

## **Zápisnica č.2/2023**

### **Z 2.zasadnutia OZ v Laskári dňa 24. 04. 2023**

Prítomní podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu a určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správa o výsledkoch kontroly z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za 4.Q 2022 a za celý rok 2022
5. Opätovné prerokovanie zámeru odpredaja obecného pozemku KN-E parc. č. 30/2 v k.ú Laskár v zmysle § 9a ods. 8 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších ako prípad osobitného zreteľa na základe znaleckého posudku predloženého p. Jonekom
6. K b.6 Doplnený bod o : „Nákup traktorovej kosačky s príslušenstvom“
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

#### **K b.1 Otvorenie**

Prítomných privítala a zasadnutie otvorila starostka p. Janíková

#### **K b.2 Schválenie programu a určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice**

Starostka prečítala program zasadnutia. Navrhla doplniť program o bod „ Nákup traktorovej kosačky s príslušenstvom“ a tomto dopĺňujúcom znení dala program schváliť. Poslanci program jednohlasne schválili. Za zapisovateľku určila M. Paučekovú a za overovateľa zápisnice poslankyňu A. Bibzovú. Návrh bol schválený.

#### **K b.3 Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie navrhla M. Paučekovú a A. Bracke. Návrh bol schválený.

#### **K b.4 Správa o výsledkoch kontroly z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za 4.Q 2022 a za celý rok 2022**

Slovo dostala hlavná kontrolórka, ktorá sa zamerala na kontrolu v 4. štvrtroku a roku 2022, kde vo svojej správe podrobne vysvetlila chod a hospodárenie obce za kontrolované obdobie. Konštatuje tak, že vynaložené prostriedky boli účelovo a správne využité v prospech potrieb obce. Celá správa o výsledku finančnej kontroly vychádzala z predložených dokladov z účtovníctva a je súčasťou zápisnice jako aj jej všetky prílohy, ktoré boli podkladom pre kontrolu.

**K b.5 Opätovné prerokovanie zámeru odpredaja obecného pozemku KN-E parc. č. 30/2 v k.ú Laskár v zmysle § 9a ods. 8 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších ako prípad osobitného zreteľa na základe znaleckého posudku predloženého p. Jonekom**

Starostka privítala p. Milana Joneka, ktorého pozvala na zasadnutie OZ k opätovnému prerokovaniu kúpy obecného pozemku KN-E parc. č. 30/2 vo výmere 332m<sup>2</sup>. Prítomným poslancom bol predložený znalecký posudok č. 034/2023, ktorý dal zhotoviť žiadatelia bratia Jonekovci. Posudok bol vyhotovený Ing. Romanom Barbuščákom dňa 6. 3. 2023, kde sa určila cena v celkovej výške 5100,- € zaokrúhlene, čiže 15,- €/m<sup>2</sup>.

Ešte dňa 21. 6. 2021 p. Štefan Jonek doručil na obec „Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti pozemku“. Zo zasadnutia vzišlo uznesenie č.3 , v ktorom poslanci doporučujú vyzvať záujmecu o predloženie dokumentov o možných vlastníkov /predchodcov/ pozemku ešte pred vlastníctvom obce, aby sa predišlo k novej duplicitě vlastníctva, nakoľko sa na pozemku nachádza stavba – pivnica a pozemok rodina Jonekovcov dlhé roky užíva. Pretože sa vo veci doteraz nekonalo, a dodnes Jonekovci žiadne doklady obci nepredložili, dnešným dňom poslanci stanovili posledný možný termín a to do 31. 5. 2023. Ak žiadateľ do tohto termínu nepredloží dôkazy o vlastníctve príp. o existencii iných možných vlastníkov k obecnému pozemku, Obec Laskár zverejní zámer predaja s dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.8 písm.c/zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a bude vychádzať z ceny určenej v znaleckom posudku č. 034/2023. Všetci poslanci návrh schválili.

**K b.6 Doplnený bod o : „Nákup traktorovej kosačky s príslušenstvom“**

Už dlhodobo sa zvažuje s kúpou traktorovej kosačky na obec vzhľadom k tomu, že aj keď máme t.č. na aktívnych prácach p. Joneka, cez „úrad práce“ z dlhodobého hľadiska s ním obec počítať nemôže. Obec má veľa plôch na kosenie, či už sú to oba cintoríny alebo verejné priestranstvá, ktoré je veľmi obtiažné kosiť krovinnou alebo jednoduchou štvorkolesovou kosačkou. Preto sme spoločne dospeli k názoru takýto traktor obstaráť. Prítomní poslanci schválili Zmenu rozpočtu č. 01/2023 navýšením finančných operácií o sumu 3250,-€ a na strane kapitálových výdavkov z rezervného fondu o tú istú sumu na kúpu traktorovej kosačky s príslušenstvom.

**K b.7 Rôzne**

V rôznom starostka informovala prítomných , že bola oslovená občanom Lukášom Plaštiakom, ktorý sa pýtal, ako je zabezpečená Valentová v prípade možného požiaru v obci. Chcel vedieť, aká je možnosť. Starostka odpovedala, že vlastníme nadstavec na hydrant, ktorý je momentálne v kult. dome, pretože sa z minulosti nedoriedilo umiestnenie nástavca. Prítomní poslanci navrhli starostke porozprávať sa o tom s veliteľom DHZ s Ing. Milanom Pinčiarom, a požiadať ho o konzultáciu bezpečného umiestnenia nástavca.

---

Ďalej v rôznom bola debata na tému každoročného pálenia jánskej vatry, ktoré sa za posledné roky koná na pozemku p. Jána Hanku na tzv. „záhumenke“. Tento rok tomu tak bude naposledy. Obec bude informovať občanov, aby si svoj zelený odpad a konáre likvidovali na svojich vlastných pozemkoch. S týmto súvisela aj téma umiestňovania bio odpadu hlavne konárov na obecný pozemok parc. č. 121/8, ktorý je hneď za plotom k nehnuteľnosti rod. Manišovej. Keďže p. Silvia Manišová sa priznala, že odpad na obecný pozemok vyvážajú, poslanci doporučujú starostke tento problém riešiť výzvou rod. Manišovcov, aby vyčistili obecný pozemok. Po vyčistení pozemku požiadame o fotodokumentáciu predložiť na Obecnom úrade v neodkladnom termíne.

#### **K b. 8 Návrh na uznesenie**

Bol prečítaný návrh na uznesenie , ktorý poslanci jednohlasne schválili.

Na záver sa starostka poďakovala prítomným a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Mgr. Michaela Paučeková .....

Overovateľ zápisnice: Andrea Bibzová .....