



OBEC NIŽNÁ RYBNICA

Obecný úrad Nižná Rybnica č.125, 073 01 , okres Sobrance Tel.: +421 56 6522342 , web :
www.niznarybnica.sk

e-mail, oun.nrybnica@azet.sk

ZMLUVA č. *31 2025*

o prenájme Kultúrneho domu obce Nižná Rybnica

Obec Nižná Rybnica, zastúpená starostkou obce Magdalénou Ohradzanskou ako
prenajímateľ

a

..... *TIBOR MIKER*

..... ako nájomca

Uzatvárajú dňa *23.3.2025* túto zmluvu o prenájme Kultúrneho domu (ďalej len
KD) obce Nižná Rybnica.

Článok I

Prenajímateľ prenájma KD obce Nižná Rybnica na dobu určitú od *23.3.2025*
do *25.3.2025*

Článok II

Prenajímateľ prenájma KD v obci Nižná Rybnica nájomcovi s tým, že uvedené priestory
budú využité na konanie *POSIEDNUTÍ ROZHODNUTIA NO* a z objektu nebude prenášané
žiadne zariadenie. *ZOBVULOV DČEROV*

Prenajímateľ upozorňuje nájomcu, že v celých priestoroch KD je zakázané narábať
s otvoreným ohňom, čiže fajčiť a zároveň nájomca musí dodržiavať hygienické predpisy
a bezpečnosť vo všetkých prenajatých priestoroch.

Článok III

Prenajímateľ odovzdá nájomcovi priestory KD aj s inventárom a nájomca sa zaväzuje vrátiť horeuvedené priestory aj inventárnom stave, v akom ich prevzal od prenájomcu. V prípade, ak prenájomcu pri preberaní KD od nájomcu zistí poškodenie, dolu podpísaný nájomca sa zaväzuje uhradiť škody na majetku, ktoré vzniknú počas konania akcie, ako i škody za prevzatý inventár podľa priloženej prílohy.

Článok IV

Odobranie a prevzatie KD prevedie za prenájomcu KD v obci Nižná Rybnica, starostka obce Magdaléna Ohradzanská, alebo ňou poverený pracovník.

Článok V

Nájomca sa zaväzuje odovzdať KD v stave, v akom mu bol odovzdaný, (t.j. upratanie všetkých prenajatých miestností i okolia KD). Prenajímateľ prevezme priestory upratané a vyčistené, zistený neporiadok nájomca odstráni na svoje náklady do 24 hod. Pokiaľ priestory nebudú v uvedenom termíne vyčistené, prenájomcu priestory prevezme a nájomcovi vystaví faktúru za upratanie priestorov.

Článok VI

Výška nájmu za užívanie predmetu nájmu je 700,00 PLATNEHO VZN 41 2023
slovom DOMACI NEPLATIA Určená suma za prenájom bude uhradená po uskutočnení akcie najneskôr do

Nájomca sa zaväzuje, že všetky spôsobené škody na majetku KD uhradí v plnej výške prenájomcu.

~~Nájomné bude uhradené v hotovosti do pokladne obce najneskôr deň po konaní akcie.~~

V Nižnej Rybnici, dňa 23.3.2025

Za prenájomcu:

Za nájomcu:

Súhlas so spracovaním osobných údajov podľa § 7

Ods. 2 Zák. č-428/2002 Z.z o ochrane údajov

Protokol o prevzatí a odovzdaní priestorov KD na spoločenské akcie

Odobzdávajúci: Obecny úrad Nižná Rybnica

Preberajúci: *TIBOR MIKER*

Dátum začatia akcie: *23.3.2025*

Dátum ukončenia akcie: *25.3.2025*

Forma použitia:

Obecny úrad Nižná Rybnica odovzdáva na základe žiadosti o prenájom KD preberajúcemu dňa *23.3.2025* priestory KD v zmysle Prevádzkového poriadku KD obce Nižná Rybnica.

Preberajúci prehlasuje, že bol oboznámený s Prevádzkovým poriadkom KD obce Nižná Rybnica a zároveň sa zaväzuje, že za porušenie a nedodržanie Čl. I, II, III, IV tohto poriadku uhradí v plnej výške všetky náklady spojené so znehodnotením a poškodením majetku.

Evidované nedostatky:

Pri preberaní:

Odobzdávajúci:

Preberajúci:.....

V Nižnej Rybnici, dňa