

ZMLUVA

uzavretá podľa § 536 a nasledovných ustanovení Obchodného zákonníka o dodávke prác na územnoplánovaciu dokumentáciu.

Článok I Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ:** Obec Ruská Nová Ves, Obecný úrad
Sídlo: 080 05 Ruská Nová Ves
Zástupca: **Tibor Kollár – starosta obce**
ruskanovaves@gmail.com
IČO: 00327727
DIČ: 2021225701
Bankové spojenie: VÚB Prešov
20328-572/0200
- 1.2 **Zhotoviteľ:** **Ing. arch. Mária Čutková – M PROJEKT**
Sídlo: Sládkovičova 9A, 080 01 Prešov
Ateliér: Tarasa Ševčenka 7, 08001 Prešov
tel : 00421 /0/ 51 / 77 22 790, mob.: /0/905 295 693
fax: 00421 /0/ 51 / 77 18 284
e-mail: cutkova@gmail.com
Zástupca: Ing. arch. Mária Čutková, autorizovaný architekt SKA
Autorizačné číslo: 0377 AA
- IČO:** 10668209
DIČ: 1020980609
IČ DPH: SK1020980609
Bank. spoj.: UniCredit Bank, pob. Prešov
6802544007/1111

Článok II Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

- 2.1 Zhotoviteľa, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III a odovzdá ho Objednávateľovi.
2.2 Objednávateľa, že poskytne Zhotoviteľovi potrebné podklady a súčinnosť počas spracovania diela a zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku najneskôr v posledný deň lehoty na odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. VII.

Článok III. Dielo

- 3.1 Dielom je vypracovanie Územného plánu obce Ruská nová Ves, Zmeny a doplnky 2015
3.2 Dielo bude obsahovať nasledujúce časti:
a/ Územný plán obce **Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky 2015 - návrh**
b/ Územný plán obce **Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky 2015 - čistopis**

3.3 Rozsah spracovania

Územný plán obce **Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky 2015**

Textová časť:

1. Sprievodná správa

- v správe bude opísaný predmet zmien a doplnkov a spôsob riešenia.

2. Textová časť

- bude spracovaná formou doplnku k pôvodnej textovej časti.

3. Záväzná časť

- bude vypracovaná nová v plnom znení, ako samostatná príloha (Súčasťou záväznej časti bude schéma záväzných častí a verejnoprospešných stavieb).

4. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

- bude spracované ako samostatná časť zaoberajúca sa záberom vyvolaným riešením

Grafická časť:

Predpokladaný rozsah:

Všetky výkresy budú zdokumentované na priesvitkách v mierke podľa pôvodnej dokumentácie.

Uvedený rozsah je smerný, v spracovanom elaboráte môže byť upravený na základe potreby vychádzajúcej z riešenia.

- 3.4 Zhotoviteľ vykoná dielo v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe (odborní projektanti).
- 3.5 V rámci dohodnutej ceny sa zhotoviteľ zúčastní prerokovania návrhu s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy.

Článok IV

Lehoty plnenia záväzkov

- 4.1. Dielo bude vyexpedované v nasledujúcich termínoch:
- a/ Územný plán obce **Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky 2015 - návrh**
- **do 17. 04. 2015**
- b/ Územný plán obce **Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky 2015 - čístopis**
- **do 30. dní od schválenia návrhu v obecnom zastupiteľstve a po kladnom stanovisku Krajského stavebného úradu v Prešove**
- 4.2 Objednávateľ splní svoj záväzok prevziať dielo v deň, keď ho spracovateľ ponúkol na prevzatie.
- 4.3 Objednávateľ dodá zhotoviteľovi všetky potrebné podklady.
- 4.4 Lehoty podľa odseku 4.1 neuplynú po čas, po ktorý zhotoviteľ nemôže plniť svoj záväzok pre neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa, resp. obstarávateľa.
- 4.5 V prípade kedy objednávateľ bude meškať s poskytnutím podkladov bude termín dodania príslušnej časti posunutý o dobu omeškania dodania podkladov.

Článok V

Spôsob vypracovania diela

- 5.1 Pri vypracovaní diela bude zhotoviteľ dodržiavať zákon č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a vyhl. č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ministerstva ŽP SR a zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a bude

sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa odovzdanými zhotoviteľovi, dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácii.

Článok VI

Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu vymedzenom stavebným zákonom potrebné podklady a spolupôsobenie.
- 6.2 Objednávateľ zabezpečí spolupôsobenie obstarávateľa so zhotoviteľom diela a prevezme záruky za včasné, bezodkladné a bezchybné plnenie povinností obstarávateľa pri zabezpečovaní podkladov.

Článok VII

Cena za dielo, platobné podmienky

- 7.1 Cena prác uvedených v článku III bola zmluvnými stranami dohodnutá nasledovne:

a/ Územný plán obce **Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky 2015 - návrh**

5.500,- EUR bez DPH

b/ Územný plán obce **Ruská Nová Ves, Zmeny a doplnky 2015 - čistopis**

1.500,- EUR bez DPH

Dokumentácia bude vyexpedovaná:

- návrh – 1x v listovej forme a 1x v digitálnej forme v pdf formáte na CD nosiči
- čistopis – 2x v listovej forme a 1x v digitálnej forme v pdf formáte na CD nosiči

Za každý ďalší elaborát návrhu a čistopisu v uvedenom rozsahu bude fakturovaná suma:
120,- EUR bez DPH.

V prípade požiadavky rozšírenia vyššie uvedeného rozsahu dokumentácie diela, resp. požiadavky na grafickú úpravu dokumentácie bude cena stanovená dohodou formou dodatku k tejto zmluve.

Zhotoviteľ je platiteľom DPH. K uvedeným sumám bude fakturované DPH vo výške 20%.

Ak ku dňu fakturácie dôjde k zmene predpisov o výške DPH, DPH bude fakturované v zmysle platných predpisov ku dňu fakturácie.

- 7.1 Celková cena za dielo, resp. jeho jednotlivých dohodnutých častí je splatná po ich odovzdaní podľa tejto zmluvy a odovzdaných faktúr do 14 dní od ich vystavenia.
- 7.2 Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom.
- 7.3 V cene diela je zahrnutá jedna účasť na prerokovaní dokumentácie.

Článok VIII

Zodpovednosť zmluvných strán

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy po dobu odsúhlasenia /prejednania/ a bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za správnosť podkladov a údajov obdržaných od objednávateľa, dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných alebo chybných podkladov, poskytnutých obstarávateľom.
Náklady vzniknuté s odstránením takto vzniknutých závad na diele hradí objednávateľ.
- 8.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že obstarávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady vzniknuté chybou zhotoviteľa do dvoch týždňov od reklamácie.

Článok IX
Zmena zväzku

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu zväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.
- 9.2 Objednávateľ pristúpi na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením povinností jeho spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve, prípadne iných objektívnych príčin po vzájomnej dohode zmluvných strán.
- 9.3 Zmena zväzku bude dodatkom k tejto zmluve.

Článok X
Všeobecné dojednania

- 10.1 Ak dôjde k prerušeniu prác z objektívnych dôvodov, predlžuje sa lehota na ukončenie diela o dobu prerušenia prác.
- 10.2 Ak dôjde k prerušeniu prác zo strany Objednávateľa, resp. z dôvodu Obstarávateľa na dobu dlhšiu ako 2 mesiace resp. 40 pracovných dní, budú zhotoviteľovi uhradené práce vo výške zodpovedajúcej rozsahu rozpracovanosti diela.
- 10.3 Pri zastavení prác a nedokončení diela z dôvodov, ktoré nie sú na strane Zhotoviteľa, má tento nárok na úhradu ceny, zodpovedajúcej rozsahu čiastkového vykonania diela.
- 10.4 Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť ak sa Zhotoviteľ omešká s ukončením diela z viny na jeho strane o viac ako 3 mesiace.
- 10.5 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade nátlaku zo strany Objednávateľa na zapracovanie požiadaviek nezahodujúcimi sa s jeho odborným profesionálnym názorom a presvedčením. V takomto prípade je povinnosťou Objednávateľa uhradiť Zhotoviteľovi náklady vo výške zodpovedajúcej rozsahu rozpracovanosti diela.
- 10.6 Zmluva je uzavretá dňom vyjadrenia súhlasu podpismi oboch zmluvných strán.
- 10.7 Túto zmluvu po uzavretí je možné meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými zástupcami zmluvných strán. Zaniká dohodou a to písomnou formou.
- 10.8 Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení najneskôr v deň odovzdania diela vráti objednávateľovi.
- 10.9 Táto zmluva je vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.10 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po zverejnení na internetovej stránke objednávateľa.

za zhotoviteľa

V Ruskej Novej Vsi, dňa 23.02.2015

Ing. arch. Mária Čutková
autorizovaný architekt SKA



za objednávateľa

V Ruskej Novej Vsi, dňa 24.02.2015

Tibor Kollár
starosta obce

