

## Zápisnica

### **z IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhorodi, ktoré sa uskutočnilo dňa 24. júna 2011 (piatok) o 13.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Podhorodi**

---

#### **Prítomní:**

- podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu č. 1 zápisnice

#### **1. Otvorenie**

V súlade s § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starosta obce Ing. Jaroslav Mihaľov otvoril IV. zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Podhorodi, na ktorom privítal poslancov a všetkých prítomných.

Starosta zároveň oboznámil prítomných s programom, ktorým by sa malo zasadnutie riadiť.

#### **Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
4. Správa o činnosti úradu
5. Schválenie zástupcov zriaďovateľa v školskej rade Základnej školy v Podhorodi
6. Schválenie úpravy mesačného platu starostu obce
7. Schválenie zmien rozpočtu obce
8. Schválenie štatútu obecnej knižnice
9. Schválenie knižného a výpožičného poriadku obecnej knižnice
10. Schválenie predĺženia nájmu nebytových priestorov v OZS
11. Schválenie nájmu nebytového priestoru v OZS - p. Buksár
12. Žiadosť o zníženie sadzieb za nájomné a služby poskytované s užívaním bytu - p. Mikuláš Senič
13. Schválenie záverečného účtu obce
14. Schválenie návrhu VZN č. 4/2011 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve obce Podhorod'
15. Žiadosť o zníženie sadzieb za nájomné a služby poskytované s užívaním bytu - p. PaedDr. Emília Drahňovská
16. Schválenie predĺženia nájmu obecného bytu - Anna Pavelková
17. Diskusia
18. Záver

## **2. Schválenie programu zasadnutia**

Starosta obce po oboznámení s návrhom programu zasadnutia vyzval všetkých poslancov, aby sa prezentovali. Konštatoval, že zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zúčastňujú 3 poslanci a obecného zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce navrhol hlasovať o programe, ktorý je predložený v pozvánke.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že program IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhorodi bol schválený.

## **3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice**

Za členov návrhovej komisie na toto zasadnutie starosta obce navrhol poslancov Jána Fedáka a Bc. Miroslava Dreňka. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že návrhová komisia bola zvolená podľa predloženého návrhu.

Za členov overovateľov zápisnice na toto zasadnutie starosta obce navrhol poslancov Jána Fedáka a Jozefa Melníka. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že overovatelia zápisnice boli zvolení podľa predloženého návrhu.

## **4. Správa o činnosti obecného úradu**

Ing. Jaroslav Mihaľov prečítal správu o činnosti obecného úradu. O správe poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci zobrali správu na vedomie bez výhrad.

### **5. Schválenie zástupcov zriaďovateľa v školskej rade Základnej školy v Podhorodi**

Ing. Jaroslav Mihaľov prečítal návrh zástupcov zriaďovateľa v školskej rade ZŠ v Podhorodi v znení:

- **Ladislav Katrinec**
- **Ján Hvozdák**
- **Ing. Jaroslav Mihaľov**
- **Bc. Miroslav Dreňko**

O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili.

### **6. Schválenie úpravy mesačného platu starostu obce**

Ing. Jaroslav Mihaľov informoval o zmenách v odmeňovaní volených zástupcov samosprávy v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátoroch miest, v zmysle ktorého sa mu s účinnosťou od 01.06.2011 znížil mesačný plat. Navrhol preto, aby sa mu mesačný plat s účinnosťou od 01.06.2011 zvýšil na úroveň pred jeho znížením, teda o 11,07 %. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili.

## **7. Schválenie zmien rozpočtu obce a rozpočtu ZŠ Podhorod'**

Starosta prečítal návrh zmien rozpočtu obce a rozpočtu ZŠ a zároveň informoval poslancov o súčasnej finančnej situácii obce. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh zmien rozpočtu schválili.

## **8. Schválenie štatútu obecnej knižnice**

Ing. Jaroslav Mihaľov informoval o návrhu štatútu obecnej knižnice, ako aj o potrebe a úsilí oživiť jej činnosť. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh štatútu schválili.

## **9. Schválenie knižného a výpožičného poriadku obecnej knižnice**

Ing. Jaroslav Mihaľov informoval o návrhu knižného a výpožičného poriadku obecnej knižnice. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili.

## **10. Schválenie predĺženia nájmu nebytových priestorov**

Ing. Jaroslav Mihaľov informoval o uplynutí lehoty nájmu nebytových priestorov v OZS dňom 30.06.2011 subjektom: MUDr. Fedor Rosocha, Mgr. Janete Řeřichová - Lekárka Žaneta, PARODENT s.r.o., Podhorod'. Zároveň informoval poslancov o nákladoch a potrebách spojených so starostlivosťou o priestory v OZS, ako aj o zmenách v zdaňovaní príjmov plynúcich obciam z prenájmu. Starosta navrhol predĺžiť lehotu nájmu u všetkých subjektov

na obdobie ďalších dvoch rokov do 30.06.2013. Poslanci po krátkej diskusii o tomto návrhu hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili.

### **11. Schválenie nájmu nebytového priestoru v OZS - p. Buksár**

Ing. Jaroslav Mihaľov informoval o potrebe riešenia bytového problému p. Buksára. Starosta navrhol, aby mu bola ponúknutá možnosť dočasne využívať nebytové priestory v OZS. v období do 30.11.2011. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili.

### **12. Žiadosť o zníženie sadzieb za nájomné a služby poskytované s užívaním bytu -**

#### **p. Mikuláš Senič**

Ing. Jaroslav Mihaľov informoval o ústnej žiadosti p. Seniča, ktorý žiada o zníženie navrhovaných sadzieb za nájomné a služby poskytované s užívaním bytu. Zároveň informoval poslancov o histórii nájmu, ako aj o nákladoch spojených s prenájmom bytu. Starosta po vypočutí názorov poslancov navrhol žiadosti nevyhovieť. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili.

### **13. Schválenie záverečného účtu obce**

Ing. Jaroslav Mihaľov predložil návrh záverečného účtu obce za rok 2010 a navrhoval ho prijať bez výhrad. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili bez výhrad.

#### **14. Schválenie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2011 o hospodárení s bytovým fondom vo vlastníctve obce Podhorod'**

Ing. Jaroslav Mihaľov prečítal návrh VZN č. 4/2011 o hospodárení s bytovým fondom, ako aj o dôvodoch na jeho prijatie. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili.

#### **15. Žiadosť o zmeny v interiéri bytu a o odpustenie nájmu a zníženie sadzieb za nájomné a služby poskytované s užívaním bytu - p. PaedDr. Emília Drahňovská**

Ing. Jaroslav Mihaľov informoval o žiadosti p. Drahňovskej zo dňa 24.06.2011, ktorá žiada o povolenie vykonať zmeny v interiéri bytu ako aj odpustiť nájom a znížiť sadzby za nájomné a služby poskytované s užívaním bytu. Zároveň informoval poslancov o stave, v akom nájomníčka byt prevzala a o nutnosti vykonania úprav a údržby. V diskusii s poslancami vznikol návrh, aby bolo žiadosti vyhovené v rozsahu podľa priloženého rozpisu zúčtovania nákladov v celkovej výške do 600,00 EUR, o ktorú by bolo znížené nájomné v období od 1.7.2011 do 30.06.2013 o sumu 25,00 € mesačne, súčasťou návrhu je aj povolenie vykonať úpravy a údržbu bytu. O tomto návrhu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrh schválili.

#### **16. Schválenie predĺženia a úpravy nájmu a sadzieb za nájomné a služby poskytované s užívaním bytu - p. Anna Pavelková**

Ing. Jaroslav Mihaľov informoval uplynutí lehoty nájmu obecného bytu v areáli ZŠ Podhorod' na prízemí, ktorý ma v nájme p. Anna Pavelková do 30.06.2011. Zároveň informoval poslancov o podmienkach a histórii nájmu, ako aj o navrhovanej celkovej výške nájmu a služieb v sume 40,40 € mesačne. Starosta navrhol predĺžiť lehotu nájmu na obdobie jedného roka do 30.06.2012. O tomto návrhu a o výške nájmu poslanci hlasovali.

Starosta informoval o výsledku hlasovania:

**Prezentovaných: 3 poslanci**

**Za: 3**

**proti: 0**

**zdržalo sa: 0**

Ing. Jaroslav Mihaľov, starosta obce skonštatoval, že poslanci návrhy schválili.

## **17. Diskusia**

Do diskusie sa nikto neprihlásil.

## **18. Záver**

Po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce, Ing. Jaroslav Mihaľov, poďakoval poslancom OcZ a všetkým prítomným za aktívnu účasť na IV. zasadnutí a OcZ ukončil.

Ing. Jaroslav Mihaľov

starosta obce

Overovatelia:

Ján Fedák

Jozef Melník

Zapisovateľ:

PhDr. Ľuboslav Husnaj

