

Obecné zastupiteľstvo Liptovský Ondrej



U Z N E S E N I E

O B E C N Ě H O Z A S T U P I T E Ľ S T V A z o d ň a 2 7 . 0 8 . 2 0 2 1

U Z N E S E N I E Č Í S L O : 2 1 / 2 0 2 1

OZ schvaľuje overovateľov uznesení zo dňa 27.08.2021 - p. Husárik Dušan a p. Ing. Uličný Dušan a zapisovateľa: Mgr. Gejdoš Vladimír

Za : 4

proti : 0

Zdržal sa 0.

Dňa 27.08.2021

Ľuboš Žubor – starosta

U z n e s e n i e č . 2 2 / 2 0 2 1

OZ schvaľuje Návrh nájomnej zmluvy so Slovak Telekom, a.s. v upravenej sume 600 € / rok v znení:

Obecné zastupiteľstvo Liptovský Ondrej schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku obce spôsobom podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to:

pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Liptovský Ondrej, obec Liptovský Ondrej, okres Liptovský Mikuláš - parc. č. KN-C 631/2 zastavané plochy a nádvoría o výmere 100 m² (LV č. 884); v prospech nájomcu: Slovak Telekom, a. s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, za nájomné vo výške 600 eur/ročne, za účelom umiestnenia a užívania technologického zariadenia a príslušnej infraštruktúry rádioroleového bodu a základňovej stanice verejnej elektronickej komunikačnej siete s názvom: „ZS a RR bod Liptovský Ondrej LM LPO“, zahŕňajúc výmeny, opravy, úpravy a dopĺňanie potrebných častí technologického zariadenia, ako aj montáže zabezpečovacieho systému. Doba prenájmu sa stanovuje na 5 rokov.

Zámer obce Liptovský Ondrej prenajať predmet prenájmu bol zverejnený 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva Liptovský Ondrej na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Za : 4

proti : 0

Zdržal sa 0.

Dňa 27.08.2021

Ľuboš Žubor – starosta

Uznesenie č. 23/2021

OZ schvaľuje VZN č.1/2021 po úpravách v čl.3 v znení:

- a) Zriaďovateľ súhlasí s výdajom stravy pre dospelé osoby z výdajnej školskej jedálne pri materskej škole.
- b) Stravovanie zamestnancov sa realizuje v súlade so Zákonníkom práce. Hodnota obeda sa stanovuje na sumu 4 eur, pričom zamestnanec prispieva sumou 1,80 eur a zamestnávateľ sumou 2,20 eur.
- c) Starobný dôchodca a plne invalidný nepracujúci dôchodca uhrádza za jedno hlavné jedlo cenu, ktorá sa skladá z príspevku vo výške nákladov na nákup potravín a z časti režijných nákladov sumu 2,00 eur.
- d) Ostatní dospelí stravníci uhrádzajú za jedno hlavné jedlo cenu, ktorá sa skladá z príspevku vo výške nákladov na nákup potravín a režijných nákladov sumu 4,50 eur.

Za : 4

proti : 0

Zdržal sa 0.

Dňa 27.08.2021

Ľuboš Žubor – starosta

Uznesenie č. 24/2021

OZ žiada starostu o preverenie nutnosti vlastníť elektronickú kasu kvôli manipulácii s hotovosťou alebo nájsť iné efektívne aj efektívne riešenie pri takýchto platbách (šeky, bezhotovostné prevody na účet, ...)

Za : 4

proti : 0

Zdržal sa 0.

Dňa 27.08.2021

Ľuboš Žubor – starosta

Uznesenie č. 25/2021

OZ berie na vedomie Správu audítora k auditu konsolidovanej účtovnej uzávierky za rok 2020 obce Liptovský Ondrej.

Dňa 27.08.2021

Ľuboš Žubor – starosta

Uznesenie č. 26/2021

OZ schvaľuje nadobudnutie spoluvlastníckych podielov na pozemku, nachádzajúceho sa v k. ú. Liptovský Ondrej, obec Liptovský Ondrej, okres Liptovský Mikuláš, a to parc. č. KN-C 2/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m², zapísaného v katastri nehnuteľností v registri „C“ na LV č. 586, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 75/2019 zo dňa 12. 12. 2019 vyhotoveným znalcom Ing. Bohuslavom Babkom, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov v stavby: „Materská škola“ súpisné číslo 184 nasledovne:

- nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **16488/737550**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,31m²**, za kúpnu cenu **8,77 EUR**(t. j.28,24 EUR/m²) od **Miroslava**

Handwritten signatures and initials.

Handwritten date: 1.11.17

- Horanského**, trvale bytom Belanská 559/58, 033 01 Liptovský Hrádok;
- nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **4612/737550**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,09m²**, za kúpnu cenu **2,54 EUR**(t. j.28,24 EUR/m²) od **Danice Stupkovej**, trvale bytom Liptovský Ondrej 73, 032 04 Liptovský Ondrej;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **4426/122925**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,50m²**, za kúpnu cenu **14,12 EUR**(t. j.28,24 EUR/m²) od **Jána Andaházyho**, trvale bytom Liptovské Kľačany 47, 032 14 Ľubeľa;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **2061/737550**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,04m²**, za kúpnu cenu **1,13 EUR**(t. j.28,24 EUR/m²) od **Ing.Jána Pacigu, PhD.**, trvale bytom Na Jankovskom 93, 032 03 Liptovský Ján;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **2817/327800**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,12m²**, za kúpnu cenu **3,39 EUR**(t. j.28,24 EUR/m²) od **Dušana Borsíka**, trvale bytom Lipová 525/6, 031 04 Liptovský Mikuláš - Podbreziny;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **144/737550**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,0027m²**, za kúpnu cenu **0,08 EUR** (t. j.28,24 EUR/m²) od **Zity Bellovej**, trvale bytom Nižné Matiašovce 36, Liptovské Matiašovce, 032 23 Liptovská Sielnica;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **144/737550**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,0027m²**, za kúpnu cenu **0,08 EUR** (t. j.28,24 EUR/m²) od **Juraja Halondžiaka**, trvale bytom Bysterecká 2066/13, 026 01 Dolný Kubín;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **1132/33525**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,47m²**, za kúpnu cenu **13,27 EUR** (t. j.28,24 EUR/m²) od **Gabriely Budajovej**, trvale bytom Liptovský Ondrej 114, 032 04 Liptovský Ondrej;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **6917/4425300**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,02m²**, za kúpnu cenu **0,56 EUR** (t. j.28,24 EUR/m²) od **Ladislava Uličného**, trvale bytom Liptovský Ondrej 74, 032 04 Liptovský Ondrej;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **576/737550**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,01m²**, za kúpnu cenu **0,28 EUR** (t. j.28,24 EUR/m²) od **Eleny Kadlecovej**, trvale bytom Bulharská 1235/9, 949 01 Nitra;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **144/737550**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,0027m²**, za kúpnu cenu **0,08 EUR** (t. j.28,24 EUR/m²) od **Ivany Halondžiakovej**, trvale bytom Liptovský Ondrej 106, 032 04 Liptovský Ondrej;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **144/737550**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,0027m²**, za kúpnu cenu **0,08 EUR** (t. j.28,24 EUR/m²) od **Vieri Rádyovej**, trvale bytom Liptovský Ondrej 90, 032 04 Liptovský Ondrej;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **7376/7080480**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,01m²**, za kúpnu cenu **0,28 EUR** (t. j.28,24 EUR/m²) od **Miroslava Uličného**, trvale bytom Liptovský Ondrej 56, 032 04 Liptovský Ondrej;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **2305/1475100**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,02m²**, za kúpnu cenu **0,56 EUR** (t. j.28,24 EUR/m²) od **Mária Repu**, trvale bytom Za Traťou 606/4, 031 04 Liptovský Mikuláš - Podbreziny;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **2305/1475100**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,02m²**, za kúpnu cenu **0,56 EUR** (t. j.28,24 EUR/m²) od **Mareka Repu**, trvale bytom Trstené 109, 032 21 Bobrovec;
 - nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti **5532/590040**, čo predstavuje k prevádzanému podielu výmeru **0,13m²**, za kúpnu cenu **3,67 EUR** (t. j.28,24 EUR/m²) od **Kataríny Gorgolovej**, trvale bytom Trstené 16, 032 21 Bobrovec.

Za : 4

proti : 0

Zdržal sa 0.

Dňa 27.08.2021

Ľuboš Žubor – starosta





Uznesenie č. 27/2021

OZ berie na vedomie sťažnosť od p. T.Uličného a p. A. Uličnej kvôli príjazdovej ceste k ich RD a domov v okolí cesty. Nakoľko pozemky pod cestou a v jej blízkom okolí nie sú majetkovo-právne vysporiadané, obec nemôže zasahovať do úpravy blízkeho terénu a vegetácie. Keďže už sú vyhotovené geometrické plány, znalecké posudky, atď., kúpno-predajné zmluvy sú už v príprave.

Obec sa bude snažiť spevniť a zrovnať povrch cesty a pokúsi sa skorigovať odtok dažďovej vody, ktorá robí najväčšie problémy.

Dňa 27.08.2021

Ľuboš Žubor – starosta 

Uznesenie č. 28/2021

OZ žiada preveriť možný výrub stromov na miestnom cintoríne a opätovnú výsadbu nových drevín. Vysoké stromy sú rizikové kvôli svojmu veku a možnému pádu a tým spôsobenej škode na hrobových miestach. Taktiež sú hniezdiskom havranov a iného vtáctva, ktoré znečisťujú hroby, lavičky, výzdobu pietnych miest a tým pádom celý areál.

Dňa 27.08.2021

Ľuboš Žubor – starosta 

Uznesenie č. 29/2021

OZ žiada preveriť možnosť umiestnenia dopravného zrkadla do križovatky pri evanjelickom kostole, kedy je sťažený výjazd z bočnej cesty smerujúcej z miestneho cintorína na hlavnú cestu. Zrkadlo by malo pomôcť zlepšiť orientáciu a výhľad na smer z obce Konská a zvýšiť bezpečnosť na tomto mieste.

Dňa 27.08.2021

Ľuboš Žubor – starosta 

Overovatelia uznesenia :

Husárik Dušan 

Ing. Uličný Dušan 

Zapisovateľ:

Mgr. Gejdoš Vladimír 