

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OKRESNÝ ÚRAD SVIDNÍK

pozemkový a lesný odbor
Sov.hrdinov 102, 089 01 Svidník

Číslo spisu
OU-SK-PLO-2025/000359-078

Svidník
31.10.2025

OZNÁMENIE - VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Okresný úrad Svidník, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon“) a obec Krajná Bystrá

zvolávajú

v zmysle § 24 ods. 1 zákona ustanovujúce zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Krajná Bystrá, lokalita „Dolná osada“ a „Horná osada“, ktoré sa uskutoční dňa

20. 11. 2025 (štvrtok) o 15³⁰ hod.

v sále kultúrneho domu, Krajná Bystrá 82.

Program ustanovujúceho zhromaždenia:

1. Prezentácia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v čase od 15:00 hod. do 15:30 hod.
2. Otvorenie
3. Informácie o projekte jednoduchých pozemkových úprav
4. Voľba zapisovateľa a overovateľov zápisnice
5. Voľba členov spoločnej návrhovej, mandátovej a volebnej komisie
6. Návrh Stanov združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav a ich schválenie
7. Voľba predstavenstva združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav
8. Diskusia
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

V zmysle § 6 ods. 1 zákona, účastníkmi pozemkových úprav sú:

- vlastníci pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
- nájomcovia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
- vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav,
- fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- Slovenský pozemkový fond,
- správca,

Telefón
+421/54 7863 191

E-mail
viktoria.horochnicova2@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

- obec alebo vyšší územný celok.

Pozemky podliehajúce jednoduchým pozemkovým úpravám sú pozemky v časti katastrálneho územia Krajná Bystrá, lokalita „Dolná osada“ a „Horná osada“, tak ako boli určené v právoplatnom Rozhodnutí o povolení jednoduchých pozemkových úprav č. OU-SK-PLO-2025/000359-070 zo dňa 11. 06. 2025, právoplatné dňa 01. 07. 2025.

V prípade, ak sa účastník konania dá na ustanovujúcom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav zastupovať, jeho splnomocnenec predloží písomné splnomocnenie. V zmysle § 6 ods. 6 zákona, ak je účastník zastúpený splnomocnencom, podpis splnomocniteľa na plnomocenstve musí byť osvedčený podľa osobitných predpisov.

V zmysle § 7 ods. 6 zákona prípravný výbor podľa odseku 4 písm. f) zákona spolupracuje s okresným úradom, okrem iného, aj pri vypracovaní návrhu stanov združenia účastníkov pozemkových úprav. V prílohe Vám z uvedeného dôvodu zasielame na pripomienkovanie návrh Stanov združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav a vzor splnomocnenia. Vaše pripomienky k návrhu Stanov žiadame oznámiť bezodkladne.

Podľa § 24 ods. 1 zákona sa toto oznámenie doručuje verejnou vyhláškou. V zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Príloha:

- návrh Stanov združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav
- vzor splnomocnenia

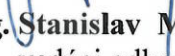
Doručuje sa:

- účastníkom konania verejnou vyhláškou

Zverejňuje sa:

- úradná tabuľa správneho orgánu
- webové sídlo správneho orgánu
- dočasná úradná tabuľa správneho orgánu v obci Krajná Bystrá
- internetová stránka obce Krajná Bystrá

Okresný úrad Svidník
pozemkový a lesný odbor
Sov. hrdinov 102
089 01 Svidník
- 3 -


Ing. Stanislav Magera
vedúci odboru

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis

Pečiatka a podpis

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
OKRESNÝ ÚRAD SVIDNÍK

pozemkový a lesný odbor
Sov.hrdinov 102, 089 01 Svidník

- N Á V R H -

S T A N O V Y

Združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia
Krajná Bystrá, lokalita „Dolná osada“ a „Horná osada“

čl. I.

Názov: **Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Krajná Bystrá, lokalita „Dolná osada“ a „Horná osada“**
Sídlo: **Obecný úrad Krajná Bystrá, Krajná Bystrá 82, 090 05 Krajná Poľana**

čl. II.

- 1) Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Krajná Bystrá, lokalita „Dolná osada“ a „Horná osada“ (ďalej len „Združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
- 2) Združenie sa ustanovilo dňa na ustanovujúcom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).
- 3) Združenie sa eviduje v registri združení účastníkov pozemkových úprav na Okresnom úrade Svidník, pozemkovom a lesnom odbore, Sov.hrdinov 102, 089 01 Svidník (ďalej len „OÚ Svidník“).
- 4) Združenie zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

čl. III.

- 1) Členmi Združenia sú:
 - vlastníci pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
 - nájomcovia pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav,
 - vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav,
 - fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
 - Slovenský pozemkový fond, so sídlom Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345,
 - Obec Krajná Bystrá, so sídlom Obecný úrad Krajná Bystrá, Krajná Bystrá 82, 090 05 Krajná Poľana, IČO: 00330591 (ďalej len „obec“).

- 2) Člen Združenia môže byť na rokovaní zhromaždenia zastúpený na základe splnomocnenia, pričom v zmysle § 6 ods. 6 zákona podpis splnomocniteľa musí byť osvedčený podľa osobitných predpisov. Neplnoletých členov zastupuje ich zákonný zástupca.

čl. IV.

Združenie najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: registra pôvodného stavu, mapy hodnoty, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav (ďalej len „VZFU“), zásad pre umiestnenie náhradných (nových) pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovačom pláne, pri prerokovaní námietok proti VZFU, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) zastupuje záujmy účastníkov konania o pozemkových úpravách kontrolou, schvaľovaním, predkladaním námietok OÚ Svidník,
- c) prostredníctvom predstavenstva Združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní registra pôvodného stavu, návrhu VZFU, schválených VZFU podľa § 10 zákona a rozdeľovacieho plánu podľa § 13 zákona,
- d) plní ostatné osobitné úlohy, ktoré mu stanovuje zákon.

čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom Združenia je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav (ďalej len „zhromaždenie“), ktoré tvoria účastníci pozemkových úprav, prítomní na zasadnutí zhromaždenia.
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanovы Združenia, ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva a náhradníkov.
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti Združenia.
- 4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.
- 5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo OÚ Svidník. Okresný úrad je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.

čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom Združenia je predstavenstvo, ktoré zastupuje združenie účastníkov v konaní o pozemkových úpravách. Členov predstavenstva volí zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav. Zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov. Počet členov predstavenstva pri výmere pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav do 500 ha je 3 až 9 členov a pri výmere nad 500 ha 5 až 11 členov. Do predstavenstva sa volí 1 až 3 náhradníci, ktorí sa ujmu funkcie, ak členstvo niektorému členovi predstavenstva zanikne, a to v určenom poradí. Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu predstavenstva, ktorého môže kedykoľvek odvolať. Predseda predstavenstva je

štatutárnym orgánom združenia účastníkov. Predstavenstvo riadi činnosť Združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito Stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu, zapisovateľa prípadne ďalších funkcionárov, ktorých môže kedykoľvek odvolať.

- 2) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, ho zastupuje podpredseda a v prípade jeho neprítomnosti ním poverený člen predstavenstva. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda, resp. v jeho neprítomnosti podpredseda, alebo ním poverená osoba.
- 3) Uznesenie predstavenstva je prijaté nadpolovičnou väčšinou všetkých riadnych členov predstavenstva, ak v zákone alebo v týchto Stanovách nie je upravené inak.
- 4) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.
- 5) Predseda predstavenstva písomne oznámi OÚ Svidník každú zmenu vo fungovaní Združenia do 7 dní od jej schválenia v zmysle týchto Stanov a zákona. Pritom osobitne prihliada na skutočnosti, ktoré sú predmetom evidencie združení v zmysle § 24 ods. 11 zákona.

čl. VII.

- 1) Náklady spojené s činnosťou Združenia hradí v zmysle § 18 ods. 6 zákona obec Krajná Bystrá.
- 2) V zmysle § 24 ods. 12 zákona Združenie nevykonáva činnosti za účelom podnikania a nadobudnutia zisku.
- 3) Všetky funkcie v predstavenstve a v odborných sekciách sú čestné.

čl. VIII.

Na činnosť Združenia dohliada OÚ Svidník, ktorý vedie v zmysle § 24 ods. 10 a 11 zákona aj register združení účastníkov pozemkových úprav.

čl. IX.

Zmenu alebo doplnenie týchto Stanov schvaľuje zhromaždenie.

Stanovy boli schválené na ustanovujúcom zhromaždení dňa

Za predstavenstvo:

.....
predseda predstavenstva

.....
podpredseda predstavenstva

SPLNOMOCNENIE

Splnomocniteľ:

Titul:
Meno a priezvisko:
Dátum narodenia:
Číslo OP:
Trvalé bydlisko:

týmto s p l n o m o c ň u j e m

Splnomocnenca:

Titul:
Meno a priezvisko:
Dátum narodenia:
Číslo OP:
Trvalé bydlisko:

na zastupovanie v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách v časti katastrálneho územia Krajná Bystrá, lokalita „Dolná osada“ a „Horná osada“, ktoré boli povolené rozhodnutím Okresného úradu Svidník, pozemkového a lesného odboru č. OU-SK-PLO-2025/000359-070 zo dňa 11. 06. 2025, právoplatné dňa 01.07.2025, a to:

1. vo všetkých právnych úkonoch v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách*
2. len v právnych úkonoch určitého druhu* (napr. podávanie opravných prostriedkov a námietok.).....
.....
3. len v konkrétnych právnych úkonoch uvedených v tomto splnomocnení* (napr. zastupovanie na ustanovujúcom zhromaždení účastníkov v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách.).....
.....

* - zakrúžkovaním označte alebo doplňte Vašu voľbu.

V dňa
úradne overený podpis splnomocniteľa

Splnomocnenie prijímam:
podpis splnomocnenca