

OBEC PREDMIER

stavebný úrad
013 51 Predmier

Č.s.: SÚ-464/2024/MI

V Bytči dňa: 17.02.2025

ROZHODNUTIE

Obec Predmier ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení neskorších predpisov / ďalej len stavebný zákon /, na základe § 90 stavebného zákona prerokoval žiadosť o povolenie odstránenia stavby “ **Zadná časť domu – maštal’** “ na pozemku register “C” parc. č. **32 KN, 34 KN, rodinný dom so súp. č. 47** v kat. území **Predmier**, ktorú dňa 15.08.2024 podal a doplnil dňa 09.10.2024

Navrhovateľ : **Patricia Ďuratná**
Predmier 47
013 51 Predmier

Na základe výsledku konania podľa § 88 ods. 2 stavebného zákona Obec Predmier

povoľuje odstránenie stavby

“ Zadná časť domu - maštal’ “

na pozemku register “C” parc.č. **32 KN, 34 KN, rodinný dom so súp. č. 47** v kat. území **Predmier** za týchto podmienok :

1. Stavba bude odstránená do **31. decembra 2026**.
2. Odstránenie stavby sa bude vykonávať svojpomocne, v prípade uskutočňovania stavebných prác stačí ak si zabezpečíte odborné vedenie ich uskutočňovania osobou, ktorá má vysokoškolské vzdelanie stavebného smeru alebo architektonického smeru alebo odborné stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a najmenej tri roky praxe t.j. kvalifikovanou osobou, ak sami nespĺňate uvedenú požiadavku.
3. Stavba sa bude odstraňovať tak, aby neohrozovala bezpečnosť a stabilitu iných stavieb, bezpečnosť osôb a aby sa okolie odstraňovanej stavby touto činnosťou a jej dôsledkami zbytočne a nad prípustnú mieru neobťažovalo.
 - prípojky stavby sa pred odstránením odborne odpoja a miesta odpojenia bezpečne zaistia.

4. Asanásiou získaný materiál, pokiaľ sa nedá hospodárne využiť bude odvezený na skládku, ktorú na požiadanie určí Obecný úrad Predmier.

Odvázaným materiálom nesmú byť znečisťované verejné komunikácie.

5. Stavebník pri odstraňovaní stavby zodpovedá za škody vzniknuté na susedných nehnuteľnostiach a tieto je povinný uhradiť.

6. Vyjadrenie účastníkov konania v zmysle § 33 správneho poriadku :

Pripomienky účastníkov konania neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e :

Dňa 15.08.2024 podal a doplnil dňa 09.10.2024 navrhovateľ na tunajšom úrade žiadosť o povolenie odstránenia stavby " Zadná časť domu – maštal " na pozemku register "C" parc. č. 32 KN, 34 KN, rodinný dom so súp. č. 47 v kat. území Predmier. Stavebný úrad dňa 10.10.2024 oznámil začatie konania o odstránení stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom a stanovil, že v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány mohli oznámiť svoje stanoviská.

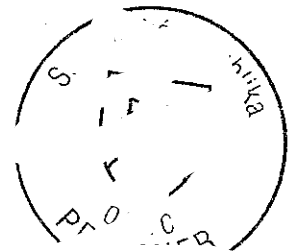
V konaní o odstránení stavby neboli vznesené pripomienky účastníkov konania.

Stavebný úrad zistil, že odstránením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani práva a oprávnené záujmy účastníkov konania a preto stavebný úrad v súlade so stavebným zákonom povolil jej odstránenie.

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Predmier. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Štefan Klus
starosta obce



Doručí sa:

1. Patrícia Ďuratná, Predmier 47, 013 51 Predmier
2. Mária Hanulíková - maloletá, v zastúp. Janka Hanulíková, Predmier 78, 013 51 Predmier
3. Michal Hanulík - maloletý, v zastúp. Janka Hanulíková, Predmier 78, 013 51 Predmier

Doručí sa: pokračovanie str.3

4. Katarína Hanulíková - maloletá, v zastúp. Janka Hanulíková, Predmier 78,013 51 Predmier
5. Eva Várošová, Predmier 49, 013 51 Predmier
6. Ivan Lulák, Bottova 1149/14, 014 01 Bytča
7. Nikola Luláková, Predmier 49, 013 51 Predmier
8. Terézia Gabríková, Predmier 50, 013 51 Predmier
9. Andrej Tichý, Predmier 47, 013 51 Predmier – stavebný dozor
10. Spis

-Vlastníkom pozemku parc.č. 33 KN sa doručuje verejnou vyhláškou

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku parc. č. 33 KN v k.ú. Predmier v zmysle § 26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce Predmier. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

20 FEB. 2025

07 MAR. 2025

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.