

# K ú p n a z m l u v a

uzatvorená medzi:

**Obec Cejkov**, IČO: 00 331 406, Cejkov 334, zastúpená Ladislavom Šlovjakom, starostom obce,  
ako **p r e d á v a j ú c i**

a

**Mikuláš Med'aš**, rod. Med'aš, r.č. 560822/7075, nar. 22.08.1956, trvale bytom: Cejkov 33,  
ako **k u p u j ú c i**

## I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Cejkov a to stavby – budovy pekárne, s.č. 381, postavenej na pozemku registra C KN s p.č. 156/3, evidovanej na LV č. 644 a to v podiele 1/1 pod B1.

Predávajúci predáva budovu, s.č. 381 v prospech kupujúceho do jeho výlučného vlastníctva a to za kúpnu cenu 2000,- Eur (slovom: dvetisíceur), ktorá už bola vyplatená v minulosti.

Obecné zastupiteľstvo v Cejkove schválilo uzatvorenie kúpnej zmluvy s kupujúcim na svojom zasadnutí konanom dňa 30.12.2008.

Poznamenáva sa, že kupujúci je už výlučným vlastníkom pozemkov s p.č. 156/1, 156/3 a 156/4, na ktorej je postavená stavba, resp. prísluších pozemkov a to na základe kúpnej zmluvy od Obce Cejkov zo dňa 10.03.2011, pričom v tejto kúpnej zmluve sa kúpa stavby neuviedla na základe omylu a zlej štylizácie tejto zmluvy.

Rovnako sa poznamenáva, že prevod majetku obce v tomto prípade bol schválený obecným zastupiteľstvom ešte pred účinnosťou novely zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a to z.č. 258/2009 Z.z., ktorý zaviedol spôsoby prevodu majetku obcí a teda podlieha právnomu režimu platnému v čase jeho schválenia.

## II.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, obmedzenia a ani vecné bremená, ktoré by bránili povoleniu vkladu. Kupujúci taktiež prehlasuje, že predmet kúpy dobre pozná nakoľko ho aj dlhšiu dobu už aj užíva.

Táto zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma účastníkmi a účinná je dňom nasledujúcim po zverejnení na webovej stránke predávajúceho.

Účastníci zároveň prehlasujú, že poplatky spojené s týmto zmluvným právnym úkonom uhradia podľa zákona.

Účastníci zmluvy zároveň udeľujú súhlas na zverejnenie ich osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

### III.

Účastníci taktiež prehlasujú, že ich zmluvné prejavy sú slobodné a vážne, ako aj dostatočne určité a zrozumiteľné a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s textom tejto zmluvy ju títo vlastnoručne podpisujú.

V Cejkove, dňa 06.03.2017

#### **Predávajúci:**

OBEC Cejkov  
zastúpená Ladislavom Slovjakom,  
starostom obce

#### **Kupujúci:**

Mikuláš Meďaš  
rod. Meďaš