



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 09414 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

ZÁPISNICA

Zápisnica z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Cabove zo dňa 13.03.2023

Začiatok zasadnutia: 19:00 hod v Kultúrnom dome Cabov

Prítomní: Ospravedlnený:--

Starosta: Viliam Popad'ák
Poslanci OZ: Miroslav Bačík
Mgr. Radoslav Hanusin
Ing. Peter Hric
Iveta Nemčíková
Lukáš Horváth

Kontrolórka obce: Mgr. Alena Lengelová
Zapisovateľka: Mgr. Adriana Vaľovčinová

Ďalej podľa prezenčnej listiny

Starosta predniesol prítomným, že zo zastupiteľstva bude vyhotovený zvukový záznam, všetci prítomní poslanci súhlasili.

Starosta obce Viliam Popad'ák oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v stanovenej lehote a že všetci poslanci Obecného zastupiteľstva boli na toto zasadnutie písomne včas pozvaní. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 5 poslancov obecného zastupiteľstva sú prítomní 5 poslanci, teda zasadnutie OZ je v zmysle § 12 ods.7 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášaniaschopné.

Ad 1) PROGRAM ZASADNUTIA

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Cabove otvoril a viedol Viliam Popad'ák starosta obce. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných. Starosta obce oboznámil všetkých prítomných s návrhom programu rokovania 3.zasadnutia. Starosta predniesol návrh programu

Návrh programu:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia OZ,
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,
3. Informácia o plnení uznesení OZ,
4. Prerokovanie žiadosti o stanovisko k investičnému zámeru p. R. Ceľucha,
5. Prerokovanie žiadosti firmy EL PRO KAN o vyjadrenie k napojeniu parciel podľa priloženej grafickej situácie,
6. Schválenie odkúpenia časti lesného pozemku od Gréckokatolíckej cirkvi Cabov, EKN 1641 o výmere 1 515m²,
7. Potvrdenie o cene vody URSO pre regulovaný subjekt Obec Cabov,
8. Prerokovanie žiadosti o usporiadanie Majstrovstiev Slovenska športových automobilov v rally na trati Cabov – Davidov- Kamenná Poruba,
9. Schválenie vypracovania územného plánu obce Cabov,



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 09414Sečovská Polianka,IČO:00332283,DIČ: 2020640897

10. Oznámenie funkcií, zamestnaní a majetkových pomerov verejných funkcionárov,
11. Informácia o vytriedenosti komunálnych odpadov v obci Cabov za rok 2022,
12. Stanovenie termínu akcie „Jarné upratovanie obce“ pri príležitosti Dňa Zeme,
13. Diskusia – Rôzne,
14. Návrh na uznesenie,
15. Záver.

Starosta obce dal hlasovať k takto navrhovanému programu.

K návrhu neboli vznesené námietky

NÁVRH NA UZNESENIE K BODU 1

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

A.SCHVAĽUJE

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Cabove

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za:	5	M. Bačík,Mgr.R.Hanusin, Ing.P.Hric, I.Nemčíková, L.Horváth
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Návrh bol prijatý.

Ad 2) URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽA ZÁPISNICE

2

Starosta obce určil zapisovateľa zápisnice pani Mgr. Adrianu Val'ovčinovú.

Za overovateľov zápisnice určil Ing.Petra Hrica a p. Miroslava Bačíka

NÁVRH NA UZNESENIE K BODU 2

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

A.SCHVAĽUJE

1. Zapisovateľa: Mgr.Adrianu Val'ovčinovú
2. Overovateľov zápisnice: Ing. Petra Hrica a p. Miroslava Bačíka

Za:	5	M. BačíkMgr.R.Hanusin, Ing.P.Hric, I.Nemčíková,L.Horváth
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Návrh bol prijatý



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 09414Sečovská Polianka,IČO:00332283,DIČ: 2020640897

Ad 3)INFORMÁCIA O PLNENÍ UZNESENÍ

Starosta obce predniesol uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia a skonštatoval, že uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OZ sú splnené.

NÁVRH NA UZNESENIE K BODU 3

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

A. BERIE NA VEDOMIE

- 1. Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za:	5	M. BačíkMgr.R.Hanusin, Ing.P.Hric, I.Nemčíková,L.Horváth
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Návrh bol prijatý

Ad 4)PREROKOVANIE ŽIADOSTI O STANOVISKO K INVESTIČNÉMU ZÁMERU p. R. CEĽUCHA

Starosta skonštatoval, že opätovne máme predloženú žiadosť p. Radovana Ceľucha . Starosta poslal súvisiace materiály poslancom obecného zastupiteľstva na preštudovanie. Starosta ďalej pripomienkoval, prečo si dáva pán R.Ceľuch vypracovávať projektové dokumentácie ak nemá súhlasné stanovisko obce. Poprosil poslancov o vyjadrenie a stanovisko k danej žiadosti. Poslanec Lukáš Horváth skonštatoval, že je za každú investíciu v obci. Poslanec Ing. Peter Hric a Mgr. Radoslav Hanusin dali negatívne stanovisko, nakoľko rozvoj výstavby si predstavujú v inej časti obce.

Starosta dal hlasovať

NÁVRH NA UZNESENIE K BODU 4

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

A. NESCHVAĽUJE

1. Investičný zámer p. Radovana Ceľucha, nie je totožný s územnoplánovacími zámermi obce Cabov. S rozvojom obce uvažuje OZ v inej lokalite katastrálneho územia obce Cabov.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za:	1	L.Horváth
Proti:	2	Ing.P.Hric, Mgr.R.Hanusin
Zdržal sa:	2	M.Bačík, I.Nemčíková
Neprítomný:	0	



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 09414 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

Ad 5) PREROKOVANIE ŽIADOSTI FIRMY EL PRO KAN s.r.o. O VYJADRENIE K NAPOJENIU PARCIEL PODĽA PRILOŽENEJ GRAFICKEJ SITUÁCIE

Starosta skonštatoval, že aj tento materiál bol odoslaný poslancom OZ. Obec v tejto lokalite nemá žiadne územnoplánovacie zámery. O zámere rozvoja obce uvažujeme v inej lokalite katastrálneho územia. Starosta pripomienkoval snahu firme EL PRO KAN s.r.o., prečo sa snažia o niečo, s čím OZ nesúhlasí. Načo je potrebné rozširovať elektrickú sieť, keď nie je vydané žiadne stavebné povolenie. Poslanci – Ing. Peter Hric nesúhlasí s povolením nakoľko pozemok je vlastníctvom obce 1/2 a ďalší vlastnícky podiel je Gréckokatolícka cirkev. Ďalej nesúhlasí s ťarchou na pozemku.

NÁVRH NA UZNESENIE K BODU 5

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

A. NESÚHLASÍ

1. So žiadosťou VSD a.s.k rozšíreniu NN vedeniu v danej lokalite (k.ú. Cabov 807 974), nie je v súlade s územnoplánovacími zámermi obce Cabov.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za:	4	M. BačíkMgr.R.Hanusin, Ing.P.Hric, I.Nemčíková,
Proti:	1	L.Horvath
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

Návrh bol prijatý

4

Ad 6) SCHVÁLENIE ODKÚPENIA ČASTI LESNÉHO POZEMKU OD GRÉCKOKATOLÍCKEJ CIRKVI CABOV, EKN 1641 O VÝMERE 1 515 m²

Zaslali sme žiadosť z dôvodu odkúpenia nehnuteľnosti nachádzajúci sa v katastrálnom území Cabov evidovanej na LV č.453 parcela KN-E č.1641 druh pozemku lesný pozemok vo výmere 1515 m² od Gréckokatolíckej farnosti Cabov 1, 094 14 Sečovská Polianka. Geometrický plán vypracoval Ing. Marián Urban – GEODET. Poslanec Ing. Peter Hric pripomienkoval, že súhlasí so žiadosťou, ale je otázne či bude súhlasiť Arcibiskupský úrad v Prešove. Ďalej je potrebné znalcom určiť cenu pozemku. Urobili sme krok podali sme žiadosť – uvidíme aká bude odpoveď, daná nehnuteľnosť už mala byť dávno vo vlastníctve obce.

NÁVRH NA UZNESENIE K BODU 6

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

A. SÚHLASÍ

1. So zaslaním žiadosti o odkúpenie pozemku od GKC evidovanej na LV. Č. 453, parcela KN-E č. 152 916 m², druh pozemku: Lesný pozemok z ktorej bol vypracovaný GP vyhotovený Ing. Mariánom



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 09414 Sečovská Polianka, IČO:00332283, DIČ: 2020640897

Urbanom, GEODET, na parcelu č.448/7 o výmere 1515m², lesný pozemok , ktorý slúži ako záchytný prameň a zásobuje občanov obce Cabov pitnou vodou.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za:	5	M. BačíkMgr.R.Hanusin, Ing.P.Hric, I.Nemčíková, L.Horváth
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Návrh bol prijatý.

Ad 7) POTVRDENIE O CENE VODY URSO PRE REGULOVANÝ SUBJEKT OBEC CABOV

Poslancom OZ bolo doručené POTVRDENIE o cene vody na obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2023. Na základe skutočných výdavkov preukázaných obcou za rok 2021 bolo obci Cabov Úradom pre reguláciu sieťových odvetví vydané potvrdenie o cene vody č. 0087/2023/V-PC. Maximálna cena za výrobu a dodávku pitnej vody verejným vodovodom bola stanovená na 0,3786 €/m³. Uvedená cena je bez dane z pridanej hodnoty a platila by na obdobie od 1.1.2023 – 31.12.2023.

NÁVRH NA UZNESENIE K BODU 7

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

A. SCHVAĽUJE

1. Cenu vody 0,3786 €/m³ na obdobie od 1.1.2023 do 31.12.2023 .

5

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za:	5	M. BačíkMgr.R.Hanusin, Ing.P.Hric, I.Nemčíková, L. Horváth
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Návrh bol prijatý.

Ad 8) PREROKOVANIE ŽIADOSTI O USPORIADANÍ MAJSTROVSTIEV SLOVENSKA ŠPORTOVÝCH AUTOMOBILOV V RALLY NA TRATI CABOV – DAVIDOV-KAMENNÁ PORUBA

Obec Cabov bola oslovená p. Chrobačinským a p. Sučíkom o usporiadaní pretekov Majstrovstiev Slovenska na trati Cabov- Davidov- Kamenná Poruba. V čase pretekov by boli obmedzenia v obci. Štart alebo cieľ sa plánuje pri COOP Jednote Cabov. Zo strany obce mali požiadavku poskytnúť 3-4 členov z DHZO ako usporiadateľov. Preteky by sa mali uskutočniť 22.7.2023. Obec Kamenná Poruba bola za usporiadanie pretekov, Obec Davidov poslanci OZ zaujali nesúhlasné stanovisko, ale majú svoje rozhodnutie ešte prehodnotiť.

V prípade pretekov budú prítomné záchranné zložky a akcia bude poistená.



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 09414Sečovská Polianka,IČO:00332283,DIČ: 2020640897

Poslanci dali hlas p. Kocanovi. Pán Kocan skonštatoval, že bude blokovaná časť cesty, že štart by mohol byť na začiatku obce ako kedysi a nebolo by ohrozenie a obavy. Bola vyslovená požiadavka na zmenu štartu – pri Materskej škole v Cabove. p. Radovan Cel'uch st. sa spýtal, ako budú organizátori riešiť cestu.

Starosta : Pri organizovaní celoslovenskej akcii musia mať všetky povolenia, takto skonštatoval p. Chrobačinký pri spomínanej návšteve obecného úradu, ale preveria sa všetky dotazy.

NÁVRH NA UZNESENIE K BODU 8

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

A. Berie na vedomie

1. Možnosť usporiadať v našom katastri usporiadať preteky Majstrovstiev Slovenska v really v dňoch 22.7.2023

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za:	5	M. BačíkMgr.R.Hanusin, Ing.P.Hric, I.Nemčíková, L.Horváth
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Návrh bol prijatý.

Ad 9) SCHVÁLENIE VYPRACOVANIA ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE CABOV

Starosta obce skonštatoval, že územný plán je veľmi dôležitý dokument. Zákon o územnom plánovaní č.200/2022 poslal poslancom OZ elektronickou formou. Starosta ďalej informoval, že spracovanie územného plánu je zdĺhavý proces cca 2-3 roky, cena bude okolo 15 000€. Územný plán môže vypracovať iba autorizovaný inžinier. Proces obstarávanie územného plánu cena okolo 3 500€. Zadanie schvaľuje obec a štát. Návrh schvaľuje EEA .

Priestor na vyjadrenie poslancov.

Poslanec Lukáš Horváth je za spracovanie územného plánu, riešilo sa to už skôr, ale hľadali sa finančné prostriedky. Poslanec Ing. Peter Hric skonštatoval k danej téme, že je dôležité, kde si povieme, ktorým smerom sa bude obec rozvíjať. Ulica môže byť za pozemkom pána Škrabalu.

Čo sa týka vody, tlak vody bude postačovať. Prioritou je ťahať sa smerom dole za sady, je to v zastavanom území obce. Územný plán je na diskusiu s občanmi. Čakáme za návrhmi od občanov. Treba pripomenúť, že je prijatý nový stavebný zákon. Pre obec je tento dokument dôležitý, aby sme sa mohli vyjadrovať k stavbám.

Slovo bolo poskytnuté p. Kocanovi st. – Je potrebné zistiť akú kapacitu má zdroj vody a zároveň aký je tlak vody. Či zdroj vody bude postačujúci, z vlastnej skúsenosti vie, že keď išli robiť práce, kde potrebovali tlak vody a nebol dostatočný. Skôr uvažovať rozšíriť ten zdroj vody. Poslanec Lukáš Horváth skonštatoval, čím je plnší zdroj tým je vyšší tlak. Problém sú úniky vody, ak sa minimalizujú úniky tak zdroj je postačujúci.



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 09414Sečovská Polianka,IČO:00332283,DIČ: 2020640897

Starosta pripomenul, že obec je pripravená naďalej udržiavať a starať sa o zdroj vody, ale je potrebné vysporiadať pozemky, ktoré už mali byť dávno vysporiadané. /viď bod 6/

NÁVRH NA UZNESENIE K BODU 9

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

A. SCHVAĽUJE

1. Prípravu územného plánu pre obec Cabov.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za:	5	M. BačíkMgr.R.Hanusin, Ing.P.Hric, I.Nemčíková, Lukáš Horváth
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

Návrh bol prijatý.

Ad 10) OZNÁMENIE FUNKCIÍ, ZAMESTNANÍ A MAJETKOVÝCH POMEROV VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV

Starosta obce oznámil poslancom OZ, že „Oznámenie funkcií, zamestnaní činností a majetkových pomerov podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.“ doručil na podateľňu obecného úradu dňa 18.03.2023 , pod číslom OCU – CA- S2023/00058 kde je oznámenie zaevidované v pošte a odovzdal predsedovi komisie Ing. Petrovi Hricovi kópiu oznámenia.

Oznámenie podala aj riaditeľka MŠ a hlavná kontrolórka obce. Starosta odovzdal Oznámenie funkcií, zamestnaní a majetkových pomerov verejných funkcionárov a Potvrdenie o príjme za rok 2022 predsedovi komisie p. Ing. Petrovi Hricovi.

NÁVRH NA UZNESENIE K BODU 10

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

A. BERIE NA VEDOMIE

1.Odovzdanie oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov na podateľňu obecného úradu dňa 18.3.2023 pod číslom OCU-CA-S2023/00058.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za:	5	M. BačíkMgr.R.Hanusin, Ing.P.Hric, I.Nemčíková, L Horváth
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

Návrh bol prijatý.



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 09414Sečovská Polianka,IČO:00332283,DIČ: 2020640897

Ad 11) INFORMÁCIA O VYTRIEDENOSTI KOMUNÁLNYCH ODPADOV V OBCI CABOV ZA ROK 2022

Starosta obce skonštatoval, že v roku 2022 sme v našej obci vytriedili odpad na úrovni 53,73%. (pre porovnanie s minulým rokom t.j.2021 sme mali vytriedenosť 59,06%). S tým sa aj rátalo, zaviedlo sa zálohovanie PET fliaš a plechoviek. Výpočet vytriedenosti je zverejnený na stránke obce.

Starosta pripomína a dáva na vedomie občanom, že od percenta vytriedenosti komunálneho odpadu je stanovený poplatok obce za 1 tonu komunálneho odpadu. Žiada občanov, aby železo, batérie a elektro odpad nedávali a nepredávali „neregistrovaným obchodníkom“, ale odovzdávali elektro odpad certifikovaným registrovaným firmám.

NÁVRH NA UZNESENIE K BODU 11

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

A. BERIE NA VEDOMIE

1. Informácia o vytriedenosti komunálnych odpadov v obci Cabov za rok 2022 .
Vytriedenosť v obci je 53,73%

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za:	5	M. BačíkMgr.R.Hanusin, Ing.P.Hric, I.NemčíkováL.Horváth
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

Návrh bol prijatý.

Ad 12) STANOVENIE TERMÍNU AKCIE „JARNÉ UPRATOVANIE OBCE“ PRI PRÍLEŽITOSTI DŇA ZEME,

V našom chotári sme od začiatku roka 2023 vyzberali 11 vriec odpadu okolo ciest. Verím, že každým rokom budú čísla nižšia a nižšie. Starosta požiadal poslancov OZ o stanovenie termínu, „Jarného upratovania obce“. Poslanci OZ sa zhodli na termíne 22.4.2023.

NÁVRH NA UZNESENIE K BODU 12

Obecné zastupiteľstvo obce Cabov

A. SCHVALUJE

Predpokladaný termín obecnej akcie „Jarné upratovanie obce“ na 22.4.2023.

Hlasovanie o predložennom návrhu:

Za:	5	M. BačíkMgr.R.Hanusin, Ing.P.Hric, I.Nemčíková L. Horváth
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

Návrh bol prijatý.



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 09414Sečovská Polianka,IČO:00332283,DIČ: 2020640897

Ad 13) Diskusia-Rôzne

Starosta dal priestor na otázky občanom.

Správca farnosti Cabov Mgr. Michal Kočiš položil otázku, kedy sa začne s výstavbou mosta. Starosta a poslanci odpovedali, že máme právoplatné stavebné povolenie. Podmienkou bolo mať spracovaný a právoplatne schválený Povodňový plán zabezpečovacích prác na stavbe Cabov – vjazd na pozemok-oprava premostenia. Rozhodnutie nám bolo doručené 10.3.2023, ktoré nadobudne právoplatnosť 26.3.2023. Zmluva je podpísaná medzi objednávateľom a zhotoviteľom, je zverejnená na CRZ a stránke obce Cabov.

Dotaz od správcu farnosti Cabov, prečo obec nevstúpila do jednania k vysporiadaniu pozemku pri MŠ. Starosta skonštatoval, že nebola spätná väzba od Farského úradu.

V ďalšej otázke sa správca farnosti pýtal na rozvoj obce, „čo urobila obec pre ostatné mosty“. Poslanec Ing. P. Hric pripomenul, že mosty neboli legálne postavené. Pri riešení spadnutého mosta bol taktiež problém s vysporiadaním pozemkov pod mostom, bol to zdĺhavý proces. Mosty nespĺňajú normu, takýmto mostom nemôže prejsť ani hasičská technika.

Obec realizovala aj ďalšie projekty ako opravu komplet Kultúrneho domu, Dom smútku. Financie sú také aké sú. Pri investíciách sa musíme riadiť daným rozpočtom.

Ďalšia téma diskusie bola k ceste Davidov-Cabov. Diskusia viedla aj k zámeru pán R. Ceľucha ml.

- pán R. Ceľuch – konštatoval, že po roku 2004 sa delimitáciou prideliť úseky katastrom. Vtedy sa to nestalo. Žiadal o povolenie vstupu na pozemok obecné zastupiteľstvo Cabov – to mu neschválilo. Tak si hľadám cestu, aby som od niekoho získal povolenie vstupu na parcely. Pre obec by bolo lepšie, ak by cesta bola pod správou PSK. On má záujem, aby cesta patrila pod PSK. Preto oslovil zainteresovaných, aby sa to začalo riešiť.

- pán M. Cvejkuš – nie je mi jasné prečo by cesta mala ísť pod správu PSK ? Preto, že to chcete vy?

- starosta obce - To ma tiež veľmi zaujíma, bola vyslovená telefonická požiadavka od poslanca PSK pána J. Makatúru ešte v decembri 2022, aby sme sa všetci stretli so starostom obce Davidov ohľadom cesty. Stretnutie sa neuskutočnilo.

- pán R.Ceľuch - dnes som bol v Davidove za pánom starostom a on mi vravel, že Cabovu netreba cestu.

- poslanec Ing. P. Hric skonštatoval, že obec už pred nejakým obdobím oslovila Správu a údržbu ciest o prevzatie cesty pod ich správu, ale keďže cesta nespĺňala normy, nemali záujem o takúto cestu. Zamýšľa sa prečo PSK zrazu má záujem o už spomínanú cestu. „Chce sa o cestu starať aj v zime? Prípadne natiahnuť nový asfalt? Bude premávať autobusová linka, alebo prečo zrazu majú záujem? Nech nám SUC PSK príde povedať, čo s predmetnou cestou zamýšľajú...“

- pán R. Ceľuch „Ak ju nechcete vy, sprava ciest ju zoberie.“

- poslankyňa I. Nemčíková – „viem, že obec žiadala o prevzatie cesty do správy ciest ešte za p. Perejdy, ktorý bol šéfom jeho vyjadrenie bolo – bohužiaľ cesta je úzka.“

- pán R. Ceľuch – „keď som začal čistiť cestu, krajnica sa rozšírila.“

- pán R. Ceľuch – vyzvali vás kompetentné orgány



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 09414Sečovská Polianka,IČO:00332283,DIC: 2020640897

- starosta sa spýtal – „Odkadiaľ tie informácie berieš, ja to teraz počujem prvýkrát ? Žiadnu oficiálnu žiadosť nám nikto na OcÚ nedoručil. Máme niečo prerokovávať, čo nemáme písomne podložené, na základe čoho? „
- pán Ceľuch – „Tieto informácie viem od pána starostu z Davidova, s ním som dnes bol a on mi to povedal. Davidov to prerokoval, je o tom zápisnica. Vďaka Davidovu cesta bude oficiálne pod správou PSK. „
- pán M. Cvejkuš: „Odporúčam neschváliť cestu pod správu PSK, ak sa dá do správy, obec už nebude mať žiadny dosah. Aký je za tým vlastne dôvod?“
- starosta: „pán R. Ceľuch ste veľmi iniciatívny - mávam telefonáty od prednostu okresného úradu, starostov obcí a politických strán.....“
- pán R. Ceľuch- „Od 2018 sa chcem realizovať, ale pri zámeroch OZ vždy rozhodlo negatívne. Hľadal som cestu, aby som mal povolenia na vstup na pozemok, hľadal som možnosti, aby niekto vydal povolenie. Pre obec by bolo lepšie, ak by cesta bola pod správou PSK. Vysvetľoval som občanom aké sú moje zámery.“
- Poslanci OZ sa vyjadrili, že stále boli zmeny, zámery boli vždy iné pri každej žiadosti, preto na základe tejto skutočnosti sa nejavil ako dôveryhodný partner.
- pán R. Ceľuch,“ je pravda, že bolo viac zámerov, ale bol to postupný vývoj. Terajší zámer už nechcem meniť. Núka sa vám niečo iné a nesúhlasíte. VSD budú financovať projekt napojenia elektriny. „
- starosta: „ Ako môže VSD niečo financovať bez súhlasu obce? Musí mať súhlasné stanovisko.“

O slovo sa prihlásil p. M. Cvejkuš poviem reálny príklad: Kúpil som pozemok v Seč. Polianke so zámerom, že idem robiť drevovýrobu. Projekt som mal, občania boli proti, mali výhrady. Neschválili mi zámer. Ten istý projekt som premenoval na skladové priestory a schválili mi to. Po čase je možnosť požiadať o zmenu stavby... Takýto prípad sa môže stať u tu prítomného pána zo Seč. Polianky. Chcel by som povedať, že tu v Cabove mu občania nedôverujú, nech ide stavať do Polianky. Mne nepovolili v Polianke ani jemu nepovolíme v Cabove.

10

Poslanec Ing. Peter Hric skonštatoval, že všetky zápisnice sú zverejnené – „ ja som sa už vyjadril a nie raz , je tu riziko zmeny zámeru (projektu) , keď prebehne územne konanie, je to orná pôda v extraviláne obce. Nech pán R. Ceľuch posadí na parcelách jahody tak , ako to chcel na začiatku, keď pozemok kúpil a ľudia Cabovčania budú chodiť na samozber jahôd. Ja ako poslanec obce zastupujem záujmy obyvateľov a nie záujmy pán Ceľucha. Pri stretnutiach s obyvateľmi mám samé negatívne názory na predmetnú výstavbu . Občania si neželajú realizáciu takého zámeru. Rozvíjať obec vo výstavbe chceme hlavne v intraviláne obce a iným smerom.

- pán J. Šimko, ten Váš zámer je nereálny.
 - pani J. Buková – ak obec sa týmto smerom nechce rozvíjať, prečo ste do to išli?
 - pán R. Ceľuch sa vyjadril, že v obci pred občanmi bol prezentovaný jeho zámer negatívne a tým jeho meno bolo očierňované.
- Poslanec Mgr. R. Hanusin sa vyjadril, že nikdy pána R. Ceľucha neočierňoval, ale nesúhlasí so zastavením týchto parciel.



Obec Cabov

Obecný úrad Cabov č.126, 09414Sečovská Polianka,IČO:00332283,DIČ: 2020640897

Starosta sa vyjadril, že zámerov bolo niekoľko. Prečo sa už pripravovala štúdia skôr, než sa pán Celuch oboznámil s rozvojom obce a akým smerom sa chce obec rozvíjať. Nekonzultoval to s vedením obce. Celý postup ktorý zvolil bol zlý. Spýtal sa či by bol ochotný dané pozemky odpredať obci.

- pán Celuch – odpovedal, on sa tomu nebráni, je ochotný nájsť kompromis. Poslanec Ing. P.Hric „stále máme záujem o odkúpenie pozemku“

Pani Onušková položila otázku pánovi Celuchovi, prečo mu záleží na obci Cabov, keď je zo Sečovskej Polianky. Medzi obcami Sačurov a Sečovská Polianka na Krivej doline sú krásne pozemky, nech ich odkúpi a stavia tam. Pán Celuch odpovedal, že pozemky vlastní aj v Sečovskej Polianke.

Poslanci OZ konštatovali, že územný plán obce je veľmi dôležité mať za každú cenu.

Správca farnosti Cabov mal dotaz, ako sa obec stavia k verejným financiám. Dňa 5.11.2022 zaslal starostovi link na podanie žiadosti o dotáciu. Starosta skonštatoval, že link bol zaslaný o 14:00 hod. v piatok a uzávierka bola do polnoci... Nestačí zaslať žiadosť, je potrebné k žiadosti doložiť aj potrebné prílohy a mať pripravený rozpočet, stavebné povolenie, LV, ináč žiadosť zamietnu. Pokiaľ nie je vysporiadaný pozemok, čo je zdĺhavý proces, obec nemôže investovať do cudzieho majetku.

Ad 14) Návrh na uznesenie

Starosta obce požiadal zapisovateľku, aby predniesla návrh uznesenia.

Ad 15) Záver

Starosta obce sa v samom závere poďakoval za účasť na rokovaní.

Ukončenie zasadnutia: 20:40 hod.

Zapísala: Mgr. A. Vaľovčinová

Overovatelia zápisnice:

Ing. Peter Hric:

Miroslav Bačík:

V Cabove, 13.03.2023

Viliam Popad'ák
starosta obce