

Zápisnica č. 1/2022
Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Geraltov,
konaného dňa 03.03.2022 o 15:00 hod.

Prítomní: (vid'. prezenčná listina)

Vladimír Tejiščák – starosta obce

Poslanci: Mgr. Radovan Dziak, Mária Girmalová, Mária Mešťanová, Peter Papp

Hostia: RNDr. Erika Bortňáková, Ing. Slavomír Očipa

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba navrhovateľa uznesení
4. Správa o výsledkoch kontroly a správa o kontrolnej činnosti za rok 2021
5. Prenájom pozemkov na hospodárskom dvore
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Geraltov Vladimír Tejiščák, privítal prítomných poslancov. Konštatoval, že sú prítomní 4 z 5 poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Starosta obce predložil návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, následne poslanci program schválili.

Výsledky hlasovania:

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta požiadal o **doplnenie programu** o tieto body:

9. Správa audítora o audite účtovnej závierky za rok 2020

10. Vyhodnotenie správy o plnení úloh KPSS obce Geraltov za rok 2021

Výsledky hlasovania:

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku zápisnice Eriku Bortňákovú a za overovateľov zápisnice Máriu Mešťanovú a Máriu Girmalovú.

K bodu 3/ Voľba navrhovateľa uznesení

Starosta navrhol za navrhovateľa uznesení Petra Pappa.

Výsledky hlasovania:

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

K bodu 4/ Správa o výsledkoch kontroly a správa o kontrolnej činnosti za rok 2021

Ing. Očipa predniesol svoju správu o kontrolnej činnosti za rok 2021, podal informácie o jeho činnosti, pričom nezistil vážnejšie nedostatky. Poznamenal, že k záveru roka bude potrebné vo VZN č. 3/2021 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Geraltov zmeniť ročnú sadzbu dane na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica a pod., pretože je vyššia ako zákonom určená.

Uznesenie č. 1/2022:

**Obecné zastupiteľstvo v Geraltove
berie na vedomie**

správu o výsledku kontroly a správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2021

Výsledky hlasovania: *Za: 4*
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

K bodu 5/ Prenájom pozemkov na hospodárskom dvore

Prítomní prerokovali potrebu dať do prenájmu bývalú cestu na hospodárskom dvore Geraltov, kde sú momentálne odparkované stroje pre Poľno-Čergov, s.r.o.. Poslanci sa zhodli, že ak Poľno-Čergov nebude súhlasiť so sumou za prenájom, budú musieť odparkovať svoje stroje. Následne schválili zámer prenajať predmetný pozemok na základe osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 2/2022:

**Obecné zastupiteľstvo v Geraltove
schvaľuje**

zámer prenajať pozemok KnE 625, druh pozemku: ostatná plocha nachádzajúca sa v katastrálnom území Geraltov o výmere 1000 m² (celková výmera pozemku 1516 m²) v prospech Poľno-Čergov, s.r.o., Hlavná 238/2, 08267 Terňa, IČO: 36460664 za nájomné vo výške 400 €/ročne na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: parcelu využíva Poľno-Čergov, s.r.o. na odparkovanie svojej techniky. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Výsledky hlasovania: *Za: 4*
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

K bodu 9/ Správa audítora o audite účtovnej závierky za rok 2020

Starosta obce informoval poslancov so správou audítora o audite účtovnej závierky za rok 2020, kde audítor konštatoval, že Obec Geraltov konala v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách, nenašiel vážnejšie nedostatky.

Uznesenie č. 3/2022:

**Obecné zastupiteľstvo v Geraltove
berie na vedomie**

správu audítora o audite účtovnej zvierky za rok 2020

Výsledky hlasovania: *Za: 4*
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

K bodu 10/ Vyhodnotenie správy o plnení úloh KPSS obce Geraltov za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje spokojnosť s poskytovaním sociálnych služieb, ktoré boli zabezpečované v rámci možností obce, na základe Priorít Komunitného plánu sociálnych služieb.

Uznesenie č. 4/2022:

**Obecné zastupiteľstvo v Geraltove
berie na vedomie
Správu o plnení KPSS za rok 2021**

Výsledky hlasovania: *Za: 4*
 Proti: 0
 Zdržali sa: 0

K bodu 6/ Rôzne

Starosta žiadal poslancov, aby sa vyjadrili ohľadom financovania na plánovanú rekonštrukciu miestnych komunikácií. Kontrolór poznamenal, že môžeme čerpať úver maximálne 26 tisíc Eur (50 % príjmu rozpočtu), spolu s rezervným fondom za minulý rok to vychádza približne 83 až 85 tisíc Eur možných použiť na predmetnú rekonštrukciu. Žiadosť o výrub stromov vo vlastníctve obce bola podaná na Okresný úrad, je v riešení, avšak vzhľadom na blížiaci sa koniec obdobia vegetačného pokoja, príjem z týchto zdrojov momentálne nevyzerá reálne. Stále chýbajú všetky zdroje na financovanie. Poslanci sa zhodli, že je potrebné podať žiadosť na stavebný úrad na stavebné úpravy. Keď povolia rekonštrukciu požiada sa v banke o úver. A potom sa bude postupovať podľa aktuálnej situácie a možností obce.

Starosta informoval poslancov s potrebou vypracovania nového dodatku k nájomnej zmluve pre SAD Prešov, a.s. za prenájom nocovne vzhľadom na zvyšujúce sa náklady, ceny energií a pod. Poslanci sa vyjadrili, že máme dať návrh dodatku na 40 Eur/mesačne (120 Eur/štvrtročne).

K bodu 7/ Diskusia

Prítomní ďalej diskutovali o aktuálnom masovom zvýšení cien vo všetkých oblastiach života. Na čo starosta poznamenal, že momentálne došlo aj k zvýšeniu cien za poštové služby, takisto k navýšeniu faktúr od Úradovne PO, s.r.o. za vedenie a spracovanie účtovníctva z pôvodných 200 na 300 Eur mesačne. Potom sa zhovárali o aktuálnej vojnovej situácii na Ukrajine a pod.

K bodu 8/ Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia zápisnice:

.....
Mária Mešťanová v.r.

.....
Mária Girmalová v.r.