

U z n e s e n i a

z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ruskej Novej Vsi, ktoré sa konalo dňa 9.1.2023

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

- Schválenie programu
 - Schválenie rozsahu a zadania otvorenia Územného plánu obce Ruská Nová Ves
 - Schválenie predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - Schválenie zámeru predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa
 - Schválenie zámeru na prenájom nehnuteľného majetku obce
 - Schválenie Dodatku č. 3 k Zmluve o službách vo verejnom záujme pri prevádzkovaní pravidelnej mestskej autobusovej dopravy na rok 2023
 - Schválenie VZN č. 1/2022 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Ruská Nová Ves
 - Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. a II. polrok 2023
 - Rôzne
-

K bodu - Schválenie programu

Uznesenie č. 1/I./2023

Obecné zastupiteľstvo v Ruskej Novej Vsi

s c h v a ľ u j e

program rokovania Obecného zastupiteľstva v Ruskej Novej Vsi

Hlasovanie:

Za: p. Gul'aš, p. Hirko, p. Ištvan, p. Bc. Macková, p. Mgr. Ňachaj, p. Seman

Proti: -

Zdržal sa hlasovania: -

Neprítomní: p. Potočňák

K bodu - Schválenie rozsahu a zadania otvorenia Územného plánu obce Ruská Nová Ves

Uznesenie č. 2/I./2023

Obecné zastupiteľstvo Ruská Nová Ves

1. Berie na vedomie

Dôvodovú správu k návrhu na obstaranie Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č. 4“

2. Schvaľuje

Začatie obstarávania Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č.4“ v rozsahu

1. Zmeny a doplnky ÚPD „ÚPN obce Ruská Nová Ves“ vyplývajúce z novely príslušných právnych predpisov
2. Zmeny a doplnky ÚPD „ÚPN obce Ruská Nová Ves“ vyplývajúce zo záväznej časti ÚPN Prešovského samosprávneho kraja
3. Zmeny a doplnky ÚPD „ÚPN obce Ruská Nová Ves“ vyplývajúce z vlastných podnetov obce Ruská Nová Ves
4. Zmeny a doplnky ÚPD „ÚPN obce Ruská Nová Ves“ vyplývajúce z podnetov verejnosti
 - J. S., Prešov,
 - M. B., Prešov
5. Zmeny a doplnky ÚPD „ÚPN obce Ruská Nová Ves“ vyplývajúce z podnetov verejnosti
 - M. F., Ruská Nová Ves

- P. G., Ruská Nová Ves

6. Združenie urbaristov a pasienkového hospodárstva Ruská Nová Ves – pozemkové spoločenstvo, Sídlo: Prešov, J. Borodáča 13, Prešov, IČO: 31 950 027, zastúpená: Marta Lešková, štatutárny zástupca (zaradenie pozemku KNE 2006/3 do funkčných plôch rodinných domov)

3. Žiada starostu obce

Uzavrieť zmluvné vzťahy v zmysle ustanovení zákona o verejnom obstarávaní s odborne spôsobilými osobami na obstarávateľské a spracovateľské výkony obstarania a spracovania Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky č. 4“

Hlasovanie:

Za: p. Guľaš, p. Hirko, p. Ištvan, p. Bc. Macková, p. Mgr. Ňachaj, p. Potočňák, p. Seman

Proti: -

Zdržal sa hlasovania: -

Neprítomní: -

K bodu - Schválenie predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 3/I./2023

Obecné zastupiteľstvo v Ruskej Novej Vsi

s c h v a ľ u j e

nadväzne na uznesenie č. 3/X./2022 zo dňa 21.10.2022 prevod pozemku KNC 2013/55 o výmere 100 m² vo vlastníctve Obce Ruská Nová Ves vedeného na LV č. 428 ako zastavaná plocha a nádvorie. Jedná sa o prevod pozemku, ktorý Rozhodnutím **Okresného národného výboru v Prešove** č. 1886/6271/83 zo 6.5.1983 bol pridelený do osobného užívania rodičom Bc. Daniely Dziakovej. Úhrada za tento pozemok je potvrdená v predmetnom rozhodnutí.

Nedopatrením nedošlo k registrácii tejto zmluvy na Štátnom notárstve v Prešove a zavkladovaní na katastrálnom úrade a pozemok je preto vedený na obci Ruská Nová Ves. Žiadateľka tento pozemok celý čas v dobrej viere užíva pre svoju potrebu.

Obecné zastupiteľstvo preto pri svojom rozhodnutí o schválení spôsobu tohto predaja ako aj ceny vychádza z toho, že sa jedná praktický o dodatočné legalizovanie vlastníctva na základe citovaného rozhodnutia o pridelení pozemku do osobného vlastníctva.

Zámer bol zverejnený tak, ako to požaduje § 9a odst.8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Ide o prevod parc. č. KN C 2013/55 pre nadobúdateľa:

Bc. Danielu Dziakovu, bytom Prešov, Ďumbierska 24
za cenu 1,00 Eur, slovom jedno Eur.

Kúpna cena je splatná pri podpise kúpnej zmluvy.

Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti bude podaný po vyplatení.

Hlasovanie:

Za: p. Guľaš, p. Hirko, p. Ištvan, p. Bc. Macková, p. Mgr. Ňachaj, p. Potočňák, p. Seman

Proti: -

Zdržal sa hlasovania: -

Neprítomní: -

K bodu - Schválenie zámeru predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 4/I./2023

Obecné zastupiteľstvo v Ruskej Novej Vsi

a) schvaľuje

zámer predaja pozemku parcelné číslo KNC 1707/41, k. ú. Ruská Nová Ves, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 225 m², ktorej výlučným vlastníkom je Obec Ruská Nová Ves.

b) posudzuje

predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 8 e) zákona NR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý je priľahlý k pozemku žiadateľa, na ktorom má žiadateľ postavený rodinný dom. Žiadateľ užíva pozemok v domnienke, že patrí do jeho vlastníctva.

c) poveruje

Obecný úrad v Ruskej Novej Vsi, aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s priamym predajom zhora uvedeného majetku Obce Ruská Nová Ves

d) schvaľuje,

aby finančné náklady súvisiace s prevodom pozemku znášal kupujúci

e) schvaľuje

cenu za predaj pozemku parcelné číslo KNC 1707/41 vo výške 3 825,00 Eur (slovom tritisícosemstodvadsaťpäť Eur), t. j. 17,00 Eur/m²

Hlasovanie:

Za: p. Guľaš, p. Hirko, p. Ištvan, p. Bc. Macková, p. Mgr. Ňachaj, p. Potočňák, p. Seman

Proti: -

Zdržal sa hlasovania: -

Neprítomní: -

K bodu - Schválenie zámeru na prenájom nehnuteľného majetku obce

Uznesenie č. 5/I./2023

Obecné zastupiteľstvo v Ruskej Novej Vsi

Schvaľuje

a) zámer prenájmu nebytových priestorov

b) minimálnu sumu za prenájom 22,30 Eur/m²/ rok

c) podmienky obchodnej verejnej súťaže

d) komisiu na vyhodnotenie uchádzačov o prenájom nebytových priestorov v tomto zložení:

p. Hirko, p. Ištvan, p. Macková, p. Potočňák, p. Seman

Hlasovanie:

Za: p. Guľaš, p. Hirko, p. Ištvan, p. Bc. Macková, p. Mgr. Ňachaj, p. Potočňák, p. Seman

Proti: -

Zdržal sa hlasovania: -

Neprítomní: -

K bodu - Schválenie Dodatku č. 3 k Zmluve o službách vo verejnom záujme pri prevádzkovaní pravidelnej mestskej autobusovej dopravy na rok 2023

Uznesenie č. 6/I./2023

Obecné zastupiteľstvo v Ruskej Novej Vsi

S c h v a ľ u j e

Dodatok č. 3 k Zmluve o službách vo verejnom záujme pri prevádzkovaní pravidelnej mestskej autobusovej dopravy na rok 2023

Hlasovanie:

Za: p. Guľaš, p. Hirko, p. Ištvan, p. Bc. Macková, p. Mgr. Ňachaj, p. Potočňák, p. Seman

Proti: -

Zdržal sa hlasovania: -

Neprítomní: -

K bodu - Schválenie VZN č. 1/2022 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Ruská Nová Ves

Uznesenie č. 7/I./2023

Obecné zastupiteľstvo v Ruskej Novej Vsi

S c h v a ľ u j e

VZN č. 1/2022 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Ruská Nová Ves

Hlasovanie:

Za: p. Guľaš, p. Hirko, p. Ištvan, p. Bc. Macková, p. Mgr. Ňachaj, p. Potočňák, p. Seman

Proti: -

Zdržal sa hlasovania: -

Neprítomní: -

K bodu - Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. a II. polrok 2023

Uznesenie č. 8/I./2023

Obecné zastupiteľstvo v Ruskej Novej Vsi

a) **schvaľuje**

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ruská Nová Ves
na I. a II. polrok 2023

b) **poveruje**

hlavného kontrolóra obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti.

Hlasovanie:

Za: p. Guľaš, p. Hirko, p. Ištvan, p. Bc. Macková, p. Mgr. Ňachaj, p. Potočňák, p. Seman

Proti: -

Zdržal sa hlasovania: -

Neprítomní: -

K bodu - Rôzne

Uznesenie č. 9/I./2023

Obecné zastupiteľstvo v Ruskej Novej Vsi

S c h v a ľ u j e

zálohu na dotáciu pre FK TJ Slanské Ruská Nová Ves vo výške 2 000 Eur (slovom dvetisíc Eur)

Hlasovanie:

Za: p. Gul'aš, p. Hirko, p. Ištvan, p. Bc. Macková, p. Mgr. Ňachaj, p. Potočňák, p. Seman

Proti: -

Zdržal sa hlasovania: -

Neprítomní: -