

# OBEC PREDMIER

stavebný úrad

013 51 Predmier

Č.s.: SÚ-ÚR/469/2024/MI

V Bytči dňa: 16.01.2025

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Predmier - Stavebný úrad, (ďalej len "stavebný úrad") ako stavebný úrad príslušný podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, zastúpené v správnom konaní starostom obce podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32- § 40 stavebného zákona. návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 19.07.2024:

Stavebník: **Sterdoslovenská distribučná, a.s.**

Pri Rajčianke 2927/8

010 47 Žilina

V zastúpení: **Bc. Juraj Chovan**

Pri Rajčianke 2927/8

010 47 Žilina

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39, § 39a stavebného zákona

### rozhodnutie o umiestnení stavby

#### " 15311 - Predmier – Zlatník – Zahustenie TS a Rozšírenie NNK "

(ďalej len "stavba") na pozemku parc. č.: **líniová stavba** v katastrálnom území **Predmier, Hvozdnica**.

#### Popis stavby:

Stavba tvorí jednu ucelenú časť a jeden fakturačný celok. Stavba obsahuje jeden prevádzkový súbor a štyri stavebné objekty.

Prevádzkový súbor: PS 01 Koncová kiosková trafostanica a stavebné objekty: SO 01 Rekonštrukcia VN vzdušného vedenia č. 182, SO 02 VNK prípojka, SO 03 NNK rozvod, SO 04 Demontáž.

Technické riešenie predpokladá rekonštrukciu úseku VN siete výmenou starých podporných bodov za nové, vybudovanie novej VN káblovej prípojky spolu s ÚO, vybudovanie novej koncovej kioskovej TS a vybudovanie nového NNK rozvodu, štyroch vývodov z TS a spolu so 14 ks istiacich skríň SR v celkovej dĺžke trasy 697m.



Rekonštrukcia VN siete – navrhované technické riešenie predpokladá výmenu štyroch starých PB za nové, a to v trase existujúceho 22kV vedenia č. 182. Nové PB sa postavia na miesta starých, v odôvodnených prípadoch dôjde k posunu PB v trase vedenia. Ako nové sa použijú predpäté betónové stožiare potrebnej výšky a dimenzie s novou výzbrojou. Existujúce vodiče 3x70 mm<sup>2</sup> AlFe budú zdemontované zo starých podperných bodov a opätovne namontované na nové PB v dĺžke trasy 687 m.

VNK prípojka – Z predmetného úseku rekonštruovaného VN vedenia, konkrétne z PB č.2, bude zriadená nová VN káblová prípojka pre navrhovanú kioskovú TS VN zemným káblom v celkovej dĺžke trasy 77 m, dĺžka káblov 3 x 91 m. VNK prípojka bude končiť v novej kioskovej TS v jej VN koncovom rozvádzači. V rámci novej VNK prípojky bude na PB č. 2 osadený nový zvislý úsekový odpojovač pod vedenie.

Kiosková trafostanica – jedná sa o kompaktnú kioskovú trafostanicu s vonkajším ovládaním výrobcu HARAMIA typ EH8B do výkopu 630kVA v prevedení ako koncová. Vybavená bude jedným olejovým transformátorom 22/0,4kV výkonu 250kVA, typu TOHn 3310/22, Cu, Eco, AA0Ak, VN koncovým rozvádzačom a NN rozvádzačom pre 7 NN vývodov s poistkovými odpínačmi do 400A.

Rozšírenie NNK rozvodu- navrhované technické riešenie predpokladá výstavbu štyroch nových NNK vývodov W.1 až W.4 napojených z novej kioskovej TS.

**Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:**

- a) stavba bude umiestnená na pozemkoch podľa overeného výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracovanej Stredoslovenská distribučná a.s. Projekty, Ing. Richard Gajdošík, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v mierke 1:1000, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.
- b) polohové umiestnenie stavby: podľa situácie stavby
- c) napojenie na sieť technického vybavenia : bez potreby
- d) napojenie na pozemné komunikácie : bez potreby
- e) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie : stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie
- f) požiadavky vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti :  
-Pre dodržanie a rešpektovanie ochranných pásiem je potrebné prizývať organizácie, ktorých sa týka problematika ochranných pásiem a dotknutých sietí.

#### **1. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov :**

**-OÚ Bytča, ŽP – Odbor starostlivosti o ŽP**, rozhodnutie č. OU-BY-OSZP-2024/000026-018 zo dňa 19.03.2024 – nebude sa posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Účelom navrhovanej činnosti je výstavba komplexu 24 rekreačných chát a to v území, v ktorom už v súčasnosti prebieha individuálna výstavba rekreačných chát.

**-OÚ Bytča, ŽP - OPaK** stanovisko č. OU-BY-OSZP-2024/000570-002 zo dňa 13.06.2024 súhlas s realizáciou stavby za dodržania podmienok č. 1. – 7..

**-OÚ Bytča, ŽP – VS** vyjadrenie č. OU-BY-OSZP-2024/000576-002 zo dňa 03.06.2024 realizácia stavby je z hľadiska ochrany vodných pomeroch možná za splnenia podmienky 1.-3..

Toto vyjadrenie podľa § 28 vodného zákona sa v zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona v platnom znení považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1796 Zb.



o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení a nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona.

**-OÚ Bytča, ŽP - OH** vyjadrenie č. OU-BY-OSZP-2022/000746-002 zo dňa 15.07.2022 realizácia stavby je možná za dodržania uvedených podmienok vo vyjadrení.

Vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení, nie je však rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva vydávané podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

**-RÚVZ**, záväzné stanovisko č. 2141/2022/HŽPZ zo dňa 01.08.2022 – RÚVZ so sídlom v Žiline súhlasí s návrhom.

**-ORHZ v Žiline** stanovisko č. ORHZ-ZA1-2022/000915-001 zo dňa 16.09.2022. - s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

**-Krajský pamiatkový úrad Žilina** vyjadrenie č. KPUZA-2022/14808-2/57424/OPO zo dňa 13.07.2022 pri realizácii dodržať podmienky 1.-3.:

1. Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.

2. Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

### **3. Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.**

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

**-Obec Predmier**, záväzné stanovisko č. 148/2022, zo dňa 14.07.2022, obec Predmier súhlasí s vydaním územného a stavebného rozhodnutia pre stavbu 15311 – Predmier - Zlatník-Zahustenie TS a Rozšírenie NNK.

**-Obec Hvozdnica**, vyjadrenie č. 410/2022, zo dňa 16.06.2022, obec Hvozdnica súhlasí s vydaním územného a stavebného rozhodnutia pre stavbu 15311 – Predmier - Zlatník-Zahustenie TS a Rozšírenie NNK.

**-Stredoslovenská distribučná, a.s.** vyjadrenie č. 15311 zo dňa 28.01.2023 súhlasí s vydaním územného a stavebného rozhodnutia pri dodržaní podmienok 1. -8..

**-SEVAK, a.s.** vyjadrenie č. O24023743 zo dňa 29.05.2024 týmto vyjadrením predlžujeme platnosť vyjadrenia č. O22024440 zo dňa 27.06.2022 vydaného k PD pre ÚR a SP o ďalšie dva roky.

**-SPP-distribúcia a.s.**, vyjadrenie č. TD/NS/0555/2022/Gá zo dňa 23.05.2024, v záujmovom území samotnej stavby sa nachádza plynárenské zariadenie v správe SPP -distribúcia a.s., a to



plynárenské zariadenie VTL DN 100 PN2,5MPa, ochranné pásmo a bezpečnostné pásmo. Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania uvedených podmienok.

**-Slovak Telekom, a.s.** vyjadrenie č. 6612413015 zo dňa 07.05.2024, vo vyznačenom záujmovom území **nedôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a /alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1.Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2.Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3.Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

4.V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

5.Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

6.Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7.Žiadateľa zároveň upozornujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

**-Energotel, a.s.** vyjadrenie 620241059 zo dňa 07.05.2024 v záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. a Stredoslovenská distribučná, a.s..

**-UPC Broadband Slovakia, s.r.o** vyjadrenie č- 994/2024 zo dňa 07.05.2024 - súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou, pretože v lokalite stavby nedôjde k styku s našou podzemnou káblovou distribučnou sieťou.

**-MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o** vyjadrenie BB-1551/2024 zo dňa 24.06.2024 - nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.. v záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.



### **3. Podmienky realizácie stavby:**

#### **- pri realizácii stavby dodržať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov**

- dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a ochrany životného prostredia,
- stavbu realizovať v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona, a v súlade s príslušnými technickými normami STN a EN, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými,
- na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch),
- začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.
- meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby oznámiť po výberovom konaní do 15 dní po skončení výberového konania,

#### **stavenisko :**

- zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
  - označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
  - musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
  - musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
  - musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
  - musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
  - musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
  - na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
- Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.

-V zmysle § 48 ods.1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a musí spĺňať základné požiadavky na stavby (podľa § 43d ods.1 stavebného zákona). Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

-Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods.1 a 2 stavebného zákona.

-Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.



-Pred zahájením výstavby je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí.

**Pripomienky dané pri vytýčení stavby musia byť rešpektované v plnom rozsahu.**

1. Pri výkopových prácach v blízkosti vedení zaistiť majetok tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu a zničeniu v dôsledku zosuvu pôdy a podobne. Križovanie a súbeh riešiť podľa ustanovení STN 73 6005.
2. Pri realizácii stavby nespôsobiť škody na susedných nehnuteľnostiach, stavebný materiál ukladať na mieste k tomu určenom, nespôsobiť z titulu stavby škody na susedných pozemkoch a stavbách a dbať na verejný poriadok.
3. Investičný zámer koordinovať so zámermi jednotlivých investorov v dotknutom území.
4. Križovanie miestnych komunikácií, suchých kanálov, rigolov, priepustov realizovať podkopaním, podvrtaním a po realizácii uviesť do pôvodného stavu.
5. Výkopový materiál umiestniť na medziskládku, resp. zabezpečiť okamžitý odvoz na skládku odpadov.
6. Káble uložiť do chráničiek.
7. Po ukončení prác uviesť pozemky do pôvodného stavu.
8. Stavebnou činnosťou nezamedziť prístup k pozemkom a stavbám.
9. Počas stavebných prác neznečisťovať pozemné komunikácie a cestu č. III/518005, pred výjazdom mechanizmov na pozemné komunikácie tieto očistiť tak, aby nedochádzalo k znečisteniu pozemnej komunikácie z titulu stavebnej činnosti.
10. V prípade znečistenia zabezpečiť okamžitú nápravu.
11. V prípade archeologických nálezov počas výkopových prác postupovať v zmysle zákona o štátnej pamiatkovej starostlivosti.
12. Odstraňovanie vegetačného krytu (krovín a stromov) na predmetnom pozemku vykonávať v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

-Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.

-Toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá Obec Predmier, Hvozdnica.

-V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.

Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods.4 stavebného zákona :

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa



stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje. Platnosť územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť pred uplynutím tejto lehoty, na základe žiadosti navrhovateľa.

### **Odôvodnenie:**

Dňa 19.07.2024 podal navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie hore uvedenej stavby. Stavebný úrad dňa 24.09.2024 v zmysle § 36 ods.2 stavebného zákona oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a upustil od ústneho pojednávania. V konaní o umiestnení stavby neboli vznesené námietky účastníkov konania.

*Podľa § 37 ods.1 stavebného zákona podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.*

*Podľa § 37 ods.2 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.*

*Podľa § 37 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenie účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.*

Stavebnotechnické riešenie predmetnej stavby je navrhnuté tak, aby bola dodržaná podmienka len nevyhnutného zásahu do vlastníckych práv vlastníkov dotknutých nehnuteľností, trasa je vedená väčšinou v zeleni bez potreby výrubu drevín s povinnosťou po ukončení prác uviesť nehnuteľnosti do pôvodného stavu zodpovedajúceho predchádzajúceho účelu.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Návrh vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.



K návrhu boli priložené vyjadrenia dotknutých orgánov podľa § 126 stavebného zákona. Tieto vyjadrenia sú uvedené vo výroku rozhodnutia a podmienky z nich vyplývajúce sú pre navrhovateľa záväzné v celom rozsahu.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

V konaní sa zistilo, že umiestnenie stavby je v súlade so stavebným zákonom a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené

K navrhovanej stavbe sa vyjadrili príslušné dotknuté orgány, ich vyjadrenia neboli záporné ani protichodné a podmienky z nich plynúce boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili umiestneniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia na Obec Predmier, Hvozdnica. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať správnym súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Štefan Klus  
starosta obce



#### **Doručí sa:**

**účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť touto stavbou dotknuté v tomto konaní -doručí sa verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona.**

#### **Na vedomie:**

1. Bc. Juraj Chovan, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina – zástupca
2. Obec Predmier
3. Obec Hvozdnica

**Na vedomie: pokračovanie str. 9**



4. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
5. SPP-D a.s., Mlynské nivy súp. č. 44, 825 11 Bratislava
6. OÚ Bytča, Odbor starostlivosti o ŽP, OH, Zámok 104, 014 01 Bytča
7. OÚ Bytča, Odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, Zámok 104, 014 01 Bytča
8. OÚ Bytča, Odbor starostlivosti o ŽP, OPaK, Zámok 104, 014 01 Bytča
9. ORHZ v Žiline, Námestie požiarnikov 1, 010 01 Žilina
10. RÚVZ Žilina, V. Spanyol 27, 011 71 Žilina
11. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
12. Spis

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona a v zmysle § 26 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce Predmier, Hvozdnica. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: 23.01.2025

Zvesené dňa: 07.02.2025

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.







NAVRHOVANÝ NNK ROZVOD PREDMER - ZLAINIK  
 W.1- ZEMNYM KABLOM NAY-Y-J.4x240 mm<sup>2</sup>, OD TS. PO SR č.3 RFPRESLUCKOVANIM  
 NA W.2 CEZ SR č.4 V DLZKE TRASY = 179m, DLZKA KABLA= 217m

V TRASE, NAVRHOVANÝCH VYKOPOV PRE ZEMNÉ KABLE BUDE  
 PRIPOLOŽENA OPTOCHRANICKA HDPE 40, DLZKA TRASY= 731m

9  
 exist. JB 12/10,  
 exist. konz. LÁHKA  
 exist. 3xpodp. iz. VN

5  
 N  
 JB 12/10 (DV13)  
 Delta V 1xZ (DV13)  
 3xpodp. iz. VN  
 Demontáž Up

4  
 N  
 JB 12/10 (DV14)  
 Delta V 2xZ (DV14)  
 3xpodp. iz. VN  
 Demontáž Up

3  
 N  
 JB 12/10 (DV14)  
 Delta V 2xZ (DV14)  
 3xpodp. iz. VN  
 Demontáž Sp

NAVRHOVANÝ NNK ROZVOD PREDMER - ZLAINIK  
 W.4- ZEMNYM KABLOM NAY-Y-J.4x240 mm<sup>2</sup>, C  
 PO SR č.12 S PRESLUCKOVANIM NA W.3 CE  
 V DLZKE TRASY = 191m, DLZKA KABLA= 242m

