

OKRESNÝ ÚRAD BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Číslo spisu

OU-BN-OSZP-2025/012423-020

Bánovce nad

Bebravou

30. 10. 2025



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Zisťovacie konanie podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu: „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota“, ktoré predložil obstarávateľ, Obec Chudá Lehota, Chudá Lehota 21, 956 38 Šišov

Výrok

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c), podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota“, ktoré predložil obstarávateľ – Obec Chudá Lehota, Chudá Lehota 21, 956 38 Šišov, v zastúpení starostom Rudolfom Danišom, podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota“, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente,

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli nasledujúce požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese spracovania a schvaľovania dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota“:

1. V ďalšom stupni prípravy a schvaľovania strategického dokumentu, rešpektovať a dodržať požiadavky a pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva dopravy Slovenskej republiky.

2. V zmysle stanoviska Okresného úradu Trenčín, Odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, vyradiť z návrhu ÚPN lokality Z3-3, Z3-10 a Z3-11, kvôli zásahu do regionálneho hydrického biokoridoru RBk2 Livina.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trenčíne požaduje pre lokalitu doplnku Z3-11 zakresliť a rešpektovať hygienické pásmo čistiarne odpadových vôd.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Chudá Lehota, v zastúpení starostom Rudolfom Danišom (ďalej len „obstarávateľ“) predložil podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU BN OSZP“) dňa 24.09.2025 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota“ (ďalej len „oznámenie“), ktorého spracovateľom je Ing. Beata Vaculčíková.

Predložený strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota“ (ďalej len „strategický dokument“) v zmysle § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu.

Ciele ZaD č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota:

- aktualizácia platného územnoplánovacieho dokumentu obce t. j. Územného plánu obce Chudá Lehota, ktorá zohľadní zmenené predpoklady, za ktorých bol pôvodný územný plán schválený,
- zabezpečenie trvalého súladu činností v riešenom území obce, vo väzbe na susedné obce, na starostlivosť o životné prostredie a zdravie obyvateľov, dosiahnutie ekologickej rovnováhy, na šetrné využívanie prírodných zdrojov, civilizačných a kultúrnych hodnôt,
- zapracovanie relevantných požiadaviek dotknutých orgánov a subjektov,
- potreba doplnenia riešeného územia o nové aktivity, kompatibilné s ostatnými funkčnými systémami v území obce,
- stanovenie rozsahu územia, ktoré je vhodné pre realizovanie zámerov v komplexných súvislostiach obce a jej krajinného kontextu,
- definovanie zaťaženia územia uvažovaným zámerom a požiadavky na verejné a technické vybavenie, ktoré z realizácie zámeru vyplývajú.

Dôvody obstarania ZaD č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota:

- zmenené predpoklady, za ktorých bol pôvodný ÚPN- O schválený,
- požiadavky vlastníkov pozemkov v dotknutých lokalitách na zmenu funkčného využitia ich pozemkov,
- potreba koordinovať umiestnenia stavieb a stavebné aktivity v území obce.

Predmetom ZaD č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota je:

- navrhnuť nové plochy bývania v rodinných domoch (lokalita Z3 -1 až n Z3 – 5 a Z3 – 9), ktoré sa nachádzajú jednak v zastavanom území obce ako aj mimo neho,
- riešiť rozšírenie existujúcej plochy určenej na nakladanie s odpadmi a skládky odpadov (lokalita Z3 - 6),
- zaradiť do ÚPN-O nové plochy rekreácie, t. j. zelenej plochy slúžiacej na každodennú rekreáciu obyvateľov obce s prvkami drobnej architektúry (lokalita Z3 – 7),
- dobudovať prvky dopravnej infraštruktúry (verejnoprospešné stavby) – rekreačno-športový chodník a cyklochodník lemovaný stromovou alejou (lokalita Z3 – 8) líniová poľná cesta (lokalita Z3 -10),
- prehodnotenie pôvodných regulačných zásad a opatrení v príslušnej textovej a záväznej časti ÚPN O,
- prehodnotenie známych investičných zámerov na území obce, zosumarizovanie limitujúcich faktorov pre navrhované zmeny, zabezpečenie vhodných podmienok pre zdravé bývanie, vrátane optimálneho napojenia novej lokality na inžinierske siete a to tak, aby neboli ohrozené ich zdroje a capacity.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal OU BN OSZP podľa § 7 zákona zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania OU BN OSZP podľa § 6 ods. 2 zákona zverejnil dňa 26.09.2025 oznámenie v centrálnom informačnom systéme Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-3-upn-o-chuda-lehota>

Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia aj miesto a čas konania konzultácií. Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OU BN OSZP rozposlal listom č. OU-BN-OSZP-2025/012423-003 zo dňa 26.09.2025 a listom č. OU-BN-OSZP-2025/012423-004 zo dňa 26.09.2025 oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom.

V zákonom stanovenej lehote doručili OU BN OSZP svoje písomné stanoviská tieto dotknuté orgány (stanoviská môžu byť v skrátenom znení):

1. Krajský pamiatkový úrad Trenčín – V predmetnom území riešenom v dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota“, nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidované žiadne národné kultúrne pamiatky ani archeologické lokality.

Vzhľadom k pravdepodobnosti narušenia doposiaľ nepreskúmaných archeologických situácií, je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií v tejto polohe, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu.

KPÚ Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre jednotlivé stavby bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

KPÚ Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

KPÚ Trenčín týmto stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. KPÚ Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa Zákona NRSR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. (list č. Z-PUSR-073922/2025 zo dňa 08.10.2025).

2. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor krízového riadenia - Okresný úrad Bánovce nad Bebravou odbor krízového riadenia posúdil strategickú dokumentáciu „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota“ a nemá z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva k predmetnej dokumentácii žiadne pripomienky.

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou odbor krízového riadenia, ako dotknutý orgán, bude uplatňovať stavebnotechnické požiadavky z hľadiska civilnej ochrany v zmysle §14 ods.2 zákona č.42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov pri schvaľovaní územno-plánovacej dokumentácie.

Predmetný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota“, navrhujeme neposudzovať podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. (list č. OU-BN-OKR-2025/000633-059 zo dňa 30.09.2025).

3. Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici - OBÚ v Banskej Bystrici, neviduje štátom chránené záujmy v katastrálnom území Chudá Lehota. OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky k návrhu strategického dokumentu. OBÚ v Banskej Bystrici nepovažuje za potrebné aby sa tento strategický dokument posudzoval podľa zákona č. 24/2006 Z. z. (list č. OBUBB_2409-3938/2025-I zo dňa 02.10.2025)

4. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie:

a) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva – S predloženým oznámením súhlasíme a nepožadujeme strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (list č. OU-BN-OSZP-2025/013213-002 zo dňa 14.10.2025).

b) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia - K navrhovaným cieľom riešenia Zmeny a Doplnky č. 3 nemáme pripomienky a predmetný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. (list č. OU-BN-OSZP-2025/013052-002 zo dňa 10.10.2025).

c) úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny - Dotknuté územie sa nachádza v k. ú. Chudá Lehota, s prvým stupňom územnej ochrany, kde sa uplatňujú podľa zákona ustanovenia § 3 až § 10. Orgán ochrany prírody a krajiny tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny. V k. ú. Chudá Lehota sa nachádza prvok regionálneho územného systému ekologickej stability, biokoridor regionálneho významu RBk2 Livina.

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny k predloženému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota“ nemá pripomienky a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zákona (list č. OU-BN-OSZP-2025/012572-002 zo dňa 20.10.2025).

d) úsek štátnej správy ochrany vôd - K predloženému návrhu strategického dokumentu nemáme pripomienky a nepožadujeme jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov (list č. OU-BN-OSZP-2025/012536-002 zo dňa 01.10.2025).

5. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky – MD SR voči posudzovanému strategickému dokumentu nemá žiadne zásadné pripomienky. Nižšie uvedené pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente Z a D č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota sú predovšetkým odporúčacieho charakteru:

- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, chodníky, atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;
- pri návrhu nových lokalít prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu pozemných komunikácií;
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miestne cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.;
- návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);
- odporúčame zabezpečiť a ponúknuť dopravné riešenia, ktoré sú dostupné pre všetkých občanov, predovšetkým s ohľadom na významné zdroje a ciele denného pohybu osôb, zvýšiť bezpečnosť premávky, znížiť stupeň znečistenia ovzdušia, hluku, skleníkových plynov a spotreby energie a prispieť k zvýšeniu atraktivity a kvality vidieckeho prostredia a verejných priestorov v záujme občanov;
- vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy a vyznačiť ich pešiu dostupnosť;
- zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;
- odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektro-dopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjajúcich staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily;
- pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;
- rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD;

- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupíšť a priechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby, užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z. z.

MD SR berie na vedomie oznámenie o strategickom dokumente Z a D č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., pod podmienkou rešpektovania a dodržania vyššie uvedených požiadaviek a pripomienok, ktoré budú zapracované v ďalšom stupni prípravy strategického dokumentu. (list č. 28232/2025/SSP/84521 zo dňa 03.10.2025).

6. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov - 1. V katastrálnom území obce Chudá Lehota (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonických jednotiek hronika a fatrika.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlásky č. 57/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia. (list č. 54525/2025 zo dňa 01.10.2025).

7. Okresný úrad v sídle kraja Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja - V oznámení je navrhnutých 9 lokalít územného rozvoja obce a dve zmeny dopravného riešenia v obci. Lokality sú určené na bývanie (5 lokalít), výrobu (3 lokality), ako aj návrh plochy zelene (1 lokalita), rekreáciu (lokalita rekreačného chodníka a cyklochodníka) a vybudovanie novej poľnej cesty.

Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny, orgán ochrany prírody tu neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny. Lokalita Z3-11 sčasti zasahuje do regionálneho hydrického biokoridoru ako prvku RÚSES, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších zmien a doplnkov.

Podľa RÚSES okresu Bánovce nad Bebravou zasahujú do regionálneho hydrického biokoridoru RBk2 Livina lokality Z3-3, Z3-10 a Z3-11. V prípade vylúčenia uvedených lokalít z návrhu nepožadujeme strategický dokument posudzovať, v opačnom prípade požadujeme vyhodnotenie vplyvu rozvoja lokalít na uvedený prvok RÚSES v rámci ďalšieho posúdenia strategického dokumentu. (list č. OU-TN-OSZP1-2025/045824-002 zo dňa 15.10.2025).

OU BN OSZP požiadal obstarávateľa o doplňujúce informácie a zaujatie stanoviska k vyššie uvedenému stanovisku Okresného úradu v sídle kraja Trenčín.

Dňa 27.10.2025 doručil obstarávateľ OU BN OSZP svoje stanovisko v znení: Navrhované lokality Z3-3, Z3-10 a Z3-11 zasahujúce do regionálneho hydrického biokoridoru sú z návrhu ZaD č. 3 vylúčené (viď priložený Komplexný výkres ÚPN-O Chudá Lehota ZaD č.3). Pre upresnenie uvádzame, že lokalita Z3-3 je v súčasnosti prečíslovaná pôvodná lokalita Z3-9. Prečíslovanie bolo z dôvodu dodržania postupného číselného označenia navrhovaných lokalít (list č. 26/490/2025 zo dňa 24.10.2025).

8. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov - Predložená dokumentácia aktualizuje Územný plán obce Chudá Lehota. Predmetom Z a D č. 3 je 11 lokalít č. Z3-1 až č. Z3-11 určených s funkčným využitím ako obytné plochy a budovy, rekreačné plochy - verejná zeleň, plochy zariadenia na nakladanie s odpadmi a skládky odpadov, rekreačný chodník a cyklochodník, poľná cesta, výrobné plochy a plochy technickej infraštruktúry.

V zmysle § 12 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy“), orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (ďalej len „BPEJ“), uvedenú v osobitnom predpise –Nariadenie vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

V uvedenom dokumente dochádza k novým záberom poľnohospodárskej pôdy na lokalitách č. Z3-1 až č. Z3-9 a č. Z3-11. Na lokalitách č. Z3-2, č. Z3-5, č. Z3-6, č. Z3-7, č. Z3-11 dochádza podľa kódu BPEJ k záberu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Z uvedeného dôvodu nebude možné udeliť súhlas v zmysle § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, nakoľko sa jedná o poľnohospodársku pôdu osobitne chránenú podľa zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Na základe vyššie uvedených skutočností nie je potrebné posudzovať strategický dokument podľa zákona o EIA (OU-TN-OOP6-2025/047623-002 zo dňa 09.10.2025).

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín - Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota“ pre obstarávateľa obec Chudá Lehota, Chudá Lehota č. 21, 95 38 Šišov, nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obstarávateľ strategického dokumentu upozorňujem, že v strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPNO Chudá Lehota“ je potrebné pre lokalitu doplnku Z3-11 zakresliť a rešpektovať hygienické pásmo čistiarne odpadových vôd.

Zároveň obstarávateľ upozorňujem, že navrhovaná rekreačná zóna (Z3-7) sa nachádza v ochrannom pásme skládky odpadov (Z3-6), čo môže mať za následok zníženie kvality prostredia a komfortu rekreačného využívania územia (RÚVZTN/OHŽPaZ/5164/18994/2025 zo dňa 13.10.2025).

OU BN OSZP oznámili svoje stanoviská a zverejnenie informácie pre verejnosť nasledovné dotknuté obce:

1. Obec Chudá Lehota - Obec Chudá Lehota zverejnila informáciu na svojej úradnej tabuli dňa 29.09.2025.
2. Obec Solčianky - Obec Solčianky zverejnila informáciu na svojej úradnej tabuli dňa 29.09.2025.

Zvyšné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v zákonom stanovenej lehote, ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

Záver

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úroveň spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona.

K oznámeniu bolo doručených 12 stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých obcí a dotknutej verejnosti. Zo stanovísk k navrhovanému strategickému dokumentu nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úroveň spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania strategický dokument nemá pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a vznesené požiadavky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov a príslušný orgán ich zahrnul do konkrétnych požiadaviek vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

Na základe výsledkov zisťovacieho konania rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Chudá Lehota“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

RNDr. Ľubomír Zajac
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10112

Doručuje sa

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Sekcia stratégie dopravy, Námestie Slobody 6 , 810 05 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, Odbor dopravy, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Trenčín, Súdna 22, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Obec Chudá Lehota, Chudá Lehota 21, 956 38 Chudá Lehota, Slovenská republika
Obec Livinské Opatovce, Livinské Opatovce 86, 956 32 Livinské Opatovce, Slovenská republika
Obec Norovce, Norovce 140, 956 39 Norovce, Slovenská republika
Obec Solčianky, Solčianky 58, 956 38 Šišov, Slovenská republika
Obec Šišov, Šišov 63, 956 38 Šišov, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ,

Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRENČÍN, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja,

Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD BÁNOVCE NAD BEBRAVOU, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Námestie Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD BÁNOVCE NAD BEBRAVOU, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Námestie Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD BÁNOVCE NAD BEBRAVOU, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Námestie Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD BÁNOVCE NAD BEBRAVOU, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Námestie Ľ. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou, Slovenská republika

OKRESNÉ RIADITELSTVO HaZZ V BÁNOVCIACH NAD BEBRAVOU, Na Vrštek 1047/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou, Slovenská republika