

Zápisnica č.4/2023

Zo 4. zasadnutia OZ v Laskári konaného dňa 25. 10. 2023

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu a určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správa o výsledkoch kontroly z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v 2. polroku
5. Zrušenie zámeru predaja pozemku KN-E parc.č. 30/2 k.ú. Laskár pre nezáujem žiadateľa s povinnosťou vypratania pozemku
6. Poukázanie na aktuálny stav obecného pozemku KN-C parc.č. 1 k.ú. Laskár a upozornenie na jeho neoprávnené a bezdôvodné užívanie p. Volnom
7. Prerokovanie žiadosti od p. Jozefa Zavarského k zámene pozemkov
8. Prerokovanie žiadosti p. Kataríny Konečnej k vybudovaniu vodovodnej prípojky k rod.domu súp.č. 28 so zriadením vecného bremena
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

Otvorenie

Prítomných privítala a zasadnutie otvorila starostka p. Janíková a hneď navrhla doplniť program o dôležitý bod: Sľub nového poslanca. P. Branislav Šebo, ktorý v posledných komunálnych voľbách skončil ako náhradník, zložil zákonom daný sľub poslanca OZ. Starostka pokračovala ďalej v programe.

K b. 2 Schválenie programu a určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Starostka prečítala program zasadnutia aj s doplneným bodom. Za zapisovateľa navrhla A. Bibzovú za overovateľa zápisnice A. Bracke. Jednohlasne bol tento návrh schválený.

K b.3 Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starostka navrhla A. Bracke, A. Bibzovú, B.Šeba. Návrh bol jednohlasne schválený.

K b.4 Správa o výsledkoch kontroly z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce v 2. polroku

Hlavná kontrolorka p. Hidegová predložila správu o výsledkoch následnej finančnej kontroly hlavného kontrolóra obce v 2. polroku 2023. Správu poslanci vzali na vedomie a je prílohou tejto zápisnice spolu s prílohami z účtovníctva, ktoré boli použité k spracovaniu správy.

K b.5 Zrušenie zámeru predaja pozemku KN-E parc.č. 30/2 k.ú. Laskár pre nezáujem žiadateľa s povinnosťou vypratania pozemku

Dňa 16.10.2023 obec obdržala list p. Štefana Joneka, v ktorom informuje, že nemá záujem odkúpiť obecny pozemok KN-E parc.č. 30/2 k.ú. Laskár a zaviazal sa pozemok vypratáť. List vzali poslanci na vedomie a rušia zámer odpredaja pozemku dôvodom hodného osobitného zreteľa, ktorý bol schválený uznesením č.5 dňa 29. 06. 2023 s príkazom na úplne vypratanie pozemku do 31. 03. 2024. List p. Joneka je prílohou tejto zápisnice.

K b.6 Poukázanie na aktuálny stav obecného pozemku KN-C parc.č. 1 k.ú. Laskár a upozornenie na jeho neoprávnené a bezdôvodné užívanie p. Volnom

K bodu bola otvorená diskusia. Starostka povedala, že p. Volna už bol ňou upozornený a informovaný o tom, že si bez akéhokoľvek vysvetlenia oplotil svoj pozemok a použil pritom časť obecného pozemku, kde upevnil pletivo na fasádu KD, aby mohol tento pozemok užívať. Poslanci doporučili starostke vyzvať ho aj písomne, keďže nerešpektuje ústne upozornenie a stanoviť uznesením termín uvedenia do pôvodného stavu do konca novembra 2023.

K b.7 Prerokovanie žiadosti od p. Jozefa Zavarského k zámene pozemkov

Starostka informovala, že na obec bol doručený list od p. Jozefa Zavarského, ktorý má vážny záujem o kúpu cirkevného pozemku parc.č. 83/2 k.ú. Laskár s budovou na parc.č.82/2 /bývalý obecny úrad/ a žiada o zámenu obecného pozemku parc.č. 81/1 za protihodnotu časti parc.č. 83/2. Poslanci žiadosť zamietli. Ako dôvod uviedli, že na obecnom pozemku parc.č. 81/1 má obec zriadenú svoju vodovodnú šachtu k obecnej budove s.č.25 /parc.č. 81/2/, ale ak pán Zavarský prejaví záujem o inú zámenu resp.iný zmluvný vzťah, obec sa nebráni o tom jednať a dohodnúť sa. Žiadosť so zámennou situáciou je prílohou zápisnice.

K b.8 Prerokovanie žiadosti p. Kataríny Konečnej k vybudovaniu vodovodnej prípojky k rod.domu súp.č. 28 so zriadením vecného bremena

Poslanci prejednali zámer k žiadosti p. Konečnej o zriadenie vodovodnej prípojky k jej r.d. súp.č. 28. Keďže podľa predloženého projektu p. Konečnej je napojenie vedené zeleným pásmom obecnej komunikácie parc.č. 99/1, je potrebné rozkopávkové povolenie, ktoré má splňať zákonom stanovený postup. Poslanci zámer vzali na vedomie, s tým, že apelovali na dodržanie povinnosti odstrániť vady, ktoré pri rozkopaní vzniknú a hlavne prácami neobmedziť vjazd do susedných nehnuteľností súp.č. 1 a 2, bez zmluvy o zriadenie vecného bremena.

K b.9 Rôzne

Starostka v rôznom informovala o emaile p. Petra Katonu, stavebníka RD pod kultúrnym domom, v ktorom nás žiada, aby sme na vlastné náklady odvodnili strechu kultúrneho domu na svoj pozemok, pretože dažďová voda steká na jeho pozemok. Informáciu vzali poslanci na vedomie s tým, že obec to bude v dohľadnej dobe riešiť odvodňovacou rúrou, ktorú upevníme o rínu a zvedením na obecny pozemok. Poslanci skonštatovali, že žiaľ prirodzený odtok vody nevieme ovplyvniť, keďže stavba RD je osadená v šikmom teréne a bez riadneho odvodňovacieho kanála, ktorý by mal mať p. Katona riešený na svojej nehnuteľnosti. Ostatné budúce pripomienky ohľadne oplotenia a nožnej dohody zo strany rod.Katonovej sa budú riešiť v priebehu bud.roka. K zápisnici je priložená kópia emailu p. Katonu.

Ďalej v rôznom starostka hovorila o žiadosti, ktorú obec adresovala z dôvodu pripomienok obyvateľov Valentovej hlavne zo strany p. Márie Plaštiakovej a Evy Michálekovej. Hovorila o žiadosti, ktorú adresovala na Integrovanú dopravu ŽSK Žilina, kde presne časovo navrhla riešenie v posunutí konkrétneho spoja. Po niekoľkých telefonických rozhovoroch

s kompetentnými nám bola schválená úprava spoja tak, aby čakal na prichodzí vlak z MT smer T.Teplice a nenechal tak ľudí na stanici KPZ bez prípoja BUSu. Poslanci vzali túto správu na vedomie. Kópia listu je priložená k zápisnici.

V ďalšom starostka otvorila tému k našim dôchodcom. Jednalo sa o to, či obec ide pripravovať posedenie alebo pôjdeme do varianty darčeka v podobe nákupných poukážok, ktoré by sa dôchodcom rozдали k blížiacim sa Vianociam. Poslanci sa jednohlasne zhodli na tom, že nie vždy je záujem o kulturne podujatie, a teda pripraviť akciu s vedomím, že bude účasť nízka, sa napokon rozhodlo o nákupných poukážkach v hodnote 15€ pre 17 našich seniorov.

V ďalšom bol problém parkovania, kde sa dotazovala poslankyňa A. Bibzová, akým spôsobom to ide obec riešiť. Keďže bola schválená novela zákona o parkovaní na cestných komunikáciach, starostka informovala, že bolo 12.10. stretnutie starostov s vedením Správy ciest MT a dopravným inšpektorátom Martin. Riešil sa hlavne problémový úsek v obci, kde je úzka cesta a autá parkujú pred rod.domami či už dlhodobo alebo len na čas vykonania návštevy. Starostka za týmto účelom žiadala o radu kompetentných, k riešeniu dopravného značenia v tejto časti obce a tiež v areáli KD, nakoľko nám tam cudzie autá znečisťujú nové parkovisko vytekajúcim olejom z parkujúcich vozidiel. A teda starostka informovala, že v 1. prípade sa obec riadi zákonom o cestnej premávke a teda osadenie doprav.značenia nám PZ neschváli, ale máme zakaždým kontaktovať PZ, aby majiteľov aut sankcionovali alebo v prípade dlhodobého parkovania máme Všeobecným záväzným nariadením schváliť daň za užívanie verejných priestranstiev, čím je aj zelený pás obecnej komunikácie, ak je vo vlastníctve obce a vyrubiť daň. V prípade dopravného značenia pri vstupe do areálu kultúrneho domu nám dopravný inšpektorát schválil dopravné značenie zákazu odbočenia s výnimkou. Dnes je už táto značka osadená.

Ďalej sa starostka zmienila o práve prebiehajúcim audite obce za rok 2022, ktorý vykonáva Ing. Fiala, a teda bude po jeho skončení bude na najbližšom OZ informovať poslancov o jeho závere.

V rôznom zároveň prebehla aj diskusia k jednotlivým bodom.

Nakoniec bol prečítaný Návrh na uznesenie a starostka zasadnutie ukončila.

Zapísala: Andrea Bibzová

Overovateľ: Ing. Andrea Bracke

Branislav Šebo

