

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Malé Kosihy č. 02/2023,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Malé Kosihy č. 03/2017 o dani z nehnuteľnosti
v doplnení VZN č. 03/2019**

Obec Malé Kosihy v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17a, § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa

uznieslo na vydaní

VZN obce Malé Kosihy č. 02/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Malé Kosihy č. 03/2017 o dani z nehnuteľnosti v doplnení VZN č. 02/2019 nasledovne:

1. Daň z pozemkov § 3 Sadzba dane ods. 1 sa celé nahrádza novým znením:

1. Správca dane na území obce Malé Kosihy určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,65 %
b) záhrady	0,65 %
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,60 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,40 %
e) stavebné pozemky	0,60 %

zo základu dane, ktorým je hodnota pozemkov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 a č.2 zákona č. 582/2004 Z.z. a pri lesných pozemkoch, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, hodnoty pôdy za 1 m² podľa § 2 tohto nariadenia.

2. Daň zo stavieb § 4 Sadzba dane sa celé nahrádza novým znením:

1. Správca dane na území celej obce Malé Kosihy určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške

- a/ 0,055 eur za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b/ 0,200 eur za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c/ 0,155 eur za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d/ 0,155 eur za samostatne stojace garáže a za stavby hromadných garáží
- e/ 0,450 eur za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f/ 0,450 eur za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g/ 0,045 za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/

2.

Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,10 eur za každý ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

3. § 9 Závěrečné ustanovenie sa doplní o ďalší odsek v nasledovnom znení:

VZN obce Malé Kosihy č. 02/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Malé Kosihy č. 03/2017 o dani z nehnuteľností v doplnení VZN č. 02/2019 bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva v Malých Kosihách č. 54/2023 zo dňa 13.12.2023

4. § 10 Účinnosť sa doplní o ďalší odsek v nasledovnom znení:

VZN obce Malé Kosihy č. 02/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN obce Malé Kosihy č. 03/2017 o dani z nehnuteľností v doplnení VZN č. 02/2019 nadobúda účinnosť 01. januára 2024.



Attila Pszár
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na pripomienkovanie dňa: 20. 11. 2023

Návrh VZN zvesený: 12. 12. 2023

VZN vyvesené po schválení: 13. 12. 2023

VZN zvesené: