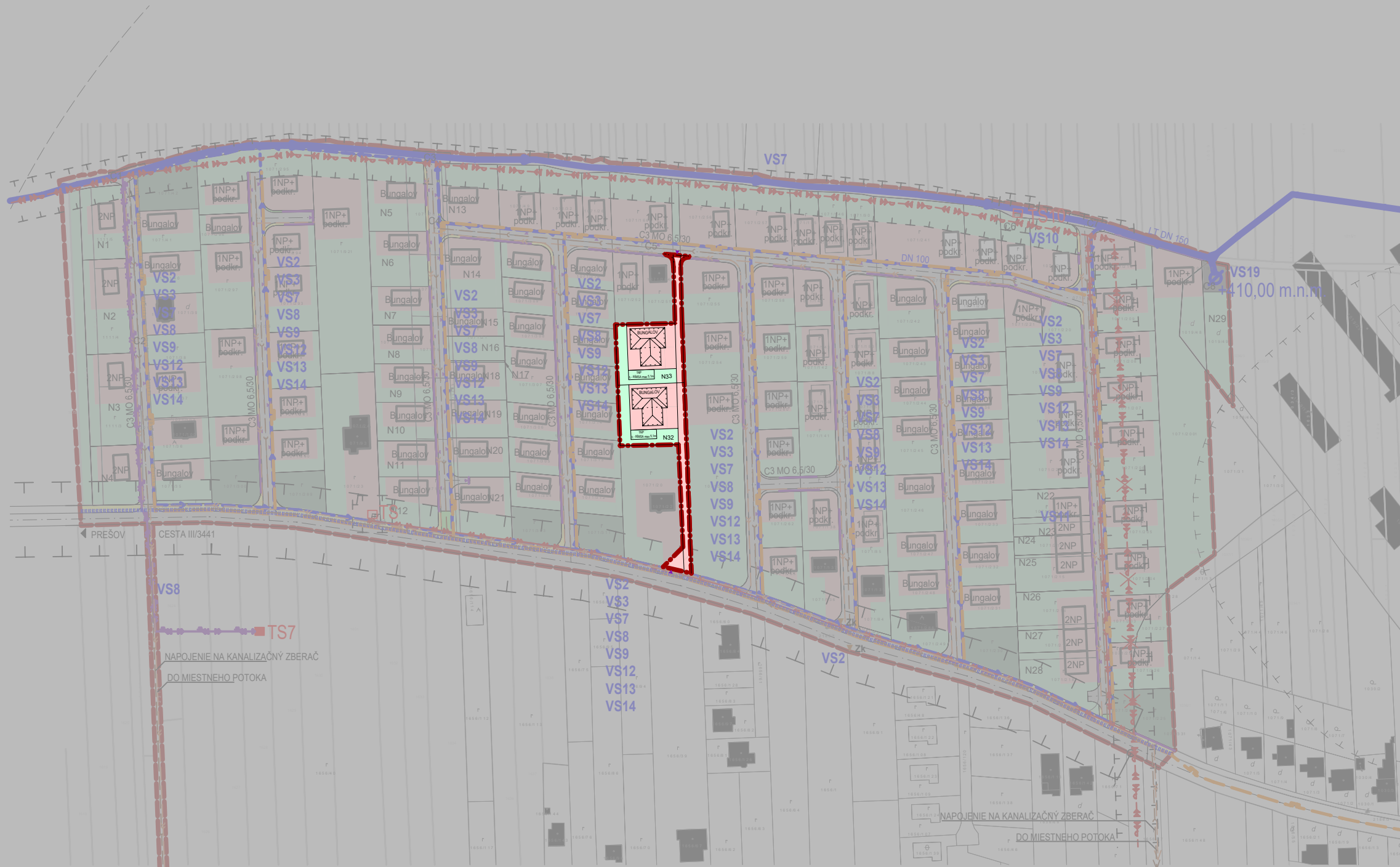


# ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

„RUSKÁ NOVÁ VES, OBYTNÁ ZÓNA VYŠNÉ DOLINY“  
SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ



LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICE POZEMKOV KN E
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICE POZEMKOV KN C
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY ZASTAVANEJ ČASTI RD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY ZELENE RODINNÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	RODINNÝ DOM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE TYPU A PODLAŽNOSTI RD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	JEDNODPĽAŽNÝ RD S NEOBYTNÝM PODKROVÍM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NEZASTAVATEĽNÉ POZEMKY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	POZEMOK TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY VEREJNEJ ZELENE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY PEŠÍCH CHODNÍKOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	POZEMOK ÚČELOVEJ KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	POZEMKY CESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	MOŽNÁ POLOHA VJAZDU NA POZEMOK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	KRYTÁ AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OS CESTNEJ KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DOCHÁDZKOVÁ VZDIAL. K ZASTÁVKE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRAFOSTANICA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZRUŠENIE FUNK. A LÍNIOVÝCH JAVOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN VEDENIE VZDUŠNÉ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN VEDENIE KÁBLOVÉ V ZEMI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NAVRHOVANÉ NAPOJENIE TS7 PODĽA ÚPN-O RNV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	STL PLYNOVOD
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODOVOD LT DN 150
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODOVOD DN 100
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODOJEM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - PODZEMNÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA - PODZEMNÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	KRYTÝ RIGOL PODĽŽ CESTY III. TRIEDY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE NOVEJ PARCELY

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

- VS 2 Stavby miestnych komunikácií a zastávok MHD
- VS 3 Stavby peších komunikácií
- VS 7 Stavba verejného vodovodu.
- VS 8 Stavby verejnej kanalizácie splaškovej a dažďovej.
- VS 9 Stavba rozšírenia STL plynovodu
- VS 10 Stavba novej trafostanice TS10
- VS 11 Stavba preložky vedenia VN 22 kV
- VS 12 Stavby NN vedenia káblových rozvodov v zemi
- VS 13 Stavba verejného osvetlenia
- VS 14 Stavba elektronickej siete
- VS 19 Vodojem

Schvaľovacia doložka

Územný plán zóny "Ruská Nová Ves, obytná zóna Vyšné doliny"

Schválený

uznesením Obecného zastupiteľstva Ruská Nová Ves

č. ....

zo dňa .....2019

Tibor Kollár.....

starosta obce

LEGENDA

HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

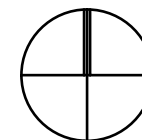
STAV	NÁVRH
[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]

- RODINNÝ DOM
- POZEMKY ZASTAVANEJ ČASTI RD
- POZEMKY ZELENE RODINNÝCH DOMOV
- JEDNODPĽAŽNÝ RD S NEOBYTNÝM PODKROVÍM
- OZNAČENIE NOVEJ PARCELY

POZN.: Z HĽADISKA ZADEFINOVANÝCH VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB NEDOCHÁDZA KU ZMENAM

## ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY, "RUSKÁ NOVÁ VES, OBYTNÁ ZÓNA VYŠNÉ DOLINY" ZMENY A DOPLNKY Č. 1/2025

NÁVRH NA PREROKOVANIE podľa §22 A §23 Z.z. v spojení s § 40a ods. 6 zákona č.200/2022 Z.z.



OBSTARÁVATEĽ:	OBEC RUSKÁ NOVÁ VES		
ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA PRE OBSTARÁVANIE:	ING. ARCH. VLADIMÍR DEBNÁR REG. Č.: 424		
SPRACOVATEĽ:	ING. ARCH. MÁRIA ČUTKOVÁ AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA Č. AUT. OSV.: 0377 AA		
<b>SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ</b>		ING. ARCH. MÁRIA ČUTKOVÁ AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA SLADKOVICOVA 7359/9A 080 01 PREŠOV TEL.: 00421 905 295 693 e-mail: cutkova@gmail.com	
RIEŠITELSKÝ KOLEKTÍV:		MIERKA:	SCHÉMA
URBANIZMUS:	ING. ARCH. MÁRIA ČUTKOVÁ	FORMÁT:	3xA4
		DÁTUM:	02/2025
		Č. V.:	<b>7</b>
		NÁLOŽKA	