

U Z N E S E N I A

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Predmieri, dňa 13.10.2021 (1 – 18)

Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesenia
3. Správa z auditu účtovnej závierky za rok 2020
4. Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12. 2020
5. Schválenie Memoranda o spolupráci s mestom Žilina v rámci kandidatúry na Európske hlavné mesto kultúry 2026
6. Zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina
7. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina
8. Zriadenie vecného bremena na uloženie sietí, zriadenie ochranného pásma sietí, právo prechodu a prejazdu súvisiaceho s údržbou a opravou sietí. v prospech – oprávneného z vecného bremena: DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE, s,r,o, Predmier
9. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech – oprávneného z vecného bremena: DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE, s,r,o, Predmier
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Uznesenia
13. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Uznesenie č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

A. s c h v a ľ u j e

- návrhovú komisiu v zložení: predseda - Ing. Tibor Klus
 členovia - Mgr. Jakub Jurčík, Ing. Vlasta Sokolová

B. s c h v a ľ u j e

- program zasadnutia OZ

2. Kontrola uznesenia

Uznesenie č. 2

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

b e r i e n a v e d o m i e

- poslancom OZ monitorovať vo svojich volebných obvodoch divoké skládky a funkčnosť uličných vpustí

Zodpovední: poslanci OZ

úloha pretrváva

OZ zo dňa 14.12.2020, Uznesenie č. 8

B. u k l a d á

- inventarizačným komisiám vykonať fyzickú inventarizáciu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2020 v zmysle ustanovení §§ 29, 30 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení zmien a doplnkov

Zodpovední: predsedovia inventarizačných komisií

T: 31.12.2020

úloha pretrváva

- zabezpečiť vyčistenie podchodu pod železnicou

úloha pretrváva

3. Správa z auditu účtovnej závierky za rok 2020

Uznesenie č. 3

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

berie na vedomie

- správu z auditu účtovnej závierky za rok 2020 vypracovanú nezávislou audítorkou

4. Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12. 2020

Uznesenie č. 4

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

berie na vedomie

- správu z auditu konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2020, vypracovanú nezávislou audítorkou

5. Schválenie Memoranda o spolupráci s mestom Žilina v rámci kandidatúry na Európske hlavné mesto kultúry 2026

Uznesenie č. 5

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

- I. **s ú h l a s í** s uzatvorením memoranda o spolupráci s mestom Žilina v rámci kandidatúry na Európske hlavné mesto kultúry
- II. **p o v e r u j e** starostu obce Predmier. s podpisom Memoranda o spolupráci pri príprave a realizácii projektu Žilina Beskydy 2026 v rámci výzvy Európske hlavné mesto kultúry 2026 v Slovenskej republike

6. Zriadenie vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina

Uznesenie č. 6
Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

s c h v a ľ u j e

- zámer zriadiť vecné bremeno na majetku Obce Predmier z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech tretej osoby - spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, predmetom, ktorého bude povinnosť Obce Predmier, ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti – parcela č. CKN 311/6 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 684 v katastrálnom území Predmier, strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu podľa projektovej dokumentácie na stavbu:

„Preložka rozvodnej istiacej skrine za RIS č. 46, Predmier, parc. č CKN 311/1, 311/4, 311/6“,

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy a rekonštrukcie v rozsahu 8 m², podľa geometrického plánu č. 43432611-070/2021 zo dňa 21.04.2021, vypracovaného Ing. Radomírom Blažekom – Geodetic, ktorý pod č. 226/2021 úradne overil Okresný úrad, Katastrálny odbor Bytča.

Investorom stavby je spoločnosť MTAM KRUPA, s.r.o., Predmier č. 169, 013 51 IČO: 36 420 441.

Vecné bremeno sa zriaďuje natrvalo.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je preložka rozvodnej istiacej skrine za RIS č. 46.

7. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina

Uznesenie č. 7
Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

A. s c h v a ľ u j e

- Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, predmetom, ktorého bude povinnosť Obce Predmier, ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti – parcela č. CKN 311/6 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 684 v katastrálnom území Predmier, strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu podľa projektovej dokumentácie na stavbu:

„Preložka rozvodnej istiacej skrine za RIS č. 46, Predmier, parc. č CKN 311/1, 311/4, 311/6“,

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetického zariadenia,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy a rekonštrukcie v rozsahu 8 m², podľa geometrického plánu č. 43432611-070/2021 zo dňa 21.04.2021, vypracovaného Ing. Radomírom Blažekom – Geodetic, ktorý pod č. 226/2021 úradne overil Okresný úrad, Katastrálny odbor Bytča.

Investorom stavby je spoločnosť MTAM KRUPA, s.r.o., Predmier č. 169, 013 51 IČO: 36 420 441.

B. s p l n o m o c ň u j e

- starostu obce Štefana Klusa na podpísanie Zmluvy o zriadení vecného bremena na právo uloženia inžinierskych sietí v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151.

8. Zriadenie vecného bremena na uloženie sietí, zriadenie ochranného pásma sietí, právo prechodu a prejazdu súvisiaceho s údržbou a opravou sietí. v prospech – oprávneného z vecného bremena: DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE, s.r.o, Predmier

Uznesenie č. 8

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

s c h v a ľ u j e

- zámer zriadiť vecné bremeno na majetku Obce Predmier z dôvodu hodného osobitného zreteľa v prospech spoločnosti DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE, s. r.o. so sídlom Predmier 458, 013 51 Predmier, IČO: 36 389 196, predmetom ktorého bude povinnosť Obce Predmier, ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti – parcel č. CKN 951/9 = EKN 1011 – ostatná plocha a č. CKN 944 = EKN 898/1 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 684 v katastrálnom území Predmier, strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu podľa geometrického plánu uloženie a vedenie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie alebo modernizácie Plynovodu a Elektriny.

Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je napojenie areálu Dhollandia CE do rozvodne 110/22 kV, etapa č.1 a plynifikácia Dhollandie CE – Predmier č. 458.

9. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech - oprávneného z vecného bremena: DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE, s.r.o, Predmier

Uznesenie č. 9

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

A. s c h v a ľ u j e

- Zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech spoločnosti DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE, s. r.o. so sídlom Predmier 458, 013 51 Predmier, IČO: 36 389 196, predmetom ktorých bude povinnosť Obce Predmier, ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti – parcel č. CKN 951/9 = EKN 1011 – ostatná plocha a č. CKN 944 = EKN 898/1 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaných na LV č. 684 v katastrálnom území Predmier, strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu podľa geometrického plánu uloženie a vedenie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie alebo modernizácie Plynovodu a Elektriny.

B. s p l n o m o c ň u j e

- starostu obce Štefana Klusa na podpísanie Zmluvy o zriadení vecného bremena na právo uloženia inžinierskych sietí v prospech spoločnosti DHOLLANDIA CENTRAL EUROPE, s. r.o. so sídlom Predmier 458, 013 51 Predmier, IČO: 36 389 196.

10. Rôzne

Uznesenie č. 10

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

b e r i e n a v e d o m i e

- žiadosť Márie Chylíkovej Predmier č. 330, 013 51 Predmier o ukončenie nájomného vzťahu – byt č. 1 v Bytovom dome 10 b.j. Predmier k 31.10.2021.

Uznesenie č. 11

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

s c h v a ľ u j e

- pridelenie bytu č. 1 v nájomnom bytovom dome 10 b.j. nájomníkovi: Štefanovi Červencovi, Predmier č. 4

Uznesenie č. 12

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

b e r i e n a v e d o m i e

- žiadosť Ľubomíra Urbana, Lúčna 1014/7, 014 01 Bytča o odkúpenie obecných pozemkov parc. č. KN-C 1755 a KN-C 1756 v k.ú. Predmier, zapísané na LV č. 2397

Uznesenie č. 13

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

n e s c h v a ľ u j e

- predaj obecného pozemku parcela č. KN-C 1755 a parcela č. KN-C 1756, k.ú. Predmier

Uznesenie č. 14

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

s c h v a ľ u j e

- úhradu faktúry za realizačné práce nad rámec výkaz/výmer pri modernizácii priestorov v ZŠ podľa rozpisu v servisnom výkaze, vo výške 5 311,55 €, ELEKTROMONT PLUS, s.r.o., Rašov 351, 013 51 Maršová-Rašov

Uznesenie č. 15

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

s c h v a ľ u j e

- úhradu faktúry za dodávku a montáž klimatizačného zariadenia, vo výške 1 703,16 €, ABG KLIMA, Spišské Hanušovce 62, 059 04 Spišské Hanušovce

Uznesenie č. 16

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

s c h v a ľ u j e

- úhradu faktúry za opravu strechy v MŠ Predmier, vo výške 5 592,00 €, URÍK DANIEL – STRECHY URÍK, Plevník – Drienové 81, 018 26 Plevník - Drienové

Uznesenie č. 17

Obecné zastupiteľstvo v Predmieri

u k l a d á

- preveriť možnosti zberu textilu v obci

11. Diskusia

Uznesenie č. 18

Obecné zastupiteľstvo obce Predmier

b e r i e n a v e d o m i e

- diskusné príspevky

Zapísala: Ľubica Smolková

Overovatelia: Monika Mináriková

Ján Hujo

Štefan Klus
starosta obce