

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy

(zmluva o zriadení vecného bremena)

*č. 0462/5300/2011 - číslo prídelené oprávneným
č. 1/2010*

č. stavby:

názov stavby: „Obec Ruská Nová Ves IBV Kovalňa – Elektroinštalácia“

podľa ust. § 289 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka

čl. I Zmluvné strany

OBEC RUSKÁ NOVÁ VES		RZ:
Došlo dňa: 24.3.2011		ZH: 459
Podacie číslo: 345/2011		LU: S-10
Prílohy: -	Vybavuje: Kollár	

Obchodné meno/názov Obec Ruská Nová Ves

Sídlo Ruská Nová Ves 168
zast.: Tibor Kollár, starosta obce Ruská Nová Ves
IČO: 00327727 DIČ: 2021225701 IČDPH
bankové spojenie: VÚB, a.s. číslo účtu: 19925-572/0200
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu ..., odd. ..., vl. č. ...

ako povinný z vecného bremena (ďalej len „povinný“)

a

Východoslovenská distribučná, a. s.

Mlynská 31, 04291 Košice
v mene spol.: Ing. Jaroslav Hrušč, člen predstavenstva a vedúci úseku Sieťový obchod
~~Ing. Xénia Albertová, vedúca odboru Manažment vlastníckych vzťahov *~~
IČO 36599361 DIČ 2022082997 IČDPH SK2022082997
bankové spojenie Citibank (Slovakia), a. s. číslo účtu 2008480001/8130
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sa, vl. č. 1411/V

ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len „oprávnený“)

čl. II Predmet zmluvy.

2.1 Povinný je jediným vlastníkom pozemku v obci Ruská Nová Ves , kat. území Ruská Nová Ves , zapísaného na liste vlastníctva č. 565 ako parc. KN E č. 2190/2 a ako parc. KN E č. 2202, druh pozemku – ostatné plochy, s rozlohou 5777 m² /parc. č. 2190/2/ a 895 m² /parc. č. 2202/ (ďalej len „slúžiaci pozemok“).

2.2 Zmluvné strany uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „budúca zmluva“), ktorou povinný zriadi, v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu, na slúžiacom pozemku vecné bremeno, pre stavbu podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku.

2.3 Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného:

** Hgr. Miriam Lévačová, poverená riadením odboru Manažment vlastníckych vzťahov*

- a) trpieť umiestnenie podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne
- b) trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiaci pozemok, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 656/2004 Z.z. o energetike

2.4 Vecné bremeno sa zriadi bezodplatne.

2.5 Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², vymedzenou dĺžkou podzemného elektrického vedenia na slúžiacom pozemku a šírkou jeho ochranného pásma zasahujúceho na slúžiaci pozemok.

2.6 Povinný sa zaväzuje uzavrieť budúcu zmluvu do 15 (pätnástich) dní potom, ako ho na to oprávnený vyzve. Oprávnený vyzve povinného na uzavretie budúcej zmluvy do 30 (tridsiatich) dní od úradného overenia geometrického plánu s porealizačným zameraním stavby.

čl. III Spoločné ustanovenia.

- 3.1 Vecné bremeno sa zriadi v súvislosti so stavbou " Obec Ruská Nová Ves IBV Kovalňa – Elektroinštalácia", podľa priloženej grafickej situácie. Ak sa v tejto zmluve spomína slovo „stavba“, má sa na mysli stavba podľa tohto bodu zmluvy.
- 3.2 Povinný súhlasí so vstupom a vjazdom oprávneného na slúžiaci pozemok počas realizácie stavby, s umiestnením podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku a s vykonaním potrebných stavebných prác na slúžiacom pozemku. Oprávnený uvedie slúžiaci pozemok po dokončení stavby do pôvodného stavu, s ohľadom na zmeny vykonané stavbou.
- 3.3 Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu a súhlasí, aby bolo vecné bremeno podľa budúcej zmluvy zapísané v katastri nehnuteľností v prospech vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia na slúžiacom pozemku.
- 3.4 Zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením povinnosti z tejto zmluvy, alebo konaním podľa tejto zmluvy.
- 3.5 Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.

čl. IV Záverečné ustanovenia.

- 4.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami.
- 4.2 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch. Jeden rovnopis obdrží povinný a tri rovnopisy oprávnený.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli na použití ustanovení zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka na túto zmluvu. Túto zmluvu možno meniť, alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán v písomnej

forme.

- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a táto zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 4.5 Zmluvné strany túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

povinný:

V Ruskej Novej Vsi , dňa 21.02.2011

.....


oprávnený :

V Košiciach, dňa 21.3.2011

.....

Ing. Jaroslav Hrušč
 člen predstavenstva
 a vedúci úseku Sieťový obchod

.....

Ing. Xénia Albertová - Mgr. Hiriám Lévyayová
 vedúca odboru poverená riadením odboru
 Manažment vlastníckych vzťahov

.....
