

Zmluva o poskytovaní služieb

kosenie verejných priestranstiev obce Liptovská Anna

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Liptovská Anna
Sídlo: Liptovská Anna č. 20, 032 23 Liptovská Anna
Zastúpený: Dušan Šimanský, starosta obce
IČO: 00315371
DIČ: 2020581453
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.,
Číslo účtu: SK52 0200 0000 0000 2592 9342
/ďalej len „Objednávateľ“/

a

Poskytovateľ: CLEAN TEAM ONE, s. r. o.
Sídlo: Vyšná Revúca 732, Liptovské Revúce 034 74
Zastúpený: Martin Kubek
IČO: 46 029 401
DIČ: 2023198782
Bankové spojenie: SK41 7500 0000 0040 1310 5715
/ďalej len „Poskytovateľ“/

(Objednávateľ a poskytovateľ môžu byť ďalej individuálne označovaní aj ako „zmluvná strana“ alebo spoločne ako „zmluvné strany“)

II. Úvodné ustanovenia

1. Účelom tejto Zmluvy je dohoda o podmienkach poskytovania služieb kosenia verejných priestranstiev – trávnatých plôch v katastrálnom území obce Liptovská Anna.
2. Poskytovateľ vyhlasuje, že sa oboznámil s rozsahom a povahou očakávanej služby, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k poskytnutiu služby a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonávanie služby potrebné. Poskytovateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Poskytovateľa v rozsahu a za podmienok dohodnutých ďalej v tejto Zmluve poskytnúť a zabezpečiť pre Objednávateľa služby kosenia trávnych plôch na verejných priestranstvách v katastrálnom území obce Liptovská Anna a záväzok Objednávateľa, za v tejto Zmluve stanovených podmienok a za riadne a včas poskytnuté služby, zaplatiť dohodnutú odmenu.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi služby kosenia vrátane zabezpečenia pohrabania pokosenej trávy z trávnikov a trávnych plôch v katastrálnom území obce Liptovská Anna vlastnými pracovnými strojmi a zaškolenými pracovníkmi Poskytovateľa, vrátane zabezpečenia dopravy strojov a osôb na miesto dodania, poistenie svojej zodpovednosti v prípade spôsobenej škody, s dôrazom na kvalitu, ktorá adekvátne zodpovedá charakteru udržiavanej zelene.
3. Presná špecifikácia a popis služieb, ktoré sa Poskytovateľ zaväzuje touto Zmluvou poskytnúť, sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
4. Lokality poskytovania služieb s výmerami jednotlivých kosených plôch budú uvedené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
5. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať kosenie a hrabanie pokosenej trávy na verejných priestranstvách na základe podmienok uvedených v tejto Zmluve a na základe špecifikácie a popisu služieb a činností (Príloha č. 1 tejto Zmluvy).

IV.

Miesto a spôsob plnenia

1. Miestom poskytovania služieb podľa tejto Zmluvy je katastrálne územie obce Liptovská Anna.
2. Poskytovateľ je povinný poskytovať služby, špecifikované v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy v cenovej úrovni podľa cenovej ponuky, ktorú predložil.
3. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Poskytovateľ bude poskytovať služby podľa tejto Zmluvy výlučne na základe objednávky Objednávateľa a to od kontaktnej osoby Objednávateľa určenej v tejto Zmluve. Dodávateľ sa zaväzuje Objednávateľovi začať poskytovať služby špecifikované v objednávke, v mieste určenom Objednávateľom v súlade s touto Zmluvou, a to v lehote najneskôr do 2 (dvoch) kalendárnych dní od doručenia objednávky. Objednávateľ je oprávnený v objednávke určiť lokalitu a konkrétny čas na začatie vykonávania služby a to v súlade s podmienkami podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy. Doba dokončenia kosby a súvisiacich služieb je 5 (päť) pracovných dní od začatia kosby Poskytovateľom. Plynutie predmetnej lehoty bude primerane prerušené v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré objektívne bránia výkonu činnosti kosenia a hrabania, maximálne však na 5 dní. Takto určený čas je pre Poskytovateľa záväzný.
4. Objednávku je Objednávateľ oprávnený Poskytovateľovi oznámiť písomne e-mailom na adresu: kubekova.eva1@gmail.com

5. Objednávateľ je oprávnený objednávku zaslanú spôsobom podľa článku III. bod 4. tejto Zmluvy v prípade neplnenia zmluvných podmienok zo strany Poskytovateľa odvolať e-mailom zaslaným na adresu: kubekova.eva1@gmail.com

Poskytovateľ nemá právo pri odvolanej objednávke na náhradu škody. Nárok na odplatu za činnosti, ktoré vykonal až do momentu doručenia odvolania objednávky zostáva zachovaný.

6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie služieb zo strany Poskytovateľa a to za účelom zistenia, či si Poskytovateľ plní svoje povinnosti v úplnom súlade s podmienkami tejto Zmluvy. Ak Objednávateľ zistí, že Poskytovateľ postupuje v rozpore so svojimi povinnosťami alebo podmienkami tejto Zmluvy, je oprávnený písomne e-mailom na adresu podľa bodu 4. tohto článku Zmluvy vyzvať a dožadovať sa toho, aby Poskytovateľ odstránil vytýkaný nesúlad svojho konania a aby si plnil svoje povinnosti riadnym spôsobom. Ak tak Poskytovateľ neurobí do 3 (troch) pracovných dní od upozornenia Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený požadovať zľavu vo výške 30% zo sumy dodanej služby, ktorá by inak Poskytovateľovi prislúchala. Ak Poskytovateľ vytýkané nedostatky neodstráni, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

7. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať služby podľa tejto Zmluvy na vlastné náklady a nebezpečenstvo.

8. Poskytovateľ je v priestore vykonávania svojej činnosti povinný neohroziť bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.

9. Poskytovateľ je povinný pri výkone činnosti podľa tejto Zmluvy dbať na ochranu majetku tretích osôb, vrátane povinnosti použiť vhodné zábrany napríklad pri kosení, resp. obkásaní krovinnorezom tak, aby neznečistil fasády domov, garáže, ploty, náhrobky a nepoškodil autá, resp. iný majetok Objednávateľa alebo tretích osôb.

10. Poskytovateľ je povinný vykonávať činnosti v zmysle tejto Zmluvy v termínoch určených v objednávkach Objednávateľa. V prípade, ak sa Poskytovateľ dostane do omeškania s plnením svojich povinností, je povinný vykonať činnosť v náhradnom termíne. V prípade omeškania Poskytovateľa dlhšieho ako 5 pracovných dní, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty z titulu omeškania Poskytovateľa s plnením jeho povinností a to vo výške 5% zo sumy odmeny za objednanú službu.

11. Poskytovateľ je povinný Objednávateľa informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na plnenie tejto Zmluvy, najmä je povinný oboznámiť Objednávateľa o skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na meškание termínov poskytnutia služby, o nemožnosti plnenia tejto Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu a o spôsobení akejkoľvek škody pri poskytovaní služby podľa tejto Zmluvy. Poskytovateľ nie je v omeškani s plnením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v spojitosti s odvolanou objednávkou Objednávateľa podľa čl. III bod 3. Zmluvy, ak o hrozbe takéhoto omeškania Objednávateľa písomne ešte pred uplynutím lehoty na poskytnutie služby upovedomí.

12. Technické závady na strojovom vybavení nemôžu byť dôvodom na neplnenie povinností podľa Zmluvy, Poskytovateľ je povinný zabezpečiť dostatočný počet potrebnej techniky tak, aby plynule plnil predmet zmluvy.

13. Poskytovateľ je povinný pri vykonávaní činností podľa tejto Zmluvy dodržiavať podmienky tejto Zmluvy a je povinný pri plnení povinností podľa tejto Zmluvy postupovať tak, aby bolo jeho

konanie v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky ako aj inými pravidlami a predpismi, ktoré regulujú činnosti Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy.

V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ je povinný:
 - a. plniť svoje povinnosti podľa Zmluvy riadne, včas a s potrebnou odbornou starostlivosťou v súlade s platnými právnymi predpismi,
 - b. dodržiavať termíny, podmienky a spôsoby výkonu služieb určené v Zmluve, v Prílohe č. 1 k Zmluve, v objednávkach a podľa pokynov Objednávateľa,
 - c. pri poskytovaní služieb určených v Zmluve, v Prílohe č. 1 k Zmluve, v objednávkach a pokynoch Objednávateľa postupovať v súlade s platnou legislatívou a s použitím technologických postupov, ktoré sú v súlade s platnými technickými normami a zodpovedajú požadovanému štandardu v čase výkonu práce, zabezpečiť čistotu a poriadok na mieste vykonania služby,
 - e. umožniť zodpovednému zamestnancovi (kontaktnej osobe) Objednávateľa vykonať kontrolu činností spojených so zmluvnými službami podľa čl. IV. bod 6.,
 - f. informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach rozhodujúcich pre plnenie služieb poskytovaných Poskytovateľom podľa čl. IV. bod 11.,
 - g. evidovať vykonané práce a služby v pracovných výkazoch na vykonanie objednaných prác, z ktorých bude zrejmé presné určenie miesta vykonanej činnosti, dátum vykonanej činnosti a plocha vykonanej činnosti,
 - h. v prípade porušenia povinností uvedených v tejto Zmluve, zodpovedá za ich porušenie tá zmluvná strana, ktorá porušenie povinnosti zavinila svojim konaním, resp. nekonaním,
 - i. v prípade vzniku škody na majetku Objednávateľa, činnosťou osôb, ktoré Poskytovateľ použije na poskytnutie služby, je Poskytovateľ povinný tieto škody Objednávateľovi v plnej výške uhradiť.

2. Objednávateľ je povinný:
 - a. na základe riadne vystavených a doručených faktúr uhradiť Poskytovateľovi odmenu za poskytnuté služby,
 - b. bezodkladne informovať Poskytovateľa o všetkých skutočnostiach, dokumentoch alebo dokladoch, ktoré môžu mať vplyv na poskytovanie služieb uvedených v Zmluve,
 - c. v prípade porušenia povinností uvedených v tejto Zmluve, zodpovedá za ich porušenie tá zmluvná strana, ktorá porušenie povinnosti zavinila svojim konaním, resp. nekonaním.

3. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontroly zamerané na evidenciu prác, ich realizáciu, kvalitu a plnenie podmienok podľa tejto zmluvy.

VI.

Odmena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na odmene za jednotlivé poskytnuté služby vo výške stanovenej na základe cenovej ponuky, ktorá bola predložená Poskytovateľom.
2. Jednotková cena za kosenie verejných priestranstiev:
 - a. cena za 1m² služby je 0,6416 eur/rok vrátane DPH
3. Celková odmena bude určená ako násobok tejto jednotkovej ceny a mernej jednotky (metre štvorcové) fakturovaných činností Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Poskytovateľovi odmenu za vykonané služby na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom za príslušné fakturačné obdobie. Fakturačným obdobím sa rozumejú dva po seba nasledujúce týždne.
5. Faktúry budú mať splatnosť 14 (štrnásť) pracovných dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.
6. Faktúra vystavená Poskytovateľom musí mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. Zákon o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a musí byť v súlade s podmienkami Zmluvy.
7. Prílohou faktúry je pracovný výkaz vykonaných prác s uvedením dátumu vykonania činnosti, uvedením pokosenej plochy v m² a s presným určením miesta poskytnutej služby, odsúhlasený Objednávateľom ešte pred vystavením faktúry.
8. Objednávateľ je oprávnený v lehote splatnosti vrátiť faktúru, ak nespĺňa náležitosti podľa ustanovení tohto článku, alebo obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej, resp. správne vystavenej faktúry Objednávateľovi.

VII.

Trvanie a spôsob zániku zmluvy

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2026.
2. Zmluva zaniká:
 - a. uplynutím dohodnutej doby
 - b. dohodou zmluvných strán
 - c. doručením odstúpenia od Zmluvy v prípade závažného porušenia tejto Zmluvy
3. Zmluva zaniká dňom doručenia písomného odstúpenia od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že za závažné porušenie tejto Zmluvy, opodstatňujúce odstúpenie od Zmluvy budú považovať:
 - a. neposkytovanie služieb Poskytovateľom v celom rozsahu riadne a včas
 - b. opakované porušovanie povinností Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy, keď aj napriek písomnej výzve Objednávateľa nebola zjednaná náprava
 - c. omeškanie Objednávateľa s úhradou čo i len jednej faktúry za poskytnuté služby o viac ako 60 dní po lehote splatnosti

VIII.
Závěrečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo zmluvných strán. V súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
2. Práva a povinnosti neupravené explicitne v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka SR, Zákona o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a vykonávacími predpismi k Zákona o ochrane prírody a krajiny a ostatnými všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ nemôže postúpiť svoju pohľadávku voči Objednávateľovi z tejto Zmluvy, resp. jej časť, na tretiu osobu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju štatutárne orgány vlastnoručne podpisujú.
5. Akékoľvek zmeny, dodatky alebo doplnenia tejto Zmluvy je možné robiť písomne, riadne číslovanými dodatkami k tejto Zmluve. Dodatky nadobudnú účinnosť nasledujúcim dňom po dni ich zverejnenia Objednávateľom.
6. Prípadné spory z tejto Zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú riešiť v prvom rade vzájomnou dohodou. Ak dohoda nebude možná, budú pre riešenie sporov príslušné všeobecné súdy SR.
7. Prílohou tejto Zmluvy sú Príloha č. 1 a popis poskytovaných služieb.
8. Zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

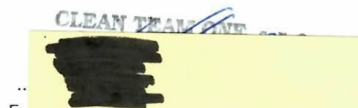
V Liptovskej Anne, dňa 5.5.2020

Za Objednávateľa:



Dušan Šimanský
starosta obce

Za Poskytovateľa:



CLEAN TEAM ONE
Eva Kuberová
konateľ CLEAN TEAM ONE, s.r.o.



Spokojnosť mnohých hovorí za nás !!!

CENOVÁ PONUKA

Záhradnícke služby – kosenie

Objekt:
Obec Liptovská Anna

Predmet zákazky:
Pravidelné záhradnícke služby – kosenie obecných pozemkov a údržba trávnatých plôch.

Obdobie realizácie:
15. apríl – 15. november (7 mesiacov)

Frekvencia prác:
- 2× mesačne kosenie obecných pozemkov a verejných priestranstiev
- 2× ročne: pozemok Lejšie
- 2× ročne: pozemok cintorína

Rozsah prác:
- kosenie obecných pozemkov
- kosenie krajnice miestnych komunikácií

Odhad parametrov:
- predpokladaná dĺžka komunikácií: cca 4 000 m
- šírka koseného pásu: cca 1 m (obojsstranne)
- odhadovaná plocha: cca 4 000 – 6 000 m² (0,4 – 0,6 ha)

Cena za celé obdobie (7 mesiacov):
- Cena bez DPH: 3 130 €
- DPH: 720 €
- Cena spolu: 3 850 € s DPH
- Orientačná cena za mesiac: cca 550 € s DPH

V cene je zahrnuté:
- kompletne zabezpečenie prác
- potrebné technické vybavenie
- doprava

Poznámka:
Uvedený rozsah prác je orientačný a môže sa upraviť podľa

skutočného stavu a požiadaviek objednávateľa.
Doplnenie alebo zmeny rozsahu služieb sú možné po
dohode.

Kontakt:
Cleanteam s.r.o.
Kubek Martin
0915 835 055
www.clean-team.sk

Podpis a pečiatka

CLEAN TEAM ONE, s.r.o.
