

OBEK PREDMIER

Stavebný úrad

013 51 Predmier

Č.s.: SÚ-419/2024/MI

V Bytči dňa: 04.09.2024

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA VEREJNOU VYHLÁŠKOU A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Stavebník: **Ing. Eva Šiková**

Bottova 1149/18

014 01 Bytča

(ďalej len "stavebník") dňa 24.07.2024 podal žiadosť o vydania stavebného povolenia na stavbu:

"Novostavba záhradného domu"

na pozemku register "C" parc. č. 911 KN, 907/1 KN, 908/2 KN kde sa nachádza "Novostavba záhradného domu" v katastrálnom území Predmier. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Predmier, ako príslušný stavebný úrad podľa §5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona v nadväznosti na § 61 stavebného zákona **oznamuje začatie spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci konania podľa § 33 ods.1 a 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie, právo vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky týkajúce sa umiestnenia stavby, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.**

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade pre obce, Námestie Republiky č. 5, 014 01 Bytča /1. poschodie/ počas stránkových dní v pondelok a stredu od 8.00 – 15.00 hod.



Štefan Klus
starosta obce



Doručí sa:

1. Ing. Eva Šiková, Bottova 1149/18, 014 01 Bytča – stavebník
2. Rímskokatolícka cirkev – Farnosť Predmier, Bajzova 56, 013 51 Predmier
3. Ján Bárník, Bottova 1149/18, 014 01 Bytča
4. Ľudovít Bačík, Predmier 15, 013 51 Predmier
5. Šimoník Jozef, Predmier 279, 013 51 Predmier

Doručí sa pokračuje na strane 3.

6. Marta Slaná, Stred 55/40, 017 01 Považská Bystrica
7. Ing. František Bárník, Bottova 1149/18, 014 01 Bytča
8. Veronika Jandová, Dedovec 1798/316, 017 01 Považská Bystrica
9. Mgr. Iveta Belaiová, Kukučínová 321/17, 971 01 Prievidza
10. Ing. Milan Kopačka, Karpatská 40/125, 900 33 Marianka
11. Mgr. Darina Godálová, Oravská 1, 010 01 Žilina
12. PaedDr. Fedor Godál, Pod Brezinou 7661/108, 911 01 Trenčín
13. Matej Oberta, Partizánska 127/3, 013 24 Strečno – projektant
14. Ing. Marián Lehotský, Platanová 18, 010 07 Žilina – stavebný dozor
15. Spis

-Neznámym účastníkom konania vlastníkom pozemku parc.č. 916/1 KN sa doručuje verejnou vyhláškou

Tento dokument sa doručuje neznámym vlastníkom pozemku registra "C" par. č. 916/1 KN verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Vyvesené dňa: 05 -09- 2024

Zvesené dňa: