

Obecné zastupitel'stvo Liptovský Ondrej



U Z N E S E N I E

O B E C N É H O Z A S T U P I T E Ľ S T V A z o d ň a 2 8 . 0 5 . 2 0 2 1

U Z N E S E N I E Č Í S L O : 8 / 2 0 2 1

Schvaľuje :

Overovateľov uznesení zo dňa 28.05.2021 p. Mgr. Mlynarčíkovú, p. Husárik Dušan.
Zapisovateľ : Ing. Uličný Dušan.

Za : 3

proti : 0

Zdržal sa 0.

Dňa 28.05.2021

Ľuboš Žubor – starosta

U z n e s e n i e č . 9 / 2 0 2 1

Schvaľuje :

Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na p. č. C -KN 1428 a C-KN 1425 v k. ú. Liptovský Ondrej.

Za : 3

proti : 0

Zdržal sa 0.

Dňa 28.05.2021

Ľuboš Žubor – starosta

U z n e s e n i e č . 1 0 / 2 0 2 1

Schvaľuje:

Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra

Obecné zastupitel'stvo obce Liptovský Ondrej v súlade s § 18 a, ods. (2) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle uznesenia Obecného zastupitel'stva obce Liptovský Ondrej č.10 /2021 zo dňa 28. mája 2021

Vyhlasuje voľbu hlavného kontrolóra obce Liptovský Ondrej

a určuje deň konania voľby na deň 25.06.2021.

Za : 3

proti : 0

Zdržal sa 0.

Dňa 28.05.2021

Ľuboš Žubor – starosta



Uznesenie č. 11/2021

Schvaľuje:

Zverejniť zámer odpredať obecný pozemok

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Obec Liptovský Ondrej

zverejňuje zámer

odpredať z dôvodu hodného osobitného zreteľa

nehnutelnosti nachádzajúce sa v k. ú. Liptovský Ondrej, obec Liptovský Ondrej, okres Liptovský Mikuláš, v lokalite „Diel“, a to: pozemky parc. č. KN-C 58/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² (diel „10“) a parc. č. KN-C 58/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 57 m² (diel „11“), podľa GP č. 35162431-6/2021, odčlenené z pozemku parc. č. KN-E 41/9 (LV č. 587) /*pozemky spolu o výmere 77 m²*, v prospech Jozefa Cholvadta a manželky Sylvii Cholvadtovej (do bezpodielového spoluvlastníctva manželov), obaja trvale bytom Kinská 292, 032 04 Liptovský Ondrej.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ide o majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom parc. č. KN-C 58/11 podľa GP č. 35162431-6/2021, ktorý sa nachádza pod stavbou rodinného domu súpisné číslo 61, zapísaného na liste vlastníctva č. 752 v prospech Sylvii Cholvadtovej (v podiele 1/2) a Jozefa Cholvadta (v podiele 1/2) a pozemku parc. č. KN-C 58/12 podľa GP č. 35162431-6/2021, ktorý tvorí prísluší plochu k rodinnému domu súpisné číslo 61 (LV č. 752).

Za : 3

proti : 0

Zdržal sa 0.

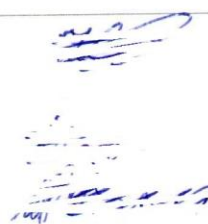
Uznesenie č. 12/2021



Bod 1) schvaľuje:

Nadobudnutie pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Liptovský Ondrej, obec Liptovský Ondrej, okres Liptovský Mikuláš, zameraných geometrickým plánom č. 35162431-6/2021, vyhotoveným Jaroslavom Durišom, Matúškova 556, 033 01 Liptovský Hrádok, IČO: 35162431, úradne overeným dňa 01. 02. 2021 pod č. G1-43/2021, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 27/2021 zo dňa 10. 05. 2021 v zmysle Doplnenia č. 1 zo dňa 26. 05. 2021, vyhotoveným znalcom Ing. Bohuslavom Babkom, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou v lokalite „Diel“ v Liptovskom Ondreji nasledovne:

- nadobudnutie pozemkov parc. č. KN-C 375/15 ostatné plochy o výmere 23 m² (diel „7“) a parc. č. KN-C 375/14 ostatné plochy o výmere 32 m² (diel „6“), ktoré sú vytvorené z pozemku parc.č. KN-E 33/502, zapísaného v katastri nehnuteľností v registri „E“ na LV č. 596, od **Sylvie Cholvadtovej**, trvale bytom Kinská 292, 032 04 Liptovský Ondrej, **za kúpnu cenu 1 749,55 EUR** (t. j. 31,81 EUR/m²);



- nadobudnutie pozemku parc. č. KN-C 375/13 ostatné plochy o výmere 35 m² (diel „3“), ktorý je vytvorený z pozemku parc.č. KN-E 32, zapísaného v katastri nehnuteľností v registri „E“ na LV č. 602, od **Kláry Husárikovej**, trvale bytom Kinská 239, 032 04 Liptovský Ondrej, **za kúpnu cenu 1 113,35 EUR** (t. j. 31,81 EUR/m²);
- nadobudnutie pozemkov parc. č. KN-C 61/4 záhrady o výmere 111 m² (diel „1“), ktorý je vytvorený z pozemku parc. č. KN-C 61/1, zapísaného v katastri nehnuteľností v registri „C“ na LV č. 149 a parc. č. KN-C 375/16 ostatné plochy o výmere 102 m² (diel „8“), ktorý je vytvorený z pozemku parc. č. KN-E 37/1, zapísaného v katastri nehnuteľností v registri „E“ na LV č. 149, od **Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Liptovský Ondrej**, Liptovský Ondrej č. 60, 032 04 Liptovský Ondrej, **za kúpnu cenu 2 709,36 EUR** (t. j. 12,72 EUR/m²).

Bod 2 schvaľuje

zámer predaja majetku obce Liptovský Ondrej spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v k. ú. Liptovský Ondrej, a to:

- pozemkov parc. č. KN-C 58/11 zastavané plochy a nádvoria o výmere 20 m² (diel „10“) a parc. č. KN-C 58/12 zastavané plochy a nádvoria o výmere 57 m² (diel „11“), odčlenené z pozemku parc. č. KN-E 41/9 (LV č. 587) /*pozemky spolu o výmere 77 m²/*, v prospech **Jozefa Cholvadta** a manželky **Sylvii Cholvadtovej** (do bezpodielového spoluvlastníctva manželov), obaja trvale bytom Kinská 292, 032 04 Liptovský Ondrej, **za kúpnu cenu spolu 2 449,37,- eur** (t. j. 31,81 eur/m²). Účelom prevodu bude majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku parc. č. KN-C 58/11 podľa GP č. 35162431-6/2021, ktorý sa nachádza pod stavbou rodinného domu súpisné číslo 61 v ich podielovom spoluvlastníctve a pozemku parc. č. KN-C 58/12 podľa GP č. 35162431-6/2021, ktorý tvorí príhlú plochu k rodinnému domu súpisné číslo 61 (LV č. 752). Kúpna cena bude stanovená podľa znaleckého posudku č. 27/2021 zo dňa 10. 05. 2021 v zmysle Doplnenia č. 1 zo dňa 26. 05. 2021, vyhotoveným znalcom Ing. Bohuslavom Babkom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Ide o majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom parc. č. KN-C 58/11 podľa GP č. 35162431-6/2021, ktorý sa nachádza pod stavbou rodinného domu súpisné číslo 61, zapísaného na liste vlastníctva č. 752 v prospech Sylvii Cholvadtovej (v podiele 1/2) a Jozefa Cholvadta (v podiele 1/2) a pozemku parc. č. KN-C 58/12 podľa GP č. 35162431-6/2021, ktorý tvorí príhlú plochu k rodinnému domu súpisné číslo 61 (LV č. 752).

Zámer predaja pozemkov bude zverejnený podľa ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j. na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce a návrh uznesenia o predaji pozemkov bude predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva Liptovský Ondrej.

Za : 3

proti : 0

Zdržal sa 0.

Dňa 28.05.2021

Ľuboš Žubor – starosta



Berie na vedomie :

Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Liptovský Ondrej za rok 2021.

Ukladá:

Pripraviť nové VZN o čistote a ochrane verejnej zelene.

Overovatelia uznesenia: Mgr. Mlynarčíková Andrea
Husárik Dušan



Zapísal : Ing. Uličný Dušan.

