



Obec Cabov
Obecný úrad Cabov č.126, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

UZNESENIA (198-207)

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

21. zasadnutie zo dňa 19.05.2022 - zasadačka Obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo v Cabove na svojom 21. zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia OZ,
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,
3. Informácia o plnení uznesení OZ,
4. Predaj pozemku vo vlastníctve obce, parcela CKN č. 522/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m² vytvorené GP č.221/2021 zo dňa 3.1.2022 v k.ú. Cabov – schválenie prevodu nehnuteľnosti
5. Schválenie nadobudnutia vlastníctva nehnuteľnosti do majetku obce parcely: CKN 199/1, EKN 8, EKN 9, CKN 206/3 a EKN 258,
6. Rozpočtové opatrenie č. 2/2022,
7. Schválenie vstupu obce Cabov do OZ Diaľnica na Zemplín,
8. Vyhodnotenie akcie „Jarné upratovanie obce Cabov“,
9. Prerokovanie upovedomenia o začatí správneho konania Regionálneho úradu verejného zdravotníctva vo Vranove nad Topľou – výzva na podanie vyjadrenia a pokynu na odstránenie nedostatkov v zariadení Materskej školy
10. Diskusia – Rôzne,
11. Návrh na uznesenie,
12. Záver.



Obec Cabov
Obecný úrad Cabov č.126, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

UZNESENIE č.198-05/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 19.05.2022 k bodu 1 PROGRAM ZASADNUTIA OZ

A.SCHVAĽUJE

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Cabove

Viliam Popad'ák
starosta obce

UZNESENIE č.199-05/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 19.05.2022 k bodu 2 URČENIU ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽA ZÁPISNICE 21. ZASADNUTIA OZ

A.SCHVAĽUJE

- zapisovateľ: Mgr. Adrianu Val'ovčinovú
- overovateľ zápisnice: p.Lukáš Horváth a p.Mikuláš Nemčík

2

Viliam Popad'ák
starosta obce

UZNESENIE č.200-05/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 19.05.2022 k bodu 3 INFORMÁCIE O PLNENÍ UZNESENÍ ZO 20. ZASADNUTIA OZ

A. BERIE NA VEDOMIE

- Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Viliam Popad'ák
starosta obce



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

UZNESENIE č.201-05/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 19.05.2022 k bodu 4 PREDAJ POZEMKU VO VLASTNÍCTVE OBCE, PARCELA CKN Č. 522/5 ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE O VÝMERE 61 M2 VYTVORENÉ GP Č.221/2021 ZO DŇA 3.1.2022 V K.Ú. CABOV – SCHVÁLENIE PREVODU NEHNUTEĽNOSTI

A. SCHVAĽUJE:

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov v zmysle ust. 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e prevod majetku obce - kúpnu zmluvu z dôvodov hodného osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to predaj novovytvoreného pozemku podľa geometrického plánu vypracovaného Petrom Petrikom – Geodetické práce, 093 03 Davidov č. 252, IČO: 44199236, č. 221/2021, zo dňa 03.01.2022 a to:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 522/5, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m²**, ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 61 m² od pôvodného pozemku registra C KN parcelné číslo 522/1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3485 m², **katastrálne územie: Cabov, zapísaného na LV č. 468**

-**z dôvodu hodného osobitného zreteľa:** vysporiadanie vlastníckych vzťahov medzi obcou a kupujúcimi z dôvodu, že časť stavby vo vlastníctve kupujúceho je postavená na novovytvorenom pozemku vo vlastníctve obce, novovytvorený pozemok má nízku výmeru, obec ho dlhodobo neužíva a je pre obec nepotrebný,

-**na nadobúdateľa : Blanka Ševčíková, bytom 094 14 Cabov 27**

-**hodnota pozemku:** podľa znaleckého posudku č. 63/2022 vypracovaného dňa 07.04.2022 znalcom Ing. Mariánom Onderkom, Veterná 986, 093 03 Vranov nad Topľou vo výške **610,00 EUR**

-**za kúpnu cenu:** vo výške 760,00 EUR

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod majetku obce na kupujúcich 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

B. POVERUJE:

1. Starostu obce s podpisom kúpnej zmluvy uzatvorenej v zmysle ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Viliam Popad'ák
starosta obce



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

UZNESENIE č.202-05/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 19.05.2022 k bodu 5 **SCHVÁLENIE NADOBUDNUTIA VLASTNÍCTVA NEHNUTEĽNOSTI DO MAJETKU OBCE PARCELY: CKN 199/1, EKN 8, EKN 9, CKN 206/3 A EKN 258**

A. SCHVALUJE

Kúpu nehnuteľného majetku do majetku Obce Cabov a to:

1. Kúpa dvoch spoluvlastníckych podielov z nehnuteľností zapísaných na LV č. 455, kat. územie Cabov:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 199/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 140 m²
- pozemok registra E KN parcelné číslo 8, záhrada o výmere 219 m²
- pozemok registra E KN parcelné číslo 9, záhrada o výmere 117 m²

od podielových spoluvlastníkov: Marta Šalatová, 094 14 Cabov č. 64 – podiel 2/4,

Ludmila Škvareková, 094 15 Zámutov č. 692 – podiel 2/4;

2. Kúpa nehnuteľností:

- zapísanej na LV č. 524, kat. územie Cabov pozemok registra E KN parcelné číslo 258, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m²
- zapísanej na LV č. 808, kat. územie Cabov pozemok registra E KN parcelné číslo 206/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²

od výlučnej vlastníčky: Marta Šalatová, 094 14 Cabov č. 64 – podiel 1/1 za kúpnu cenu: 4,50 EUR/m² za účelom: **požiadania o stavebné povolenie na stavbu „Vjazd na pozemok - oprava premostenia“ a následnej opravy mosta.**

4

Viliam Popad'ák
starosta obce

UZNESENIE č.203-05/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 19.05.2022 k bodu 6 **ROZPOČTOVÉ OPATRENIE Č. 2/2022**

A. SCHVALUJE

1. Rozpočtové opatrenie č.2/2022

Zmenu rozpočtu vykonanú rozpočtovým opatrením č.2/2022 podľa § 14 odst písmeno b) a c) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách

1.a) Kapitálové výdavky FK 0160 EK 711001 – navýšenie o 2461,50 EUR

Viliam Popad'ák
starosta obce



Obec Cabov
Obecný úrad Cabov č.126, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

UZNESENIE č.204-05/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 19.05.2022 k bodu 7 SCHVÁLENIE VSTUPU OBCE CABOV DO OZ DIAĽNICA NA ZEMPLÍN

A. SCHVALUJE

1. Vstup Obce Cabov do občianskeho združenia Diaľnica na ZEMPLÍN so sídlom Š. Kukuru 154/14, Michalovce, Slovenská republika .
- 2.

B. BERIE NA VEDOMIE

1. Dôvodovú správu k návrhu na schválenie vstupu mesta do občianskeho združenia Diaľnica na Zemplín
2. Stanovy občianskeho združenia Diaľnica na Zemplín

Viliam Popad'ák
starosta obce

5

UZNESENIE č.205-05/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 19.05.2022 k bodu 8 VYHODNOTENIE AKCIE „JARNÉ UPRAŤOVANIE OBCE CABOV“

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Informáciu o úspešnosti akcie „Jarné upratovanie obce Cabov“ a ďakuje občanom , ktorí sa svojou účasťou prispeli za čistejšiu obec.

Viliam Popad'ák
starosta obce



Obec Cabov
Obecný úrad Cabov č.126, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

UZNESENIE č.206-05/2022

**Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 19.05.2022 k bodu 9 UPOVEDOMENIE O ZAČATÍ
SPRÁVNEHO KONANIA-VÝZVA O PODANIE VYJADRENIA (RUVZ)**

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Informáciu o kontrole RUVZ v priestoroch Materskej školy, zabezpečí odstránenie zavad do konca školského roka t.j. do 31.8.2022

Viliam Popad'ák
starosta obce

UZNESENIE č.207-05/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 19.05.2022 k bodu 10 Diskusia - rôzne

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Diskusné príspevky v bode 10

Viliam Popad'ák
starosta obce