

# Zápisnica

**z pracovného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Predmieri, ktoré sa konalo dňa 25. 09. 2024**

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny  
**Ospravedlnení:** Ing. Anton Bajza, Ing. Tomáš Michalec, Mgr. Janka Praženicová, Bc. Jozefína Šípková

## **K bodu č. 1 – Otvorenie**

Pracovné zasadnutie OZ otvoril starosta obce, ktorý prítomných privítal a skonštatoval, že podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ, a tak sa môžu prijímať platné uznesenia.

Písaním zápisnice poveril pracovníčku obecného úradu Mgr. Andreu Halamovú.

Za overovateľov zápisnice určil: Ing. Vlastu Sokolovú, Ing. Radoslava Tomaníka.

Návrhová komisia starosta navrhol v zložení:

predseda – Ing. Tibor Klus

členovia – Peter Pobijak, Juraj Bajza

Starosta obce dal hlasovať o zložení návrhovej komisie.

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesenia
3. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľného majetku v prospech – Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
4. Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného – Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
5. Schválenie čerpania rezervného fondu
6. Inventarizácia dlhodobého hmotného majetku a drobného hmotného majetku obce a materiálu CO k 31.12.2024
7. Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 06/2023 k prevádzkovému poriadku pohrebísk Obce Predmier a Domu smútku
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Uznesenia
11. Záver

Starosta dal o programe hlasovať.

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

OZ schválilo program zasadnutia.

-schválené-

## **K bodu č. 2 – Kontrola uznesenia**

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s úlohami, ktoré boli uložené na minulých zasadnutiach OZ:

- poslancom OZ monitorovať vo svojich volebných obvodoch divoké skládky a funkčnosť uličných vpustí.

*Zodpovední: poslanci OZ*

*úloha pretrváva*

## **OZ zo dňa 14. 12. 2020, Uznesenie č. 8**

- zabezpečiť vyčistenie podchodu pod železnicou.

*úloha pretrváva*

## **OZ zo dňa 24. 11. 2020**

- zasielať poslancom s pozvánkou na zasadnutie OZ materiály, ktoré sa budú prejednávať v bode rôzne.

*Zodpovedný: Obecný úrad*

*T: pred každým zasadnutím OZ*

*úloha pretrváva*

- podnet od poslanca Juraja Bajzu na odstránenie poruchy kamery na PZ z dôvodu zvýšených krádeží bicyklov v obci.

*Zodpovedný: starosta*

*berie na vedomie*

## **K bodu č. 3 – Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľného majetku v prospech – Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ so znením Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľného majetku v prospech Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v súvislosti s plánovanou realizáciou stavby: „15590 – Predmier – Ul. Okružná: Rekonštrukcia TS a rozšírenie NNK“ na pozemku parcela č. EKN 858/9, zapísaná na LV č. 684 v k. ú. Predmier v predpokladanej výmere 25 m<sup>2</sup>, pričom minimálna cena pozemku bude stanovená znaleckým posudkom.

Stáva sa súčasťou zápisnice.

*Príloha č. 1*

Po diskusii a vyjadreniach poslancov dal hlasovať.

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

-schválené-

Poslanci OZ zároveň splnomocnili starostu obce na podpísanie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na predaj nehnuteľného majetku medzi:

Obec Predmier a Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

#### **K bodu č. 4 – Žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného – Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ so žiadosťou o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech budúceho oprávneného – Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v súvislosti s plánovanou realizáciou stavby: „15590 – Predmier – Ul. Okružná: Rekonštrukcia TS a rozšírenie NNK“ za účelom realizácie novej TS a uloženia zemných káblov na pozemky parcely č. EKN 858/9, 858/10, 858/1, 872/3, 149, 351/2 a 144 zapísaných na LV č. 684 v k. ú. Predmier v predpokladanej výmere 410 m<sup>2</sup>, pričom skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom.

Spôsob – prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v podpore programu rozvoja občianskej vybavenosti bývania, čo je v súlade s ustanovením §4 ods. 3 písm. j zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorý ustanovuje, že základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je spolupôsobenie pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci.

Stáva sa súčasťou zápisnice.

*Príloha č. 2*

Po diskusii a vyjadreniach poslancov dal starosta hlasovať.

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

Poslanci OZ zároveň splnomocnili starostu obce na podpísanie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi:

Obec Predmier a Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

#### **K bodu č. 5 – Schválenie čerpania rezervného fondu**

Ekonomka obce oboznámila poslancov OZ so žiadosťou o schválenie čerpania rezervného fondu vo výške 75 810,36€ na kapitálové výdavky.

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

## **K bodu č. 6 – Inventarizácia dlhodobého hmotného majetku a drobného hmotného majetku obce a materiálu CO k 31. 12. 2024**

Starosta obce predniesol Príkazný list starostu obce č. 1/2024 zo dňa 19. 09. 2024 na vykonanie fyzickej inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31. 12. 2024 v zmysle ustanovení §29 a §30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení zmien a doplnkov.

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

Príkazný list starostu obce č. 1/2024 na vykonanie fyzickej inventarizácie majetku obce je založený v spise *Inventarizácia*.

Pre vykonanie riadnej inventarizácie je potrebné schváliť vnútorný predpis. So znením vnútorného predpisu oboznámil poslancov OZ starosta obce.

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

Vnútorný predpis pre vykonanie inventarizácie majetku obce je založený v spise *Inventarizácia*.

Z príkazného listu vyplynula úloha pre dielčie inventarizačné komisie vykonať fyzickú inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku k 31. 12. 2024 v zmysle ustanovení §29 a §30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení zmien a doplnkov v termíne do 31. 12. 2024. Zodpovední za vykonanie inventarizácie sú predsedovia inventarizačných komisií.

**-ukladá-**

## **K bodu č. 7 – Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 06/2023 k prevádzkovému poriadku pohrebísk Obce Predmier a Domu smútku**

Pracovníčka obecného úradu Alena Adameková oboznámila poslancov OZ o Dodatku č. 1 k VZN č. 06/2023 za prenájom Domu smútku ako budovy, spotrebu energií za uloženie rakvy v chladiacom zariadení, nákladoch na prevádzkovanie cintorína, ktorým sa dopĺňa VZN č. 06/2023 k prevádzkovému poriadku pohrebísk Obce Predmier a Domu smútku. Starosta obce navrhol paušálny poplatok. Poslanci OZ sa dohodli na paušálnom poplatku vo výške 10,00€ jednorazovo. Poplatok je povinná zaplatiť osoba, ktorá pohreb obstaráva. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 06/2023 sa stáva súčasťou zápisnice.

*Príloha č. 3*

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

## K bodu č. 8 – Rôzne

### Starosta obce informoval poslancov OZ o:

- žiadosti Ladislava Čičku, bytom Jablonové 244 o umiestnenie elektrického kábla na pozemky č. parcely CKN 1859 a č. parcely CKN 1857 v k. ú. Predmier vo vlastníctve Obce Predmier z dôvodu vybudovania elektrickej prípojky na pozemok č. parcely CKN 2190 vo vlastníctve Ladislava Čičku.

Dňa 26. 08. 2024 na svojom zasadnutí Komisia výstavby a územného plánu pri Obecnom zastupiteľstve v Predmieri prerokovala žiadosť Ladislava Čičku o umiestnenie elektrického kábla na pozemky č. parcely CKN 1859 a č. parcely CKN 1857 z dôvodu vybudovania elektrickej prípojky na pozemok v jeho vlastníctve č. parcely CKN 2190 vedenom na LV č. 2869 v k. ú. Predmier a odporučila Obecnému zastupiteľstvu v Predmieri schváliť vzdušné vedenie kábla, nakoľko umiestnenie kábla do výkopovej ryhy nie je možné z dôvodu nedostatočnej šírky parcely č. CKN 1859, ktorá v najužšom bode má iba 0,83m. Stavebná komisia ďalej doporučuje vytýčenie parcely č. CKN 1859. Stanovisko Komisie výstavby a územného plánu je založené v spise – Stavebná komisia. Projektant elektrickej prípojky, prizvaný Ladislavom Čičkom, sa vyjadril k možnosti vloženia kábla do výkopovej ryhy, pričom nie je potrebné ochranné pásmo, ktoré sa vyžaduje iba pri distribučnom vedení. Vzdušné vedenie nie je v uvedenej lokalite vyhovujúce z dôvodu vysokých stromov, ktoré by tvorili bariéru.

Po diskusii a vyjadreniach poslancov OZ dal starosta hlasovať o žiadosti Ladislava Čičku.

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

za podmienok, že žiadateľ (stavebník) na vlastné náklady zabezpečí, že vloženie kábla bude zakreslené ako líniová stavba, zameraná porealizačným geometrickým plánom a zapísaná do katastra nehnuteľností ako vecné bremeno, ďalej na vlastné náklady zabezpečí vloženie extra rezervnej chráničky do výkopovej ryhy.

- žiadosti riaditeľa ZŠ J. I. Bajzu v Predmieri o dofinancovanie nákladov na chod 3 odd. ŠKD pri ZŠ J. I. Bajzu, pričom doplatok predstavuje 350,00€/mesiac do konca roku 2024. Žiadosť sa stáva súčasťou zápisnice.

*Príloha č. 4*

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

- žiadosti Slovak Parcel Service, s. r. o., o užívanie časti obecného pozemku vo výmere 1 m<sup>2</sup> na parcele č. CKN 548/2 vo vlastníctve Obce Predmier z dôvodu umiestnenia samoobslužného boxu Balíkovo na dobu 10 rokov s možnosťou predĺženia.

**ZA – 0 poslancov**

**PROTI – 6 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-neschválené-**

V rámci spolupráce so Slovak Parcel Service, s. r. o., požiadať spoločnosť, aby na vlastné náklady vyhotovila znalecký posudok na prenájom majetku Obce Predmier.

Žiadosť o prenájom majetku so znaleckým posudkom by bola prerokovaná na ďalšom zasadnutí OZ.

- žiadosti Jany Kučerovej, bytom Predmier 175 o finančný príspevok na úpravu kúpeľne z dôvodu starostlivosti o ležiaceho otca.  
Žiadosť sa stáva súčasťou zápisnice.

*Príloha č. 5*

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

vo výške 300€ jednorazovo.

**-schválené-**

- úhrade faktúry č. 124014, stavebné práce za parkovisko MŠ Predmier 152 vo výške 28 672,80€, dodávateľ Anton Kvašňovský, Maršová-Rašov 220, 013 51 Predmier.  
Faktúra č. 124014 sa stáva súčasťou zápisnice.

*Príloha č. 6*

**ZA – 0 poslancov**

**PROTI – 6 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

Po diskusii poslanci OZ navrhli získanie ďalších nezávislých kalkulácií za účelom preverenia ceny na faktúre. Ing. Vlasta Sokolová a Juraj Bajza sú poverení získaním nových kalkulácií do ďalšieho zasadnutia OZ.

**-neschválené-**

- úhrade faktúry č. 20240288 za nábytok v MŠ Predmier 152 vo výške 8987,76€, dodávateľ DREVOKOM SLOVAKIA, s. r. o., Čičava 314, 093 01 Čičava.  
Faktúra č. 20240288 sa stáva súčasťou zápisnice.

*Príloha č. 7*

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

- úhrade faktúry č. 240290 za vybavenie pre MŠ Predmier 152 vo výške 3298,99€, dodávateľ Vladimír Reguly, IBIS SERVICE, Uhoľná 3, 010 01 Žilina.  
Faktúra č. 240290 sa stáva súčasťou zápisnice.

*Príloha č. 8*

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

- úhrade faktúry č. 24000200 za tovar pre MŠ Predmier 152 vo výške 203,66€, dodávateľ STAVEBNINY, s. r. o., Hlinická 2/396, 014 01 Bytča.  
Faktúra č. 24000200 sa stáva súčasťou zápisnice.

*Príloha č. 9*

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

- úhrade faktúry č. 1240018 za chladničku a umývačku riadu pre MŠ Predmier 152 vo výške 830€, dodávateľ AS tel., s. r. o., Hlinkova 673, 014 01 Bytča.  
Faktúra č. 1240018 sa stáva súčasťou zápisnice.

**Príloha č. 10**

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

- úhrade faktúry č. 20240287 za postelky a matrace pre MŠ Predmier 152 vo výške 2537,57€, dodávateľ DREVOKOM SLOVAKIA, s. r. o., Čičava 314, 093 01 Čičava.  
Faktúra č. 20240287 sa stáva súčasťou zápisnice v prílohe č. 7.

**ZA – 6 poslancov**

**PROTI – 0 poslancov**

**ZDRŽAL SA – 0 poslancov**

**-schválené-**

- cenových ponukách na multifunkčné zariadenie Toshiba 3025 AC v sume 3100€ a Toshiba 2555 AC v sume 1950€ (používaná z leasingu) za účelom zakúpenia nového zariadenia pre OcÚ Predmier.

**-berie na vedomie-**

## **K bodu č. 9 - Diskusia**

Diskusia prebiehala počas celého rokovania OZ.

Diskusné príspevky zobralo OZ na vedomie.

## **K bodu č. 10 – Uznesenia**

Predseda návrhovej komisie Ing. Tibor Klus predniesol prítomným Uznesenia prijaté počas rokovania OZ.

## **K bodu č. 11 – Záver**

Po prerokovaní všetkých bodov programu bolo zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončené.

**Zapísala:** Mgr. Andrea Halamová

.....

**Overovatelia:** Ing. Vlasta Sokolová

.....

Ing. Radoslav Tomaník

.....

**Štefan Klus**  
starosta obce

