

STANOVY

Združenia účastníkov pozemkových úprav Vyšné Remety

Návrh

Článok I.

Názov a sídlo združenia

1) Názov združenia:

Združenie účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Vyšné Remety

2) Sídlo združenia:

Obecný úrad Vyšné Remety 112, 072 41 Vyšné Remety

3) Združenie používa skrátený názov:

Združenie účastníkov pozemkových úprav Vyšné Remety

Článok II.

Právne postavenie združenia

- 1) Združenie účastníkov pozemkových úprav Vyšné Remety (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou zriadenou podľa § 23 a § 24 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“).
- 2) Združenie vzniká zápisom do registra združení pozemkových úprav na Okresnom úrade Michalovce, pozemkovom a lesnom odbore.
- 3) Združenie bolo zriadené na ustanovujúcom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav dňa XX. XX. XXXX.
- 4) Zoznam účastníkov, ktorí sa zúčastnili ustanovujúceho zhromaždenia tvorí prílohu týchto stanov.
- 5) Združenie zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri prerokúvaní jednotlivých etáp projektu pozemkových úprav.
- 6) Združenie účastníkov nevykonáva činnosti na účel podnikania a nadobudnutia zisku.

Článok III.

Členstvo v združení

- 1) Členmi združenia sú účastníci pozemkových úprav podľa zákona o pozemkových úpravách a to:
 - a) vlastníci pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav okrem vlastníkov pozemkov podľa § 4 ods. 4, ak nejde o osoby uvedené v písmene d),
 - b) nájomcovia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
 - c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav,

- d) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
 - e) obec alebo vyšší územný celok,
 - f) Slovenský pozemkový fond,
 - g) správca lesného majetku vo vlastníctve štátu a organizácia ochrany prírody a krajiny.
- 2) Členstvo v združení vzniká účastníkom pozemkových úprav zo zákona; nie je podmienené podaním prihlášky ani úhradou členského príspevku.

Článok IV. Činnosť združenia

Združenie najmä:

- 1) spolupracuje s Okresným úradom Michalovce, pozemkovým a lesným odborom, obcou a zhotoviteľom projektu pozemkových úprav pri príprave a prerokúvaní jednotlivých etáp projektu pozemkových úprav, najmä:
 - a) registra pôvodného stavu,
 - b) mapy hodnoty,
 - c) všeobecných zásad funkčného usporiadania územia,
 - d) zásad umiestnenia nových pozemkov,
 - e) plánu spoločných zariadení a opatrení,
 - f) postupe prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- 2) prerokúva námietky proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, výpisu z rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnaní v peniazoch,
- 3) predkladá námietky a pripomienky správneho orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
- 4) preberá písomnosti v priebehu jednotlivých etáp pozemkových úprav, ktoré sa mu doručujú podľa zákona o pozemkových úpravách,
- 5) činnosti uvedené v tomto článku sa vykonávajú orgánmi združenia, predovšetkým predstavenstvom,
- 6) výsledky hlasovania orgánov združenia pri plnení jeho úloh neobmedzujú použitie opravných prostriedkov jednotlivých účastníkov v konaní o pozemkových úpravách.

Článok V. Orgány združenia

Orgánmi združenia sú:

- 1) zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav,
- 2) predstavenstvo združenia,
- 3) predseda predstavenstva.
- 4)

Článok VI. Zhromaždenie

- 1) Zhromaždenie je najvyšším orgánom združenia.
- 2) Zhromaždenie tvoria účastníci pozemkových úprav prítomní na zasadnutí.
- 3) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanovky združenia, ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva a náhradníkov,
 - c) rozhoduje o zásadných otázkach činnosti združenia, najmä o spôsobe postupu združenia pri prerokúvaní jednotlivých etáp projektu pozemkových úprav.
- 4) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo podľa potreby alebo na žiadosť:
 - a) najmenej jednej tretiny účastníkov pozemkových úprav, alebo
 - b) Okresného úradu Michalovce, pozemkového a lesného odboru.
- 5) Uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov, pokiaľ zákon o pozemkových úpravách alebo tieto stanovky neustanovujú inak.
- 6) O priebehu rokovania zhromaždenia sa vyhotovuje zápisnica.

Článok VII. Predstavenstvo

- 1) Predstavenstvo je výkonným orgánom združenia.
- 2) Predstavenstvo má 7 riadnych členov a 2 náhradníkov.
- 3) Členom predstavenstva je starosta obce, ktorý je členom predstavenstva z titulu svojej funkcie. Novozvolený starosta sa stáva členom predstavenstva dňom nástupu do funkcie.
- 4) Členmi predstavenstva sú zástupca Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, 811 04 Bratislava, IČO: 17335345 a zástupca LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO: 36038351, poverení konat' v mene týchto subjektov.
- 5) Predstavenstvo najmä:
 - a) riadi činnosť združenia,
 - b) zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách,
 - c) prerokúva jednotlivé etapy projektu pozemkových úprav,
 - d) podáva námietky podľa zákona o pozemkových úpravách.
- 6) Za svoju činnosť zodpovedá zhromaždeniu a je spoločným splnomocnencom združenia pozemkových úprav na doručovanie.
- 7) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu a podpredsedu a môže ich kedykoľvek z týchto funkcií odvolať.
- 8) V prípade zániku členstva riadneho člena predstavenstva nastupuje na jeho miesto náhradník podľa poradia určeného pri voľbe, ktorého prijatie na funkciu berie predstavenstvo na vedomie. Náhradník dokončí zvyšok funkčného obdobia.

- 9) Predseda predstavenstva je štatutárnym orgánom združenia.
- 10) Predseda zvoláva zasadnutia predstavenstva, riadi jeho činnosť a podpisuje zápisnicu o priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania.
- 11) Predstavenstvo je uznášaniaschopné, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých jeho členov. Uznesenie predstavenstva je prijaté, ak zaň hlasovala nadpolovičná väčšina prítomných členov predstavenstva, pokiaľ zákon o pozemkových úpravách alebo tieto stanovy neustanovujú inak. Pri rovnosti hlasov rozhoduje hlas predsedu predstavenstva.
- 12) Predstavenstvo môže na plnenie svojich úloh zriaďovať odborné sekcie.
- 13) Funkcia člena predstavenstva a odborných sekcií je čestná.

Článok VIII.

Konanie za združenie

- 1) Za predstavenstvo koná navonok predseda.
- 2) V neprítomnosti predsedu koná za predstavenstvo podpredseda.
- 3) Písomnosti združenia podpisuje predseda predstavenstva alebo podpredseda.

Článok IX.

Dohľad

- 1) Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor.

Článok X.

Zánik združenia

- 1) Združenie účastníkov zaniká výmazom z registra združení účastníkov pozemkových úprav.
- 2) Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor vymaže združenie účastníkov z registra združení účastníkov pozemkových úprav:
 - a) po uplynutí piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav alebo
 - b) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o zastavení konania podľa zákona o pozemkových úpravách.
- 3) Pri zániku združenia predstavenstvo zabezpečí odovzdanie všetkej dokumentácie, zápisníc a podkladov týkajúcich sa pozemkových úprav Okresnému úradu Michalovce, pozemkovému a lesnému odboru.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

- 1) Zmeny alebo doplnenia stanov schvaľuje zhromaždenie.
- 2) Tieto stanovy nadobúdajú účinnosť dňom ich schválenia zhromaždením.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa XX. XX. XXXX.

Vyšné Remety dňa XX. XX. XXXX

Za správnosť
Meno, priezvisko

.....
podpis