

**Obec Laskár, Laskár 26, 038 43**

**N Á V R H V Š E O B E C N É H O Z Á V Ä Z N É H O N A R I A D E N I A**

**č. 1/ 2023**

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Laskár a Valentová na **rok 2024**

Návrh VZN:   ▪ vyvesený na úradnej tabuli dňa 27.11.2023  
              ▪ zverejnený na internetovej adrese obce dňa 27.11.2023

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (vrátane): 12.12.2023

Pripomienky zaslať písomne na: Obec Laskár, Obecný úrad 26  
alebo elektronicky na: laskar@gaya.sk

Doručené pripomienky (počet): ks

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:

**VZN schválené Obecným zastupiteľstvom Laskár dňa uznesením č.**

VZN vyvesené na úradnej tabuli dňa

VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli

VZN nadobúda účinnosť dňa:

.....  
Lenka Janíková  
starostka obce

**Obecné zastupiteľstvo Laskár na základe ustanovenia § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej „zákon o odpadoch“) vydáva pre územie obce Laskár a Valentová toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej „VZN“).**

# N Á V R H - V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 1/ 2023

## **o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Laskár na rok 2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Laskár na základe ustanovenia § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej „zákon o odpadoch“) vydáva pre územie obce Laskár a Valentová toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej „VZN“).

### **I. časť ÚVODNÉ USTANOVENIA**

#### **§ 1 Predmet úpravy**

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Laskár a Valentová.

(2) Obec Laskár na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie

(3) Obec Laskár na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z pozemkov, dane zo stavieb, dane z bytov („ďalej len dane z nehnuteľností“), dane za psa, dane za ubytovanie je kalendárny rok.

### **II. časť Miestne dane Daň z nehnuteľností**

#### **Čl. I Daň z pozemkov § 2 Základ dane**

(1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení §5 zák.č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Laskár a Valentová v členení podľa § 6 ods. 1 až 6 zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach.

(3) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

Pozemky	Index	Hodnota pôdy v EUR/m <sup>2</sup>	Ročná sadzba v %
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady Laskár	A1	0,2881	0,70
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady Valentová	A1	0,4245	0,55
Trvalé trávne porasty Laskár	B1	0,0687	0,70
Trvalé trávne porasty Valentová	B1	0,0856	0,65
Záhrady Laskár a Valentová	C1	1,32	0,70
Zastavané plochy a nádvoria okrem stavebných pozemkov Laskár a Valentová	F1	1,32	0,70
Stavebné pozemky Laskár a Valentová	G1	13,27	0,80
Ostatné plochy Laskár a Valentová	F2	1,32	0,70

## Čl. II

### § 3

#### Daň zo stavieb

(1) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Laskár a Valentová

(2) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

(3) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovná

Stavby	Index	Ročná sadzba
Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	A1 - TP, PP	0,05
	A1 - bez TP,PP	0,10
Stavby na pôdohosp. produkciu, skleníky, stavby pre vodné hosp., stavby využívané na skladovanie vlast. pôdohosp. produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu	B1	0,03
Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	C1	0,30
Samostatne stojace garáže; stavby hromadných garáží; stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	D1	0,30
Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vl. produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	G1	0,70
Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	H1	0,10
Ostatné stavby	J1	0,15

(4) Sadzba dane sa pri viacpodlažných stavbách **zvyšuje o 0,03 EUR** za každé ďalšie nadzemné a podzemné podlažie okrem prvého podlažia (§ 12 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady).

### III. ČASŤ

#### Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

#### § 4

#### Vyrubenie dane z nehnuteľností

(1) Správca dane týmto určuje, že daň nižšia ako **2,00 EUR** sa na území obce Laskár a Valentová nebude vyrubovať ani vyberať.

(2) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

**IV. ČASŤ**  
**§ 5**  
**Daň za psa**

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný alebo držaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

Predmetom dane za psa nie je:

- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
- b) pes umiestnený v útulku zvierat,
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,

(2) Základom dane je počet psov.

(3) Sadzba dane za psa je

- a/ **5,00 EUR** za jedného a každého ďalšieho psa daňovníka s TP a PP na území obce Laskár a Valentová za kalendárny rok
- b/ **20,00 EUR** za jedného a každého ďalšieho psa daňovníka bez TP a PP na území obce Laskár a Valentová za kalendárny rok.

**§ 6**  
**Daň za užívanie verejného priestranstva**

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Laskár, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- a/ všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
- b/ parcely v katastri obce v jej vlastníctve - plochy na skladovanie drevnej hmoty alebo skládky rôznych materiálov

(3) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Laskár sú:

- a/ pozemok KN-C parc.č. 90 oproti BUS zastávke v obci Laskár

(4) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva

(5) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie

- a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
- c/ umiestnenie skládky materiálov,
- d/ trvalé parkovanie vozidla na miestnych komunikáciách a aj v ochrannom pásme miestnych komunikácií

(6) Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú Obcou Laskár na verejnom priestranstve alebo za akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

(7) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(8) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup> alebo parkovacie miesto.<sup>1</sup>

(9) Sadzba dane za užívanie osobitne užívaného verejného priestranstva **za každý aj začatý m<sup>2</sup>** sú:

- a) 0,700 € predaj potravín, ovocia, zeleniny
- b) 0,700 € predaj alkoholických nápojov a tabakových výrobkov
- c) 0,700 € predaj remeselných výrobkov, ľudovej umeleckej tvorby
- d) 0,200 € predaj ostatných tovarov
- e) 1,000 € osobitné užívanie verejného priestranstva za účelom reklamy, konania mítingov, petičných akcií
- f) 0,200 € na kultúrne, spoločenské a športové podujatia
- g) 1,000 € na konanie mítingov, zhromaždení a petičných akcií
- h/ 0,200 € za skládku materiálov
- ch/ 0,200 € za stavbárske lešenie a podobné konštrukcie
- i) 0,100 € na účely atrakcií /cirkus, lunapark/
- j/ 0,05 € za trvalé parkovanie vozidla na miestnych komunikáciách

(10) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva v obci Laskár a Valentová, a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva nasledovne:

- a/ fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
- b) právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo, IČO
- c) údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť obci Laskár skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

Verejné priestranstvo daňovník môže osobitne užívať len na základe povolenia vydaného obcou alebo inými orgánmi podľa osobitných predpisov <sup>2</sup>.

(11) Miestnu daň obec vyrubí platobným výmerom a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

- a/ jednorazovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,
- b/ pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti na Obecnom úrade v Laskári,
- c/ pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní v splátkach pričom termín a spôsob splátok určí správca miestnej dane na Obecnom úrade v Laskári pri ohlásení vzniku daňovej povinnosti daňovníkom.
- d/ v prípade, ak daňovník nesplní ohlasovaciu povinnosť, bude obec postupovať podľa pomôcok, ktoré má k dispozícii a ktoré si zaobstará na základe zistených skutočností.

---

<sup>1</sup> Vyhláška MV SR č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke....

<sup>2</sup> Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách...

## § 7

### Daň za ubytovanie

- (1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- (3) Základom dane je počet prenocovaní.
- (4) Sadzba dane je **0,70 EUR na osobu a prenocovanie**.
- (5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ zariadenia evidenciu v "knihe ubytovaných" s menami všetkých ubytovaných osôb vrátane údajov o dátumoch prenocovania /deň príchodu a odchodu zo zariadenia/ a výškou dane, ktorú pri ubytovaní tieto osoby uhradili. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie je prevádzkovateľ povinný bezodkladne správcovi dane predložiť zoznam ubytovaných.
- /6/ Daň za ubytovanie sa platí ročne a je splatná bez vyrubenia vždy k 31. 01. v príslušnom roku za uplynulé zdaňovacie obdobie na základe predloženia „oznámenia daňovej povinnosti“ hodnoverne preukázateľného prevádzkovateľom zariadenia.
- (7) Daň prevádzkovateľ zariadenia odvedie obci Laskár nasledovne:
  - a/ v hotovosti do pokladne Obecného úradu alebo
  - b/ bezhotovostným prevodom na účet obce IBAN SK28 5600 0000 0030 2814 5002, BIC: KOMASK2X Prima banka Slovensko, a.s. pobočka M

## V. časť

### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

## § 8

### Úvodné ustanovenia

1. Týmto nariadením sa zavádza miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ( ďalej len poplatok), ustanovuje sadzbu poplatku, dĺžku obdobia, na ktoré sa poplatok určuje, vznik a zánik povinností, splatnosť poplatku, určujú sa prípady zníženia alebo odpustenia, ako aj ďalšie nevyhnutné náležitosti vyberania poplatku.
2. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za odpady, ktoré vznikli na území obce.

## § 9

### Poplatník a platiteľ poplatku

1. Poplatok platí platiteľ, ktorým je:
  - a) Fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, alebo pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha ( ďalej len nehnuteľnosť),



- b) Právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako je podnikanie,
  - c) Podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania
2. Ak viacero poplatníkov podľa odseku 1 písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti prevziať jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci.
3. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí platiteľ poplatku, ktorým je:
- a) Vlastník nehnuteľnosti, ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
  - b) Správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len platiteľ)

## § 10 Vznik poplatkovej povinnosti

Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 9 odsek 1 tohto nariadenia.

1. Sadzba miestneho poplatku je :

a/ pre poplatníka podľa tohto VZN pri nehnuteľnosti a dome slúžiacom na bývanie podľa počtu osôb prihlásených k trvalému resp. prechodnému pobytu, pri nehnuteľnosti na území obce Laskár a Valentová, ktorú užíva alebo je oprávnená užívať fyzická osoba, ak túto nevyužíva na podnikanie a nemá v obci trvalý alebo prechodný pobyt / napr. rodinný dom, stavba na individuálnu rekreáciu a pod./:

**0,063 € za osobu a kalendárny deň, za rok 23,00 €**

b/ pre právnické osoby a fyzické osoby – podnikatelia a zamestnanci, ktorí sú oprávnení užívať alebo užívajú nehnuteľnosť alebo jej časť nachádzajúcu sa na území obce Laskár a Valentová za účelom podnikania (*podnikateľské subjekty*):

**0,063 € za osobu a kalendárny deň, za rok 23,00 €.**

c/ **0,041 € na osobu podnikateľa a kalendárny deň, za rok 15,00 €** krát počet ubytovacích lôžok, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť, alebo jej časť nachádzajúcu sa na území obce Laskár a Valentová za účelom podnikania (*zariadenia poskytujúce ubytovacie a stravovacie služby*).

d/ správca dane stanovuje sadzbu **0,07 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín**

## § 11

### Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

1. Správca dane vyrubuje poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Správca dane môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí.
3. Poplatok stanovený sadzbou podľa § 23 ods. 3 tohto VZN sa nevyrubuje rozhodnutím a je splatný ihneď v hotovosti do pokladne obce.

## § 12

### Podmienky a podklady na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti

Správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe žiadosti, ak mu zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:

- a) poplatník nesmie byť dlžníkom Obce Laskár
- b) musí zaniknúť dôvod spoplatnenia (zrušenie trvalého pobytu alebo prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľnosti, zrušenie prevádzky a podobne).

Podkladom pre vrátenie poplatku je splnenie oznamovacej povinnosti

## § 13

### Odpustenie miestneho poplatku

1. Obec Laskár **môže** odpustiť poplatok:
  - a) Občanovi, ktorý má trvalý pobyt v obci, ale žije mimo obce  
Spôsob preukázania: doklad o zaplatení poplatku za odpad v mieste pobytu
  - b) Poplatníkovi s trvalým pobytom za obdobie, za ktoré poplatník preukáže obci, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí (stáže, pobyty v zahraničí s dĺžkou trvania pobytu nad tri mesiace, okrem poplatníkov, ktorí v zahraničí vykonávajú prácu v turnusovom režime – všetky zahraničné doklady musia byť preložené do úradného jazyka)
  - c) Spôsob preukázania: potvrdenie sprostredkovateľskej agentúry o pobyte v zahraničí, potvrdenie o pobyte, pracovná zmluva
  - d) Fyzickej osobe, ktorá je dlhodobo umiestnená v zariadení, napr. domov dôchodcov
  - e) Študentom strednej školy, vysokej školy alebo nadstavbového štúdia, ktorí celoročne žijú v prenájmoch, kde dokladom je nájomná zmluva.
  - f) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe žiadosti, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie

podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti ustanovených vo všeobecne záväznom nariadení.

#### § 14

##### Postup obce proti tvrdosti zákona

Správca dane môže na základe poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.

#### § 15

##### Správa poplatku

1. Správu poplatku vykonáva Obec Laskár.
2. Výnos z poplatku vrátane výnosu z pokuty a sankčného úroku vzťahujúceho sa k tomuto poplatku sú príjmom rozpočtu správcu poplatku, slúžia na úhradu nákladov spojených s odpadmi.

#### § 17

##### Zrušovacie ustanovenia

1. Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č.01/2009 o miestnej dani z nehnuteľnosti, VZN č.2/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Laskár a dodatok č.1 k VZN č.2/2015 z 2019.

#### § 18

##### Záverečné ustanovenia

Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené na zasadnutí OZ, konanom dňa ..  
.....uznesením č. ....s účinnosťou dňa .....

Pokiaľ v tomto všeobecnom záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 582/2004 a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Laskári.

##### Hlasovanie:

<b>Za:</b>		
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Neprítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

Lenka Janíková  
starostka obce