



Obec Cabov
Obecný úrad Cabov č.126, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

UZNESENIA (189-197)

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

20. zasadnutie zo dňa 20.04.2022 - zasadačka Obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo v Cabove na svojom 18. zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia OZ,
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,
3. Informácia o plnení uznesení OZ,
4. Schválenie realizácie zákazky „Zvýšenie energetickej efektívnosti a využitie obnoviteľných zdrojov energie Kultúrny dom Cabov Zmena stavby pred dokončením“ podľa predloženej cenovej ponuky,
5. Rozpočtové opatrenie č.1/2022
6. Prerokovanie žiadosti p. Blanky Šefčíkovej o odpredaji časti obecného pozemku z dôvodu osobitného zreteľa na parcele C KN 522/1 o výmere 61m² ,
7. Informácia o aktuálnej situácie pri príprave odkúpenia parciel CKN 199/1, EKN 8, EKN 9, CKN 206/3 a EKN 258 pre potreby stavebného povolenia k projektovej dokumentácie Vjazd na pozemok - oprava premostenia,
8. Informácia o prokurátorskej previerke na zhodnotenie stavu zákonností všeobecných záväzných nariadení miest a obcí vo veciach územnej samosprávy podľa § 4 ods. písm. 5a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
9. Diskusia – Rôzne,
10. Návrh na uznesenie,
11. Záver.



Obec Cabov
Obecný úrad Cabov č.126, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

UZNESENIE č.189-04/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 20.04.2022 k bodu 1 Program zasadnutia OZ

A.SCHVAĽUJE

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Cabove

Viliam Popad'ák
starosta obce

UZNESENIE č.190-04/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 20.04.2022 k bodu 2 Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice 20. zasadnutia OZ

A.SCHVAĽUJE

- zapisovateľa: Mgr. Adrianu Val'ovčinovú
- overovateľa zápisnice: Ing.Peter Hric, Mgr.Radoslav Hanusin

2

Viliam Popad'ák
starosta obce

UZNESENIE č.191-04/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 20.04.2022 k bodu 3 Informácie o plnení uznesení zo 19. zasadnutia OZ

A. BERIE NA VEDOMIE

- Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Viliam Popad'ák
starosta obce



Obec Cabov
Obecný úrad Cabov č.126, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

UZNESENIE č.192-04/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 20.04.2022 k bodu 4 Schválenie realizácie zákazky „Zvýšenie energetickej efektívnosti a využitie obnoviteľných zdrojov energie Kultúrny dom Cabov Zmena stavby pred dokončením“ podľa predloženej cenovej ponuky,

A. SCHVALUJE:

1. Realizáciu zákazky Zvýšenie energetickej efektívnosti a využitie obnoviteľných zdrojov energie Kultúrny dom Cabov- Zmena stavby pred dokončením – podľa predloženej cenovej ponuky a to sumou 51 258,95€ s DPH.
2. Vypracovanie projektovej dokumentácie 2 724,- € s DPH

B. POVERUJE:

1. Starostu obce s podpisom zmluvy a následnej úhrady faktúr za uskutočnenie prác.

Viliam Popad'ák
starosta obce

UZNESENIE č.193-04/2022

3

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 20.04.2022 k bodu 5 Rozpočtové opatrenie č. 1/2022

A. SCHVALUJE

1. Rozpočtové opatrenie č.1/2022
 - a) Použitie prostriedkov z RF na kapitálové výdavky sumy vo výške 53 778,95 € z rezervného fondu obce na vyššie uvedenú realizáciu zákazky, v zmysle zákona č. [583/2004 Z.z.](#) o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých predpisov
 - b) Navýšenie kapitálových výdavkov v položkách :
 - Rekonštrukcia a modernizácia - Budova OCU – zateplenie v čiastke 51 258,95 EUR
 - Prípravná a projektová dokumentácia – Budova OCU – v čiastke 2 724,00 EUR

Viliam Popad'ák
starosta obce



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

UZNESENIE č.194-04/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 20.04.2022 k bodu 6 Prerokovanie žiadosti p. Blanky Šefčíkovej o odpredaji časti obecného pozemku z dôvodu osobitného zreteľa na parcele C KN 522/1 vo výmere 61m²

A. SCHVALUJE

v zmysle ust. 9 ods. 2 písm. a) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce **z dôvodov hodného osobitného zreteľa** v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to predaj novovytvoreného pozemku podľa geometrického plánu vypracovaného Petrom Petríkom – Geodetické práce, 093 03 Davidov č. 252, IČO: 44199236, č. 221/2021 zo dňa 03.01.2022 a to:

- **novovytvorený pozemok registra C KN parcelné číslo 522/5, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 61 m²**, ktorý vznikol odčlenením časti o výmere 61 m² od pôvodného pozemku registra C KN parcelné číslo 522/1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3485 m², katastrálne územie: Cabov, zapísaného na LV č. 468

-**z dôvodu hodného osobitného zreteľa**: vysporiadanie vlastníckych vzťahov medzi obcou a kupujúcimi z dôvodu, že časť stavby vo vlastníctve kupujúceho je postavená na novovytvorenom pozemku vo vlastníctve obce, novovytvorený pozemok má nízku výmeru, obec ho dlhodobo neužíva a je pre obec nepotrebný,

-**na nadobúdateľa : Blanka Ševčíková, bytom 094 14 Cabov 27**

-**hodnota pozemku**: podľa znaleckého posudku č. 63/2022 vypracovaného dňa 07.04.2022 znalcom Ing. Mariánom Onderkom, Veterná 986, 093 03 Vranov nad Topľou vo výške **610,00 EUR**

-**za kúpnu cenu**: vo výške 760,00 EUR

Viliam Popaďák
starosta obce



Obec Cabov
Obecný úrad Cabov č.126, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

UZNESENIE č.195-04/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 20.04.2022 k bodu 7 Informácia o aktuálnej situácie pri príprave odkúpenia parcel CKN 199/1, EKN 8, EKN 9, CKN 206/3 a EKN 258 pre potreby stavebného povolenia k projektovej dokumentácie Vjazd na pozemok - oprava premostenia

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Informácia o aktuálnej situácie pri príprave odkúpenia parcel pre zámer obce

Viliam Popad'ák
starosta obce

UZNESENIE č.196-04/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 20.04.2022 k bodu 8 Informácia o prokurátorskej previerke na zhodnotenie stavu zákonností Všeobecných záväzných nariadení miest a obcí vo veciach územnej samosprávy podľa § 4 ods. písm. 5a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Informácia o prokurátorskej previerke na zhodnotenie stavu zákonností Všeobecných záväzných nariadení miest a obcí vo veciach územnej samosprávy podľa § 4 ods. písm. 5a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Viliam Popad'ák
starosta obce

UZNESENIE č.197-04/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov dňa 20.04.2022 k bodu 9 - diskusia

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Diskusné príspevky v bode 9

Viliam Popad'ák
starosta obce