

U Z N E S E N I A

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Predmier zo dňa 05. 01. 2026 (1 – 12)

Obecné zastupiteľstvo na svojom mimoriadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Voľba hlavného kontrolóra obce.
3. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.
4. Schválenie sumy prenájmu nebytových priestorov „spoločenská miestnosť“ v budove OcÚ Predmier 169.
5. Uznesenia.
6. Záver.

1. Otvorenie zasadnutia.

Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

s c h v a ľ u j e

- návrhovú komisiu: predseda – Mgr. Janka Praženicová,
členovia – Ing. Vlasta Sokolová, Ing. Tibor Klus
- program mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Predmieri

2. Voľba hlavného kontrolóra obce.

Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

s c h v a ľ u j e

- volebnú komisiu v zložení: predseda – Ing. Anton Bajza
členovia – Mgr. Janka Praženicová, Ing. Vlasta Sokolová

Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

b e r i e n a v e d o m i e

- Zápisnicu volebnej komisie o výsledku hlasovania vo voľbe hlavného kontrolóra Obce Predmier.

Uznesenie č. 4
Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

v o l í

- Bc. Jozefínu Šipkovú za hlavného kontrolóra obce.

Uznesenie č. 5
Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

b e r i e n a v e d o m i e

- pracovný pomer hlavného kontrolóra obce je určený v dĺžke 0,26 úväzku riadnej pracovnej doby a že jeho 6 ročné funkčné obdobie začína plynúť 07.01.2026, t. j. dňom, ktorý je určený za deň jeho nástupu do práce.

Uznesenie č. 6
Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

s c h v a ľ u j e

- v zmysle ust. § 11 ods.4 a § 18c ods. 1 a ods. 5 zákona SNR č. 369/ /1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov plat hlavného kontrolóra Obce Predmier vo výške 599,50€/mesiac a to počínajúc mesiacom január 2026.

Uznesenie č. 7
Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

b e r i e n a v e d o m i e

- zamestnávateľ upraví plat hlavného kontrolóra Obce Predmier každý nasledujúci kalendárny rok pri zmene priemernej mesačnej mzdy pracovníka v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu SR za predchádzajúci kalendárny rok a pri zmene koeficientu podľa počtu obyvateľov obce v súlade s ust. § 18c ods. 1 zákona SNR č. 369/ /1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

3. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.

Uznesenie č. 8
Obecné zastupiteľstvo obce Predmier

s c h v a ľ u j e

- a.) zriadenie** vecného bremena v zmysle § 9a/ ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom uloženia podzemného elektrického kábla VN do

zeme na pozemku parc. č. KNC 1795/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 591 m² zapísanom na LV č. 2397 v k. ú. Predmier, okres Bytča. Rozsah vecného bremena o výmere 324 m² je vymedzený geometrickým plánom č. 73/2025 zo dňa 23. 05. 2025 vyhotoveným Tiborom Melišom.

b.) **spôsob** - prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v podpore programu rozvoja občianskej vybavenosti bývania, čo je v súlade s ustanovením § 4 ods. 3, písm. j zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorý ustanovuje, že základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je spolupôsobenie pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci. Budúci oprávnený z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151.

Uznesenie č. 9

Obecné zastupiteľstvo obce Predmier

s c h v a ľ u j e

- Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi: Obec Predmier, Predmier 169, 013 51 Predmier, IČO: 00321567, Dhollandia Central Europe, s.r.o., Predmier č. 458, 013 51 Predmier, IČO: 36389196 a oprávnený z vecného bremena - Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151.

Uznesenie č. 10

Obecné zastupiteľstvo obce Predmier

s c h v a ľ u j e

- Dohodu o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade medzi: Obec Predmier, Predmier 169, 013 51 Predmier, IČO: 00321567 a Dhollandia Central Europe, s.r.o., Predmier č. 458, 013 51 Predmier, IČO: 36389196 na základe znaleckého posudku č. 1/2026 v súvislosti so zriadením vecného bremena pre stavbu: „P1582-Predmier preložka VN vzdušnej l. č. 100 Dhollandia“.

Uznesenie č. 11

Obecné zastupiteľstvo obce Predmier

s p l n o m o c ň u j e

- a.) starostu obce Štefana Klusa na podpísanie Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi: Obec Predmier, Predmier 169, 013 51 Predmier, IČO: 00321567 a Dhollandia Central Europe, s. r. o., Predmier č. 458, 013 51 Predmier, IČO: 36389196 a oprávneným z vecného bremena - Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151.
- b.) starostu obce Štefana Klusa na podpísanie Dohody o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade medzi: Obec Predmier, Predmier 169, 013 51 Predmier, IČO: 00321567 a Dhollandia Central Europe, s.r.o., Predmier č. 458, 013 51 Predmier, IČO: 36389196.

4. Schválenie sumy prenájmu nebytových priestorov „spoločenská miestnosť“ v budove OcÚ Predmier 169.

Uznesenie č. 12
Obecné zastupiteľstvo obce Predmier

s c h v a ľ u j e

- sadzobník poplatkov vyberaných za prenájom nebytových priestorov „spoločenská miestnosť“ v budove OcÚ Predmier 169:

SADZOBNÍK POPLATKOV ZA PRENÁJOM NEBYTOVÝCH PRIESTOROV PLATNÝ OD 05. 01. 2026	
"SPOLOČENSKÁ MIESTNOSŤ" V BUDOVE OcÚ PREDMIER	poplatok €
oslava/svadba - občania s trvalým pobytom v obci	70,00 €
oslava/svadba - občania s trvalým pobytom mimo obce	120,00 €
kar - občania s trvalým pobytom v obci	20,00 €
kar - občania s trvalým pobytom mimo obce	50,00 €
za účelom podnikania (ples, zábava....)	150,00 €
Rozbitie, strata, zničenie riadu	maloobchodná cena kusu
Zničenie, strata zariadenia (stôl, stolička)	maloobchodná cena kusu
Poplatok za upratanie priestorov	50,00 €

Zapísala: Mgr. Andrea Halamová

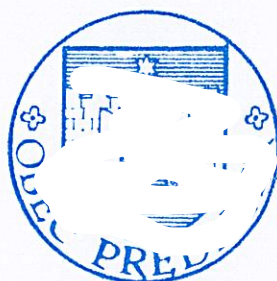
.....

Overovatelia: Ing. Tomáš Michalec

.....

Ing. Anton Bajza

.....



Štefan Klus
starosta obce