

**Zápisnica č. 2/2019**  
**Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Geraltov,**  
**konaného dňa 08.03.2019 o 17:00 hod.**

**Prítomní:**

**Vladimír Tejiščák - starosta obce**

**Poslanci: Vladimír Dolhý, Radovan Dziak, Mária Mešťanová, Mária Girmalová**

**Hostia: Ing. Slavomír Očipa, Erika Bortňáková, Mário Tejiščák**

**Program:**

1. Otvorenie a schválenie návrhu programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba navrhovateľa uznesení
4. Postup pri riešení súdneho sporu
5. Nedoplatky týkajúce sa dane z nehnuteľnosti
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

**K bodu 1/ Otvorenie a schválenie návrhu programu**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Geraltov Vladimír Tejiščák, privítal prítomných poslancov. Konštatoval, že sú prítomní 4 z 5 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Starosta obce predložil návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Kontrolór obce, Ing. Slavomír Očipa požiadal o doplnenie programu o tento bod:

**Doplnenie programu:**

6. Správa o výsledkoch kontroly hlavného kontrolóra obce,  
Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2018

*Výsledky hlasovania:*      *Za: 4*  
   *Proti: 0*  
   *Zdržali sa: 0*

**K bodu 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice Eriku Bortňákovú a za overovateľov zápisnice Radovana Dziaka a Máriu Girmalovú.

**K bodu 3/ Voľba navrhovateľa uznesení**

Starosta navrhol za navrhovateľa uznesení Máriu Mešťanovú.

*Výsledky hlasovania:*      *Za: 4*  
   *Proti: 0*  
   *Zdržali sa: 0*

**K bodu 4/ Postup pri riešení súdneho sporu**

Starosta obce oboznámil poslancov s uznesením Okresného súdu Poprad v právnej veci žalobkyne: Ing. Danky Dobranskej o zaplatenie sumy 3 400,36 € a poskytol informácie ohľadom advokátskej kancelárie, ktorá bude v tejto veci zastupovať obec Geraltov.



### Uznesenie č. 2/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Geraltove

s ú h l a s í

so zastupovaním obce vo veci riešenia súdneho sporu právnym zástupcom

Výsledky hlasovania:

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

### **K bodu 5/ Nedoplatky týkajúce sa dane z nehnuteľnosti**

Starosta obce informoval prítomných o nedoplatkoch konkrétnych daňovníkov týkajúcich sa dane z nehnuteľnosti za rok 2018.

Ing. Slavomír Očipa sa vyjadril o všeobecnom postupe v takomto prípade.

Starosta podal informácie ohľadom vzájomnej komunikácie oboch strán, výziev na podanie daňového priznania k dani z nehnuteľnosti a následnom postúpení na finančnú správu, k čomu zúčastnení nemali námietky.

Ďalej starosta ozrejmil problém s identifikáciou parciel v správe štátnych lesov, ktoré sú v katastrálnom území obce evidované ako parcely KN-E a štátne lesy ich evidujú ako KN-C. Prítomní sa zhodli na nevyhnutnosti vyžiadania súčinnosti štátnych lesov ohľadom týchto informácií, ku ktorým obec nemá prístup a sú potrebné k správne výpočtu dane z nehnuteľnosti.

### **K bodu 6/ Správa o výsledkoch kontroly, správa o kontrolnej činnosti za rok 2018**

Kontrolór obce upozornil na to, že doposiaľ nebola vykonaná na obci inventarizácia, na základe čoho nie je ani zreteľne preukázateľné účtovníctvo, preto ju odporučil čo najskôr vykonať.

Potom sa zaoberal stavom a vývojom dlhu obce, zisťoval či celková suma dlhu obce nedosiahla hranicu uvedenú v § 17 ods. 10 až 12 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Usúdil, že obec Geraltov dodržiava pravidlá rozpočtového hospodárenia a neprekračuje hranice celkovej sumy dlhu obce.

V ďalšom bode Ing. Slavomír Očipa podal správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2018 týkajúcu sa plnenia povinností vyplývajúcich z ustanovení § 18 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, plnenia schváleného plánu kontrolnej činnosti, plnenia povinností vyplývajúcich z ostatných právnych predpisov a ostatné činnosti vyplývajúce z postavenia hlavného kontrolóra (Stanovisko k návrhu rozpočtu Obce Geraltov na rok 2019, Stanovisko k návrhu záverečného účtu obec Geraltov za rok 2017, Vypracovanie plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2018, Správa o výsledkoch kontroly, Správa o kontrolnej činnosti).

### Uznesenie č. 3/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Geraltove

b e r i e n a v e d o m i e

1. správu o kontrolnej činnosti za rok 2018

2. správu o výsledkoch kontroly hlavného kontrolóra

Výsledky hlasovania:

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0



## K bodu 7/ Rôzne

Starosta vysvetlil poslancom nesúlady medzi rozmermi stavieb vyznačených v katastri a v reálnom stave, navyše na liste vlastníctva sa nenachádza ich výmera v m<sup>2</sup>. Preto je potrebné **manuálne zameranie stavieb**, ktoré by výrazne napomohlo k výpočtu dane z nehnuteľnosti. Starosta touto vecou poveril Vladimíra Dolného a Radovana Dziaka.

### Uznesenie č. 4/2019:

#### Obecné zastupiteľstvo v Geraltove

#### berie na vedomie

#### postup starostu pri správe dane z nehnuteľnosti

Výsledky hlasovania:           Za: 4  
  Proti: 0  
  Zdržali sa: 0

Starosta nariadil vykonanie potrebnej **inventarizácie**, následne sa prítomní vzájomne dohodli na zložení inventarizačnej komisie (členovia – Erika Bortňáková, Radovan Dziak, Mária Girmalová) a termíne jej vykonania (22.3.2019, 8:00 hod.).

Poslanci poznamenali, že v letnom období tohto roku bude **680-te výročie obce Geraltov** (prvá písomná zmienka 1339), z organizačných dôvodov sa dohodli na konkrétnom termíne tohto podujatia a to 10.8.2019.

Starosta ešte informoval poslancov o Oznamení o začatí konania o oprave chyby v katastrálnom operáte a výzve k vyjadreniu sa k danej veci z Okresného úradu Prešov, katastrálny odbor zo dňa 7.3.2019, týkajúcu sa parcel E-KN 123 a 124 na ktorých sa nachádza miestna fara a farská záhrada.

Neskôr oboznámil prítomných s konaním Stavebného úradu Prešov na dodatočné povolenie stavby, ktoré sa bude konať budúci týždeň.

## K bodu 8/ Diskusia

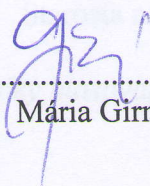
Starosta sa vyjadril o potrebe dokúpenia nábytku v kancelárii s dôvodu nedostatku priestoru na ukladacie jednotky.

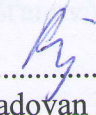
Ďalej poslanci voľne diskutovali o momentálnej situácii v obci.

## K bodu 9/ Záver

Starosta obce ukončil zasadnutie a poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia zápisnice:

  
.....  
Mária Girmalová

  
.....  
Radovan Dziak