

## Nájomná zmluva č.27/2020

uzatvorená na hrobové miesto v zmysle Občianskeho zákonníka § 663-684 a zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve .

### I. Zmluvné strany

**Prenajímateľ** /správca pohrebiska/ : Obec Laskár  
obecný úrad v Laskári  
Laskár 26  
038 43 Kláštor pod Znievom  
IČO : 00649341  
DIČ : 2020591848

Štatutárny zástupca : Lenka Janíková – starostka obce

**Nájomca :** RNDr. Eva Kadlečíková  
**Adresa:** Cigel' 257, 971 01 CIGEL'  
**Rodné číslo:**  
**Č.t.:**  
**Email:** kadlecikova@gmail.com

### II. Predmet zmluvy

Prenajímateľ prenecháva do nájmu hrobové miesto v zmysle zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Hrobové miesto č.: **29**  
Typ hrobového miesta : **jednohrob - detský** (Jozef Šmál 1931 - 1936)  
Pohrebisko : cintorín **Laskár**

### III. Nájomné a doba nájmu

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné za užívanie hrobového miesta podľa VZN 6/2011 platného od 1. januára 2012.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Zmluvné strany sa dohodli na zaplatení poplatku za užívanie hrobového miesta na dobu **10 rokov t.j. od 07. 08. 2020 do 06. 08. 2030 vo výške 15 € /pätnásťeur/.**

Nájomné je splatné ihneď v hotovosti do pokladne obce alebo na účet prenajímateľa Prima banka Slovensko, a.s. číslo účtu 3028145002/5600, IBAN SK28 5600 0000 0030 2814 5002 alebo do 10 dní odo dňa pochovania.

#### IV. Všeobecné ustanovenia

Nájomnú zmluvu nie je možné vypovedať pred uplynutím tlecej doby /25 rokov/na pohrebisku .

Prevádzkovateľ pohrebiska /prenajímateľ/ nájomnú zmluvu vypovie ak :

- závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
- sa pohrebisko ruší
- nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta

Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný písomne upozorniť nájomcu na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej tri mesiace pred dňom

- keď sa má hrobové miesto zrušiť
- keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené

Právo užívať hrobové miesto má výhradne nájomca. Nájomca nesmie prenajímať hrobové miesto ďalšej osobe. Pri úmrtí nájomcu prednostné právo na uzavretie nájomnej zmluvy majú dedičia. Ak je dedičov viac, prednostné právo má ten z dedičov, ktorý sa prihlásil ako prvý.

Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta, okrem prípadov, keď je potrebné bezodkladne zaistiť bezpečné prevádzkovanie pohrebiska. O takomto zásahu bude prevádzkovateľ pohrebiska /prenajímateľ/ informovať nájomcu.

Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznámiť prevádzkovateľovi pohrebiska /prenajímateľovi / všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

Ak táto zmluva neustanovuje inak, právny vzťah ňou založený sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve ako aj občianskeho zákonníka.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu.

V Laskári, dňa 07. 08. 2020

---

prenajímateľ

---

nájomca

**Nájomca: RNDr. Eva Kadlečíková**

Dávam týmto výslovný súhlas so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve pre účely tejto zmluvy v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o ochrane osobných údajov v platnom znení a súvisiacich predpisov. Vyhlasujem, že tento súhlas je platný počas celej doby trvania tejto a že ho počas doby trvania tejto zmluvy zmluvy nevezmem späť. Uvedené potvrdzujem vlastnoručným podpisom.

.....  
nájomca

