

ZMLUVA O DIELO

*uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami
(ďalej len „zmluva“)*

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Petrikovce

Petrikovce 71, 072 06 Petrikovce
V zastúpení: Mária Vadasová, starostka obce
IČO: 00325597
DIČ: 2020739105
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK48 5600 0000 0042 0974 5001
email: obec@petrikovce.sk
/ďalej len „objednávateľ“/

Zhotoviteľ:

OUTDOOR WORK s.r.o.

Priečna 607/9, 059 21 Svit
V zastúpení: Vincent Vysokai konateľ
IČO: 51695791
DIČ: 2120754702
IČ DPH: SK2120754702
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK32 0900 0000 0051 4444 2927
email: vincent.vysokai@gmail.com
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov
Oddiel: Sro Vložka číslo: 39055/P

/ďalej len „zhotoviteľ“/

Čl. II

Predmet zmluvy

(1) Zhotoviteľ a objednávateľ ďalej tiež spoločne ako „zmluvné strany“ a každý jednotlivito ako „zmluvná strana“ sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – stavebných prác, a to konkrétne „**Injektáž a zhotovenie sokla v priestoroch Obecného úradu obce Petrikovce**“ v celkovom rozsahu špecifikovanom v cenovej ponuke č. 40210016, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a je označená ako „**Príloha č. 1**“ (ďalej len „dielo“).

(2) Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

Čl. III

Termín zhotovenia diela

(1) Zhotoviteľ vykoná dielo v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve v termíne od 21.06.2021 do 30.06.2021.

(2) Termín uvedený v ods. 1 tohto článku je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred lehotou uvedenou odseku 1 tohto článku.

(3) V prípade udalosti, ktorá znemožňuje vykonanie diela v lehote uvedenej v odseku 1 tohto článku a ktorú nebolo možné predvídať (napr. prírodná katastrofa, požiar, nepriaznivé počasie) sa predlžuje lehota na

vykonanie diela podľa odseku 1 tohto článku o čas trvania tejto udalosti. Za nepriaznivé počasie sa považuje dážď, sneženie alebo ak denná teplota klesne pod 5 °C.

(4) Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác vedených v stavebnom denníku a umožniť mu kontrolu vykonávaného diela.

Čl. IV **Odmena za vykonanie diela**

(1) Na základe dohody zmluvných strán sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na účet zhotoviteľa za vykonané dielo spolu dohodnutú sumu v celkovej výške **6 425,70 eur s DPH**, slovom: Šesťtisíc štyristo dvadsaťpäť 70/100 eur (5 354,75 eur bez DPH) po ukončení a odovzdaní diela na základe súpisu vykonaných prác.

(2) Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi preddavok na nákup materiálu na základe vystavenej zálohovej faktúry vo výške **2 821,44 eur s DPH** (2 351,20 eur bez DPH) so splatnosťou do troch pracovných dní odo dňa nasledujúceho po doručení zálohovej faktúry.

(3) Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí dohodnutú sumu za vykonanie diela podľa odseku 1 tohto článku po odrátaní zálohovej platby, t. j. doplatok v sume **3 604,26 eur s DPH** (3 003,55 eur bez DPH) v dvoch rovnakých splátkach po **1 802,13 eur s DPH**, a to prvú splátku do štrnástich kalendárnych dní a druhú splátku do štyridsiatich piatich kalendárnych dní odo dňa nasledujúceho po doručení vyúčtovacej faktúry.

(4) Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania sumy na účet zhotoviteľa.

(5) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať objednávateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

(6) Zmluvné strany sa dohodli, že ak dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať, na vykonanie týchto prác bude po vzájomnej dohode zmluvných strán vyhotovená objednávateľom samostatná objednávka, prípadne bude uzavretý dodatok k tejto zmluve a zhotoviteľ bude tieto práce fakturovať osobitne vyhotovenou faktúrou, pričom cena, splatnosť a ostatné podmienky sa dohodnú pri objednaní alebo zmluvnom dohodnutí vykonania navýšeného objemu prác.

Čl. V **Vykonanie diela a jeho odovzдание**

(1) Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje dodržať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické a iné špecifické normy, dojednania tejto zmluvy a pokyny objednávateľa a nie je oprávnený prenechať vykonanie predmetného diela tretej osobe.

(2) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami objednávateľa.

(3) Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska pri výkone tohto diela a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.

(4) V prípade, ak zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania na vykonanie diela nejasná, má právo informovať sa u objednávateľa, resp. vyžiadať si od objednávateľa detailnejšie informácie ohľadom diela. Objednávateľ sa za týmto účelom zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu potrebnú súčinnosť, informácie a podklady.

(5) Zhotoviteľ vyzve písomne alebo elektronickou poštou objednávateľa na prevzatie diela najmenej tri dni pred dňom dokončenia diela, pričom lehota začína plynúť prvým pracovným dňom nasledujúcim po doručení tejto výzvy.

(6) Zmluvné strany sa dohodli, že za miesto odovzdania predmetu diela sa považuje Obecný úrad Petrikovce.

(7) Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať.

(8) Zhotoviteľ sa zaväzuje predviesť pri odovzdaní a prevzatí diela objednávateľovi, že dielo bolo vykonané riadne a bez väd a že je spôsobilé užívania na svoj účel.

(9) Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo náležite skontrolovať a v prípade existencie väd tieto vytknúť zhotoviteľovi, inak platí, že dielo nemá žiadne vady.

(10) O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Zhotoviteľ pri odovzdaní preberacieho protokolu predloží objednávateľovi kópiu stavebného denníka, ktorej úplnosť a zhoda s originálom sa pri odovzdaní potvrdí obidvoma zmluvnými stranami, prípadne ďalšími osobami podľa rozhodnutia zmluvných strán.

(11) Okamihom odovzdania a prevzatia diela prechádza na objednávateľa vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo vzniku škody k zhotovenému dielu.

Čl. VI

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

(1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa všeobecných právnych predpisov, noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, technologického postupu a dohodnutých zmluvných podmienok.

(2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí veci v záručnej dobe uvedenej v odseku 4 tohto článku.

(3) Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela zistené pri odovzdávaní diela objednávateľovi do siedmich dní odo dňa vytknutia väd, pričom za vytknutie väd sa považuje aj zaznamenanie väd do preberacieho protokolu spísaného podľa článku V odseku 10 tejto zmluvy.

(4) Záručná doba je tridsaťšesť mesiacov na celé dielo a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. Ak objednávateľ prevzal dielo až po dni, do ktorého mal povinnosť ho prevziať, plyní záručná doba už odo dňa, keď mal túto povinnosť.

(5) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné vady diela, ktoré sa vyskytnú po prevzatí veci, uplatní písomne a elektronicky bezodkladne, najneskôr do troch pracovných dní po ich zistení.

(6) Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd oznámených podľa odseku 5 tohto článku bezodkladne, najneskôr do siedmich dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VII

Sankcie

(1) V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 eur za každý deň omeškania.

(2) V prípade, ak dielo bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny predmetu diela.

(3) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy

(1) Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade, ak je zrejmé, že dielo nebude včas hotové alebo nebude vykonané riadne, a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote.

(2) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v článku III odseku 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa článku III tejto zmluvy, ak mu vo vykonaní diela v tejto lehote nebránili vážne okolnosti.

(3) Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak mu objednávateľ neposkytne súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela, ak ho zhotoviteľ upozornil na tento následok.

(4) Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak si objednávateľ neprevezme dielo do jedného mesiaca od jeho dokončenia a výzve na prevzatie diela.

(5) Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ je v omeškaní so zaplatením dohodnutej ceny viac ako 30 dní po dátume dohodnutej splatnosti.

(6) Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

(7) Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje a zmluvné strany sú si povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia. V prípade, že zhotoviteľ nemôže výsledok už vykonaných prác použiť inak, je objednávatel' povinný nahradiť zhotoviteľovi ním účelne vynaložené náklady.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia medzi nimi bude prebiehať v písomnej podobe a doručovať sa bude na korešpondenčnú alebo elektronickú adresu uvedenú v článku I tejto zmluvy osobne, poštovým prepravcom alebo elektronickou poštou. V prípade, že sa písomnosť doručuje elektronickou poštou, zmluvná strana, ktorej je zásielka doručovaná bezodkladne oznámi zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje, jej prevzatie elektronicky na emailovú adresu, z ktorej bola zásielka odoslaná. V prípade, že sa písomnosť vráti ako nedoručená, účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

(2) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce.

(3) Zmluva môže byť zmenená a doplnená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

(4) Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

(5) Zmluvné strany vyhlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná vôľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.

(6) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia a na znak svojej vôle ju vlastnoručne podpisujú.

(7) Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu s určením jedného rovnopisu pre zhotoviteľa a jedného rovnopisu pre objednávatel'a.

Objednávatel':

Zhotoviteľ: