Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Solčianky, konaného dňa 07.10.2026 o 18:00 hod.

Prítomní poslanci : Peter Zaťko, Daniela Galatová, Ondrej Gregorík, Ivan Michalka

Ospravedlnení: Ing. arch. Oto Hodál, hlavný kontrolór obce
Peter Pokrývka

Ďalší prítomní: Juraj Krištof, starosta obce
Ing. Jana Križanová, administratívna pracovníčka obce

PROGRAM :

1. Otvorenie a schválenie programu.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Návrh na rozdelenie pozemku parc. č. 70/2 v k.ú Solčianky z dôvodu vysporiadania miestnej komunikácie.
4. Návrh na schválenie - ZMLUVA O PREVÁDZKOVANÍ č. 40/07/85589/25 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
5. Návrh na schválenie investičného zámeru – Oprava miestnej komunikácie MK3
6. Návrh na schválenie použitia prostriedkov RF na vypracovanie projektovej dokumentácie k investičnému zámeru vo výške 5.000,00 EUR
7. Rôzne.
8. Záver.

K bodu 1.

Otvorenie zasadnutia a schváleniu programu

Starosta obce Juraj Krištof otvoril rokovanie obecného zastupiteľstva a privítal všetkých prítomných. Na rokovanie boli pozvaní všetci poslanci Obecného zastupiteľstva Obce Solčianky písomnou pozvánkou s označením dňa, miesta, hodiny a programu rokovania. Starosta obce skonštatoval, že sú prítomní 4 poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby sa vyjadrili k programu rokovania obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali žiadne návrhy na doplnenie programu rokovania. Starosta navrhol doplniť program o bod programu Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemkov od obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a o bod programu Informácia o podaní žiadosti o dotáciu na dobudovanie oplotenie obecného ihriska .

Starosta dal hlasovať o programe rokovania.

Uznesenie č. 19/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade s § 12 ods.5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.

Schvaľuje:
Doplnený program rokovania

Hlasovanie:	za:	4
	proti :	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1

Uznesenie č.19/2026 bolo prijaté.

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie a schválenie programu.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Návrh na rozdelenie pozemku parc. č. 70/2 v k.ú Solčianky z dôvodu vysporiadania miestnej komunikácie.
4. Návrh na schválenie - ZMLUVA O PREVÁDZKOVANÍ č. 40/07/85589/25 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
5. Návrh na schválenie investičného zámeru – Oprava miestnej komunikácie MK3
6. Návrh na schválenie použitia prostriedkov RF na vypracovanie projektovej dokumentácie k investičnému zámeru vo výške 5.000,00 EUR
7. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemkov od obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
8. Informácia o podaní žiadosti o dotáciu na dobudovanie oplotenia obecného ihriska
9. Rôzne.
10. Záver.

K bodu 2.
Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

a) Do návrhovej komisie starosta obce odporučil poslancov: Daniela Galatová
Ondrej Gregorík

b) Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľku bola starostom určená : Ing. Jana Križanová
Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov: Ivan Michalka
Peter Zaťko

Uznesenie č. 20/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade so § 11 ods. 4, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) volí:

návrhovú komisiu v zložení : Daniela Galatová
Ondrej Gregorík

Hlasovanie:

za:	4
proti :	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1

b) **berie na vedomie**:

že za zapisovateľku bola starostom určená: Ing. Jana Križanová

že za overovateľov zápisnice boli starostom určení poslanci: Ivan Michalka
Peter Zaťko

Uznesenie č. 20/2026 bolo prijaté

K bodu 3.

Návrh na rozdelenie pozemku parc. č. 70/2 v k.ú Solčianky z dôvodu vysporiadania miestnej komunikácie.

Starosta predniesol návrh na rozdelenie pozemku parc. č. 70/2 v k.ú Solčianky, ktorý je určený na predaj, z dôvodu vysporiadania miestnej komunikácie.

Uznesenie č. 21/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade s § 11ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje

rozdelenie pozemku parc. č. 70/2 v k.ú Solčianky z dôvodu vysporiadania miestnej komunikácie geometrickým plánom.

b) poveruje

starostu výberom zhotoviteľa geometrického plánu

Hlasovanie:

za:	4
proti :	0
zdržal sa:	0
nehlasovali:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1

Uznesenie č. 21/2026 bolo prijaté.

K bodu 4.
Návrh na schválenie - ZMLUVA O PREVÁDZKOVANÍ č. 40/07/85589/25 - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Starosta predložil návrh na schválenie novej zmluvy - ZMLUVA O PREVÁDZKOVANÍ č. 40/07/85589/25 -Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., ktorá sa týka prevádzkovania verejného vodovodu „Skupinový vodovod Solčianky -Norovce“.
Poslanci nesúhlasili s podmienkami v zmluve a danú zmluvu odmietli schváliť.

Uznesenie č. 22/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade s § 11ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

neschvaľuje
ZMLUVU O PREVÁDZKOVANÍ č. 40/07/85589/25 -Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Hlasovanie:	za:	0
	proti :	4
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1

Uznesenie č. 22/2026 bolo prijaté.

K bodu 5
Návrh na schválenie investičného zámeru – Oprava miestnej komunikácie MK3

Starosta predložil návrh na schválenie investičného zámeru - Oprava miestnej komunikácie MK3 (stredná ulica oproti kostolu). Investičný zámer bol navrhnutý k žiadosti o dotáciu z externých dotačných schém.

Uznesenie č. 23/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade s § 11ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

neschvaľuje
investičný zámer – Oprava miestnej komunikácie MK3

Hlasovanie:	za	0
	proti :	4
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1

Uznesenie č. 23/2026 bolo prijaté.

K bodu 6
Návrh na schválenie použitia prostriedkov RF na vypracovanie projektovej dokumentácie k investičnému zámeru vo výške 5.000,00 EUR

Poslanci neschválili investičný zámer na opravu miestnej komunikácie MK3 a následne neschválili ani použitie prostriedkov RF na vypracovanie projektovej dokumentácie k investičnému zámeru vo výške 5.000,00 EUR.

Uznesenie č. 24/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade s § 11ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

neschvaľuje
použitie prostriedkov RF na vypracovanie projektovej dokumentácie k investičnému zámeru vo výške 5.000,00 EUR

Hlasovanie:	za:	0
	proti :	4
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní	1

Uznesenie č. 24/2026 bolo prijaté.

K bodu 7
Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemkov od obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Starosta predložil poslancom žiadosť o odkúpenie pozemkov od obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa od pani Agnesy Krištofovej, bytom Solčianky 105. Jedná sa o novovytvorený pozemok C-KN 48/3, odčlenený od pozemku C-KN 48/1 a novovytvorený pozemok C-KN 410/4 odčlenený od pozemku C-KN 410/2 v katastrálnom území Solčianky, na základe geometrického plánu č. 85/2026.

Uznesenie č. 25/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade s § 11ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) **Berie na vedomie**
žiadosť o odkúpenie pozemkov od obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, od pani Agnesy Krištofovej.

b) schvaľuje

zámer predaja pozemkov:

- novovytvorený pozemok C-KN 48/3, odčlenený od pozemku C-KN 48/1 v katastrálnom území Solčianky
- novovytvorený pozemok C-KN 410/4 odčlenený od pozemku C-KN 410/2 v katastrálnom území Solčianky,

na základe geometrického plánu č. 85/2026.

Hlasovanie:	za:	4
	proti :	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní	1

c) schvaľuje

spôsob prevodu majetku obce:

- novovytvorený pozemok C-KN 48/3, odčlenený od pozemku C-KN 48/1 v katastrálnom území Solčianky
- novovytvorený pozemok C-KN 410/4 odčlenený od pozemku C-KN 410/2 v katastrálnom území Solčianky,

na základe geometrického plánu č. 85/2026,

z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

v nadväznosti na §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Ako osobitný zreteľ žiadateľka uvádza, že predmetné pozemky svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s pozemkom zastavaným stavbou vrátane priľahlej plochy v jej vlastníctve, ktoré dlhodobo užíva. Ide o malú výmeru pozemkov a obec nemá možnosť ich ďalšieho využitia a zároveň ide o vysporiadanie vlastníckych hraníc pozemkov.

Hlasovanie:	za:	4
	proti :	0
	zdržal sa:	0
	nehlasovali:	0
	neprítomní pri hlasovaní	1

d) schvaľuje

hodnotu prevádzaného majetku obce Solčianky na základe znaleckého posudku číslo 47/2026, ktorý vyhotovil Ing. Stanislav Čaniga, dňa 17.09.2026, v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Solčianky, v sume 10,30 EUR/m^2.

Uznesenie č. 25/2026 bolo prijaté.

K bodu 8
Informácia o podaní žiadosti o dotáciu na dobudovanie oplotenia obecného ihriska.

Starosta informoval poslancov o podaní žiadosti o dotáciu z výzvy 1/2026/SRR - Milión pre malé obce, na nákup materiálu k dobudovaniu oplotenia obecného ihriska, ktorú vyhlásilo Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky.

Uznesenie č. 26/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Solčianky v súlade s § 11ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

b) Berie na vedomie
informáciu o podaní žiadosti o dotáciu na nákup materiálu k dobudovaniu oplotenia obecného ihriska.

Uznesenie č. 26/2026 bolo prijaté.

K bodu 9
Rôzne

V bode rôzne prebehla diskusia o možnostiach opravy miestnej komunikácie MK3 a taktiež o možnosti opravy kuchyne KD.

K bodu 10
Záver.

Po prerokovaní posledného bodu programu starosta obce Juraj Krištof poďakoval všetkým za účasť na OZ a rokovanie ukončil.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19:45 hod.

Dňa: 07.10.2026
Zapísala: Ing. Jana Križanová .....

Dňa: 07.10.2026
Overili:
Ivan Michalka .....

Peter Zaťko .....

Juraj K r i š t o f
starosta obce