Obec Liptovský Ondrej

ZÁPISNICA
číslo 07/2025
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 17. decembra 2025.

Prítomní:

Starosta obce:	Ľuboš Žubor
Poslanci OZ:	Kojš Martin Ing. Miroslava Laštíková Mgr. Vladimír Gejdoš Marko Michal Dieška Tomáš
Hlavná kontrolórka obce:	Ivana Uličná

Program:

1) Otvorenie zasadnutia
2) Návrh územného plánu obce Liptovský Ondrej
3) Uznesenie
4) Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril starosta obce Ľ. Žubor, ktorý skonštatoval, že sú prítomní piati poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Starosta oboznámil prítomných s priebehom zasadnutia OZ a jeho programom.

Predložený návrh programu bol poslancami jednohlasne prijatý.

2. Voľba overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Starosta obce Ľ. Žubor navrhol za overovateľov zápisnice Tomáš Dieška a Ing. Miroslava Laštíková; za zapisovateľa zápisnice bol navrhnutý Mgr. Vladimír Gejdoš.

Návrh bol poslancami jednohlasne prijatý.

3. Návrh územného plánu

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

a) K o n š t a t u j e , že Návrh územného plánu obce Liptovský Ondrej spracovaný Atelier C, Liptovský Hrádok, Hlavný riešiteľ Ing. arch. Vlasta Cukorová, autorizovaný architekt, reg. č. 0444 bol prerokovaný a pripomienkovaný v zmysle zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a spracovaný v súlade vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

b) B e r i e n a v e d o m i e

a. 1. Stanovisko č. 18040/2025-18.1.1 zo dňa 12.12.2025, Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, podľa § 25 odst. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov k návrhu „ÚPN O Liptovský Ondrej".

b. VYHODNOTENIE STANOVÍSK A PRIPOMIENOK DOTKNUTÝCH ÚČASTNÍKOV, ORGÁNOV A ORGANIZÁCIÍ UPLATNENÝCH POČAS PREROKOVANIA (ďalej len „vyhodnotenie") „NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE Liptovský Ondrej (ďalej len „Návrh ÚPN O") a súhlasí so spôsobom riešenia pripomienok a námietok v zmysle vyhodnotenia pripomienok obstarávateľom, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia.

c) S c h v a ľ u j e

a . Návrh územnoplánovacej dokumentácie - **<u>Územný plán obce Liptovský Ondrej</u>** so zapracovaním pripomienok v zmysle vyhodnotenia pripomienkového konania k návrhu Územného plánu obce Liptovský Ondrej. Jeho smernú časť (grafickú, textovú a tabuľkovú časť) vrátane záväznej časti, v zmysle zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

b. Vyhlásenie záväznej časti Územného plánu obce Liptovský Ondrej všeobecne záväzným nariadením obce Liptovský Ondrej č. VZN č.4 / 2025.

d) U k l a d á

a. V súlade s § 27 ods.(4) stavebného zákona zverejnenie záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie a jej doručenie dotknutým orgánom.

b. v súlade s § 28 ods. (1) až (4) stavebného zákona, uloženie schváleného Územného plánu obce Liptovský Ondrej, t.j. označiť územnoplánovaciu dokumentáciu schvaľovacou doložkou a uložiť ju na Obecnom úrade vo Liptovský Ondrej, Úrade pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky pracovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Žilina a na príslušnom prvostupňovom stavebnom úrade, do troch mesiacov od jeho schválenia.

c. v súlade s § 28 ods. (5) stavebného zákona vyhotovenie registračného listu, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí na príslušné ministerstvo.

4. Uznesenia

5. Záver

Overovatelia zápisnice : p. Dieška Tomáš .....

p. Ing. Laštíková Miroslava .....

Zapisovateľ: p. Mgr. Gejdoš Vladimír .....

Starosta obce: p. Žubor Ľuboš .....