



IČO : 00 323 128

**OBEC KARNÁ**  
Karná 110, 067 45 Topoľovka

DIČ : 2021232675

## **OBEC KARNÁ**

### **zverejňuje**

v nadväznosti na § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov

### **zámer prevodu časti nehnuteľného majetku obce Karná z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obec Karná je vlastníkom nehnuteľnosti:

- pozemku parc. č. C KN 337/3 o výmere 1.417 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha  
a nádvorie

Táto parcela je zapísaná na LV č. 212, v k.ú. Karná, obec Karná, okres Humenné.

Obec Karná ponúka nehnuteľnosť:

### **Odpredaj časti parcely**

- pozemku parc. č. C KN 332/3 o výmere 16 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie  
a pozemok parc. č. C KN 337/21 o výmere 126 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha  
a nádvorie vytvoreného z doterajšej parc. č. C KN 337/3, zastavaná plocha  
a nádvorie o výmere 1.417 m<sup>2</sup> na základe Geometrického plánu číslo  
14296985-69/2017

Parcela č. C KN 332/3 o výmere 16 m<sup>2</sup> a parcela č. C KN 337/21 o výmere 126 m<sup>2</sup>  
vytvorená na základe geometrického plánu č. 14296985-99/2017 z parcely č. C KN  
337/3 o výmere 1.417 m<sup>2</sup> sa odpredáva Rudolfovi Dančovi, z dôvodu hodného  
osobitného zreteľa, nakoľko uvedené parcely (332/3 a 337/21) tvoria a umožňujú  
prístup k rodinnému domu patriacemu menovanému. Obec nemá ďalšiu možnosť  
ich využitia. Uvedené parcely sa nachádzajú pred rodinným domom.

Obec Karná ponúka nehnuteľnosť :

- pozemok parc. č. 332/3 o výmere 16 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie
- pozemok parc. č. C KN 337/21 o výmere 126 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a  
nádvorie



IČO : 00 323 128

**OBEC KARNÁ**  
Karná 110, 067 45 Topoľovka

DIČ : 2021232675

Parcely č. C KN 332/3 a 337/21 sa odpredávajú za kúpnu cenu 3,00 €/m<sup>2</sup> pozemku. Cena celkom za odpredaj parcely č. C KN 332/3 -16 m<sup>2</sup> a parcely č. C KN 337/21 – 126 m<sup>2</sup>, spolu 142 m<sup>2</sup> – 426 Eur.

Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí dňa 02.08.2021 schválilo cenu 3,00 eur/m<sup>2</sup>. (zastavaná plocha a nádvorie)

Odpredaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa uvedených parciel, ktoré sú vo vlastníctve obce Karná Obecné zastupiteľstvo rozhodlo z dôvodu, že uvedené parcely tvoria a umožňujú prístup k rodinnému domu menovaného a obec nemá ďalšiu možnosť ich využitia.

Kúpnu cenu predávajúcej nehnuteľnosti je kupujúci povinný zaplatiť na účet predávajúceho, číslo účtu SK94 5600 0000 0042 5121 4001 pred podpisom zmluvy, alebo do pokladne obce.

Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra ako aj prípadné ďalšie náklady súvisiace s prevodom nehnuteľností (overenie listín, podpisov a pod.)

Tento zámer hodného osobitného zreteľa bol schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva v Karnej dna 02.08.2021 uznesením č. 4/2021.

V Karnej, 03.08.2021

Anton Hodor  
starosta obce

Vyvesené:  
Zvesené: