

## Zápisnica

### **z II. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhorodi, ktoré sa uskutočnilo dňa 26.07.2011 (utorok) o 14.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Podhorodi**

---

#### **Prítomní:**

- podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1 zápisnice

#### **1. Otvorenie**

V súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starosta obce Ing. Jaroslav Mihaľov otvoril II. mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Podhorodi, na ktorom privítal poslancov a všetkých prítomných.

Starosta zároveň oboznámil prítomných s programom, ktorým by sa malo zasadnutie riadiť.

#### **Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
4. Žiadosť p. Mikuláša Seniča, Podhorod' 17 o zníženie navrhovaných sadzieb za nájomné a služby poskytované s užívaním bytu zo dňa 14.07.2011
5. Žiadosť p. Mikuláša Seniča, Podhorod' 17 o prevod bytu do osobného vlastníctva zo dňa 14.07.2011
6. Prerokovanie susedských vzťahov p. Juraja Kicu a p. Pavla Seniča.
7. Prerokovanie výšky nájomného p. Buksár
8. Prerokovanie žiadosti MUDr. Rosochu o zníženie nájomného.
9. Diskusia
10. Záver

## **2. Schválenie programu zasadnutia**

Starosta obce po oboznámení s návrhom programu zasadnutia vyzval všetkých poslancov, aby sa prezentovali. Konštatoval, že zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastňujú 4 poslanci a obecného zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce navrhol hlasovať o programe, ktorý je predložený v pozvánke.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 4 poslanci**

**Za: 4**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že program II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhorodi bol schválený.

## **3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice**

Za členov návrhovej komisie na toto zasadnutie starosta obce navrhol poslancov Bc. Miroslava Dreňka a Jána Hvozdáka. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 4 poslanci**

**Za: 4**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že návrhová komisia bola zvolená podľa predloženého návrhu.

Za členov overovateľov zápisnice na toto zasadnutie starosta obce navrhol poslancov Jána Fedáka a Jozefa Melníka. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 4 poslanci**

**Za: 4**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že overovatelia zápisnice boli zvolení podľa predloženého návrhu.

#### **4. Žiadosť p. Mikuláša Seniča, Podhorod' 17 o zníženie navrhovaných sadziieb za nájomné a služby poskytované s užívaním bytu zo dňa 14.07.2011**

Ing. Jaroslav Mihaľov prečítal žiadosť p. Mikuláša Seniča o zníženie navrhovaných sadziieb za nájomné a služby poskytované s užívaním bytu. Zároveň informoval, že sa jedná o doplnenú písomnú formu žiadosti, o ktorej sa rokovalo už na IV. riadnom zasadnutí OcZ dňa 24.06.2011. Poslanci v diskusii zvažili skutočnosti uvedené v žiadosti. Zamietli žiadosť v celom rozsahu a navrhli, aby boli p. Seničovi ponúknutá možnosť, v ktorej by platby za dodávku pitnej vody boli vyňaté zo služieb poskytovaných s užívaním bytu. Spotreba pitnej vody by sa účtovala podľa meradla a nájomné by potom predstavovalo sumu 37,41 EUR mesačne. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 4 poslanci**

**Za: 4**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili.

#### **5. Žiadosť p. Mikuláša Seniča, Podhorod' 17 o prevod bytu do osobného vlastníctva zo dňa 14.07.2011**

Ing. Jaroslav Mihaľov prečítal žiadosť p. Seniča o prevod bytu do osobného vlastníctva. Zároveň informoval poslancov o charaktere prenajímaného bytu. Poslanci v diskusii vyjadrili nesúhlas s odpredajom a navrhli žiadosti nevyhovieť. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 4 poslanci**

**Za: 4**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili.

#### **6. Prerokovanie susedských vzťahov p. Juraja Kicu a p. Pavla Seniča**

Starosta obce informoval poslancov o problematických susedských vzťahoch medzi p. Kicom a Seničom. Zároveň informoval o skutočnosti, že k predmetu ich sporu sa už vyjadril aj Spoločný obecný úrad v Sobranciach ešte v roku 2006, ktorý zaviazal p. Kicu zrealizovať okapový žľab a p. Seniča okapový chodník. Poslanci v diskusii podali návrh, aby starosta obce pozval oboch účastníkov na stretnutie, kde im vysvetlí podmienky realizácie opatrení, resp. iné možné cesty riešenia ich dlhoročného sporu. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 4 poslanci**

**Za: 4**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili.

## **7. Prerokovanie výšky nájomného p. Buksár**

Ing. Jaroslav Mihaľov informoval poslancov o potrebe určiť výšku nájomného a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru p. Buksárom v budove OZS s účinnosťou od 05.07.2011. Zároveň informoval poslancov o stave a možnostiach zisťovania spotreby el. energie, vody a nákladov na vykurovanie. Poslanci po krátkej diskusii stanovili výšku nájomného s služieb spojených s užívaním nebytového priestoru v sume 80,00 EUR mesačne. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 4 poslanci**

**Za: 4**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili.

## **8. Prerokovanie žiadosti p. MUDr. Fedora Rosochu o zníženie nájomného.**

Ing. Jaroslav Mihaľov informoval o ústnej žiadosti p. MUDr. Rosochu o zníženie nájomného za užívanie nebytového priestoru v budove OZS. Zároveň poslancov informoval o nákladoch spojených so zabezpečením údržby a chodu OZS, ako aj o skutočnosti v zmene zdaňovania príjmov obcí z prenájmu. Starosta navrhol žiadosti nevyhovieť. Poslanci o tomto návrhu hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 4 poslanci**

**Za: 4**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili.

## **9. Diskusia**

V diskusii sa poslanci venovali prípravám 39. ročníka Podhorodských folklórnych slávností.

## **10. Záver**

Po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce, Ing. Jaroslav Mihaľov, poďakoval poslancom OcZ a všetkým prítomným za aktívnu účasť a II. mimoriadnom zasadnutí a OcZ ukončil.

Ing. Jaroslav Mihaľov

starosta obce

Overovatelia:

Ján Fedák

Jozef Melník

Zapisovateľ:

PhDr. Ľuboslav Husnaj