

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY

(o dielo)

uzavretá podľa § 289 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

medzi týmito zmluvnými stranami

Budúci objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Ruská Nová Ves
Sídlo: Ruská Nová Ves 168, 080 05 Prešov
IČO: 00327727
DIČ: 2021225701
Číslo účtu: SK98 0200 0000 0000 1992 5572
Za ktorého koná: Tibor Kollár - starosta

(ďalej aj len „*budúci objednávateľ*“)

a

Budúci zhotoviteľ:

Obchodné meno: Obecný podnik Červenica s.r.o.
Sídlo: Červenica 41, 082 07 Červenica
IČO: 53502159
DIČ: 2121395023
Číslo účtu: SK18 5600 0000 0073 5915 9001
Zapísaný v: Obchodný register Okr. súdu Prešov, Odd: Sro, Vl.č.: 41496/P
Za ktorého koná: Ing. Vladimír Jenčurák

(ďalej aj len „*budúci zhotoviteľ*“)

(ďalej budúci objednávateľ a budúci dodávateľ spolu aj len „*Zmluvné strany*“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1.1. Budúci objednávateľ je výlučným vlastníkom: Národnej kultúrnej pamiatky Soľnohrad (ďalej aj NKP), registrovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 3146/0 (Hrad v obci Ruská Nová Ves, Soľnohrad, Zbojnický hrad), vlastníkom pozemku parc. KN-C č. 2162, kat. územie Ruská Nová Ves – Lesný pozemok, Slovenská republika v správe Lesy SR, š.p., Námestie SNP č. 8, Banská Bystrica.

1.2. Budúci dodávateľ je osobou spôsobilou vykonávať prípravné práce k realizácii stavebných úprav.

1.3. Účelom tejto zmluvy je zabezpečiť spoluprácu zmluvných strán pri konzervácii murív NKP Soľnohrad.

Čl. II.

Predmet zmluvy

2.1. Budúci zhotoviteľ sa zaväzuje, že na výzvu budúceho objednávateľa, uskutočnenú písomne najneskôr do 1.7.2021 uzavrie s ním zmluvu o dielo.

2.2. Predmetom budúcej zmluvy je zabezpečiť prípravné práce k realizácii stavebných úprav pri konzervácii murív NKP Soľnohrad, v rozsahu – príprava murovacej malty, príprava kameňa na murovanie a presun malty a kameňa na miesto murovania, ktorým je veža jadra hradu.

2.3. Po riadnom dokončení diela bude zhotoviteľovi prináležať odmena v maximálnej výške 2000,- EUR (slovom dvetisíc Eur), pričom výsledná a konečná cena predmetu plnenia bude vychádzať z dohody zmluvných strán na základe zhotoviteľom predloženého rozpočtu. Prípadné zálohy a ich výšky budú dohodnuté až pri uzatvorenej vlastnej zmluvy o dielo.

2.4. Zhotoviteľ práce dodá najneskôr do jedného mesiaca od dátumu podpisu zmluvy o dielo oboma zmluvnými stranami.

Čl. III.

Odstúpenie od zmluvy

3.1. Objávateľ pokryje náklady na predmet zmluvy podľa Čl. 2.2. z dotácie MKSR, Obnovme si svoj dom 1.4, o ktorú objednávateľ žiada v roku 2021. Vzhľadom k tomuto sa účastníci tejto zmluvy dohodli, že objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť oznámením o odstúpení zmluvy, jednostranným právnym úkonom, pokiaľ mu nebude hore uvedená žiadosť o dotáciu schválená do dátumu uvedeného v Čl. 2.1. a získať tým potrebné finančné prostriedky. Tento úkon sa dá vykonať iba písomne, k rukám zhotoviteľa, a tým sa ruší táto zmluva od počiatku.

3.2. Zmluvu o dielo vypracuje objednávateľ na základe výzvy zhotoviteľa, predloženú objednávateľovi, najneskôr do 15.6.2021. Súčasťou výzvy bude záväzný ponukový rozpočet spracovaný zhotoviteľom.

Čl. IV.

Zánik zmluvy

4.1. Zmluva zaniká:

- a) ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa podľa Čl 3.2 tejto zmluvy,
- b) ak okolnosti, z ktorých strany zrejme vychádzali pri vzniku tohto záväzku, sa do tej miery zmenili, že nemožno od zaviazanej strany rozumne požadovať, aby zmluvu uzavrela. K zániku však dochádza, len keď zaviazaná strana túto zmenu okolností oznámila bez zbytočného odkladu oprávnenej strane.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

5.1. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť pri rokovaní za účelom uzatvorenia zmluvy o dielo.

5.2. Zmluva o budúcej zmluve o dielo nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

5.3. Zmluva bola vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis zmluvy.

5.4. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme.

5.5. Vzťahy osobitne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

5.6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle, a ani za nápadne nevýhodných podmienok.

5.7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na uzavretie tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou ju podpisujú.

V Ruskej Novej Vsi, dňa: 12.2.2021

V Ruskej Novej Vsi, dňa: 12.2.2021

.....
Za budúceho objednávateľa:

.....
Za budúceho zhotoviteľa: