



## OBEC NIŽNÁ RYBNICA

Obecný úrad Nižná Rybnica č.125, 073 01 , okres Sobrance Tel.: +421 56 6522342 , web :  
[www.niznarybnica.sk](http://www.niznarybnica.sk)

e-mail, [oun.nrybnica@azet.sk](mailto:oun.nrybnica@azet.sk)

---

ZMLUVA č. 11 2025 .....

### o prenájme Kultúrneho domu obce Nižná Rybnica

**Obec Nižná Rybnica**, zastúpená starostkou obce Magdalénou Ohradzanskou ako  
**prenajímateľ**

a

SIMONA MAKELYOVA, NIŽNÁ RYBNICA 66 ..... ako nájomca

Uzatvárajú dňa 23.1.2025 túto zmluvu o prenájme Kultúrneho domu (ďalej len  
KD) obce Nižná Rybnica.

#### Článok I

Prenajímateľ prenajíma KD obce Nižná Rybnica na dobu určitú od 24.1.2025  
do 27.1.2025 .....

#### Článok II

Prenajímateľ prenajíma KD v obci Nižná Rybnica nájomcovi s tým, že uvedené priestory  
budú využité na konanie OSLAVA NARODENIA ..... a z objektu nebude prenášané  
žiadne zariadenie.

Prenajímateľ upozorňuje nájomcu, že v celých priestoroch KD je zakázané narábať  
s otvoreným ohňom, čiže fajčiť a zároveň nájomca musí dodržiavať hygienické predpisy  
a bezpečnosť vo všetkých prenajatých priestoroch.

#### Článok III

Prenajímateľ odovzdá nájomcovi priestory KD aj s inventárom a nájomca sa zaväzuje vrátiť horeuvedené priestory aj inventárnemu stavu, v akom ich prevzal od prenájomcu. V prípade, ak prenájomca pri preberaní KD od nájomcu zistí poškodenie, dolu podpísaný nájomca sa zaväzuje uhradiť škody na majetku, ktoré vzniknú počas konania akcie, ako i škody za prevzatý inventár podľa priloženej prílohy.

#### Článok IV

Odovzdanie a prevzatie KD prevedie za prenájomcu KD v obci Nižná Rybnica, starostka obce Magdaléna Ohradzanská, alebo ňou poverený pracovník.

#### Článok V

Nájomca sa zaväzuje odovzdať KD v stave, v akom mu bol odovzdaný, (t.j. upratanie všetkých prenajatých miestností i okolia KD). Prenajímateľ prevezme priestory upratané a vyčistené, zistený neporiadok nájomca odstráni na svoje náklady do 24 hod. Pokiaľ priestory nebudú v uvedenom termíne vyčistené, prenájomca priestory prevezme a nájomcovi vystaví faktúru za upratanie priestorov.

#### Článok VI

Výška nájmu za užívanie predmetu nájmu je ..... *= 50 = EUR + 30 € ENERGIE*  
slovom *PADESAT EUR* ..... Určená suma za prenájom bude uhradená po uskutočnení akcie najneskôr do *27. 1. 2025* .....

Nájomca sa zaväzuje, že všetky spôsobené škody na majetku KD uhradí v plnej výške prenájomcovi.

Nájomné bude uhradené v hotovosti do pokladne obce najneskôr deň po konaní akcie.

V Nižnej Rybnici, dňa *23. 1. 2025* .....

Za pre

Súhlas so spracovaním osobných údajov podľa § 7

Ods. 2 Zák. č-428/2002 Z.z o ochrane údajov