

M E S T O B Y T Ć A

Mestský úrad v Bytči – oddelenie výstavby a životného prostredia
Námestie Slovenskej republiky č.1/1, 014 01 Bytča

Číslo: VaŽP/398/2026 – Sk

V Bytči dňa 22.07.2026

ROZHODNUTIE

o predčasnom užívaní stavby

Mesto Bytča, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa a § 3a ods.4 č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) v súlade s ustanovením § 84 ods. 6 zákona NR SR č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon, v nadväznosti na ustanovenie § 83 a §80 ods.1 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 preskúmal žiadosť o časovo obmedzenom povolení na predčasné užívanie stavby, ktorú podal stavebník - **Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina** (ďalej len "stavebník") dňa 21.05.2026 a doplnil 18.6.2026 na špeciálnom stavebnom úrade na vydanie rozhodnutia na predčasné užívanie stavby: **„Vážska cyklodopravná trasa – úsek Žilina-Bytča-hranica ŽSK/TSK (Považská Bystrica)-etapa Hranica ŽSK/TSK-Bytča " pre**

Stavebné objekty cyklodopravnej trasy:

100-00 Cyklodopravná trasa

100-01 Úsek 01 - Hranica TSK/ŽSK - Priemyselný objekt pod haťou VD Mikšová

100-02 Úsek 02 - Priemyselný objekt pod haťou VD Mikšová - Cesta na hati VD Mikšová

100-03 Úsek 03 - Cesta na hati VD Mikšová - Cestný most cesty č. III/2005 do Hvozdnice

100-04 Úsek 04 - Prejazd popod a po cestnom moste cesty č. III/2005 do Hvozdnice

100-05 Úsek 05 - Cestný most cesty č. III/2005 do Hvozdnice – Bytča (závesná lávka do centra mesta)

100-06 Úsek 06 - Bytča (závesná lávka do centra mesta) - Bytča (cestné mosty na I/10)

104-00 Poľná cesta na hrádzu, km 0,190 v úseku 04

Mostné objekty

201-10 Most ponad Hričovský kanál v úseku 04

Múry

237-00 Oporný múr v úseku 03 km 0,381 50 - 0,520 61

238-00 Oporný múr v úseku 03 km 0,628 - 0,657 55

239-00 Oporný múr v úseku 03 km 0,818 44 - 0,865 37

Kanalizácie a vodovody

511-00 Preložka vodovodu OC, DN 125 v km 0.025 - 0.135 úseku 03

512-00 Preložka vodovodu OC, DN 125 v km 0.200 - 0.215 úseku 03

513-01 Preložka vodovodu OC, DN 100 v km 0.188 úseku 04

Slaboprúdové vedenia

650-00 Úprava vedení Slovak Telekom

650-01

650-02 Úprava vedení Slovak Telekom - úsek 02, km 0,290

650-03 Úprava vedení Slovak Telekom - úsek 03, km 0,050

650-04 Úprava vedení Slovak Telekom - úsek 05, km 0,390

650-05 Úprava vedení Slovak Telekom – úsek 05, km 0,450 – 3,175

650-06 Úprava vedení Slovak Telekom – úsek 05, km 3,300

650-07 Úprava vedení Slovak Telekom – úsek 06, km 0,000- 0,050

650-08 Úprava vedení Slovak Telekom – úsek 06, km 0,330

651-00 Úprava vedení Energotel

651-01 Úprava vedení Energotel – úsek 01, km 0,000 – 1,900

651-02 Úprava vedení Energotel – úsek 02, km 0,290

Verejné osvetlenie

660-00 Osvetlenie priechodov pre cyklistov

660-01 Osvetlenie priechodu – úsek 02, km 0,340

na pozemku register "C" parc. č. líniová verejnoprospešná stavba v kat. území Mikšová, Veľká Bytča, Malá Bytča, Predmier, Hvozďica na ktorú bolo vydané stavebné povolenie pod č. VaŽP/515/2023/Sk zo dňa 27.12.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.02.2024 (oprava chyby v písaní) zo dňa 16.2.2024

povoľuje predčasné užívanie stavby

„Vážska cyklo dopravná trasa – úsek Žilina-Bytča-hranica ŽSK/TSK (Považská Bystrica)-etapa Hranica ŽSK/TSK-Bytča " na pozemku register "C" parc. č. líniová stavba v kat. území Mikšová, Veľká Bytča, Malá Bytča, Predmier, Hvozďica.

Pre predčasné užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

Predčasné užívanie stavby **sa povoľuje do 30.07.2027**. Po uplynutí stanovenej doby je rozhodnutie o predčasnom užívaní neplatné.

Do 15 dní po dokončení a a doplnení podkladov predmetnej stavby je žiadateľ povinný podať stavebnému úradu návrh na kolaudáciu stavby.

1. Stavba bude užívaná ako: cyklochodník.
2. V zmysle § 86 stavebného zákona je vlastník stavby v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.

3. V zmysle § 85 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí, prípadne v stavebnom povolení. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.
4. Pri miestnom zisťovaní v konaní o predčasnom užívaní stavby boli na stavbe zistené drobné nedostatky, ktoré neohrozujú zdravie a bezpečnosť osôb a nebránia vo svojom súhrne predčasnému užívaniu stavby na určený účel.
5. Ku kolaudácii doplniť vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov, majetko právne vysporiadanie pozemkov uvedenej stavby.

Doklady predložené v rámci predčasného užívania stavby, t.j. projektová dokumentácia schválená stavebným úradom v stavebnom konaní, projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby, stavebné povolenie č. VaŽP/515/2023/Sk zo dňa 27.12.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.02.2024 (oprava chyby v písaní) zo dňa 16.2.2024, doklady o preukázaní zhody použitých materiálov, protokol o odovzdaní a prevzatí diela v súlade s čl.XX Zmluvy o dielo, doklad o likvidácii stavebného a mobilného odpadu, stavebný denník, geodetické zameranie stavby na základe ktorých špeciálny stavebný úrad konštatuje, že je možné povoliť predčasné užívanie uvedenej stavby. Na základe ohliadky a zúčastnených účastníkov konania rozhodol špeciálny stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Dňa 21.05.2026 podal žiadateľ žiadosť o vydanie časovo obmedzeného povolenia na predčasné užívanie stavby: „**Vážska cyklopravná trasa – úsek Žilina-Bytča-hranica ŽSK/TSK (Považská Bystrica)-etapa** Hranica ŽSK/TSK-Bytča „Stavebné povolenie bolo vydané pod č. VaŽP/515/2023/Sk zo dňa 27.12.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.02.2024 opravené SÚ v Bytča zo dňa 16.2.2024.

Hranica ŽSK/TSK-Bytča "Cyklopravná trasa je navrhnutá v kategórii CYK 2x1,50m. Celková dĺžka úseku je 8,320 16km. Os cyklotrasy začína v km 0,000 000 odpojením od cyklotrasy „úsek Považská Bystrica - Hranica ŽSK“, pokračuje po hrádzi Hričovského kanála cca do km 2,0, kde trasa zostúpi pod hrádzu a pokračuje v areáli vodného diela Mikšová, následne križuje prístupovú cestu z cesty II/507 do obce Mikšová. Trasa následne smeruje po svahu hrádze, pokračuje v súbehu s existujúcou miestnou cestou, pred výjazdom na cestu 11/507 sa trasa odkláňa doľava vedie pätou násypu hrádze až do km cca 3,5, kde cesta vystúpa po svahu hrádze a vedie popod most na ceste III/2005 do Hvozdnice, následne trasa vystúpa po násype cesty III/2005 a pokračuje po cyklolávke (SO 201-00). Za mostom sa cesta stáča vpravo, vedie okolo existujúcej oddychovej zóny a pokračuje po ceste pozdĺž hrádze na pravej strane Hričovského kanála cca do km 7,75. Pri existujúcej lávke pre peších cez kanál

cesta schádza k päte hrádze a pokračuje k nepoužívanému mostu cez Hričovský kanál kde je koniec tohto objektu.

Stavebný úrad dňa 02.06.2026 listom č.sp. VaŽP/16515/398/2026 oznámil začatie konania o predčasnom užívaní predmetnej stavby účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle §80 ods.1 stavebného zákona v nadväznosti na §26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. (právny poriadok) v znení neskorších predpisov a dotknutým orgánom. Na prerokovanie žiadosti súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 18.06.2026, o výsledku ktorého bol spísaný protokol.

Z predložených dokladov stavebný úrad zistil, že predčasné užívanie stavby nemá podstatný vplyv na užívatel'nosť stavby a neohrozuje bezpečnosť a zdravie osôb; taktiež nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými k jeho realizácii a osobitnými predpismi.

Povolenie na predčasné užívanie uvedenej stavby neoprávňuje na trvalé užívanie stavby, udržiavať ju v dobrom technickom stave, aby neohrozovala zdravie a bezpečnosť osôb. Stavebník bude zabezpečovať údržbu cyklotrasy a sadových úprav na celom úseku dráhy.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní k predčasnému užívaniu preskúmal predloženú žiadosť, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami.

Na základe stanovísk a miestneho zisťovania rozhodol špeciálny stavebný úrad tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správu a údržbu stavby cyklodopravnej trasy počas predčasného užívania stavby bude zabezpečovať stavebník. Súčasťou stavby je aj trvalé dopravné značenie, ktoré je osadené v zmysle jeho odsúhlasenia OR PZ ODI Žilina.

Za toto rozhodnutie sa podľa §4 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov správy poplatok nevyberá.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §53 a §54 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Bytča, na špeciálny stavebný úrad. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Podľa §47 ods. 4 správneho poriadku rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.

Ing.Miroslav Minárčik
primátor mesta

Doručuje sa:

ŽSK Komenského 48, 011 09 Žilina
Mesto Bytča Námestie SR č.1/1, 014 01 Bytča zast.primátorom
SVP š.p.Povodie horného Váhu,J.Janečka36,034 01 Ružomberok
Stredoslovenská distribučná a.s., Ul. Pri Rajčianke 2927/8,010 04 Žilina
Slovenské elektrárne a.s.Mlynské Nivy 47, 821 09 Bratislava
Lesné pozemkové spoločenstvo Mikšová – koreš.adresa Lichardova 46,010 01 Žilina
ENERGOTEL,a.s.Miletičova 7,821 08 Bratislava
SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
Slovak Telekom, Bajkalská 28 817 62 Bratislava
Orange Slovensko a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
DAQE Slovakia s.r.o,Pribinova 895/62, 010 01 Žilina
Ing.Lukáš Rolko,DAQE Slovakia,Pribinova 8953/62,Žilina
SPF Budkova č.36, 817 15 Bratislava
Obec Predmier 013 51 Predmier
Mesto Bytča, Námestie SR 1/1,014 01 Bytča
Mesto Bytča odd.VaŽP-ochrana krajiny a prírody, Námestie SR č.1/1,014 01 Bytča
Obec Hvozdnica 013 56 Hvozdnica
O2 Networks s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, Zámok všetky zložky, 014 01 Bytča
OR PZ SR - ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
Okresný úrad Žilina odbor lesný a poľ., Vysokoškolákov 8556/33B 010 08 Žilina
Michlovský,s.r.o.,Zvolenská cesta 21,974 05 B.Bystrica
OÚ Odbor krízového riadenia,Zámok 104,014 01 Bytča
Dopravný úrad,Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
SC ŽSK M.Rázusa 104,010 01 Žilina
Slovenská správa ciest,M.Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
SPP -D a.s.Mlynské Nivy 44, 825 11 Bratislava
Lesy SR OZ Považská Bystrica, Orlové 300, 017 01 Považská Bystrica
Okresný úrad odbor CD a PK , Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.