

Zámenná zmluva

Účastník I :

Obec Geraltov, Geraltov 35, 082 67,
IČO: 00327042, v zastúpení Miroslav Papp - zastupujúci starosta obce

Účastník II :

Vladimír Tejiščák, rod. Tejiščák, nar. 29.09.1966, r.č.660929/7134, bytom Závadka 13,
082 67, občan SR

1. Účastník I Obec Geraltov prehlasuje, že je výlučným vlastníkom (v 1/1) nehnuteľnosti v k. ú. Geraltov, zapísanej na LV č. 184:
 - parcely číslo KNC 58/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 932 m².
2. Účastník II Vladimír Tejiščák prehlasuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Závadka, zapísanej na LV č. 57:
 - parcely číslo KNE 249/1, orná pôda o výmere 1084 m²
a to v podiele 11/12 (993,66 m²).
3. Účastníci sa dohli na zámene predmetných parciel a to takto:
 - účastník II Vladimír Tejiščák sa stáva výlučným vlastníkom parcely v k. ú. Geraltov KNC 58/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 932 m²
 - účastník I Obec Geraltov sa stáva podielovým spoluvlastníkom parcely v k. ú. Závadka KNE 249/1, orná pôda o výmere 1084 m² a to v podiele 11/12 (993,66 m²).
5. Účastníci zmluvy sa dohodli na zámene bezodplatne, ide o porovnateľné pozemky, popísaná zámena je vo verejnom záujme, zámenu sa usporiada vlastníctvo k pozemku pod cintorínom.
6. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že správny poplatok do KN zaplatí účastník II Vladimír Tejiščák.
7. Účastníci zmluvy prehlasujú, že si predmetné nehnuteľnosti prehliadli a zamieňajú si ich v takom stave v akom sa nachádzajú v deň prevodu.
8. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto bola vypracovaná jasne, zrozumiteľne a určito, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
9. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Geraltove, dňa 09.10.2017

účastník I Obec Geraltov
v zastúpení Miroslav Papp
zastupujúci starosta obce



účastník II Vladimír Tejiščák