

Obecné zastupiteľstvo Liptovský Ondrej



U Z N E S E N I E

O B E C N É H O Z A S T U P I T E Ľ S T V A z o d ň a 2 5 . 0 6 . 2 0 2 1

U Z N E S E N I E Č Í S L O : 1 3 / 2 0 2 1

Schvaľuje:

Overovateľov uznesení zo dňa 25.06.2021 - p. Budajová Gabriela a p. Ing. Uličný Dušan
Zapisovateľ: Mgr. Gejdoš Vladimír

Za : 5

proti : 0

Zdržal sa 0.

Dňa 25.06.2021

Ľuboš Žubor – starosta

U z n e s e n i e č . 1 4 / 2 0 2 1

Volí:

Hlavného kontrolóra obce Liptovský Ondrej na volebné obdobie 01.08.2021 do 01.08.2027
a to p. Uličnú Ivanu, trvale bytom Liptovský Ondrej 183.

Za : 5

proti : 0

Zdržal sa 0.

Dňa 25.06.2021

Ľuboš Žubor – starosta

U z n e s e n i e č . 1 5 / 2 0 2 1

Schvaľuje:

majetkoprávne vysporiadanie cesty na „Diel“ a schvaľuje zámer odpredať nehnuteľný majetok spôsobom podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení (priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku) v k. ú. Liptovský Ondrej, obec Liptovský Ondrej, okres Liptovský Mikuláš, a to pozemok parc. č. KN-C 1454 trvalé trávne porasty o výmere 67 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 884, v prospech obce Liptovský Ondrej, za kúpnu cenu minimálne 2 010,- eur, t. j. 30,- eur/m², nachádzajúci sa v lokalite „Diel“.

Všeobecná hodnota pozemku parc. č. KN-C 1454 podľa znaleckého posudku č. 44/2021 zo dňa 22. 06. 2021 vyhotoveného znalcom Ing. Bohuslavom Babkom a je stanovená na 2 010,- eur, čo je 30,- eur/m². Uvedený zámer podlieha zverejneniu na úradnej tabuli obce, internetovej stránke

obce a v regionálnej tlači. Schválenie zámeru nenahrádza schválenie prevodu nehnuteľného majetku v obecnom zastupiteľstve, je len podkladom jeho realizácie.

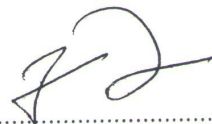
Za : 5

proti : 0

Zdržal sa 0.

Dňa 25.06.2021

Ľuboš Žubor – starosta



Uznesenie č. 16/2021

Schvaľuje:

predaj majetku obce Liptovský Ondrej spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa, v k. ú. Liptovský Ondrej, obec Liptovský Ondrej, okres Liptovský Mikuláš, a to pozemkov parc. č. KN-C 58/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² (diel „10“) a parc. č. KN-C 58/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 57 m² (diel „11“), odčlenené z pozemku parc. č. KN-E 41/9 (LV č. 587) /*pozemky spolu o výmere 77 m²*, v prospech **Jozefa Cholvadta** a manželky **Sylvii Cholvadtovej** (do bezpodielového spoluvlastníctva manželov), obaja trvale bytom Kanská 292, 032 04 Liptovský Ondrej, **za kúpnu cenu spolu 2 449,37,- eur** (t. j. 31,81 eur/m²). Účelom prevodu je majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku parc. č. KN-C 58/11 podľa GP č. 35162431-6/2021, ktorý sa nachádza pod stavbou rodinného domu súpisné číslo 61 v ich podielovom spoluvlastníctve a pozemku parc. č. KN-C 58/12 podľa GP č. 35162431-6/2021, ktorý tvorí príhľú plochu k rodinnému domu súpisné číslo 61 (LV č. 752).
Všeobecná hodnota pozemkov parc. č. KN-C 58/11 a KN-C 58/12 podľa znaleckého posudku č. 27/2021 zo dňa 10. 05. 2021, v zmysle Doplnenia č. 1 zo dňa 26. 05. 2021, vyhotoveným znalcom Ing. Bohuslavom Babkom, je stanovená na 2 449,37 eur, čo je 31,81 eur/m².

Ide o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov, pričom uvedený prevod podlieha zverejneniu na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ide o majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom parc. č. KN-C 58/11 podľa GP č. 35162431-6/2021, ktorý sa nachádza pod stavbou rodinného domu súpisné číslo 61, zapísaného na liste vlastníctva č. 752 v prospech Sylvii Cholvadtovej (v podiele 1/2) a Jozefa Cholvadta (v podiele 1/2) a pozemku parc. č. KN-C 58/12 podľa GP č. 35162431-6/2021, ktorý tvorí príhľú plochu k rodinnému domu súpisné číslo 61 (LV č. 752).

Za : 5

proti : 0

Zdržal sa 0.

Dňa 25.06.2021

Ľuboš Žubor – starosta



Overovatelia uznesenia :

Budajová Gabriela

Ing. Uličný Dušan

Zapisovateľ:

Mgr. Gejdoš Vladimír