	5	12 000	80	10 000
6	Spolu	120	403 000		169 000

Predpokladané percento plynofikácie je $169\,000 / 403\,000 \times 100 = 40\%$

Plynovody .

Predpokladaná dĺžka plynovodov je 2200 mm. Priemer plynovodov je DN 50. Material plynovodov bude lineárny polyetylén. Potrubie bude uložené v zemi v hĺbke v rozmedzí od 1,0 do 1,5 m v závislosti od typu povrchu terénu . Trasy plynovodov budú vedené prevažne okrajmi miestnych komunikácií . Je to zrejmé z priloženej dokumentácie.

Od plynovodov je potrebné dodržiavať predpísané ochranné pásma pri výstavbe nových budov a stavebných , ktoré sú zrejmé z príslušných technických noriem :

- pre stredotlaké plynovody je to STN EN 38 6413
- pre vysokotlaké plynovody je to STN EN 38 6410

Pre bežné objekty je to 2 m pri stredotlakých plynovodoch a 50 m pre vysokotlaké plynovody. Pre objekty iného ako občianskeho vybavenia a líniové stavby – viď vyššie uvedené normy a súvisiace zákony a vyhlášky platné v dobe výstavby.

L.6..3. ZÁSBOVANIE TEPLOM A VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE .

Predpokladaný maximálny tepelný výkon pôvodných objektov v obci, ktorý sa používa na ich vykurovanie a prípravu teplej úžitkovej vody v nich je odhadovaný na 1450 kW. Tento výkon je pokrytý spaľovaním pevných palív v kotolniach a v lokálnych zdrojoch týchto objektov. Čiastočne sa na tento účel používala elektrina . Podiel týchto zdrojov energií nie je možné presne odhadnúť . Je zrejmé že väčšina objektov používa pevné palivo, medzi ktoré patrí drevo a hnedé uhlie. To prináša zvýšené množstvo škodlivín unikajúcich pri spaľovaní palív do ovzdušia a tým ku znehodnoteniu životného prostredia. Taktiež nezanedbateľné je zvýšenie množstva pevných odpadov, ktoré vznikajú hlavne pri spaľovaní uhlia. Tým stúpajú nároky na odvoz odpadov na skládku pevného materialu.

Po realizácii navrhovaných investičných zámerov stúpne maximálny tepelný výkon vykurovacích zariadení rodinných domov a vyššie menovaných objektov nasledovne :

- pôvodné objekty	1 450 kW
- nové rodinné domy	500 kW
- nové bytové domy	240 kW
- rekreačné objekty	200 kW
- stravovacie objekty	90 kW

-
- Spolu navrhovaný stav 2 480 kW , čo je zvýšenie o 1 030 kW.

Nakoľko dôjde ku navýšeniu tepelného výkonu o cca 71 %, je plynofikácia obce výhodná vzhľadom na zníženie vplyvu na životné prostredie a najviac na ovzdušie. To má predovšetkým význam pri smerovaní obce ku poskytovaniu rekreačných a turistických služieb.

L.7. SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY

Obec Liptovská Anna patrí do primárnej oblasti Liptovský Mikuláš. V obci je vybudované káblové a vzdušné telefónne vedenie a miestny rozhlas.

L.7..1. DIAL'KOVÉ KÁBLE

Cez katastrálne územie obce nie sú vedené žiadne diaľkové káble.

L.7..2. TELEFÓNNE VEDENIE

Prístup do siete operátora pevnej verejnej rádiatelefónnej siete je zabezpečený cez miestny telekomunikačný kábel typu TCEKPFLE resp. TCEKPFLEZE s príslušným počtom párov, ktorý je napojený na oblastný optický kábel Ružomberok - Liptovský Mikuláš. Miestny telekomunikačný kábel je uložený v zemi, jeho trasa vedie súbežne so štátnou cestou a v obci je ukončený. V obci sú vedené aj ďalšie miestne telekomunikačné káble rovnakého typu, uložené v zemi pozdĺž miestnych komunikácií. V severozápadnej časti obce je jeden úsek miestneho telekomunikačného kábla vedený závesným vedením po pätkových stĺpoch.

Podľa lokality a počtu žiadateľov na zriadenie telefónnej prípojky je v určitých miestach zrealizované napojenie na miestny telekomunikačný kábel. Jednotlivé svorkovnicové skrinky sú umiestnené na drevených pätkových stĺpoch a z nich sú závesnými vedeniami zriadené prípojky k jednotlivým účastníckym staniciam. Telekomunikačné siete patria do primárnej oblasti Liptovský Mikuláš. V obci sú priebežne vybavované všetky požiadavky na zriadenie telefónnych prípojok.

Existujúce telefónne vedenia zostanú nezmenené. Nové telefónne rozvody v lokalite navrhovanej IBV a plôch pre rekreáciu a cestovný ruch budú realizované káblovým vedením, ktoré bude uložené v zemi.

L.7..3. MIESTNY ROZHLAS

Rozhlasová ústredňa miestneho rozhlasu je umiestnená v budove obecného úradu. Od budovy obecného úradu je vedenie miestneho rozhlasu vedené na samostatných stĺpoch pozdĺž štátnej cesty a miestnych komunikácií, vedených súbežne so vzdušným vedením NN.

Existujúce rozvody budú ponechané a v lokalite navrhovanej IBV a plôch pre rekreáciu a cestovný ruch bude vybudované nové vedenie miestneho rozhlasu. Vedenie bude uložené v zemi a pre umiestnenie reproduktorov budú využité navrhované osvetľovacie stožiare verejného osvetlenia.

L.7..4. TELEVÍZNE KÁBLOVÉ ROZVODY

V obci v súčasnosti nie sú vybudované televízne káblové rozvody a s budovaním týchto rozvodov sa zatiaľ neuvažuje.

L.7..5. MOBILNÉ RÁDIOTELEFÓNNE SIETE

V katastri obce sa nenachádzajú základňové stanice verejnej rádiatelefónnej siete žiadneho mobilného operátora. Urbanizované územie katastra je pokryté signálom z antén, umiestnených na rádiokomunikačnom vysielacom nad obcou Tvarožná.

M) KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

M.1. ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA VO VZŤAHU K EKOLOGICKEJ ÚNOSNOSTI

Riešené územie je rozdelené na funkčné plochy podľa kombinácie viacerých faktorov z hľadiska fyzicko-geografickej aj socioeconomickej štruktúry krajiny. Pre každú takúto plochu, ktorú možno v rámci riešenia územného plánu považovať za homogénnu platí súbor zásad, limitov a regulatívov daný prvkami tvoriacimi každú plochu. Kombinácie týchto plôch sú uvedené v osobitnej tabuľke.

OZNAČENIE	SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA - stav, návrh, výhľad	OCHRANA PRIRODY	ÚSES	NATURA	CHVO	PHO vody	INTRAVILÁN	EXTRAVILÁN	MELIORÁCIE	IDENTITA
L 01	LES ochranný	NP	BC NR	0192	S					Prosečné
L 02	LES ochranný	NP	BC NR	0192	S	S, N				Prosečné
L 03	LES ochranný	NP	BC NR		S					Prosečné
L 04	LES hospodársky	NP	BC NR	0192	S					Prosečné
L 05	LES hospodársky	NP	BC NR	0192	S	S, N				Prosečné
L 06	LES hospodársky	NP	BC NR		S					Prosečné
L 07	LES hospodársky	OP NP	IP							
D 01	NDV riedka	OP NP	IP							
D 02	NDV riedka	OP NP	IP	0192						SKUEV0192
D 03	NDV riedka	OP NP	IP	0192		S, N				SKUEV0192
D 04	NDV riedka	OP NP	BK R							Holubí vrch - Prosiek
D 05	NDV hustá	OP NP	BK R							Holubí vrch - Prosiek
D 06	NDV hustá	OP NP	IP							
D 07	NDV hustá	OP NP								medze
P 01	PASIENOK	OP NP								
P 02	PASIENOK	OP NP							S	
P 03	PASIENOK	OP NP		0192						SKUEV0192
P 04	PASIENOK	OP NP						N		zjazdovka
O 01	ORNÁ PÔDA	OP NP							S	
O 02	ORNÁ PÔDA	OP NP								
T 01	VODNÝ TOK	OP NP	BK M							Sestrčský potok
T 02	VODNÝ TOK	OP NP	IP							prítoky Sestrčského potoka
T 03	PODMÁČANÉ	OP NP	IP							
T 04	PODMÁČANÉ	OP NP	IP	0192						SKUEV0192
C 01	CINTORÍN	OP NP					S, N			
Z 01	VEREJNÁ ZELEŇ	OP NP					S			pri potoku

Z 02	VEREJNÁ ZELEŇ	OP NP				S			jelšový háj
Z 03	VEREJNÁ ZELEŇ	OP NP				S			brehový porast
B 01	BÝVANIE - IBV	OP NP				S, N			rodinné domy
B 02	BÝVANIE - IBV návrh	OP NP				S, N			rodinné domy
B 03	BÝVANIE - IBV návrh	OP NP				S, N			rodinné domy
V 01	DRUŽSTVO	OP NP				S			farma
R 01	REKREÁCIA	OP NP							
R 02	REKREÁCIA ICHR	OP NP		0192			N		ICHR
S 01	ŠPORT	OP NP							
O 01	OBČ. VYBAVENOSŤ	OP NP							

S stav

NP národný park Chočské vrchy
ochranné pásmo NP Chočské
vrchy

N návrh

OP NP

CHVO chránená
vodohospodárska oblasť
pásmo hygienickej ochrany
vodných zdrojov
PHO biotop európskeho
významu
NATURA

BC NR biocentrum nadregionálne

BK R biokoridor regionálny

BK M biokoridor miestny

IP interakčný prvok

M.2. ZLOŽKY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

M.2..1. OVZDUŠIE

Miestne je ovzdušie ovplyvňované podobne ako vo väčšine obcí na Slovensku dymom zo spaľovania tuhých palív používaných na vykurovanie rodinných domov a rekreačných chalúp.

Diaľkove je ovzdušie ovplyvňované najmä emisiami zo SCP Ružomberok.

Stavba plynovodov prispeje k ochrane životného prostredia v oblasti ochrany ovzdušia, nakoľko v objektoch sa bude používať ekologické palivo, ktorým je zemný plyn. Pri jeho spaľovaní uniká oveľa menšie množstvo plyných emisií do ovzdušia ako pri iných druhoch palív. Samotná stavba plynovodov nemá trvalý vplyv na životné prostredie, nakoľko sa jedná o krátkodobú stavbu pri použití bežných stavebných mechanizmov, zemných a montážnych prác.

M.2..2. VODA

Vodné toky sa nachádzajú prevažne v prirodzenom stave okrem bezmenného toku v centrálnej časti obce, ktorý je nevhodným spôsobom systematicky upravený. Znečistenie tokov nepresahuje ich samočistiace kapacity.

V obci je vybudovaný verejný vodovod, kvalita vodných zdrojov dosahuje štandardné výsledky. V prevádzke verejného vodovodu sa vyskytovali kapacitné problémy. Problémové je napojenie občanov pomocou starých vodovodných prípojok, ktoré boli vybudované pred existenciou verejného vodovodu.

Obec nemá riešené komplexné centrálné odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd. Likvidácia odpadových vôd je riešená prevažne akumuláciou v žumpách a vývozom do čistiarne odpadových vôd (ďalej len ČOV), staršie objekty majú suché WC. Vzhľadom na vyššie uvedené a stále rastúce náklady na vyvážanie žump, takéto riešenie likvidácie odpadových vôd nezodpovedá kritériam moderného bývania a neposkytuje záruky na zamedzenie znečisťovania životného prostredia odpadovými vodami.

M.2..3. PÔDA

Starostlivosť o pôdu vyplýva predovšetkým zo zákonov na ochranu lesného a poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Pôda predstavuje veľmi cenný a len v dlhom časovom merítku nahraditeľný základný prírodný zdroj. Základnou stratégiou pre starostlivosť o pôdu je najmä snaha o zamedzenie erózie pôdy, znečistenia pôdy priemyselnými produktami a odpadmi, ochrana pôdy s vykonanými hydromelioračnými opatreniami a výber plôch na výstavbu aj s ohľadom na kvalitu pôdy.

M.2..4. BIOTA

Biota predstavuje jednu z najdynamickejších zložiek prírody. V súvislosti so starostlivosťou o životné prostredie sú niektoré prvky bioty veľmi vhodnými indikátormi jeho kvality. Jedná sa o prítomnosť rastlinných aj živočíšnych druhov vrátane ich správania. Významným faktorom je pomer zastúpenia a prítomnosť nepôvodných druhov, prípadne invázných druhov rastlín, u ktorých je snaha o ich odstránenie. Na podporu pôvodných druhov je možné prijať opatrenia na ich umelé doplnenie v súlade so stanovištnými podmienkami biotopov.

M.3. FAKTORY OVPLYVŇUJÚCE ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

M.3..1. DOPRAVA

Vzhľadom k tomu, že obec Liptovská Anna je tzv. koncová dedina a v jej blízkosti sa nenachádzajú žiadne aktivity, ktoré by mali podiel na zvýšení dopravy v obci a jej okolí, môžeme konštatovať, že ostávajúca miestna (osobná a MHD) doprava nemá výrazný negatívny vplyv na životné prostredie v obci.

M.3..2. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

V katastri obce sa likvidujú dva druhy tuhých odpadov: tuhý komunálny odpad a odpad vznikajúci na hospodárskom dvore štátnych majetkov, ktorý je používaný na spätné hnojenie poľnohospodárskych pozemkov.

Zákon NR SR č.223/2001 Zz. o odpadoch, ustanovuje práva a povinnosti štátnej správy a obcí a povinnosti právnických a fyzických osôb pri predchádzaní vzniku odpadov a pri nakladaní s odpadmi, zodpovednosť za porušenie povinností na úseku odpadového hospodárstva a zriadenie Recyklačného fondu.

V zmysle zákona č. 127/2006 o perzistentných organických látkach a o zmene a doplnení zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch vydáva podľa §-u 5 ods. 2 Krajský úrad životného prostredia všeobecne záväznú vyhlášku pre záväznú časť POH kraja. Táto doposiaľ nie je spracovaná. POH obec nemá vypracovaný.

Zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov zabezpečuje na území obce zmluvná firma.

Zber a prepravu iných odpadov – kal zo septikov a žúmp vykonáva SVS, a.s. Liptovský Mikuláš.

M.3..3. URBANISTICKÁ ZÁSTAVBA

Obec sa vyvíjala ako potočná dedina okolo potoka prameniaceho v doline Liptovskej Anny. V jej západnej časti sa vytvoril typ hromadnej zástavby.

Centrum obce sa nachádza v jej strede a tvoria ho objekty: objekt kultúrneho domu, garáže SAD, obecný úrad spolu s bývalou školou, požiarňa zbrojnica, potraviny, zástavka autobusu a malý parčík v strede. Ako celok pôsobí nekonzistentne. Je potrebné postupnou dostavbou a rekonštrukciou pretvoriť priestor do príťažlivej formy.

Veľký zásah do urbanistickej štruktúry obce znamená systematická úprava toku v jej centrálnej časti. Pri jej návrhu a realizácii prevážilo technokratické hľadisko nad estetickým a ochranárskym. Plní spoľahlivo svoju technickú funkciu - ochranu pred povodňami, ale neprirodzeným narovnaním trasy a materiálovým riešením na báze betónu so skoro kolmými brehmi pôsobí z estetického hľadiska rušivo, zhoršuje životné podmienky vodných živočíchov a narušuje prirodzenú estetiku vidieckeho sídla.

Štruktúra zástavby je pomerne zachovalá.

Veľmi rušivo pôsobí v celej siluete obce objekt senníka na hospodárskom dvore, ktorý je neusporiadaný a chaotický.

M.3..4. VEGETÁCIA

Vegetácia intravilánu tvorí dôležitú zložku životného prostredia obce. Liptovská Anna ako obec s veľmi výhodnou geografickou polohou z hľadiska turistiky a rekreácie by mala venovať stavu tejto vegetácie zvýšenú pozornosť. Hlavnú časť tvoria samozrejme súkromné pozemky. Tieto priestory okolo rodinných domov majú tri hlavné funkčné časti: úžitková záhrada, predzáhradka a dvor. Z uvedeného členenia vyplývajú aj možnosti pre vegetáciu. Pre vlastníkov sú najdôležitejšími prvkami časti dvorov a úžitková záhrada. Z pohľadu turistu a návštevníka je zas dôležitejšia predzáhradka ako reprezentačná časť. Predzáhradky v obci neplnia len estetickú funkciu ale mnohokrát sú vysadené úžitkovými plodinami. Najviac prípadov je zmiešaných predzáhradok. Úžitková záhrada je používaná na dopestovanie ovocia, zeleniny, prípadne ako trávnatá plocha. V Liptovskej Anne je pomerne vysoké zastúpenie ovocných stromov v týchto záhradách a nadpriemerné zastúpenie lesných drevín ako lipa, javor, jaseň, smrek, smrekovec a podobne. Nachádza sa tu aj jedna chránená lipa veľkolistá, pričom rozmerovo vhodných je tu viac jedincov.

Z vegetácie verejne prístupnej alebo tzv. vyhradenej sa v obci nachádza vegetácia okolo cintorína. Tvorí ju vysoké a stredné jedince smrekovca opadavého, lipy malolistej a borovice sosny.

V blízkosti centra obce (obecného úradu) je priestor zarastený vysokou stromovou vegetáciou - jelšou sivou, tvoriacou dobrý základ pre možný park. Súčasný stav priestoru je veľmi zlý - neporiadok, zárast krovínami, rozbitá stavba apod.

Dôležitou zložkou vegetácie je brehový porast v okolí potoka. Tento nie je súvislý ale miestami je prerušený. V drevinovom zložení prevládajú jelša sivá, čremcha strapcovitá, vŕba

krehká, vŕba purpurová, baza čierna apod. Potok je v hornej časti obce dosť nešťastne regulovaný betónovými blokmi - tu nemá sprievodnú drevinnú vegetáciu - a nemôže tak plniť viaceré pocitové funkcie tvoriace pohodu prostredia. Vhodným riešením by bolo odstránenie starej regulácie a jej nahradenie esteticky príťažlivejšou formou z prírodného kameňa.

Hospodársky dvor poľnohospodárskej výroby má len malý podiel drevinnej vegetácie tvorenej niekoľkými jedincami vŕby. Ostatná časť dvora je prevažne porastená trávou, prípadne burinnými spoločenstvami.

Po celej obci hlavne popri komunikáciach sa nachádza viacero menších priestranstiev husto zarastených krovami a strednými stromami, z ktorých prevláda slivka obyčajná.

N) VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Tieto sa v obci nenachádzajú.

O) VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

Plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu v obci :

Severná časť katastra obce sa nachádza v navrhovanom NP Chočské vrchy, južná časť v jeho navrhovanom ochrannom pásme. Do doby vyhlásenia NP Chočské vrchy a jeho ochranného pásma je územie katastra v zmysle platného zákona o ochrane prírody a krajiny chránené stupňom jedna. Podľa tohto stupňa sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny na určité aktivity uvedené v zákone o chrane prírody a tvorby krajiny.

Chočské vrchy s časťou ich podhoria v katastri sú súčasťou navrhovaného chráneného územia európskeho významu NATURA 2000 pod označením SKUEV0192 – Prosečné.

V katastri sa nachádza PHO vodného zdroja:

- Pod Dráhami 1 a 2

OCHRANNÉ PÁSMO I.ST. je v rozsahu oplotenia 44 x 76 (m)

OCHRANNÉ PÁSMO II.ST. je stanovené bez členenia na vnútornú a vonkajšiu časť. Začína pri oplotení prameňov z pravej strany (od prístupu k prameňom) pokračuje kolmo na vrstevnice ku kóte Pravnáč (1 206 m). Z Pravnáča vedie hranica kolmo na vrstevnice k prameňom a ľavej strane oplotenia.

- Dvoch sledovaných záchytných prameňov severne od obce.

P) VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PLÔCH PP

P.1. ZÁBER PLÔCH LP

Zábery lesného pôdneho fondu v obci nie sú predpokladané.

P.2. ZÁBER PLÔCH PÔĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Podľa § 13 zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy sa pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie, projektov pozemkových úprav a iných návrhov podľa osobitných predpisov musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa §12. Tento ukladá najmä, že poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy je povinný chrániť poľnohospodársku pôdu zaradenú podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe zákona č.3, a riešiť alternatívne umiestnenie stavby na poľnohospodárskej pôde za hranicou zastavaného územia obce so zreteľom na ochranu najkvalitnejších poľnohospodárskych pôd a takisto vyhodnotiť dôsledky pre poľnohospodársku pôdu pre každú alternatívu.

Vzhľadom k tomu, že v riešenom území sa nenachádzajú pôdy zaradené do 1. až 4. kvalitatívnej skupiny uvedenej v prílohe zákona 220/2004, neboli riešené ani alternatívne umiestnenia záberov poľnohospodárskej pôdy.

Poľnohospodárska pôda:

V katastri obce Liptovská Anna je územie záberov pôdy rozčlenené na 34 lokalít. Predpokladaný celkový záber pôdy je 5,6321 ha.

V zmysle nového zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 sa odvody za záber poľnohospodárskej pôdy nepočítajú. Hlavné zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy sú zhrnuté v § 12 zákona, kde osobitne chránenými pôdami sú pôdy patriace do prvej až štvrtej skupiny uvedenej v prílohe zákona č.3. Okrem zásad uvedených v úvode je najdôležitejšou činnosťou pri zábere poľnohospodárskej pôdy vykonanie skrývky humusového horizontu pôdy a zabezpečenie starostlivosti o pôdu.

Súhrnný prehľad o lokalitách a záberoch poľnohospodárskej pôdy udáva nasledovná tabuľka.

Q) HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Návrh ÚPN-O nepredpokladá narušenie ekologickej únosnosti územia v dôsledku realizácie navrhovaných zmien. Navrhované rozšírenie plôch intravilánu obce (plochy IBV a rekreácia) predpokladá maximálny nárast obyvateľov o 200 a ubytovaných návštevníkov o 100.

Z ekonomického hľadiska navrhované riešenie je prínosom, vzhľadom k tomu, že predpokladá zvýšenie zamestnanosti obyvateľov v oblasti rekreácie a CR, čím sa následne zlepší aj sociálna situácia v obci.

ZÁVÄZNÁ ČASŤ

A) ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

A.1. REGULATÍVY URBANISTICKEJ KONCEPCIE

- **rozvojová os obce** je orientovaná v smere sever - juh (popri št. ceste III/05935).
- **kompozičnú os** tvorí št. cesta III/05935 a miestny tok pretekajúci obcou
- **výškovou dominantou** je nová zvonica vybudovaná pri zrúcaninách ranogotického kostola pred pôvodnou drevenou zvonnicou
- **hlavným dominantným priestorom** je centrum obce pri otočke autobusu medzi budovou obecného úradu a kultúrnym domom situovaným severným smerom

A.2. URČENIE FUNKČNÝCH PRIESTOROVO HOMOGÉNNYCH JEDNOTIEK

Funkčné plochy v obci môžeme rozdeliť na obytné, výrobné (poľnohospodárstvo), plochy občianskej vybavenosti a služieb, plochy vybavenosti cestovného ruchu, športovej vybavenosti, cintorína, verejnej zelene, hospodárskej zelene a komunikácií.

V obci prevažuje obytná funkcia, sčasti je tu rekreačná funkcia, ďalej je tu poľnohospodárska výroba a malovýroba.

Občianske vybavenie je sústredené v centre obce. Tu sa nachádza Obecný úrad, kultúrny dom, pohostinstvo a obchod.

Jednotlivé plochy (prevažne oddelené komunikáciami) boli vyhodnotené z pohľadu ich funkčnosti a štruktúry zástavby.

Plochy bývania:	B1, B2, B3
Plochy občianskej vybavenosti:	O1, C
Plochy športu:	S1
Plochy rekreácie a CR:	R1, R2
Plochy zelene :	Z1, Z2, Z3
Plochy výroby a technickej vybav.:	V1

A.2.1. JESTVUJÚCE LIMITY

- bonita poľnohospodárskej pôdy
- ochranné pásma technických sietí a zariadení (viď jednotlivé kapitoly)

- ochranné pásmo cesty tretej triedy je 15 m od osi cesty na obidve strany mimo zastavaného územia

A.3. NÁVRH FUNKČNÝCH REGULATÍVOV

Návrh spočíva v návrhu regulatívov a vo vymedzení limitov platných pre riadenie územia. Regulatívy sa týkajú funkčného využitia plôch a zásad stavebnej činnosti na týchto plochách.

A.3..1. REGULATÍVY PRE FUNKČNÉ VYUŽITIE PLÔCH

Zmiešané funkcie :

1. občianska vybavenosť a a vybavenosť CR

Čisté funkcie :

2. bývanie - IBV
3. občianska vybavenosť
4. rekreácia a cestovný ruch
5. šport
6. poľnohospodárska výroba
7. technická vybavenosť
8. cintorín
9. vodné plochy
10. verejná zeleň
11. hospodárska zeleň
12. sprievodná zeleň tokov a ostatná zeleň
13. vysoká zeleň
14. izolačná zeleň

Navrhované funkcie sú prevládajúce, navrhované vzhľadom na objektívne predpoklady takéhoto využitia, pričom nevylučujú v malom aj iné vhodné využitie.

A.3..2. LIMITY PRE FUNKČNÉ VYUŽITIE PLÔCH

Na plochách bývania a penziónového ubytovania sú možné nasledujúce funkcie len za určených podmienok :

- ⇒ Občianska vybavenosť a služby nesmú narušovať funkciu bývania a rekreácie
- ⇒ výroba a remeselná výroba je možná len drobná, ktorá nebude rušiť funkciu bývania a rekreácie

- ⇒ maloroľníctvo v intraviláne bude slúžiť pre uspokojenie vlastných potrieb a potrieb ubytovaných návštevníkov

Plochy skladov a výroby v zastavanej časti obce nesmú svojou prevádzkou, hlukom, vibráciami, pachom a nečistotami negatívne zasahovať do plôch bývania a rekreácie.

B) URČENIE PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

B.1. NÁVRH PRIESTOROVÝCH REGULATÍVOV

B.1..1. REGULATÍVY PRIESTOROVÉ PLATNÉ NA VŠETKÝCH PLOCHÁCH

- prestrešenie objektov šikmou strechou symetrickou so sklonom cca 43⁰ - 47⁰
- chrániť zachované drevenice ako doklad kultúrnej minulosti a zručnosti ľudových majstrov
- všetky technické siete a prípojky viesť zemou
- parkovacie plochy pre funkciu občianskej vybavenosti, vybavenosti rekreácie a CR, športu a bývania tam, kde nie sú vyznačené riešiť na vlastných pozemkoch
- pri riešení zelene uprednostňovať výsadbu domácich druhov drevín s možnosťou využitia všetkých tvarových, farebných a vzrastových foriem

B.1..2. PRIESTOROVÉ REGULATÍVY PLATNÉ NA JEDNOTLIVÝCH PLOCHÁCH

Typy použitých regulatívov:

Fh	funkcia hlavná
Fp	funkcia prípustná
Fn	neprípustná
Sc	stavebná činnosť
Sz	štruktúra zástavby
Vh	výšková hladina

- Vu vegetačné úpravy
Pp spôsob projektovej prípravy

B1

- Fh bývanie, penziónové ubytovanie
Fp maloroľníctvo, tradičná remeselná výroba, občianska vybavenosť
Fn akákoľvek výroba okrem horeuvedenej a skladové hospodárstvo
Sc rekonštrukcia a prestavba, v preluke novostavba
pri rekonštrukcii používať klasické stavebné technológie
používať miestne tvaroslovné prvky pôvodnej architektúry
Sz zachovať jestvujúcu štruktúru zástavby, rešpektovať pôvodnú urbanistickú dispozíciu s pôvodnou typickou zástavbou, s charakteristickou siluetou
zachovať tvar a sklon pôvodných jestvujúcich striech
možnosť využitia podkrovia za vyššie uvedených podmienok
Vh zachovať jestvujúcu výškovú hladinu
Vu pri úprave predzáhradiek používať domáce druhy zelene
na plochách B1 nad centrom obce - postupná premena predzáhradiek na pešie priestranstvo

B2

- Fh bývanie, rekreácia, penziónové ubytovanie
Fp maloroľníctvo, vybavenosť CR, tradičná remeselná výroba
Fn akákoľvek výroba okrem horeuvedenej a skladové hospodárstvo
Sc rekonštrukcia a dostavba, v prelukách novostavba
pri rekonštrukcii používať klasické stavebné technológie
Sz zachovať jestvujúcu štruktúru zástavby
zachovať tvar a sklon pôvodných jestvujúcich striech
možnosť využitia podkrovia za vyššie uvedených podmienok
Vh zachovať jestvujúcu výškovú hladinu
Vu pri úprave predzáhradiek preferovať okrasnú funkciu zelene

B3

- Fh bývanie
Fp maloroľníctvo, občianska vybavenosť, vybavenosť CR
Fn sklady a výroba narušujúca zásady hygieny bývania

- Sc dostavba na jestvujúcich plochách
novostavba na navrhovaných plochách
- Vh jedno podlažie (max. dve podlažia – len na miestach, ktoré nie sú pohľadovo exponované) s možnosťou využitia podkrovia
- Vu pri úprave predzáhradiek preferovať okrasnú funkciu zelene

O1 (centrum obce)

- Fh občianska vybavenosť
- Fp bývanie, ubytovanie CR
- Fn sklady a výroba
- Sc rekonštrukcia a dostavba, v prelukách novostavba
- Sz zachovať jestvujúcu štruktúru zástavby
zachovať tvar a sklon pôvodných jestvujúcich striech
možnosť využitia podkrovia za vyššie uvedených podmienok
- Vh jedno podlažie s možnosťou využitia podkrovia
- Vu v rámci vonkajších úprav riešiť pešie priestranstvo s drobnou architektúrou, okrasnou zeleňou a odstavné plochy pre osobnú dopravu
- Pp celé územie podrobnejšie riešiť urbanistickou štúdiou

C (cintorín)

- Fh občianska vybavenosť
- Fn všetky funkcie okrem hlavnej
- Sc rekonštrukcia a dostavba
- Pp jednotne riešiť samostatným architektonicko-sadovým projektom

S1

- Fh športová vybavenosť
- Fp služby rekreácie a CR
- Fn všetky funkcie okrem hlavnej a prípustnej
- Sc novostavba, vybudovať ihriská pre všetky vekové kategórie
- Vh jedno podlažie s možnosťou využitia podkrovia
- Vu výsadbu nízkej zelene prispôbiť potrebám ihrísk, sadové úpravy riešiť kompaktnými, ľahko udržateľnými formami výsadiieb

R1 (jestvujúca vybavenosť CR)

- Fh vybavenosť rekreácie a CR
- Fp bývanie
- Fn maloroľníctvo, sklady a výroba

- Sc rekonštrukcia a dostavba
- Vh nezvyšovať výškovú hladinu
- Vu sadové úpravy riešiť kompaktnými, ľahko udržateľnými formami výsadiieb
- Pp jednotne riešiť samostatným projektom

R2 (navrhovaná vybavenosť CR)

- Fh rekreácia ICHR
- Fp šport
- Fn všetky funkcie okrem hlavnej a prípustnej
- Sc novostavba
- Vh jedno podlažie s možnosťou využitia podkrovia
- Vu pri výsadbe používať miestne dreviny a vegetáciu

Z1

- Fh verejná zeleň
- Fn všetky funkcie okrem hlavnej
- Sc rekonštrukcia, novostavba
tam, kde je to vhodné, vytvárať priestranstvá pre detské ihriská a tiež oddychové miesta pre starších občanov
- Sz pri úprave priestranstva riešiť možnosť drobnej architektúry jednotného designu (lavičky, mostíky, smetné koše, osvetlenie ...)
- Vu pri výsadbe uprednostňovať miestne dreviny a vegetáciu
použiť dreviny a vegetáciu vhodné na spevnenie brehov toku, príp. brehy toku upravovať prírodnými materiálmi tak, aby boli zachované prírodné prvky prostredia
- Pp jednotne riešiť samostatným projektom

Z2 (Jelšová sihoť)

- Fh verejná zeleň
- Fp doplnková občianska vybavenosť
- Fn všetky funkcie okrem hlavnej a prípustnej
- Sc rekonštrukcia a novostavba
- Sz zachovať prírodný charakter priestoru, dotvoriť sieťou peších komunikácií a drobnou architektúrou jednotného designu
- Vu v prípade kultivácie výsadby uprednostňovať miestne dreviny a vegetáciu

Z3 (brehové porasty)

- Fh ochranná
- Fn všetky funkcie okrem hlavnej

- Sc rekonštrukcia
nutnosť zabezpečenia brehov protipovodňovými opatreniami
- Sz brehy toku upravovať prírodnými materiálmi tak, aby boli zachované prírodné prvky prostredia
- Vu rešpektovať a podporovať prirodzené druhové zloženie porastov
pri výsadbe uprednostňovať miestne dreviny a vegetáciu vhodné aj na spevnenie brehov toku

V1

- Fh poľnohospodárska výroba
- Fp hygienicky nezávadná výroba a sklady
- Fn akékoľvek bývanie, občianska vybavenosť a vybavenosť iného druhu, ktorá nesúvisí s hlavnou funkciou
- Sc rekonštrukcia, dostavba, novostavba
- Sz zachovať štruktúru jestvujúcej zástavby
- Vh znižovať jestvujúcu výškovú hladinu
- Ts prestrešenie objektov šikmou strechou symetrickou so sklonom 25-30⁰
- Vu areál opticky izolovať líniovou zeleňou
pri riešení zelene uprednostňovať výsadbu domácich druhov drevín s možnosťou využitia všetkých tvarových, farebných a vzrastových foriem

- Pre ostatné plochy mimo zastavanej časti obce platia regulatívy súvisiace s lesnou a poľnohospodárskou výrobou definované v kapitole záväznej časti C.4. a tiež regulatívy súvisiace s ochranou prírody definované v kapitole E.3.

Jedná sa o plochy:

L1, L2, L3	- lesy ochranné
L4, L5, L6, L7	- lesy hospodárske
D1, D2, D3, D4, D5, D6, D7	- nelesná drevinová vegetácia (NDV)
P1, P2, P3, P4	- lúky a pasienky
O1, O2	- orná pôda
T1, T2	- sprievodná zeleň vodných tokov
T3, T4	- mokrad'

C) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA

C.1. OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Občiansku vybavenosť sústreďovať do centra obce podľa regulatívov urbanistickej kompozície obce a návrhu jej funkčného využívania a priestorového usporiadania.

V ostatných častiach obce je možné umiestniť funkciu občianskej vybavenosti len na plochách, kde je prípustná.

C.2. REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH

Rozvoj CR v zastavanej časti obce a jej tesnej blízkosti je možný len na navrhovaných plochách vyznačených v Komplexnom výkrese funkčného využívania a priestorového usporiadania územia:

1. na navrhovanej ploche individuálnej chatovej rekreácie (ICHR) na severe obce
2. v centre obce

V ostatných častiach obce je možný rozvoj CR len na plochách, kde je takáto funkcia prípustná.

VÝROBA

C.3. VÝROBA V INTRAVILÁNE

1. nezávadnú výrobu a skladové hospodárstvo je možné umiestniť v rámci jestvujúceho hospodárskeho dvora.
2. **Maloroľníctvo** je možné prevádzkovať v obci za dodržania nasledovných podmienok:
 - svojou prevádzkou nesmie narušovať spolunažívanie občanov - hlukom, pachom a znečisťovaním prostredia.
 - je možné ho prevádzať len na k tomu vymedzených čistých alebo zmiešaných plochách.

- maloroľníctvo v intraviláne bude slúžiť pre uspokojenie vlastných potrieb a potrieb ubytovaných návštevníkov.
3. **Remeselná výroba** na zmiešaných plochách a plochách IBV je možná len drobná, ktorá nebude rušiť funkciu bývania a rekreácie.

C.4. VÝROBA V EXTRAVILÁNE

4. Regulatívy ekologických postupov pre **lesné hospodárstvo – L4, L5, L6, L7**:
- hospodárenie v lesoch uskutočňovať v zmysle predpisu platného hospodárskeho plánu
 - rešpektovanie prírodných podmienok vyjadrených rozmanitosťou stanovišť
 - uskutočňovať obnovu lesa maloplošnými zásahmi
 - racionálne využívať prirodzenú obnovu porastov
 - smerovať k porastom zmiešaným a nerovnovekým
 - vyhýbať sa celoplošnému nasadeniu mechanizačných prostriedkov
 - nepovažovať chemizáciu za štandardnú súčasť hospodárenia a používať ju len zriedka a to v nevyhnutných prípadoch (hrozba a existencia kalamity apod.)
5. Regulatívy zásad ekologického **hospodárenia na pôde – P1, P2, P3, P4, O1, O2** :
- Zachovať pasienkársky charakter poľnohospodárskej krajiny
 - Podporovať chov oviec a ich využitie v pasienkárskom obhospodarovaní pôdy
 - podnik musí mať uzavretú sústavu hospodárenia s dostatočne veľkým zaťažením živočíšnej výroby najmä z hľadiska produkcie maštalného hnoja
 - potreba znižovania honov ako predpokladu pre zabránenie infekčného tlaku chorôb a škodcov
 - v rastlinnej výrobe uplatňovanie pestrej skladby plodín, dodržiavanie všeobecne platných osevných postupov ako predpokladu účinného spôsobu regulácie výskytu burín
 - výber nových odrôd schopných úspešne obstáť v konkurencii s burinami
 - monitoring znečistenia pôd nežiadúcimi cudzorodými látkami

D) ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

D.1. DOPRAVA

D.1..1. JESTVUJÚCE REGULATÍVY :

- ochranné pásmo cesty tretej triedy je 15 m od osi cesty na obidve strany mimo zastavaného územia

D.1..2. REGULATÍVY PRE CESTNÚ DOPRAVU :

1. Obec má a bude mať hlavnú rozvojovú os totožnú s jej hlavnou dopravnou osou – zbernú komunikáciu štátnu cestu III / 05935 .
2. vybudovať nasledovné obslužné komunikácie:
 - prístupové v navrhovaných lokalitách IBV a občianskej vybavenosti
 - prístupové k navrhovaným funkčným plochám obce (šport, rekreácia a CR)

D.1..3. REGULATÍVY PRE STATICKÚ DOPRAVU :

Vybudovať spevnené odstavné plochy a parkoviská podľa návrhu (výkres Verejné dopravné vybavenie) :

- v centre obce – pri kultúrnom dome
- pri cintoríne
- pri navrhovaných športových plochách
- ďalšie parkovanie osobných vozidiel v intraviláne riešiť formou rozptýlených nízkokapacitných parkovísk na vlastných plochách občianskej vybavenosti a vybavenosti rekreácie a CR

D.1..4. REGULATÍVY PRE PEŠIU DOPRAVU :

- vybudovať spevnenú pešiu komunikáciu na hlavnej komunikačnej osi v mieste od navrhovanej športovej plochy oproti hospodárskemu dvoru po navrhovaný verejný priestor oproti kultúrnemu domu

D.1..5. REGULATÍVY PRE HROMADNÚ DOPRAVU

- Zrekonštruovať jestvujúce autobusové zastávky – záliv s nástupným ostrovčekom a prístrešok.

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

D.2. REGULATÍVY VODNÉHO HOSPODÁRSTVA

D.2..1. VODNÉ ZDROJE A VODNÉ TOKY

Regulatívy činností vzťahujúce sa na vodné zdroje :

- Rešpektovať vodné zdroje a ich ochranné pásma
- Je nutné sa riadiť rozhodnutiami príslušného úradu na úseku štátnej vodnej správy, ktorými sú určené pásma hygienickej ochrany I. a II. stupňa s podmienkami, za akých je možné vykonávať v príslušnom ochrannom pásme určité činnosti.

Regulatívy činností vzťahujúce sa na vodné toky :

a.) Vhodné činnosti :

- Údržba a úprava jestvujúceho toku a ostatných vodohospodárskych zariadení
- Výsadba a doplnenie brehových porastov vhodnými druhmi plniacimi aj funkciu stabilizácie brehových častí
- Revitalizácia toku a navrátenie ich pôvodnej funkcie, pri zachovaní meandrov toku hlavne v dolnej časti povodia.
- Zabezpečenie ochrany živočíchov a ich prirodzeného prostredia na vodnom toku
- Vybudovanie zimovísk rýb na toku so zníženým sanačným prietokom z dôvodu zachovania a vytvorenia pôvodných podmienok života dotknutej časti toku výstavbou MVE.

b.) Prípustné činnosti :

- Meranie prietokov a dobudovanie vodočtov na toku v určených profiloch.
- Povrchové odbery, vypúšťanie vyčistených odpadových vôd z navrhovanej obecnej ČOV, MČOV a ostatné nakladanie s vodami v súlade so Zákonom o vodách a rozhodnutiami vodohospodárskych orgánov.
- Úpravy vodného toku v obci a na toku s použitím prírodných materiálov za účelom stabilizovania toku, brehov, dna a zabezpečenia protipovodňovej ochrany.
- Dobudovanie premostení vodného toku s dostatočnou prietokosťou toku vzhľadom na storočné vody, dobudovanie spevnených brodov a priechodov cez vodný tok s využitím prírodných materiálov.
- Nesystematické úpravy toku z prírodných materiálov v extraviláne.
- Rybolov na toku v súlade so zákonom o rybárstve.
- Krajinárske stabilizovanie tokov a zachovanie mokradi s ich charakteristickými prvkami.
- Úprava zdevastovaných plôch po ťažbe štrku v okolí toku pod obcou.

c.) Nevhodné a neprípustné činnosti :

- systematické a nekontrolované úpravy vodného toku s použitím nevhodných materiálov vo voľnej krajine a v náväznosti na intravilán.
- nevhodné zásahy do koryta toku Studeného potoka a nekontrolovaná ťažba štrkových nánosov a pieskov bez povolenia.
- systematický výrub brehových porastov pozdĺž toku.
- povrchové odbery a vypúšťanie odpadových vôd a znečistených látok do toku a v jeho blízkosti v rozpore so zákonom o vodách a rozhodnutím vodohospodárskeho orgánu.
- manipulácia s ropnými látkami v blízkosti vodných zdrojov a vodného toku.
- používanie nebezpečných ochranných pesticídov pri ošetrovaní poľnohospodárskych plodín v blízkosti vodných zdrojov a vodných tokov bez ohlásenia.
- Vyvedenie povrchových vôd bez prečistenia v lapačoch ropných látok do vodného toku.

D.2..2. VODOVODNÁ SIEŤ

Limity pre výstavbu:

- Vzďialenosť budov od obecného vodovodu je min. 2 m po oboch stranách potrubia
- Vzďialenosť budov od OSV je min. 5 m po oboch stranách potrubia
- Vzďialenosť medzi ostatnými podzemnými potrubiami inžinierskych sietí a vedením je riešená normou STN 73 6005

Regulatívy pre výstavbu:

- Novovybudované prípojky musia mať samostatné meranie umiestnené vo vodomernej šachte, ktorá sa osadí na hranici pozemku majiteľa
- Pri navrhovaní vodovodných zariadení a posudzovaní vodných zdrojov uplatniť „Úpravu“ MP SR č. 477/99-810 z 29.02.2000

D.2..3. ODKANALIZOVANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VÔD

Limity činností vzťahujúce sa na ochranné pásma ČOV :

Obecná ČOV – dodržať norma STN 73 6707 – min. vzdialenosť ČOV od bytovej zástavby musí byť 50m.

Vhodné činnosti

- ozelenenie areálu ČOV, sadové úpravy tvoriace optickú a pachovú bariéru

Prípustné činnosti

- umiestňovanie technických stavieb a ostatných stavieb nemajúcich zvýšené nároky na hygienu prostredia, v ktorých je pobyt ľudí len príležitostný

Nevhodné a neprípustné činnosti

- umiestňovanie obytných, občianskych a iných stavieb so systematickým pobytom ľudí

Limity činností vzťahujúce sa na ochranné pásma MČOV :

Malé MČOV - dodržať normu STN 736708

Ochranné pásmo medzi MČOV a bytovej zástavby je

1. Objekty zakryté a odvetrané nad posledné podlažie - 1 m
2. Objekty zakryté bez vetrania - 20 m
3. Objekty s vodnou hladinou - 50 m

ENERGETIKA

D.3. REGULATÍVY ELEKTRICKEJ ENERGIE

D.3..1. VYSOKÉ NAPÄTIE

- a) Previesť rekonštrukciu VN odbočky z linky č.211 od odbočného stožiaru smer Bukovina – Liptovská Anna po trafostanicu TS1
- b) Dodržať ochranné pásmo existujúcich a plánovaných VN vzdušných vedení v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. § 36
- c) Preložky VN vzdušných vedení riešiť v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. §38 „preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia“.
- d) VN prípojky pre nové trafostanice riešiť káblovým zemným vedením

D.3..2. TRAFOSTANICE

- e) Výstavbu nových trafostaníc riešiť konštrukčne do 630 kVA
- f) Úpravu existujúcej trafostanice TS1 riešiť konštrukčne do 630kVA v zmysle platných STN a zákona č. 656/2004 Z.z. §38

D.3..3. NÍZKE NAPÄTIE

- g) vedenia NN riešiť ako káblové zemné so zokruhovaním a prepojením na existujúcu NN vzdušnú sieť.
- h) Pri výstavbe iných zemných inžinierskych sietí dodržať ochranné pásmo od zemného káblového vedenia v zmysle zákona č. 656/2004 Z.z. § 36.
- i) Dodržať manipulačný priestor od podperných bodov 1 m.
- j) Elektromerové rozvádzače pre jednotlivé odberné miesta umiestniť na verejne prístupných miestach.

D.3..4. VEREJNÉ OSVETLENIE

Pri súbehu a križovaní s NN a VN káblovými vedeniami dodržať ochranné pásma.

D.3..5. OCHRANNÉ PÁSMA

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti, meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je:

- pri napätí od 1kV do 35kV vrátane 10m, v súvislých lesných priesekoch 7m
- pri napätí od 35kV do 110kV vrátane 15m

Ochranné pásmo závesného káblového vedenia s napätím od 35kV do 110kV vrátane je 2m od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po stranách krajných káblov vedenia, vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1m pri napätí do 110kV vrátane.

Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia s napätím do 110kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice.

Ochranné pásmo elektrickej stanice s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice.

Zákon č. 656/2004 Z.z. o energetike z 26.10.2004, vymedzuje súbor opatrení, ktoré treba dodržiavať v priestore ochranných pásiem.

D.4. ZÁSOBOVANIE ZEMNÝM PLYNOM

Objekty sa budú napájať kolmo na plynovod pomocou prípojok z rovnakého materiálu ako je plynovod. Pred každým objektom bude umiestnený stredotlaký regulátor tlaku plynu spolu s plynomerom vo vetrateľnej ocelevej skrinke.

D.4..1. ODSUPOVÉ VZDIALENOSTI

Pri realizácii stavby plynovodov, stavebných objektov a inžinierských sietí je potrebné dodržiavať minimálne odstupové vzdialenosti medzi týmito objektami, ktoré sú dané príslušnými slovenskými technickými normami ako sú STN 38 6413 a STN 73 6005 a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.

V prípade kontaktu plynovodu s inými potrubiami a káblami sa myslia vzdialenosti medzi povrchmi potrubí a káblov. Vzdialenosti od budov sa merajú v prípade kontaktu plynovodu od vonkajšieho povrchu základu budovy po vonkajší povrch potrubia plynovodu. Tieto vzdialenosti sú uvedené v tabuľke č. 5.

Tabuľka č. 5 - Ochranné pásma plynovodov

Por. číslo	Vzdialenosť objektu	od stredotlakého plynovodu	od vysokotlakého plynovodu
1	Budova - základy	2.0 m	30.0 m
2	Stredotlaký plynovod	Súbeh : 0.4 m Križovanie : 0.1 m	Súbeh : 3.0 m Križovanie : 0.3 m
3	Vodovod	Súbeh : 0.5 m Križovanie : 0.15 m	Súbeh : 5.0 m Križovanie : 0.3 m
4	Kanalizácia	Súbeh : 1.0 m Križovanie : 0.5 m	Súbeh : 5.0 m Križovanie : 0.3 m
5	Elektrické vedenie silnoprúd - káble do 35 kV	Súbeh : 0.6 m Križovanie : 0.2 m	Súbeh : 8.0 m Križovanie : 0.5 m
6	Elektrické vedenie telef. a spoj. - nn káble	Súbeh : 0.4 m Križovanie : 0.1 m	Súbeh : 3.0 m Križovanie : 0.5 m

D.5. SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY

Podzemné vedenia a zariadenia slaboprúdu je nutné rešpektovať. Pri započatí prípravy stavieb je nutné si vyžiadať súhlasy správcov týchto vedení a zariadení, prípadne požiadať o ich presné vytýčenie.

D.5..1. TELEFÓNNE SIETE

Pri prípadnom budovaní ďalších sietí v obci (napr. televízne káblové rozvody) telefónne vedenia uložiť do zeme.

D.5..2. TV SIETE KÁBLOVÉ

Rozvody káblovej televízie uložiť do zeme.

D.5..3. MIESTNY ROZHLAS

Rozvody miestneho rozhlasu uložiť do zeme, reproduktory umiestniť na navrhované osvetľovacie stožiare verejného osvetlenia.

D.5..4. OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ SLABOPRÚDU

Ochranné pásmo pre káblové telekomunikačné a oznamovacie rozvody je 1 m na obe strany od krajného kábla.

E) ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, ÚSES

E.1. REGULATÍVY OCHRANY KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT

Typicky stredoliptovská malá obec zemianskeho pôvodu súvisí s výstavbou a službami Liptovského hradu. Podľa názvu a ranogotického kostola sa usudzuje, že sa vyvinula v 13 storočí. Oddelená časť obce s poddanými patrila Liptovskému hradu (doteraz si zachovala názov Podhradie

V polohe Ižipovské ravne sa našli eneolitické štiepané kamenné nástroje, ale aj bronzové predmety patriace lužickej kultúre zo sklonku doby bronzovej. Sídliisko tejto kultúry sa nachádza na južných svahoch návršia nad sútokom potokov.

Evidovanou národnou kultúrnou pamiatkou je ranogotický rímsko-katolícky kostol z polovice 14. stor. - zničený r. 1805, ostali zrúcaniny (ÚZPF č. 317/0) a ľudový zrubový dom p.č.33 evidovaný pod č. ÚZPF 1628/0

Pre pamiatky zapísané v ústrednom zozname kultúrnych pamiatok na Slovensku platia regulatívy vyplývajúce zo zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu:

- dodržiavať ustanovenia zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu, každá stavebná činnosť musí byť v súlade s požiadavkami štátnej pamiatkovej starostlivosti
- zabezpečiť ochranu prostredia vyhlásených NKP. Prostredie nesmie byť narušené, resp. znehodnotený stanovením nevhodnej funkcie okolitých plôch, situovaním iných stavieb, a to aj podzemných v ich blízkosti
- povinnosť ohlásenia prípadného archeologického nález podľa § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v súlade s § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

Pre historické časti obce platia regulatívy:

- chrániť a zveľaďovať zachované zrubové drevenice
- rešpektovať pôvodnú urbanistickú dispozíciu s charakteristickou siluetou drevenej zvonice nad obcou
- výstavbou a dostavbou objektov nesmie dôjsť k narušeniu pôvodnej parcelácie a urbanistickej štruktúry obce v jej historickej časti
- pri rekonštrukcii používať klasické stavebné technológie
- v historickej časti obce používať prírodné tradičné materiály najmä drevo, kameň a murivo povrchovo upravené vápennou omietkou, resp. vzhľadovo porovnateľnými materiálmi
- výstavbou a dostavbou objektov nesmie dôjsť k narušeniu pôvodnej parcelácie a urbanistickej štruktúry obce v jej historickej časti

E.2. REGULATÍVY OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

V súčasnosti sa na severnom území katastra z hľadiska ochrany prírody a krajiny nachádza časť európskeho chráneného územia Prosečné (SKUEV0192) ustanoveného výnosom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 3/2004-5.1 zo 14. júla 2004, ktorým sa vydal národný zoznam území európskeho významu.

Výhľadovo sa severná časť katastra obce nachádza v navrhovanom NP Chočské vrchy, južná časť od úpätia Chočských vrchov v jeho navrhovanom ochrannom pásme. Do doby vyhlásenia NP Chočské vrchy a jeho ochranného pásma je územie katastra (okrem územia SKUEV0192) v zmysle platného zákona o ochrane prírody a krajiny chránené prvým stupňom ochrany. Podľa tohoto stupňa sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny na:

a) vykonávanie činnosti meniacej stav mokrade alebo koryto vodného toku, najmä na ich úpravu, zasypávanie, odvodňovanie, ťažbu tŕstia, rašeliny, bahna a riečného materiálu, okrem vykonávania týchto činností v koryte vodného toku jeho správcom v súlade s osobitným predpisom

b) rozšírenie nepôvodného druhu rastliny alebo živočícha za hranicami zastavaného územia obce s výnimkou druhov ustanovených všeobecne záväzným právnym predpisom, ktorý vydá ministerstvo po dohode s ministerstvom pôdohospodárstva, druhov uvedených v schválenom lesnom hospodárskom pláne alebo druhov pestovaných v poľnohospodárskych kultúrach

c) umiestnenie výsadby drevín a ich druhové zloženie za hranicami zastavaného územia obce mimo ovocného sadu, vinice, chmeľnice a záhrady

d) leteckú aplikáciu chemických látok a hnojív

e) vypúšťanie vodnej nádrže alebo rybníka

f) likvidáciu geologického diela alebo geologického objektu

g) zasahovanie do biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu, ktorým sa môže biotop poškodiť alebo zničiť

h) vyradenie ostatnej vodnej plochy a jej pridelenie do užívania na účely podnikania v osobitnom režime

Ďalšie regulatívy ochrany prírody :

- uplatňovať druhovú ochranu rastlín a živočíchov
- zachovať sprievodnú vegetáciu vodných tokov
- zachovať podmáčané lokality a spoločenstvá vlhkých lúk v katastri
- zachovať štruktúry nelesnej drevinnej vegetácie (NDV) v poľnohospodárskej krajine

Ochrana krajiny spadá do rámca ochrany prírody v zmysle platného zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Limitom pre vyhlásenie územia za chránené je splnenie predpokladov daných zákonom o ochrane prírody a krajiny. Teda existujúce chránené územia v katastri majú svoje limity zakotvené v znení zákona vrátane prvkov ÚSES (biocentrá, biokoridory). Novonavrhované prvky ÚSES sú miestneho charakteru – biokoridor a interakčné prvky.

E.3. REGULATÍVY ÚSES

- pri spracovaní ÚPD rešpektovať regionálny územný systém ekologickej stability (R-ÚSES)

Generel nadregionálneho ÚSES a regionálny ÚSES vyčlenili v záujmovom území základné prvky územného systému ekologickej stability:

- jadrové územie európskeho významu - časť územia patriaca do Chočských vrchov.
- biocentrum nadregionálneho významu Prosečné s jadrami v Prosieckej a Kvačianskej doline

Toto rešpektovať na územiach označených **L1, L2, L3, L4, L5, L6** vo výkrese č.2 – Komplexný výkres funkčného využívania a priestorového usporiadania územia.

- regionálny biokoridor Holubí vrch – Prosiek (ID podľa ÚPN-VÚC 5/25)

Tento rešpektovať na územiach označených **D4, D5** vo výkrese č.2 – Komplexný výkres funkčného využívania a priestorového usporiadania územia.

- Interakčná zóna - celé podhorie Chočských vrchov

Hlavné zásady pre obhospodarovanie tohto územia zahŕňajú zachovanie doterajšej štruktúry krajiny – aj s antropickým vplyvom približne v existujúcej miere, v prípade väčších zásahov je potrebné postupovať individuálne z hľadiska terénu, z hľadiska konkrétneho biotopu a z hľadiska druhu, formy a trvania požadovaného zásahu do krajiny.

Interakčnými prvkami sú plochy: **L7, D1, D2, D3, D6, D7, T2, T3, T4.**

- pri spracovaní ÚPD rešpektovať navrhovaný miestny územný systém ekologickej stability (M-ÚSES)

Navrhovaný miestny M-ÚSES:

- miestny biokoridor - Sestrčský potok spolu so zónou sprievodnej vegetácie, ktorá pri vyústení do Liptovskej Mary je určená ako regionálne biocentrum so zachovanou močiarnou a mokradňou vegetáciou

Tento rešpektovať na územiach označených **T1** vo výkrese č.2 – Komplexný výkres funkčného využívania a priestorového usporiadania územia.

- **Biocentrum** – chrániť ekosystémy a zachovať prirodzený vývoj spoločenstiev bioty v tomto území a dodržať dlhodobé ciele ochrany
- **Biokoridor** – podpora a umožnenie prirodzeného vývoja organizmov a ich spoločenstiev, zabránenie vzniku bariér ich migrácie resp. eliminácia existujúcich
- **Interakčný prvok** – zachovanie prvku v štruktúre krajiny, ponechať bez zásahu, prípadne doplniť v zmysle potrieb daného biotopu
- Pre funkčné plochy označené T1, T2 – tvorené vodnými tokmi a sprievodnou vegetáciou – je potrebné rešpektovať sprievodnú vegetáciu tokov. Plocha T1 je tvorená hlavnými vodnými tokmi v katastri spolu s ich sprievodnou vegetáciou -

koridor Sestrčského potoka a potoka Liptovskej Anny, ktoré sú navrhnuté aj ako miestny biokoridor.

- Pre funkčné plochy označené T3 a T4 tvorené podmáčanými lokalitami – je potrebné zachovať ich v prirodzenom stave, bez zásahov do ich biotopov. Všetky sú navrhnuté ako interakčné prvky.
- Pre funkčné plochy označené „D“ – je potrebné nezmenšovať plochy stromovej a krovinej vegetácie v poľnohospodárskej krajine. Významnejšie z týchto plôch sú v rámci ÚSES navrhované ako interakčné prvky. Plochu D3 a väčšinu plôch D2 tvoria zoologicky významné krovito-stromovité biotopy porastov borievky obyčajnej so zastúpením borovice sosny. Porasty pre zachovanie resp. dosiahnutie priaznivého stavu potrebujú manažment človeka aby sa zabránilo nástupu expanzívnych tráv a následnému zarasteniu lesom. Je tu vhodné pokračovať v pastve ovcami tak, aby zastúpenie borievky obyčajnej nepokleslo pod 30 %.

E.4. REGULATÍVY VYPLÝVAJÚCE Z REZORTNÝCH A INÝCH ZÁUJMOV V KRAJINE

E.4.1. OCHRANA PP

Regulatívy sa vzťahujú na územie označené **P1, P2, P3, P4, O1, O2** vo výkrese č.2 – Komplexný výkres funkčného využívania a priestorového usporiadania územia.

- v zmysle zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy navrhnuť využívanie PP primerane jeho prírodným podmienkam v danom území bez ohrozenia ekologickej stability územia
- čo najmenej narušovať organizáciu PP, neobmedzovať prístupnosť a obrábatelnosť pozemkov, zabraňovať drobeniu pozemkov
- chrániť zariadenia na zachovanie a zvýšenie úrodnosti poľnohospodárskej pôdy
- podporiť opatrenia na redukciiu erózie pôdy v ohrozených lokalitách vplyvom pôsobenia dobytku, prípadne technických a iných zásahov človeka
- Dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12 zákona
- postupovať v zmysle zásad ekologického **hospodárenia na pôde** (kap. C.4.)

E.4.2. OCHRANA LPF

Regulatívy sa vzťahujú na územie označené **L1, L2, L3, L4, L5, L6, L7** vo výkrese č.2 – Komplexný výkres funkčného využívania a priestorového usporiadania územia.

- dodržiavať podmienky zákona č.61/1977 Zb. o lesoch v znení neskorších predpisov
- minimalizovať zábery LPF výstavbou objektov trvalého charakteru
- postupovať v zmysle ekologických postupov pre **lesné hospodárstvo** (kap. C.4.)

E.4..3. VODNÉ HOSPODÁRSTVO

Regulatívy v zmysle kapitoly D.2.

E.4..4. POĽOVNÍCTVO A RYBÁRSTVO

- Umožniť existenciu predátorov, poľovné právo vykonávať len ako doplnok a pomoc prirodzenému režimu ekosystémov oblasti

F) ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

F.1. OVZDUŠIE

- podporovať ekologické zdroje energie pre vykurovanie v obci na úkor spaľovania tuhých palív
- monitorovať stav ovzdušia v obci

F.2. VODA

- pripravovať postupnú realizáciu kanalizácie a ČOV v obci
- zabráňovať vzniku divokých skládok odpadov v blízkosti vodných zdrojov

F.3. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

- predchádzať vzniku odpadov a obmedzenie ich tvorby
- zhodnocovať odpady ich recykláciou, opätovným využitím alebo procesmi umožňujúcimi získavanie druhotných surovín
- využívať odpady ako zdroj energie
- zneškodňovať odpady spôsobom neohrozujúcim životné prostredie nad mieru ustanovenú zákonom

Uvedené body zároveň určujú prioritnú postupnosť pri nakladaní s odpadmi.

Pre obec znamená dodržiavanie a realizácia týchto princípov nasledovné :

- vytváranie podmienok pre zber druhotných surovín
- zabezpečenie likvidácie odpadov
- vyvíjanie nástrojov pre likvidáciu divokých skládok odpadu a zamedzovanie ich vzniku

F.4. URBANISTICKÁ ZÁSTAVBA

- zachovať identitu obce
- rozvíjať vhodné funkcie v existujúcej štruktúre zástavby a domového fondu
- rozvíjať priestorové usporiadanie jednotlivých funkčných plôch v obci tak, aby vzťahy vnútri obce boli prehľadné, jasné a zrozumiteľné pre návštevníkov obce, ale i jej občanov

Podrobnejšie regulatívy výstavby v obci sú uvedené v kapitolách A.1. – Regulatívy urbanistickej koncepcie a B) – Určenie podmienok na využitie jednotlivých plôch.

F.5. VEGETÁCIA

- zachovať a zveľaďovať existujúcu zeleň v obci
- vytvárať plochy verejnej zelene podľa návrhu (výkres Funkčné využívanie a priestorové usporiadanie územia)

G) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Súčasná hranica intravilánu podľa podkladov z Katastrálneho úradu ohraničuje zastavané územie obce o rozlohe 23 ha.

Toto územie je v návrhu rozšírené o 7,1 ha na celkovú rozlohu 30,1 ha.

H) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

H.1..1. OCHRANNÉ PÁSMA

- Dodržať ochranné pásmo dvoru poľnohospodárskej výroby v zmysle platných hygienických noriem vyhl'adom k počtu kusov chovaných zvierat
- Rešpektovať jestvujúce PHO druhého stupňa vodných zdrojov (prameňov) :
 - Pod Dráhami 1 a 2

OCHRANNÉ PÁSMO I.ST. je v rozsahu oplotenia 44 x 76 (m)

OCHRANNÉ PÁSMO II.ST. je stanovené bez členenia na vnútornú a vonkajšiu časť. Začína pri oplotení prameňov z pravej strany (od prístupu k prameňom) pokračuje kolmo na vrstevnice ku kóte Pravnáč (1 206 m). Z Pravnáča vedie hranica kolmo na vrstevnice k prameňom a ľavej strane oplotenia.

- sledované záchyty dvoch prameňov severne od obce

Ďalšie ochranné pásma vzťahujúce sa na dopravné a technické vybavenie územia sú uvedené v kapitole D záväznej časti tohoto dokumentu.

H.1..2. CHRÁNENÉ ÚZEMIA

- Rešpektovať chránené územie ochrany prírody:
 - navrhovaný Národný park Chočské vrchy
 - navrhované ochranné pásmo Národného parku Chočské vrchy.
 - navrhované územie európskeho významu, ktoré je súčasťou súvislej európskej sústavy chránených území Natura 2000 SKUEV0192 Prosečné.

I) PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCELENIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

I.1. PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

Sú graficky znázornené v schéme verejnoprospešených stavieb, ktorá je uvedená v kapitole L.

I.2. PLOCHY NA VYKONANIE SCELENIA A DELENIA POZEMKOV

Scelenie pozemkov bude nutné na priestorových plochách B1, O1, S1, kde sa nachádza drobná parcelácia súkromných pozemkov.

I.3. PLOCHY NA ASANÁCIU

Nie sú.

I.4. PLOCHY NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Nie sú.

J) URČENIE ČASTÍ OBCE, KDE JE POTREBNÉ OBSTARAŤ ÚPN-Z

Časti obce, kde je potrebné obstarat' ÚPN-Z, nie sú navrhované.

Vymedzené sú plochy pre podrobnejšie spracovanie prostredníctvom urbanistickej štúdie spracovanej v podrobnosti ÚPN-Z:

U1 – centrum obce

K) ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Zoznam navrhovaných verejnoprospešných stavieb v obci Liptovská Anna je nasledovný :

1. trafostanice
2. vodný zdroj
3. vodojem
4. regulačná stanica plynu
5. všetky líniové stavby technickej infraštruktúry
6. cestné komunikácie
7. pešie komunikácie
8. parkoviská
9. plochy športu
10. rozšírenie cintorína
11. izolačná zeleň
12. plochy verejnej zelene
13. ČOV (na území Bukoviny)

Uvedené stavby a plochy sú graficky znázornené v schéme verejnoprospešných stavieb.

Na uskutočnenie uvedených stavieb je možné podľa § 108 zák. č. 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších právnych úprav pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

L) SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Grafická príloha č. 1 – Schéma záväzných častí riešenia

Grafická príloha č. 2 – Schéma verejnoprospešných stavieb