

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE STRÁŽA č. 5/2011

o miestnych daniach a poplatku za komunálny a drobný stavebný odpad pre obdobie od 1.1. 2012

Obec Stráža v súlade s ustanovením § 6 odst. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4,5 a 6, § 8 ods.2, § 12 ods.1.2 a3, § 16 ods. 1,2 a3 § 17 ods.2,3,4 a7, § 21 ods.2, § 103 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje

Základné ustanovenie

§ 1

1.Obecné zastupiteľstvo v Stráži podľa § 11 ods.4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza a bude vyberať s účinnosťou **od 1. januára 2012** miestne dane uvedené v § 2 tohto VZN.

2. Základné ustanovenia o zdaňovaní pozemkov, stavieb a bytov sú uvedené v druhej časti zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré upravujú daňovníka dane z nehnuteľnosti, predmet dane z nehnuteľnosti, základ dane z nehnuteľnosti, základné ročné sadzby dane z nehnuteľnosti, ktoré môže obec týmto všeobecne záväzným nariadením zvýšiť alebo znížiť, oslobodenie vybraných druhov pozemkov a zníženie dane správcom dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, povinnosť predkladania daňového priznania, vyrubenie dane a platenie dane.

I. ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto VZN sa ustanovujú miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 2

Druhy miestnych daní

1. Miestnymi daňami sú:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje

2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 1 písm. a),b),e),f) a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

§ 4

Úvodné ustanovenie

Právna úprava základných ustanovení miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je v zákone č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

II. ČASŤ

Daň z nehnuteľností

§4

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome

Daň z pozemkov

§ 5

Daňovník

1. Daňovníkom dane z pozemkov je:

- a) vlastník pozemku zapísaný v katastri nehnuteľností
- b) správca pozemku vo vlastníctve štátu, obce alebo vyššieho územného celku zapísaný v katastri nehnuteľnosti.

2. Daňovníkom dane z pozemkov je:

- a) fyzická alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu až do vykonania pozemkových úprav
- b) nájomca, ak
 - nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri
 - má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom.

3. Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom fyzická alebo právnická osoba, ktorá skutočne pozemok užíva.

4. Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom je jeden z nich a ostatní za daň ručia do výšky svojho podielu.

§ 6 Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území SR v tomto členení:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
 - b) trvalé trávne porasty,
 - c) záhrady,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
 - e) rybníky s chovom rýb a ostatné hosp. využívané vodné plochy,
 - f) zastavané plochy a nádvoría,
 - g) stavebné pozemky,
 - h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov
2. Predmetom dane z pozemkov nie sú:
 - a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami podliehajúcimi dani zo stavieb a bytov,
 - b) pozemky, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie.
3. Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa odseku 1 je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci lesný hospodársky plán.
4. Za stavebný pozemok sa považuje pozemok uvedený v rozhodnutí o umiestnení stavby alebo v stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu.

§ 7 Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa zákona č. 582/2004 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o ustanovení všeobecnej hodnoty majetku.
3. Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoría, stavebné pozemky a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
4. Správca dane ustanovuje, že hodnota pozemkov, ktorou sa násobí výmera pozemkov v m² pre pozemky uvedené v § 2 ods. 1 tohoto všeobecne záväzného nariadenia je na rok 2010 (§ 7 ods.4 zákona č. 582/2004 Z.z.)

pre ornú pôdu	0,1868 eura/m²
pre trvalé trávnaté porasty	0,0239 eura/m²

5. Správca dane ustanovuje, že hodnota pozemkov, ktorou sa vynásobí výmera pozemkov v m² pre pozemky uvedené v § 2 ods.3 tohto všeobecnezáväzného nariadenia je na rok 2010 (§ 7 ods.4 zákona č. 582/2004 Z.z.)

pre záhrady	1,32 eura/m²
zastavané plochy a nádvoría	1,32 eura/m²
ostatné plochy	1,32 eura/m²
stavebné pozemky	13,27 eura/m²
lesné pozemky	0,04 eura/m²

§ 8 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z pozemkov je pre všetky druhy pozemkov **0,50 %** zo základu dane:

Daň zo stavieb § 9 Daňovník

1. Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby, alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve obce, alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku (ďalej len vlastník stavby).

2. Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme je daňovníkom nájomca.

3. Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každá fyzická osoba alebo právnická osoba, podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb je jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho spoluvlastníckeho podielu.

§ 10 Predmet dane

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území SR v tomto členení:

a)stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby

b)stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu

c)stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

d)samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov

e)priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu

f)stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu

g)ostatné stavby

2.Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie, a ak sa takého rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

3.Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby:

- a) s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov
- b) priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov tepelnej energie

§ 11 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

§ 12 Sadzba dane

1.Základná ročná sadzba dane zo stavieb je **0,033** eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

2. Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² uvedená v § 12 ods.1 tohto všeobecnezáväzného nariadenia sa v celej obci zvyšuje (§ 12 ods.2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady) takto:

a)stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby na: **0,0500** eura

b)stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospod. produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu na: **0,0990** eura

c)stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu na: **0,2000** eura

d)samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov na: **0,2000** eura

e)priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu na. **0,6630** eura

f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu na: **1,1610 eura**

g) ostatné stavby na **0,2000 eura**

3. Správca dane ustanovuje zvýšenie dane uvedenej v § 12 odseku 2 pri viacpodlažných stavbách o **0,0330 eura** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia (t.j. nadzemné aj podzemné podlažie).

4. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane, daň sa určí tak, že z jednotlivých pomerných častí základu dane sa vypočíta pomerná časť dane sadzbou určenou pre príslušný účel využitia stavby.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

§ 17

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Od dane sú oslobodené

a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane

b) pozemky a stavby vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami, ktoré používajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi SR za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť.

2. Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov:

a) pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie

b) pozemky, na ktorých sú cintoríny

c) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov 1. stupňa a 2. stupňa, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov 1. stupňa a 2. stupňa zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových 1. a 2. stupňa

d) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,

e) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

f) pozemky v národných parkoch, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, prírodných pamiatok a vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany

g)pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
h)pozemky užívané školami a školskými zariadeniami, lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebiecky)

j)pozemky, ktorých hospodárske využívanie je obmedzené vzhľadom na podkopanie, ich umiestnenie v oblasti dobývacích priestorov alebo pásiem hygienickej ochrany vody 2.a 3.stupňa, ochranu a tvorbu životného prostredia, ich postihnutie ekologickými katastrofami, nadmerným emisným zaťažením, na pozemky rekultivované investičným zúrodňovaním s výnimkou rekultivácie plne financovaných zo štátneho rozpočtu na rokliny, výmole, vysoké medze s kroviskami alebo kamením, pásma ochrany prírodných liečivých zdrojov 2. a 3. stupňa a zdrojov prírodných minerálnych vôd stolových 2. a3. stupňa na genofondové plochy, brehové porasty a iné plochy stromovej a krovinatej vegetácie na nelesných pozemkoch s pôdoochranou, ekologickou alebo krajnotvorbou funkciou.

3.Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb (§ 17 ods.3 zákonač. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach.. na:

a) stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie

b)stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia

c)stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku

4. Ak v prípade viacpodlažnej stavby je oslobodená iba časť stavby, pri určení základu dane sa postupuje takto:

a)výmera podlahových plôch časti stavby, ktorá je oslobodená od dane zo stavieb v m² sa vydolí celkovou výmerou podlahovej plochy všetkých nadzemných podlaží stavby v m² vrátane výmery podlahových plôch časti stavby, ktorá je oslobodená od dane zo stavieb

b)podiel vypočítaný podľa písmena a) zaokrúhlený na stotiny nadol sa odpočíta od čísla 1

c)rozdielom zisteným podľa písmena b) sa vynásobí celková výmera stavbou zastavanej plochy v m².

5.Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie o 50% dane z pozemkov: zastavaná plocha a nádvorie, orná pôda, záhrada, trvalý trávnatý porast, ktoré slúžia výhradne pre potrebu daňovníka, ktorý je ich vlastníkom a zníženie o 50 % dane zo stavieb slúžiacich daňovníkovi, ktorý je ich vlastníkom na bývanie s príslušenstvom, garáže a stavieb na pôdohospodársku produkciu :

a) občanom vo veku nad 70 rokov veku ak ich užíva výhradne pre svoju potrebu

Pozemky a stavby na ktoré sa poskytuje oslobodenie musia mať vo vlastníctve, v prípade ak nie je založený list vlastníctva, musia ich skutočne dlhodobo užívať.

§ 18

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom:

2. Pre vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprihliada ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.

3. Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

§ 19

Daňové priznanie

1. Daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti (ďalej len priznanie) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak tento zákon neustanovuje inak a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľnosti. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

2. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb (§ 5 ods.4, § 9 ods.3 a § 13 ods.2) priznanie podá každá fyzická alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane z nehnuteľnosti pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania.

3. Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať.

4. Daňovník, ak ide o fyzickú osobu je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu.

§ 20 **Vyrubenie dane**

1. Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do termínu určeného všeobecne záväzným nariadením obce. Na rok 2012 a ďalšie obdobia najneskôr do 30.novembra bežného zdaňovacieho obdobia.

2.Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie.

3.Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 1,00 eura nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 21 **Platenie dane**

1.Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná do 15 dní od doručenia platobného výmeru.

2. Správca dane ustanovuje s účinnosťou od 1. januára príslušného zdaňovacieho obdobia platenie dane z nehnuteľnosti v splátkach:

ak výška vyrubenej dane presiahne u fyzickej osoby 16,60 eura a u právnickej osoby 166 eur, daň je splatná v štyroch rovnakých splátkach a to do 31. 5.,30.06., 30.9., 30.11.

Ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu daň je splatná v troch splátkach a to 20% dane do 30.06., 30% dane do 30.09., a 50% dane do 30.11. bežného roka.

III. ČASŤ **Daň za psa** **§ 22** **Predmet dane**

1. Predmetom dane za psov je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je:

- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely
- b) pes umiestnený v útulku zvierat
- c) pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby

§ 23 **Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

- a) vlastníkom psa alebo

b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní

§ 24

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 25

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za psa a kalendárny rok . Na rok 2012 a na neskoršie obdobie je určená daň vo výške **10 euro** za každého psa.

§ 26

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 27

Oznamovacia povinnosť

Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

Daňovník je tiež povinný prihlásiť psa do evidencie psov správcovi dane, ktorý mu prideli identifikačnú známku, ktorú je daňovník povinný pripevniť psovi na obojok.

Za neprihlásenie psa správca dane vyrubí daňovníkovi pokutu 30 euro.

2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň splatná za zdaňovacie obdobie aj bez vyrubenia do 31.3. tohto zdaňovacieho obdobia.

3. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 26 správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

§ 28

Správa dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na území ktorej je pes chovaný.

IV. ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§30

Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, npr. cesty, komunikácie, chodníky, ostatné plochy.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:
 - umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
 - umiestnenie stavebného zariadenia
 - umiestnenie predajného zariadenia
 - umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií
 - umiestnenie skládky
 - trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska
 - dočasné parkovanie vozidla na vyhradenom priestore

§ 31

Daňovník

Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 32

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.

§ 33

Sadzba dane

Obec určuje sadzbu dane za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň užívaného verejného priestranstva a za parkovanie motorového vozidla za každú aj začatú hodinu za jedno parkovacie miesto:

- umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb:	0,07 eura/ m ² /deň
- umiestnenie stavebného zariadenia	0,07 eura/m ² /deň
- umiestnenie predajného zariadenia	0,07 eura/m ² /deň
- umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a i.	0,07 eura/m ² /deň

§ 34

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

§ 35
Správa dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na území ktorej sa užívané verejné priestranstvo nachádza.

§ 36
Splnomocňovacie ustanovenia

Ohlasovacia povinnosť

Všetci užívatelia verejného priestranstva sú povinní splniť si ohlasovaciu povinnosť na Obecnom úrade pred začiatkom používania.

Oslobodenie

1. Poplatok sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo akciu, ktorej celý výt'azok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

2. Poplatok sa neplatí tiež za predajné zariadenia a zariadenia určené na poskytovanie služieb ak sa na ich umiestnenie na verejnom priestranstve vydalo stavebné povolenie alebo kolaudačné rozhodnutie.

Platenie

Poplatok je splatný pred začatím používania verejných priestranstiev. v prípadoch dlhodobého používania verejného priestranstva zaplatí poplatník vymeraný poplatok vždy dopredu na celý kalendárny rok do konca januára bežného roka, v prípadoch dočasného používania verejných priestranstiev naraz za celý ohlásený a dohodnutý čas. Splatnosť poplatku dodatočne vymeraného alebo pri prekročení dohodnutého času na používanie verejných priestranstiev je do 15 dní po doručení platobného výmeru.

V. ČASŤ
Daň za ubytovanie

§ 37
Predmet

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania (ďalej len „zariadenie“)

§ 38
Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 39
Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§ 40
Sadzba dane

Sadzbu dane určuje obec v eurách na osobu a prenocovanie vo výške **0,40** eura za osobu a noc.

§ 41
Vyberanie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

§ 42
Správa dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa zariadenie nachádza.

Ohlasovacia povinnosť a platenie dane

1. Poplatník je povinný oznámiť Obecnému úradu v termíne do 30. januára bežného roka počet lôžok a zariadení. Zároveň je povinný oznámiť Obecnému úradu do 15 dní zmeny vo vlastníckych vzťahoch.

2. Do 15 dní po uplynutí každého štvrtého roka zaplatiť a vyúčtovať obci daň za ubytovaciu kapacitu.

VI. ČASŤ
Daň za predajné automaty

§ 44
Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len predajné automaty).

§ 45
Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 46
Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 47
Sadzba dane

Sadzbu dane určuje obec v eurách za jeden predajný automat a kalendárny rok vo výške **33,19** eura

§ 48

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

§ 49

Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

3. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 48 správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

§ 50

Správa dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa predajné automaty prevádzkujú.

VII.

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 52

Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len nevýherné hracie prístroje).

2. Nevýherné hracie prístroje sú:

- elektronické prístroje na počítačové hry
- mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 56

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 54 Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 55 Sadzba dane

Sadzbu dane určuje obec v eurách za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok vo výške **166,- eura**.

§ 56 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

§ 57 Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

3. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti podľa § 56, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

§ 58 Správa dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa nevýherné hracie prístroje prevádzkujú.

VIII. ČASŤ

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 77

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

2. Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je:

a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, dom aj rozostavaný, nebytový priestor, pozemnú stavbu, alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľnosti ako vodná plocha (ďalej len nehnuteľnosť), alebo osoba, ktorá sa v obci dlhodobo zdržiava a neprihlásila sa na trvalý ani prechodný pobyt.

b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania aj za rozostavaný objekt

3. Obec ustanovuje, že poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

a) vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, poplatok vyberá jeden z nich, ktorého si určia spoluvlastníci, alebo obec, ak nie je známy vlastník nehnuteľnosti, tak fyzická alebo právnická osoba, ktorá nehnuteľnosť skutočne užíva.

b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec

4. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník, za odvedenie poplatku ručí platiteľ.

5. Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov domácnosti na seba prevziať jeden z nich.

V tomto prípade sú povinní oznámiť najneskôr do 31. januára správcovi dane, kto bude za nehnuteľnosť poplatok platiť.

6. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods.2

§ 78

Sadzba poplatku

1. Obec určuje sadzbu poplatku vo výške **15,00** eura za osobu na kalendárny rok t.j. 0,0409 eura za osobu na kalendárny deň

2. Obec určuje poplatok na určené obdobie, ktorým je jeden kalendárny rok ako

a) súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v určenom období počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci trvalý, prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť skutočne užíva

b) súčet priemerného počtu osôb pripadajúci na rok, ktoré sú s poplatníkom v pracovno-právnom vzťahu, alebo inom obdobnom vzťahu ak tieto osoby vykonávajú svoju činnosť v nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v našej obci, ktorú poplatník užíva alebo je oprávnený užívať. Ak je poplatníkom fyzická osoba, ktorá je podnikateľom do počtu osôb sa započítava aj táto osoba

c) priemerného počtu ubytovaných osôb v určenom období ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje ubytovacie služby

d) priemerného počtu miest určených na poskytovanie služby pripadajúci na určené obdobie, ak ide o poplatníka, ktorý v užívanej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci poskytuje reštauračné, kaviarenské alebo iné pohostinské služby.

Ak FO alebo PO podnikateľ využíva množstevný zber z prevádzkovej činnosti v podnikateľskom objekte obec určuje sadzby poplatku za rok za jednu nádobu:

1100 litrovú 250 eur ročne

240 litrovú 90 eur ročne

e) podnikateľ FO alebo PO, ktorý má podnikateľskú výrobnú činnosť na území obce z ktorej vzniká odpad má povinnosť spracovať a predložiť obci odpadový plán a tiež každú jeho zmenu.

§ 80 Ohlásenie

1. Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci

a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresu trvalého a prechodného pobytu, (ďalej len identifikačné údaje), ak je poplatníkom osoba podľa § 77 ods. 2 písm. b,c, názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo

b) identifikačné údaje iných osôb ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods.7

c) údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 spolu s ohlášením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje, ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

2. Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, alebo sa znížil počet osôb v domácnosti z dôvodu dlhodobej neprítomnosti npr. z pracovných dôvodov, práca v zahraničí, alebo s dlhodobým bývaním na inom mieste a to do konca februára bežného roka alebo najneskôr do 15 dní od vydania platobného výmeru. Výšku poplatku za odpad upraví pracovník na základe písomného čestného vyhlásenia poplatníka v ktorom sa uvedie meno občana, počet osôb a počet dní resp. mesiacov bežného roka ako aj dôvod pre ktorý sa v mieste trvalého či prechodného pobytu občana nezdržiavajú.

Občania neprihlásení k trvalému ani prechodnému pobytu v obci, ktorí sa na území našej obce zdržiavajú viac ako 90 dní majú povinnosť prihlásiť sa k prechodnému pobytu a splniť si poplatkovú povinnosť za odpad. Zodpovedný za plnenie poplatkovej povinnosti je vlastník nehnuteľnosti, v ktorej sa zdržiavajú.

Vyrubenie poplatku

1. Poplatok vyrubí obec platobným výmerom.
2. Ak obec sama alebo na základe ohlásenia podľa § 8 zistí, že bol poplatok poplatníkovi vyrubенý v nesprávnej výške alebo že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku alebo zánik poplatkovej povinnosti, obec upraví výšku poplatku v bežnom, alebo nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali.

§ 82

Vrátenie poplatku

Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok ako bol povinný uhradiť, obec preplatok poplatníkovi vráti do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 70 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 2,3235 eura.

§ 83

Splnomocňovacie ustanovenie

1. Obec zastúpená starostom obce alebo správcom dane – referentom pre správu daní a poplatkov zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí poplatok za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, ktoré určila všeobecne záväzným nariadením

- a) že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval z pracovných alebo osobných príp. rodinných dôvodov v zahraničí prípadne na inom mieste
- b) svoju neprítomnosť v obci z dôvodu výkonu vojenskej služby
- c) že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní
- d) občanom, ktorí majú preukaz ZŤP sa poplatok zníži o 50%.

Poplatník preukazuje dlhodobú neprítomnosť svoju alebo členov rodiny potvrdením, iným dokladom, prípadne čestným vyhlásením.

Platenie poplatku

Poplatok ak neprevýši sumu 80,- euro je splatný naraz do 15 dní od doručenia platobného výmeru.

Ak výška poplatku prevýši sumu 80,- euro za zdaňovacie obdobie, je splatný v dvoch rovnakých splátkach a to:

1. splátka do 15 dní od doručenia platobného výmeru najneskôr do 30.06.
2. splátku do 31.8. bežného zdaňovacieho obdobia

IX. ČASŤ **Spoločné ustanovenia**

§ 99

Správa dane, povinnosť triedenia odpadov

1. Správu dane z nehnuteľnosti uvedenú v § 2 ods. 1 písm. a) vykonáva obec, na ktorej území sa nehnuteľnosť nachádza.

2. Správu miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 písm. b,c,d,e,f, vykonáva obec, ktorá ich na svojom území zaviedla.

3. Každý pôvodca odpadu, t.j. každá FO a PO, koho činnosťou odpad na území obce vzniká má povinnosť triediť odpady podľa druhov a odkladať ich do nádob na to určených a označených rozmiestnených na štyroch miestach v obci a to:
sklo, plasty, kovové obaly, kompozitné obaly, papier, ktoré budú vyvážené podľa potreby po naplnení.

Komunálny odpad a plastový odpad do malých 110 l, 120 l, 140 l a 240 l nádob umiestnených v každej domácnosti podľa počtu osôb v domácnosti. Ich odvoz bude 1 x za tri týždne alebo 1x za dva týždne podľa potreby.

Elektroodpad, textil, nebezpečný odpad ako pneumatiky, autobatérie a podobne bude vyvážený 1x ročne zber bude vyhlásený v miestnom rozhlase v prípade potreby sa uskladní do vývozu v sklade.

Veľkokapacitný objemný odpad z domácnosti odvoz sa zabezpečí minimálne 2x ročne. Pristavenie kontajneru a zber bude vyhlásený v miestnom rozhlase.

Ak poplatník potrebuje odovzdať väčšie množstvo veľkoobjemového odpadu npr. pri vypratovaní neobývaných domov, resp. povál, pivníc vrátane stavebného odpadu má povinnosť nahlásiť to na obecnom úrade a uhradiť všetky poplatky súvisiace s prenájmom veľkoobjemového kontajnera, vývozom a uskladnením odpadu.

Odpad zo zelene a z cintorína – odvoz veľkokapacitného kontajnera sa uskutočňuje podľa potreby po naplnení priebežne minimálne 2x ročne.

§ 100

Rozpočtové určenie miestnych daní

1. Výnos z daní a poplatku vrátane pokuty a sankčného úroku sú príjmom rozpočtu obce, ktorá je správcom dane.
2. Porušenie tohto VZN sa považuje za priestupok, za čo môže FO a PO byť udelená pokuta.

X. ČASŤ
Prechodné a záverečné ustanovenia
§ 103

Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Stráži a to dňa 07.12.2011 uznesením č. 9/2011.

Obec podľa tohoto všeobecne záväzného nariadenia zaviedla miestne dane a poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s účinnosťou od 1.1.2012.

Obec zároveň zrušuje VZN č. 4/2010 o miestnych daniach a poplatku platné na rok 2011.

Návrh tohoto VZN bol zverejnený na obecnej tabuli v obci pred jeho schválením 15 dní
od: 15.11.2011
do: 07.12.2011

Po schválení v obecnom zastupiteľstve bolo toto VZN zverejnené na obecnej tabuli v obci 15 dní
od: 08.12.2011
do: 23.12.2011

Ján Poliak, starosta v.r.