

OBEC REMENINY
OCÚ, Remeniny 11, 094 31 Remeniny

č. 06/2026 COÚ RE-003

V Remeninách dňa 02.04.2026

R O Z H O D N U T I E

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Remeniny, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodujúc podľa § 60 Stavebného zákona v spojení s § 14 vyhlášky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby (ďalej len „vyhláška č. 60/2025 Z. z.“) vydáva

rozhodnutie o stavebnom zámere

ID stavby:	nepridelené – žiadosť podaná listinne
Názov stavby:	„Novostavba jednobytovej budovy - Katalógový projekt Lucia“
V členení:	SO 01 Rodinný dom SO 01 – 01 Rodinný dom SO 01-02 vodovodná prípojka a žumpa SO 01-03 elektrické odberné zariadenie
Miesto stavby:	094 31 Remeniny
Stavebné pozemky:	na pozemkoch registra „C“-KN, parcelné č. 389/3, resp. na odčlenenej parcele č. 389/6 zap. v LV č. 452
Katastrálne územie:	Remeniny
stavebník:	Peter Lenárt, trvale bytom Remeniny 37, 094 31 Remeniny a manželka Lenárt Goryľová Viktória Mgr., trvale bytom Okulka 11/9, 093 01 Vranov nad Topľou
Identifikačný kód:	1111 jednobytová jednotka
Typ stavby:	samostatná stavba
Charakter stavby:	budova novostavba jednoduchá stavba trvalá stavba
Účel stavby:	bývanie
Projektant:	Ing. arch. Gabriela Chvostaľová, DEVLEV s.r.o, Hattalova 12/A, 831 03, Bratislava, IČO:50 872 800
Uskutočnenie stavby:	<i>svojpomocne</i>

identifikačné údaje

dokumentácie: Generálny projektant- Ing. arch. Gabriela Chvostaľová, DEVLEV s.r.o, Hattalova 12/A, 831 03, Bratislava, IČO:50 872 800, ev.č. *2739AA*, statika – Ing. Ján Rojček- stavebný inžinier, Požiarna ochrana- Ing. Tatiana Belášová č. osv. 37/2023, vodovodná a kanalizačná prípojka- Ing. arch. Gabriela Chvostaľová č.osv. *2739AA, energetické hodnotenie – Ing. Ing. Jozef Podhorec, 7177*11, OEZ, ELI a bleskozvod– Ing. Karol Kažimír, č.osv. 4254*Z*5-3, vykurovanie a ZTI – Ing. Tomáš Klčo – č. osv. 6709*14, Názov Projektovnej dokumentácie: Novostavba jednobytovej jednotky-KP Lucia, dátum spracovania: 9/2025

Zoznam účastníkov konania:

Stavebník: Petra Lenárta, trvale bytom Remeniny 37, 094 31 Remeniny a manželka Lenárt Goryľová Viktória Mgr., trvale bytom Okulka 11/9, 093 01 Vranov nad Topľou
- účastníkom konania, ktorí sú stavbou dotknutý – verejná vyhláška – vlastníci parciel parc. č. C-KN 389/2 (E-KN 298/2), 389/4 , 389/2 (E-KN 1206) a 789/1 (E-KN 789/1) k.ú. Remeniny

Podrobné údaje o stavbe:

Účelom stavby je rodinný dom pre stavebníka. Navrhovaný objekt je situovaný na parcele č. 389/3 s úrovňou výšky $\pm 0,000 = 1$. NP. Rodinný dom má jedno nadzemné podlažie a jedno podzemné podlažie. Pôdorysné rozmery sú 19,1x12,85m. Hlavný vstup do objektu je na úrovni prvého nadzemného podlažia. Nosnú časť objektu bude tvoriť obvodové a nosné murivo na betónových základoch. Priestorové stuženie stien bude zabezpečené železobetónovým vencom. Stropná konštrukcia je tvorená sadrokartónovým podhlľadom na rošte, ktorý je uchytený na strešných krokách. Strecha je valbová so sklonom 22° a tvorí ju väzníková sústava. Architektonické a urbanistické riešenie objektu rešpektuje okolitú zástavbu. Jednoduchá hmota a kompozícia nijak nenarušuje okolitú zástavbu obecnej časti.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ STAVBE, JEJ ROZSAHU

Rozmery objektu:

Rozmery Jednobytovej budovy:	19,1 x 12,85 m
Zastavaná plocha:	210,43 m ²
Úžitková plocha jedného bytu:	162,6 m ²
Úžitková plocha celkom:	216,82 m ²
Obostavaný priestor celkom:	1219 m ³
Počet nadzemných podlaží:	1
Počet podzemných podlaží:	1
Počet parkovacích miest na pozemku:	2
Počet parkovacích miest v garáži:	2
SPOLU	4

Členenie stavebného objektu

- SO.01 Jednobytová budova — Novostavba jednobytovej budovy
 - SO 01 – 01 Rodinný dom
 - SO 01-02 vodovodná prípojka a žumpa
 - SO 01-03 elektrické odberné zariadenie

Charakteristika územia a umiestnenie objektu

Rodinný dom je umiestnený na pozemku parc. č. 389/3 resp. 389/6 v katastrálnom území Remeniny. Pozemok je svahovitý a v okolí sa nachádzajú rodinné domy.

Celkové urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie

Urbanistické riešenie

Navrhovaný objekt je osadený s rešpektovaním požadovaných odstupových vzdialeností od hraníc susedných pozemkov, ako aj s ohľadom na existujúce a plánované inžinierske siete. Urbanistické riešenie zohľadňuje charakter lokality, navrhovaná stavba je mierkou, funkciou aj architektonickým výrazom v súlade s plánovaným rozvojom zóny.

Funkčné a architektonické riešenie objektu

Navrhovaný objekt je situovaný na parcele č. 389/3 s úrovňou výšky $\pm 0,000 = 1.$ NP. Rodinný dom má jedno nadzemné podlažie a jedno podzemné podlažie. Pôdorysné rozmery sú 19,1x12,85m. Hlavný vstup do objektu je na úrovni prvého nadzemného podlažia.

Nosnú časť objektu bude tvoriť obvodové a nosné murivo na betónových základoch. Priestorové stuženie stien bude zabezpečené železobetónovým vencom. Stropná konštrukcia je tvorená sadrokartónovým podhľadom na rošte, ktorý je uchytený na strešných krokách. Strecha je valbová so sklonom 22° a tvorí ju väzníková sústava. Architektonické a urbanistické riešenie objektu rešpektuje okolitú zástavbu. Jednoduchá hmota a kompozícia nijak nenarušuje okolitú zástavbu obecnej časti.

Stavebno-technické riešenie objektu

Založenie objektu:

Základy sú z prostého betónu. Šírka základu je 500mm a hĺbka základov je minimálne 1000mm pod úrovňou terénu so 100mm zhutneným podsypom zo štrkového lôžka. Na základy nadväzuje debniaca tvarovka DT 400 vystužená v zmysle technologických predpisov. V prípade, že sa jedná o ílovitú zeminu je nutné štrkový podsyp vynechať!

Zvislé nosné konštrukcie:

Nosnú časť objektu bude tvoriť obvodové a nosné murivo z keramických tvárnic HELUZ hr.300mm.

Horizontálne nosné konštrukcie:

Priestorovú tuhosť nosného systému zabezpečujú stužujúce monolitické vence výšky 250mm. Stropnú konštrukciu nad 1.NP tvorí SDK pohľad kotvený cez dvojitý oceľový nosný rošt do spodných pásnic väzníkového krovu strechy.

Priečky:

Deliace priečky v stavebnom objekte sú navrhované z keramických tvárnic HELUZ hrúbky 115mm.

Strešná konštrukcia:

Strecha je valbová. Nosnú časť strechy bude tvoriť drevený väzníkový krov uložený na obvodových železobetónových vencoch hr. 250mm. Strešná krytina bude betónová.

Podlahy:

V častiach objektu ako je hygienické zázemie a zádverie domu sú navrhnuté keramické dlažby. V ostatných priestoroch rodinného domu sú navrhnuté laminátové podlahy.

Výplne otvorov:

Na stavebnom objekte sú navrhnuté plastové okná zasklené izolačným trojsklom. Vonkajšie dvere a dvere na terasu sú navrhnuté z plastovej konštrukcie zasklené izolačným trojsklom. Vnútorné dvere sú navrhnuté drevené do obložkovej zárubne.

Tepelné izolácie:

Na zateplenie zvislých stien je navrhnutá tepelná izolácia na báze minerálnej viny hr. 150mm. Na zateplenie strechy je navrhnutá tepelná izolácia z minerálnej viny hr. 400mm.

Technické zariadenie objektu

V navrhovanom dome s jednou bytovou jednotkou sú riešené rozvody vykurovania, vnútornej zdravotnickej inštalácie a elektrické rozvody.

Technický popis prác HSV

Zemné práce a výkopy

Pred začatím zemných prác sa objekt domu vytýči lavičkami. Takisto sa zreteľne označí výškový bod, od ktorého sa určujú všetky príslušné výšky.

Výkopové práce môžu začať po mechanickom odstránení ornice hrúbky 300 mm. Ornica sa uskladní na vhodnom mieste stavebnej parcely. Výkopové práce odporúčame vykonať strojom. Tesne pred betonážou základov je potrebné ručné začistenie až po základovú škáru. Vyťažená zemina sa ponechá na stavenisku a použije sa na spätné zásypy. Podsypy pod konštrukciami je potrebné zhutniť na únosnosť 0,25MPa.

Základy

Objekt jednobytovej budovy je založený na obvodových základových pásoch z prostého betónu, šírky min. 0,5m. Výška základových pásov buď min 600mm. Zo základov sa nechá trčať výstuž do tvárnic PREMAC DT 30, ktoré budú spájať vrchnú časť základu s podkladovým betónom (výška DT základu 0,25m).

Podkladový betón podláh jednobytovej budovy, bude tvoriť železobetónová doska hrúbky 200mm., uložený na 250mm na zhutnenom štrkovom násype (násyp zhutniť na $I_d=0,7$). Samotná železobetón. podkladová doska bude zhotovená z betónu tr. C16/20 (B20) a celoplošne vystužená betonárskou sieťovinou typu KY-14 (08x150/08x150) pri spodnom aj hornom okraji, s presahom ponad celú šírku základových pásov. Dolná hrana podkladového betónu je na úrovni -xx.

Nesmie sa zabudnúť na vynechanie prestupov pre ležaté rozvody podľa dokumentácie časti TZB.

Zvislé obvodové konštrukcie

Obvodové nosné konštrukcie, sú navrhnuté ako murované steny hr. 300mm, z keramických tvárnic HELUZ UNI 30 P+D, murované na tenkovrstvovú lepiacu maltu. V rohu rodinného domu, navrhnutý monolitický železobetónový stĺp, rozmerov 300 x 300mm. V mieste vybetónovanie stĺpa je nutné nechať stykovaciu výstuž zo základov do monolitického stĺpa. Stĺp je navrhnutý z triedy betónu C25/30 (B30) a vystužený betonárskou výstužou B500B.

Zvislé nenosné konštrukcie

Zvislé nenosné murivo je z keramických priečkových tvárnic HELUZ hr.115 mm na murovaciu maltu.

Vodorovné nosné konštrukcie

Nad otvorové preklady a nosné prievlaky 1.NP, sú navrhnuté monolitické, z triedy betónu C25/30 (B30) a vystužené betonárskou výstužou B500B.

ObvodovN2 veniec je železobetónový monolitický, rozmerov, š x v, 250 + 50 x 250mm, ktorý lemuje obvod stavby. Obvodové vence sú vystužené prútmi 3+2+3 CDR12, strmienkami CD8, po 250mm. Vence je nutné medzi sebou prestykovať.

Obvodové vence a preklady je nutné zatepliť tepelnou izoláciou hrúbky 50 mm na báze extrudovaného polystyrénu (XPS). Stropnú konštrukciu nad 1.NP tvorí SDK podhľad kotvený cez dvojité ocelový nosný rošt do spodných pásníc väzníkového krovu strechy.

Strešná konštrukcia

Strecha je valbová so sklonom 22°. Nosnú časť strechy bude tvoriť drevený väzníkový krov uložený na obvodových železobetónových vencochoch hr. 250 mm. Strešná krytina bude betónová. Konštrukcia krovu ktorá bude drevená, zhotovená z reziva tr. C24 (S1) s maximálnou vlhkosťou 20%.

Dodávateľ drevenej konštrukcie krovu je povinný zabezpečiť jej ochranu pred drevokaznými škodcami a chorobami v súlade s ustanoveniami STN 49 0000 Ochrana dreva.

Technický popis prác PSV

Povrchové úpravy

Povrchová úprava vnútorných stien je riešená interiérovou vápennocementovou omietkou Baumit, na tvarovky - hrúbky 10 mm (nutné naniesť regulátor nasiakavosti), sadrokartónový podhľad- pretmeliť a prebrúsiť spoje.

V interiéri bude po zaschnutí omietky nanesená biela farba Primalex. Farebnosť je možné meniť podľa požiadaviek investora.

Povrch stien v hygienických miestnostiach a za kuchynskou linkou sa obloží keramickým obkladom. Konkrétny vzor a farebnosť sa bude realizovať podľa požiadaviek investora (Legenda miestností — Povrchová úprava — vid' výkres „Pôdorys 1.NP, č.v.03).

Vonkajší povrch obvodových stien bude realizovaný tenkovrstvou silikónovou omietkou Baumit. Sokel bude realizovaný disperznou omietkou Marmolit. (farebnosť sa bude realizovať podľa požiadaviek investora).

Dlažby a podlahy

V obytných priestoroch a v kuchyni nášľapnú vrstvu tvoria laminátová podlaha hrúbky 10mm. Farebnosť je možné meniť podľa požiadaviek investora. V hygienických priestoroch nášľapnú vrstvu tvorí keramická dlažba. Konkrétny vzor a farebnosť sa môže meniť podľa požiadaviek investora. Na terase bude podlaha zo zámkovej dlažby.

Výplne otvorov

Výplňovými konštrukciami otvorov sú okná, vstupné dvere a dvere na terasu. Vstupné dvere sú plastové. Okná a terasové dvere majú plastový 6-komorový profil s izolačným trojsklom, kotvené ocelovou pásovinou k nadpažiu a ostieniu. Parotesnosť zabezpečujú fólie na to určené aplikované z vnútornej strany konštrukcie. Z vonkajšej strany sú na rám nalepené paropriepustné pásky. Vyplnenie škár otvorov je realizované polyuretánovou penou.

Hydroizolácie

Na podkladný betón je po celej jeho ploche aplikovaná izolácia z asfaltových pasov proti zemnej vlhkosti, tlakovej vode a radónu. Hydroizoláciu je potrebné vytiahnuť minimálne 300 mm nad úroveň terénu.

Tepelné izolácie

Obvodové steny rodinného domu sú zateplené tepelnou izoláciou — dosky z minerálnej viny hrúbky 150mm, ktorá je lepená a kotvená. V miestach železobetónových nosných prvkov je pre zníženie vplyvu tepelných mostov navrhnutá izolácia z extrudovaného polystyrénu (XPS), hrúbky 50 mm do debnenia venca. Sokel obvodových stien je zateplený polystyrénom EPS Perimeter hrúbky 120mm minimálne do výšky 300mm nad úrovňou terénu.

Strecha je zateplená tepelnou izoláciou na báze minerálnej viny v celkovej hrúbke 400mm v úrovni stropu 1.NP.

Podlahy v interiéri sú zateplené expandovaným polystyrénom EPS neofloor, hrúbky 120mm pod podlahové vykurovanie.

Klmpiarske výrobky

Klmpiarske konštrukcie ako strešné dažďové žľaby a vonkajšie parapety sú z pozinkovaného plechu, hrúbky 0,63mm.

Dopravné napojenie:

Dopravné pripojenie stavby je zabezpečené cez existujúci vjazd z miestnej komunikácie – vid' situácia stavby. Parkovanie pre 2 osobné automobily je zabezpečené na spevnených plochách na pozemku stavebníka a 2 v garáži.

Pripojenie stavby na siete technického vybavenia

Elektrická energia:

Zdroj: verejná elektrická sieť

Teplo a vykurovanie:

Vykurovací systém: podlahové (teplovodné)

Ohrev vody. Zásobníkový ohrievač

Zdroj: Tepelné čerpadlo (vzduch -voda)

Zásobovanie vodou:

Z jestvujúcej studne na pozemku investora

Odpadová voda:

Systém odvádzania: kanalizačné prípojka do žumpy na vlastnom pozemku

Dažďová kanalizácia:

Dažďová voda z celého objektu sa odvedie do vsakovacieho priestoru na pozemku investora (odvádzanie cez filtračnú šachtu do vaskovacích blokov)

Územie stavby je v 1. stupni ochrany z hľadiska ochrany prírody a krajiny. Nenachádzajú sa v ňom chránené územia, ochranné pásma alebo stromy, ani žiadne vzácne alebo ohrozené živočíchy a rastliny.

Osvetlenie a vetranie

Osvetlenie vnútorných priestorov je zabezpečené prirodzeným osvetlením otvorovými konštrukciami jednotlivých obytných miestností. V miestnostiach, ktoré nie sú prirodzene osvetlené je dostatočné osvetlenie riešené pomocou žiariviek.

Obytné miestnosti je vďaka otvorovým konštrukciám možné vetrať prirodzene. Hygienické priestory sú vetrané aj umelo pomocou technických zariadení.

Údaje zo zisťovacieho konania:

Pre navrhovanú činnosť *nebolo* vedené zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Záväzná stanoviska dotknutých orgánov a vyjadrenia dotknutých právnických osôb:

- *sú súhlasné bez pripomienok*
- *nie sú v rozpore*

Podmienky pre uskutočnenie stavby:

1. Projektant stavby v zmysle § 35 ods. 5 stavebného zákona zodpovedá za komplexnosť, úplnosť a vecnú správnosť projektovej dokumentácie a za jej použiteľnosť.

2. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie stavby oprávnenou osobou v súlade s § 42 stavebného zákona. Vytýčenie priestorovej polohy musí zodpovedať podmienkam vyplývajúcim rozhodnutia o stavebnom zámere a vytyčovaciemu výkresu priestorovej polohy stavby.
3. Doklady o vytýčení stavby je potrebné predložiť stavebnému úradu pri kolaudačnom konaní.
4. Neurčuje sa vykonanie kontrolnej prehliadky stavby v štádiu zhotovenia: (uviesť presné štádium alebo stavebnú činnosť, napr. po ukončení nosných konštrukcií, pred zabetónovaním základových pásov a pod.)
5. Stavbyvedúci je povinný v dostatočnom časovom predstihu oznámiť stavebnému úradu, dotknutým orgánom, stavebníkovi, projektantovi a osobe poverenej výkonom stavebného dozoru termín konania kontrolnej prehliadky, ak bola jej realizácia určená v tomto rozhodnutí o stavebnom zámere. Prípadné zmeny oproti schválenému stavebnému zámeru nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho prerokovania na kontrolnej prehliadke.
6. Stavebník je pri uskutočňovaní stavby povinný dodržať podmienky dotknutých orgánov uplatnené v záväzných stanoviskách, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami a požiadavky uplatnené vo vyjadreniach dotknutých právnických osôb:

1. Slovenský pozemkový fond, Bratislava, stanovisko č. SPFS060302/2026/740 a SPFZ060975/2026 zo dňa 30.03.2026

V rozsahu, podľa výpisu parciel na žiadosti, ďalej projektovej dokumentácie, koordináčna situácia, vypracovanej Ing. Alena Držíková, DEVLEV s. r. o., Hattalova 12/A, 831 03 Bratislava, IČO: 50468111 a autorizačne overenej Ing. arch. Gabriela Chvostaľová, autorizovaný architekt č. 2739 AA, dátum 08/2025, ID stavby: 25D92B (ďalej len „PD“), budú predmetnou stavbou dotknuté nasledovné pozemky:

vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe SPF (ďalej len "pozemok SR):

regist. E -KN, parcela č. 798 k.ú. Remeniny, vým. 6050 m², LV č. 374, druh pozemku -ostatná plocha, umiestnenie -extravilán

Obec Remeniny, Obecný úrad Remeniny 11, 094 31 Remeniny, IČO: 00332747, vydalo vyjadrenie k pozemku E KN č. 798/1, zo dňa 11.02.2026, číslo OCÚRE-14/2026-001, kde sa uvádza, cit.:

1. Obec Remeniny nemá územný plán obce, predmetný pozemok sa aktuálne využíva ako prístupovú cestu k rodinným domom, ktoré sú skolaudované k vodnej nádrži (rybník) a k poľnohospodárskym pozemkom

2. Obec Remeniny nemá námietky voči stavebnému zámeru a využitiu pozemku na účel napojenie na komunikáciu, inžinierske siete a prípojok. Obec už koná na vysporiadaní pozemku, na ktorom do budúca chce opraviť cestu a vybudovať chodník."

SPF, Odbor stanovísk a vecných bremien súhlasí s konaním o stavebnom zámere na predmetnú stavbu podľa predloženej žiadosti a PD na pozemku SR, v rozsahu el. prípojky NN, za podmienok:

- žiadateľ bude mať na dotknutý pozemok SR najneskôr do podania návrhu na kolaudačné konanie zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností, a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady žiadateľa vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
- žiadateľ bezodkladne požiadá o zriadenie vecného bremena po realizácii inžinierskych sietí, pričom k žiadosti o jeho zriadenie je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 200 m²), geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF,
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadných užívateľov, nájomcov pozemku SR,
- po dokončení stavby bude pozemok SR upravený do pôvodného stavu tak, aby mohol byť využívaný

na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich žiadateľ odstráni na svoje náklady.

- všetky náklady, ktoré žiadateľ v súvislosti s konaním vynaloží, sú jeho vlastnými nákladovými položkami

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SR previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SR. Toto stanovisko SPF vydáva na žiadosť žiadateľa a platí 12 mesiacov od jeho vydania.

2. Distribúcia plynu – SPP – distribúcia, a.s. vyj. č. TD/NS/0115/2026/Va zo dňa 11.02.2026

V dosahu stavby sa nachádzajú tieto plynárenské zariadenia:

STL2 plynovod PE D90

pričom ochranné a bezpečnostné pásma týchto plynárenských zariadení stanovuje § 79 a 80 Zákona o energetike. Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „Orientačné znázornenie“) je prílohou tohto záväzného vyjadrenia.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme

plynárnských zariadení vykonávať činnosti a zhotoviť, zmeniť alebo odstrániť stavbu,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme

plynárnských zariadení zhotoviť, zmeniť alebo odstrániť stavbu,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Toto záväzné vyjadrenie nenahrádza technické podmienky pripojenia budúceho odberného plynového zariadenia k distribučnej sieti SPP-D.

- V prípade, že stavba má byť v budúcnosti pripojená na distribučnú sieť prevádzkovanú SPP-D, je stavebník povinný pred začatím konania o stavebnom, zámere overiť dostupnosť a kapacitu distribučnej siete a to podaním žiadosti o pripojenie do distribučnej siete na predpísanom tlačive, alebo elektronicky, prostredníctvom aplikácie zverejnenej na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),

- Pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požadujeme predložiť žiadosť o záväzné vyjadrenie dotknutej právnickej osoby ku

kolaudácii stavby, ktorej prílohou musia byť:

- kópia „Oznámenia o začatí prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení“, ktoré stavebník doručil SPP-D (vid'. tretí odsek vyššie uvedených Všeobecných podmienok),

- dokumentácia skutočného zhotovenia stavby,

- geodetické zameranie skutočného zhotovenia dokončenej stavby" v digitálnom tvare (formát *.dgn, *.dxf),

- kópia „Rozhodnutia o stavebnom zámere" pričom na základe tejto žiadosti a predložených dokladov SPPD vydá záväzné vyjadrenie ku kolaudácii stavby

— Toto záväzné vyjadrenie nahrádza záväzné vyjadrenie SPP-D pre posúdenie projektu stavby podľa Stavebného zákona záväzné vyjadrenie SPP-D ku kolaudácii vyššie uvedenej stavby

3. Distribúcia elektriny – VSD – STANOVISKO PREVÁDZKOVATEĽA DISTRIBUČNEJ SÚSTAVY Č. NPP/6202/2025 zo dňa 01.07.2025

Miesto pripojenia

Podperný bod označený na str. 2 tohto stanoviska „Lokalita možného

pripojenia"

Hlavný istič 25 A s vypínacou charakteristikou typu „B"

Typ prípojky Trojfázová

Typ merania Priame

Umiestnenie merania Elektromerový rozvádzač - na verejne prístupnom mieste (napr. v oplatení, pred oplatením, vedľa podperného bodu, v zelenom páse).

Majetkové rozhranie Zariadenie VSD končí poistkovou skrinkou umiestnenou na určenom podpernom bode, ktorej montáž zabezpečí VSD. Elektrické zariadenie investora začína odbočením kábla z poistkovej skrinky smerom do elektromerového rozvádzača.

Dodatočné informácie

V zmysle bodu "Umiestnenie merania", elektromerový rozvádzač (RE) žiadame umiestniť pri podpernom bode VSD, a.s., na ktorom bude riešená predmetná NN prípojka (viď príloha - Lokality možného pripojenia a Spôsob pripojenia), na mieste prístupnom pre pracovníkov energetiky aj v čase neprítomnosti odberateľov.

Spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s. (VSD) súhlasí s pripojením na Odbernom mieste Remeniny, 094 31 Remeniny/Parcela č. 389/3 pri dodržaní nasledovných podmienok:

A/ BOD PRIPOJENIA

1. Na vlastné náklady realizovať odberné elektrické zariadenie (ďalej len „OEZ“), ktoré začína odbočením kábla z poistkovej skrinky smerom do elektromerového rozvádzača (vrátane).

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že po podpise Zmluvy o pripojení a uhradení pripojovacieho poplatku bude pred samotným pripojením Vášho nového odberného miesta do distribučnej sústavy z Vašej strany ešte potrebné:

B/ NASLEDUJÚCE KROKY

2. Dať vypracovať Prvú odbornú prehliadku a skúšku (tzv. revíziu správu) na OEZ. Revíziu správu je potrebné následne predložiť pri uzatvorení Zmluvy o združenej dodávke elektriny alebo doručíť elektronicky prostredníctvom portálu eVSD na stránke www.vsds.sk.

3. Uzatvoriť Zmluvu o združenej dodávke elektriny s vybraným dodávateľom elektriny.

C/ ÚČEL A PLATNOSŤ STANOVISKA

Toto stanovisko slúži zároveň ako doklad k územnému rozhodnutiu, stavebnému povoleniu resp. ohláseniu drobnej stavby.

Stanovisko nadobúda platnosť účinnosťou Zmluvy o pripojení. Stanovisko je platné po dobu účinnosti Zmluvy o pripojení.

D/ UPOZORNENIE

Dovoľujeme si vás tiež informovať, že pri realizácii pripojenia nového odberného miesta ako aj počas jeho

prevádzky je potrebné dodržiavať všetky relevantné predpisy. Predovšetkým:

- Zákon o energetike
- Prevádzkový poriadok spoločnosti VSD, a.s
- Platné STN a zásady bezpečnosti práce

ako aj dokumenty Podmienky merania elektriny a Riešenie nových elektrických prípojok NN, ktoré sú dostupné na portáli eVSD na stránke www.vsds.sk.

4. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyj. č. 6612520822 zo dňa 04.08.2025

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené

parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

Iveta Mathiová, iveta.mathiova@telekom.sk, +421 51 7714777

4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná Telekomunikačná sieť, ktorá Je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIG1 SLOVAKIA, s.r.o., je PO1rebtle zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,

5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona G. 452/2021 Z. Z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6. žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel,, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ" nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Prílohy k vyjadreniu:

- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

5. Okresný úrad Vranov n.T. – odbor pozemkový a lesný – vyj. č. OU-VT-PLO-2025/015541-007 zo dňa 01.12.2025

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor- I. Odníma poľnohospodársku pôdu natrvalo na výstavbu „Jednobytovej budovy v katastrálnom území Remeniny" nasledovne:

Parcela : C-KN 389/6 (pôvodná C-KN 38913)

Pôvodný druh pozemku: orná pôda

Nový druh pozemku: ostatná plocha

Odnímaná výmera: 358 m²

BPEJ: 0612003, 6. kvalitatívna skupina (308 m²) BPEJ: 0669212, 7. kvalitatívna skupina (49 m²)

BPEJ: 0669442, 7. kvalitatívna skupina (1 m²)

a podľa ust. § 17 ods. 6 písm. e) zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy ukladá žiadateľke o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy podmienky na zabezpečenie ochrany poľnohospodárskej pôdy:

a. Poľnohospodársku pôdu odňať len v odsúhlasenom rozsahu a súčasne zabezpečiť, aby realizácia navrhovaného investičného zámeru nespôsobila zhoršenie prirodzených vlastností príľahlej poľnohospodárskej pôdy.

b. Vyznačiť stabilné hranice budúceho staveniska v teréne a zabezpečiť, aby pri stavebnej činnosti neboli hranice záberu pôdy porušované a svojvoľne posúvané do okolitých pozemkov.

c. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto rozhodnutie až do doby realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.

d. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy odnímanej natrvalo a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu, schválenej v bode III. Tohto rozhodnutia.

- Podľa ust. § 17 ods. 7 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy toto právoplatné rozhodnutie je podkladom na vyznačenie zmeny druhu pozemku v katastri nehnuteľností na ostatnú plochu.

- Podľa ust. § 17 ods. 8 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy toto rozhodnutie je platné len na odsúhlasený zámer.

- Podľa § 17 ods. 10 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy toto rozhodnutie stratí platnosť, ak do troch rokov od jeho právoplatnosti nebola pôda použitá na záber uvedený v bode I. tohto rozhodnutia.

6. Stavebník je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov pred začatím stavebných prác.
7. Stavebník je povinný v zmysle § 6 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko.
8. Stavebník/ zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s §30 ods. 6 písm. g) alebo §32 ods. 3 stavebného zákona.
9. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
10. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy a použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ust. zák. č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
11. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
12. V prípade, že sa pri uskutočňovaní stavebných prác nájde predmet, ktorý môže mať pamiatkovú hodnotu, archeologický nález alebo osobitne chránená časť prírody, stavebník zabezpečí, aby stavbyvedúci bezodkladne:
 - a) prerušil stavebné práce, ktoré by mohli nález ohroziť,
 - b) ohlásil nález príslušnému krajskému pamiatkovému úradu alebo orgánu ochrany prírody a krajiny a riadil sa ich pokynmi,
 - c) vykonal nevyhnutné opatrenia na ochranu nálezu až do jeho odborného posúdenia,
 - d) zaznamenal do stavebného denníka čas a okolnosti nálezu, čas jeho ohlásenia a opis vykonaných opatrení,
 - e) oznámil nález a vykonané opatrenia orgánu štátneho stavebného dohľadu.
13. Stavebník musí dbať na to, aby vplyvom stavebných prác neboli znečisťované verejné komunikácie. V prípade znečistenia verejnej komunikácie je zhotoviteľ povinný zabezpečiť jej okamžité očistenie.
14. Stavebník je povinný pri realizácii predmetnej stavby dbať na to, aby svojou stavebnou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností, hlavne nadmerným hlukom, prachom a zbytočnou prevádzkou stavebných mechanizmov.
15. Stavba bude dokončená v **termíne do 36 mesiacov** odo dňa vydania overovacej doložky projektu stavby.
16. Stavebný materiál môže byť uskladnený len na pozemku vo vlastníctve stavebníka. Ak by nastala skutočnosť vylučujúca uskladňovanie materiálu tak, ako je to vyššie uvedené, tunajší úrad zaväzuje stavebníka pred uskladnením materiálu vyžiadať si súhlas vlastníkov pozemku.
17. Stavebník je povinný počas realizácie stavby nakladať s odpadmi zo stavebných činností v súlade s ust. § 99 ods. 1 písm. b) bodov 1, 2, 3, 5, zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.
18. Dažďové vody budú vyvedené výlučne na vlastný pozemok tak, aby nespôsobovali škody na susedných nehnuteľnostiach. Dažďové vody nesmú byť vyvedené na príľahlú komunikáciu
19. Pred realizáciou prípojok na inžinierske siete, ktoré budú križovať miestnu komunikáciu je stavebník povinný vopred požiadať správcu komunikácie o súhlas na križovanie, prekopanie alebo pretlačenie komunikácie, či iného verejného priestranstva a vydanie povolenia na zvláštne užívanie komunikácie.
20. V prípade realizácie terénnych úprav, ktorými by sa zmenil vzhľad prostredia alebo odtokové pomery je stavebník povinný vopred požiadať o vydanie povolenia príslušný stavebný úrad.
21. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby príslušnému stavebnému úradu.
22. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu termín ukončenia stavby pred jej uvedením do trvalého užívania a požiadať o vydanie kolaudačného osvedčenia.

Námietky účastníkov konania:

V zákonom stanovenej lehote *neboli* uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania.

Lehota platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere:

Podľa § 61 ods. 1 Stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, ak bola v týchto lehotách podaná žiadosť o overenie projektu stavby. Rozhodnutie o stavebnom zámere stráca platnosť dňom straty platnosti overovacej doložky.

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Podľa § 62 ods. 3 stavebného zákona možno lehotu platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere predĺžiť na žiadosť stavebníka podanú pred jej uplynutím najviac o dva roky.

Nadobudnutie oprávnenia na realizáciu stavby podľa stavebného zákona:

Rozhodnutie o stavebnom zámere nie je dokladom na samotnú realizáciu stavby. Stavebník je povinný pre realizáciu stavby požiadať stavebný úrad o overenie projektu stavby podľa § 65 stavebného zákona.

ODÔVODNENIE

Dňa 23.01.2026 bola na obec Remeniny, ako príslušnému stavebnému úradu, doručená žiadosť o vydanie stavebného zámeru - „Novostavba jednobytovej budovy - Katalógový projekt Lucia“ na pozemku C-KN 389/3 resp. odčlenenej parcele č. 389/6 k. ú. Remeniny, novostavba jednobytovej budovy stavebníka : Petra Lenárta, trvale bytom Remeniny 37, 094 31 Remeniny a manželka Lenárt Goryľová Viktória Mgr., trvale bytom Okulka 11/9, 093 01 Vranov nad Topľou.

Majetkovoprávne vzťahy:

- pozemok parc. č. C-KN 389/3, resp. odčlenená parcela č. 389/6, katastrálne územie Remeniny, druh pozemku orná pôda , je evidovaná na LV č. 452 a je vo vlastníctve stavebníka.

V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Zoznam záväzných stanovísk a záväzných vyjadrení uplatnených v konaní:

- PSK Prešov, orgán územného plánovania, záväzné stanovisko číslo 07903/2025/DUPa ZP-2 zo dňa 23.10.2025
- Okresný úrad Vranov n.T. – odbor pozemkový a lesný – vyj. č. OU-VT-PLO-2025/015541-007 zo dňa 19.01.2026
- VSD – STANOVISKO PREVÁDZKOVATEĽA DISTRIBUČNEJ SÚSTAVY Č. NPP/6202/2025 zo dňa 01.07.2025
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – vyj. č. 6612520822 zo dňa 04.08.2025
- SPF , Bratislava , vyj. č. SPFS060302/2026/740 a SPFZ060975/2026 zo dňa 30.03.2026
- SPP – distribúcia, a.s. vyj. č. TD/NS/0115/2026/Va zo dňa 11.02.2026

V zmysle ust. § 3 ods. 1 správneho poriadku správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.

V zmysle ust. § 3 ods. 2 správneho poriadku správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka, musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

V zmysle ust. § 3 ods. 4 správneho poriadku správne orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prietahov

a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmierne vybavenie. Správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb.

V zmysle ust. § 3 ods. 5 správneho poriadku rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.

V zmysle ust. § 32 ods. 1 správneho poriadku správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

V zmysle ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

V zmysle ust. § 46 správneho poriadku rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.

Stavebný úrad oznámil dňa 23.01.2026 začatie konania o stavebnom zámere známym účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám a upustil od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie. Zároveň určil lehotu 7 pracovných dní, v ktorej mohli účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby uplatniť svoje návrhy, pripomienky, námietky a práva a právom chránené záujmy. V stanovenej lehote neboli podané žiadne návrhy, pripomienky, námietky.

Stavebný úrad v konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebný zámer z hľadísk uvedených v § 57 stavebného zákona, v spojení s ustanoveniami vyhlášky č. 60/2025 Z.z., posúdil vyjadrenia dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb a zistil, že povolením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad na základe predložených dokladov posúdil súlad textovej časti a grafickej časti projektu stavby s obsahom rozhodnutia o stavebnom zámere a podmienkami dotknutých orgánov zo záväzných stanovísk a záväzných vyjadrení dotknutých právnických osôb k stavebnému zámeru a súlad s osobitným predpisom.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie o stavebnom zámere bude doručované do vlastných rúk podľa § 24 a nasl. Správneho poriadku v súlade s § 61 Stavebného zákona .

Správny poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 300,- € bol zaplatený dňa 23.01.2026.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 Správneho poriadku v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Stavebný úrad Obec Remeniny, so sídlom Remeniny 11, 094 31 Remeniny. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Rozhodnutie o stavebnom zámere sa doručí:

Stavebník:

1. Peter Lenárt, Remeniny 37, 094 31 Remeniny
2. Lenárt Goryľová Viktória Mgr., trvale bytom Okulka 11/9, 093 01 Vranov nad Topľou

- účastníkom konania, ktorí sú stavbou dotknutý verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Mitaľ Daniel, Remeniny, č. 27, 094 31 Remeniny
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345
3. Mitaľová Veronika, Ing., Remeniny, č. 27, 094 31 Remeniny
4. Obec Remeniny, OcÚ, Remeniny 11, 094 31 Remeniny
5. Ing. arch. Gabriela Chvostaľová, DEVLEV s.r.o, Hattalova 12/A, 831 03, Bratislava,
IČO:50 872 800

- Dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby:

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Vranov nad Topľou, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
3. SPP- distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov
4. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 2 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Remeniny a súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

02.04.2026

Vyvesené dňa :
dňa:.....

Zvesené

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca
zamestnanca

Pečiatka a podpis zodpovedného

Obec Remeniny

Obec Remeniny