

Dodatok č.1 K ZMLUVE O DIELO č. 7/2023

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zák.č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, zák.č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok č. 1 Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Názov: **Obec Ruskovce**
Adresa: **Obecný úrad Ruskovce, Ruskovce 52, 073 01**
Štatutárny zástupca: Anna Ohradzanská, starostka obce
IČO: 00 325 741
DIČ: 2020752382
Tel.: 056/652 2351
E-mail: ruskovce@post.sk

1.2 Zhotoviteľ:

Názov organizácie : **TAMALEX s.r.o.**
Adresa: Kúpeľská 66, 073 01 Sobrance
Zastúpený: JUDr. Ing. Róbert Ihnát
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: SK7556000000008689635001
IČO: 46 931 724
IČ DPH: SK2120479130
Tel.: 0908985976
e-mail: tamalexsro@gmail.com

Článok č. 2 Úvodné ustanovenia

2.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 01.08.2023 Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“), ktorej predmetom je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo s názvom: **"Výmena okien na Dome smútku a stavebné úpravy"**, podľa predloženej cenovej ponuky spracovanej v súlade s poskytnutým opisom a poskytnutou dokumentáciou a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému odovzdaniu diela(ďalej len ako „Predmet zmluvy“).

- 2.2 Zákonom č. 278/2024 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v súvislosti s ďalším zlepšovaním stavu verejných financií bol novelizovaný § 27 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, sa s účinnosťou **od 1. januára 2025 mení základná sadzba dane na tovary a služby z doterajších 20% na 23% základu dane.** V zmysle ustanovenia § 27 ods. 5 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov platí, že pri zmene sadzby dane sa použije pri každom vzniku daňovej povinnosti sadzba dane platná v deň vzniku daňovej povinnosti.
- 2.3 Vzhľadom na uvedené v ods. 2.2 tohto článku sa v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní mení sadzba DPH na všetky plnenia poskytnuté od 01. januára 2025.

Článok č. 3 **Predmet dodatku**

- 3.1 Vzhľadom na zmenu sadzby dane na tovary a služby z 20% na 23% zo základu dane s účinnosťou od 01. januára 2025, sa zmluvné strany dohodli na úprave ceny za Predmet zmluvy a to tak, že sa pôvodné znenie čl. č.5 CENA ods. 5.1.1 Zmluvy v znení:

Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3 je	22 354,21 € - bez DPH , k cene diela bude
pripočítaná DPH v príslušnej zákonnej výške	4 470,84 €
Cena s DPH	26 825,05 €

Mení nasledovne:

Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3 je	22 354,21 € - bez DPH , k cene diela bude
pripočítaná DPH v príslušnej zákonnej výške	5 141,47 €
Cena s DPH	27 495,68 €

- 3.2 Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je Príloha č.1 – Položkový rozpočet s precenenou sadzbou dane na tovary a služby platnou a účinnou od 1. januára 2025.
- 3.3 Zmluvné strany sa ďalej vzájomne dohodli na predĺžení času plnenia Predmetu zmluvy v nadväznosti na oneskorené dodávky tovarov a aktuálne nepriaznivé podnebné podmienky, a to tak, že sa pôvodné znenie čl. č.4 ČAS PLNENIA ods. 4.1 Zmluvy v znení:

Zhotoviteľ sa zaväzuje , že dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas **do 3 mesiacov** od písomnej výzvy.

Mení nasledovne:

Zhotoviteľ sa zaväzuje , že dielo zrealizuje (ukončí) riadne a včas **do 5 mesiacov** od písomnej výzvy.

Článok č. 4 **Záverečné ustanovenia**

- 4.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy , ktoré nie sú upravené týmto dodatkom zostávajú nezmenené a naďalej v platnosti.
- 4.2 Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia.

4.3 Tento Dodatok k Zmluve je vyhotovený v troch rovnopisoch. Objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis.

4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a slobodne a vážne ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Ruskovciach dňa

V Ruskovciach dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Anna Ohradzanská, starostka obce

.....
JUDr. Ing. Róbert Ihnát,
Konateľ TAMALEX s.r.o.

Príloha č.1: Položkový rozpočet

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Výmena okien na Dome smútku a stavebné úpravy	JKSO	Obec Ruskovce	
		EČO		
		Miesto		
		IČO		
Objednávateľ	Obec Ruskovce		IČ DPH	
Projektant				
Zhotoviteľ	TAMALEX s.r.o.			
Spracoval				
	Rozpočet číslo	Dňa	Položiek	CPV
				CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 608,89	8	Práce nadčas	13	GZS 0,00
2	Montáž 3 031,55	9	Bez pevnej podl.	14	VRN 2 0,00
3	PSV Dodávky 17 005,89	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky 0,00
4	Montáž 1 479,24	11		16	Vplyv prostredia 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	VRN 5 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6) 22 125,57	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 228,64	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady 0,00
Projektant				D Celkové náklady	
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22 22 354,21	
Objednávateľ				24 DPH 23,00 % z 22 354,21 5 141,47	
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24) 27 495,68	
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpočty	
Dátum a podpis				26 Dodávky objednávateľa 0,00	
				27 Kízavá doložka 0,00	
				28 Zvýhodnenie 0,00	

ROZPOČET

Stavba: Výmena okien na Dome smútku a stavebné úpravy

Objekt:

Objednávateľ: Obec Ruskovce

Zhotoviteľ: TAMALEX s.r.o.

Miesto: Obec Ruskovce

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						3 640,44	5,859
3 Zvislé a kompletne konštrukcie						194,52	0,676
1	340239268.S	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 z pórobetónových tvárnic hladkých hrúbky 375 mm	m2	2,640	73,68	194,52	0,676
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						2 403,85	5,183
2	612401918.S	Príplatok za navlhčenie nasiakavého povrchu pod omietky vnútorných stien a pilierov	m2	28,472	0,41	11,67	0,000
3	612409991.S	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	59,900	2,33	139,57	0,168
4	612421311.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hrubých	m2	168,423	2,93	493,48	1,801
5	612421331.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových	m2	168,423	5,54	933,06	1,885
6	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	28,472	2,36	67,19	0,006
7	622401961.S	Príplatok za prácu v obmedzenom priestore, omietka vonkajších stien, pilierov a podhládov, hrubá zatrená	m2	15,090	1,81	27,31	0,000
8	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	15,090	2,58	38,93	0,003
9	622460242.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	15,090	13,76	207,64	0,357
10	622460385.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	15,090	10,32	155,73	0,119
11	622491301.S	Fasádny náter farebný, dvojnásobný (prispôsobený jestv náteru fasády)	m2	15,090	5,92	89,33	0,006
12	631311131.S	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom bez poteru o ploche do 1 m2 a hr.do 240 mm	m3	0,198	166,17	32,90	0,415
13	632211411.S.1	Doplnenie obkladu z lomového kameňa do 4m2 kladené do cem,malty	m2	0,830	26,64	22,11	0,325
14	642944121.S	Dodatočná montáž ocelevej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	2,000	64,43	128,86	0,079
15	553310007700	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 900x1970x100 mm	ks	1,000	31,21	31,21	0,011
16	553310004700	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 600x1970x60 mm	ks	1,000	24,86	24,86	0,009
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						788,00	0,000
17	966086342.S	Vybúranie podkladného kvádríka betónového, ložná plocha do 0,20 m2, hr. do 250 mm, -0,07800t	ks	3,000	18,39	55,17	0,000
18	967041112.S	Prikresanie rovných ostení bez odstupe, po hrubom vybúraní otvorov, v betóne, -0,06600t	m2	1,320	37,21	49,12	0,000
19	968061113.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy nad 1,5 m2, -0,01600t	ks	2,000	0,89	1,78	0,000
20	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	8,000	0,71	5,68	0,000
21	968062246.S	Vybúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy do 4 m2, -0,02700t	m2	2,175	3,09	6,72	0,000
22	968062354.S	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,07500t	m2	0,960	13,38	12,84	0,000
23	968062357.S	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy nad 4 m2, -0,04700t	m2	12,000	5,73	68,76	0,000
24	968062456.S	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06700t	m2	5,000	12,60	63,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
25	968062559.S	Vybúranie drevených vrát plochy nad 5 m2, -0,05200t	m2	9,120	3,37	30,73	0,000
26	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	4,000	25,88	103,52	0,000
27	978013141.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápenocementových v rozsahu do 30 %, -0,01000t	m2	58,145	1,05	61,05	0,000
28	978059511.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, -0,06800t	m2	2,475	8,91	22,05	0,000
29	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,115	14,64	45,60	0,000
30	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	80,990	0,44	35,64	0,000
31	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,115	11,55	35,98	0,000
32	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	1,070	61,66	65,98	0,000
33	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	1,896	65,60	124,38	0,000

99 Presun hmôt HSV 254,07 0,000

34	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	5,861	43,35	254,07	0,000
----	-------------	---	---	-------	-------	--------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 18 485,13 0,537

711 Izolácie proti vode a vlhkosti 36,05 0,004

35	711113204.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti na vodorovnej ploche náterom z tekutej gumy hr. 3 mm	m2	1,000	3,04	3,04	0,000
36	245610003300	Náterová hydroizolácia Rubber N 500, 1-zložková na báze modifikovaných asfaltov, tekutá guma, spotreba 0,5-2,0 kg/m2, 10 kg	kg	4,170	6,41	26,73	0,004
37	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	2,09	6,28	0,000

764 Konštrukcie klampiarske 242,14 0,014

38	764410750.S	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	9,900	22,74	225,13	0,014
39	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	9,100	1,34	12,19	0,000
40	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	3,000	1,61	4,82	0,000

766 Konštrukcie stolárske 16 629,69 0,381

41	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	34,400	12,94	445,14	0,007
42	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	34,400	2,24	77,06	0,003
43	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	34,400	0,76	26,14	0,003
44	611410000100.S.1	Plastové okno trojdielne pevné 1.a 3. pole 2 pole OS, š/v 3000x2000 mm, izolačné dvojsklo, 6 komorový profil	ks	2,000	1 529,37	3 058,74	0,044
45	611410000100.S.2	Plastové okno dvojdielne pevné 1.pole 2 pole OS, š/v 1500x1500 mm, izolačné dvojsklo, 6 komorový profil	ks	1,000	622,30	622,30	0,022
46	611410000100.S.3	Plastové okno jednojdielne S, š/v 800x600 mm, izolačné dvojsklo, 6 komorový profil	ks	3,000	764,74	2 294,22	0,066
47	766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	39,800	9,80	390,04	0,017
48	611670001000.S.1	Zadné vchodové plastové dvere plné 6 komorový profil	ks	2,000	1 343,35	2 686,70	0,076
49	611670001000.S.2	Bočné vchodové plastové dvere otváracé presklenné s pevným presklenným nadsvetlíkom izolačné dvojsklo 6 komorový profil	ks	1,000	1 657,65	1 657,65	0,038
50	611670001000.S.3	Hlavný vstup - plastová presklenná stena 2 kridlové dvere otváracé presklenné s pevnými presklennými bočnými svetlíkmi a nadsvetlíkmi, izolačné dvojsklo 6 komorový profil	ks	1,000	4 770,69	4 770,69	0,038

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
51	76662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	24,29	48,58	0,000
52	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	2,000	21,89	43,78	0,002
53	611610002200.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch fólia, plné	ks	2,000	129,01	258,02	0,050
54	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	3,000	7,71	23,13	0,001
55	766694142.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	1,000	8,83	8,83	0,000
56	766694144.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky nad 2600 mm	ks	2,000	14,10	28,20	0,001
57	611560000400.S	Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	10,395	13,61	141,48	0,012
58	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	110,000	0,45	48,99	0,000

767 Konštrukcie doplnkové kovové 852,51 0,049

59	767661500.S	Montáž interierovej žalúzie hliníkovej lamelovej štandardnej	m2	24,750	4,98	123,26	0,002
60	611530069700.S	Žalúzie interiérové hliníkové MAX 25, šxl 800x1900 mm	ks	6,000	39,91	239,46	0,018
61	611530068300.S	Žalúzie interiérové hliníkové MAX 25, šxl 700x500 mm	ks	3,000	23,63	70,89	0,002
62	611530067000.S	Žalúzie interiérové hliníkové MAX 25, šxl 600x1400 mm	ks	2,000	28,15	56,30	0,003
63	611530071200.S	Žalúzie interiérové hliníkové MAX 25, šxl 1000x1200 mm	ks	1,000	41,50	41,50	0,002
64	611530071900.S	Žalúzie interiérové hliníkové MAX 25, šxl 900x1900 mm	ks	4,000	43,44	173,76	0,015
65	611530070500.S	Žalúzie interiérové hliníkové MAX 25, šxl 900x350 mm	ks	5,000	27,17	135,85	0,005
66	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	15,000	0,77	11,49	0,000

783 Nátery 23,74 0,001

67	783225100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	1,880	9,33	17,54	0,000
68	783226100.S	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	1,880	3,30	6,20	0,000

784 Maľby 701,00 0,088

69	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	212,223	1,14	241,93	0,027
70	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	212,223	0,14	29,71	0,001
71	784410600.S	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	212,223	0,22	46,69	0,007
72	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	34,095	1,14	38,87	0,005
73	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	212,223	1,62	343,80	0,049

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 228,64 0,000

74	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	16,000	14,29	228,64	0,000
----	-------------	---	-----	--------	-------	--------	-------

Celkom 22 354,21 6,396