

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vysokej nad Uhom, konaného 7.marca 2019 o17.00 hod. v zasadačke obecného úradu vo Vysokej nad Uhom.

Prítomní:

a) **starosta obce:** neprítomný

Ján Hrešan

b) **poslanci OZ:**

Ján Hajdu, Juraj Kicák, Viliam Krupa, Karol Leitner, Ján Saxun, Mgr. Klaudia Serenčková, Ing. Marián Ladyka

c) **neprítomní :** ospravedlnení : Ján Hrešan – starosta obce PN

neospravedlnení : 0

d) **ostatní prítomní:**

Ing. Mária Brozdová – hlavná kontrolórka obce

Mgr. Danka Poľaková – pracovníčka OcÚ

Beáta Bubanová - pracovníčka OcÚ

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil zástupca starostu obce Ing. Marián Ladyka , ktorý prítomných poslancov privítal a konštatoval, že z celkového počtu 7 poslancov OZ, na dnešnom zasadnutí je prítomných 7, takže v zmysle §12 odst. 2 zákona 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení, je toto zasadnutie OZ uznášanía schopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli poverení títo poslanci: K.Leitner, Mgr. Klaudia Serenčková

Za Zapisovateľa bola poverená: Beáta Bubanová

3. Nájomná zmluva medzi Obcou Vysoká nad Uhom a RD Vysoká nad Uhom

Ing. Marián Ladyka vyzval pani kontrolórku Ing. Máriu Brozdovú, aby prítomných poslancov oboznámila s Nájomnou zmluvou medzi obcou Vysoká nad Uhom a RD Vysoká nad Uhom

Uznesenie č.3/2019

zo dňa 7.3.2019

k bodu **Nájomná zmluva medzi Obcou Vysoká nad Uhom a RD Vysoká nad Uhom**

Obecné zastupiteľstvo Vo Vysokej nad Uhom

Schvaľuje

Uzatvorenie Nájomnú zmluvu medzi obcou Vysoká nad Uhom a RD Vysoká nad Uhom o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zámer na prenájom bol schválený uznesením č1/2019, zo dňa 19.02.2019 a zároveň bol zverejnený na úradnej tabuli a web sídle obce dňa 19.02.2019. Predmetom nájmu je nehmotný majetok obce a to parcely registra E číslo 4923 druh pozemku orná pôda vo výmere 9529 m²z vedenú na LV č. 1242 ležiacu v kat. území Vysoká nad Uhom, okr. Michalovce vedenej na okresnom úrade Michalovce odbore katastrálnom.

Hlasovanie: Ján Hajdu, Juraj Kicák, Viliam Krupa, Ing. Marián Ladyka, Karol Leitner, Ján Saxun, Mgr. Klaudia Serenčková

Za: Ján Hajdu, Juraj Kicák, Viliam Krupa, Ing. Marián Ladyka, Karol Leitner, Ján Saxun, Mgr. Klaudia Serenčková

Proti:0

Zdržali sa:0

4. Rozhodnutie o prebytočnosti majetku obce a zámer realizovať prevod vlastníctva nehnuteľnosti majetku obce (žiadosť Kostrej)

Ing. Marián Ladyka vyzval pani kontrolórku Ing. Máriu Brozdovú, aby prítomných poslancov oboznámila s Rozhodnutím o prebytočnosti majetku obce a zámerom realizovať prevod vlastníctva nehnuteľnosti majetku obce k žiadosti Ing. Jána Kostreja, bytom Čierne Pole 55.

Uznesenie číslo 4/2019

zo dňa 07.03.2019

k žiadosti o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Uhom

I. schvaľuje

v zmysle ust. §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ust. § 7a ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov **rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľného majetku obce** a to nehnuteľnosti vedených na Okresnom úrade v Michalovciach , odbore katastrálnom, na:

- LV č. 1370, okres Michalovce, obec Vysoká nad Uhom , kat. územie Vysoká nad Uhom, parcela registra E , o výmere 3071 m2 orná pôda v podiely 1/8

Schválením tohto rozhodnutia sa vyššie uvedený majetok stáva prebytočným.

II. schvaľuje

- **Zámer realizovať prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Obce Vysoká nad Uhom** vedeného na Okresnom úrade v Michalovciach , odbore katastrálnom : LV č. 1370, okres Michalovce, obec Vysoká nad Uhom , kat. územie Vysoká nad Uhom, parcela registra E , o výmere 3071 m2 orná pôda v podiely 1/8
- **Spôsobom** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** kupujúcemu Ing. Jánovi Kostrejovi, bytom Čierne Pole 55
Zdôvodnenie osobitného zreteľa: na predmetnom pozemku je dvor a rodinný dom vo vlastníctve Ing. Jána Kostreja, pre obec sú tieto pozemky nepoužiteľné

Hlasovanie: Ján Hajdu, Juraj Kicák, Viliam Krupa, Ing. Marián Ladyka, Karol Leitner, Ján Saxun, Mgr. Klaudia Serenčková

Za: Ján Hajdu, Juraj Kicák, Viliam Krupa, Ing. Marián Ladyka, Karol Leitner, Ján Saxun, Mgr. Klaudia Serenčková

Proti:0

Zdržali sa:0

5. Žiadosť Javor znovu prerokovanie

Poslanci sa stretli na pozemku , ktorý uviedol pán Martin Javor vo svojej žiadosti a znovu prerokovali žiadosť .

Uznesenie č.5/2019

zo dňa 7.3.2019

k bodu Znovu prerokovanie žiadosti p. Javor Martin

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Uhom:

I. Súhlasí

S prenájomom pozemku zapísaného na LV 915 kat. uz. Vysoká nad Uhom v obci Vysoká nad okr. Michalovce vedeného Okresným úradom Michalovce odborom katastrálnym a to:
parcela č. 205/1 v prenajímanej výmere 750 m² (od domu p. Javora po priekopu)
parcela č. 2015/2 v prenajímanej výmere 250 m²
parcela č. 207/2 v prenajímanej výmere 300m²

II. Určuje podmienky zmluvy

Doba prenájmu je na čas určitý na 5 rokov s každoročným obnovením a cena prenájmu je 1euro za prenajímanú plochu.

Hlasovanie: Ján Hajdu, Juraj Kicák, Viliam Krupa, Ing. Marián Ladyka, Karol Leitner, Ján Saxun, Mgr. Klaudia Serenčková

Za: Ján Hajdu, Juraj Kicák, Viliam Krupa, Ing. Marián Ladyka, Karol Leitner, Ján Saxun, Mgr. Klaudia Serenčková

Proti:0

Zdržali sa:0

6. MŠ možnosti rozšírenia

Všetci poslanci boli na obhliadku MŠ kde ich riaditeľka S. Marošiová oboznámila s priestormi.

Uznesenie č.6/2019

zo dňa 7.3.2019

k bodu Možnosti rozšírenie MŠ Vysoká nad Uhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vysokej nad Uhom:

Odsúhlasilo

- Rozšírenie MŠ
- S prizvaním projektanta na vypracovanie projektu rozšírenia MŠ

Hlasovanie: Ján Hajdu, Juraj Kicák, Viliam Krupa, Ing. Marián Ladyka, Karol Leitner, Ján Saxun, Mgr. Klaudia Serenčková

Za: Ján Hajdu, Juraj Kicák, Viliam Krupa, Ing. Marián Ladyka, Karol Leitner, Ján Saxun, Mgr. Klaudia Serenčková

Proti:0

Zdržali sa:0

7. Rôzne

-Vyhlasovanie pohrebov- musí sa zakúpiť CD na tento účel

-okruhy tém ktorým je potrebné venovať sa na ABU Košice – Okruhy tém prednesú na ABU Košice starosta obce Ján Hrešan, zástupca starostu Ing. Marián Ladyka a poslankyňa Mgr. Klaudia Serenčková

-ihriško a pozemky na konci dediny – časť Žurov obecne zastupiteľstvo bolo informované že pozemky sú vo vlastníctve starého podielníckeho družstva Vysoká nad Uhom ktoré je v konkurze . Prebehol rozhovor a likvidátorom.

V tomto bode neboli prijaté žiadne uznesenia

8. Diskusia

V tomto bode sa nikto neprihlásil

9. Záver

Ing. Marián Ladyka ukončil OZ o 18.45 hod.

Zápisnicu vyhotovil zapisovateľ/ka

Overovatelia: 1)

podpis

2)

podpis

Zástupca starostu obce Ing. Marián Ladyka

.....

podpis

Starosta obce Ján Hrešan

.....
podpis

Prílohy

Zápisnice Obecného zastupiteľstva obce Vysoká nad Uhom konaného dňa 07.03.2019

- Prezenčná listina zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vysoká nad Uhom konaného dňa 07.03.2019 vo Vysokej nad Uhom
- Zverejnenie zámeru
- Návrh na vyhlásenie prebytočnosti majetku obce
- Zmluva č.0703/2019 o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku