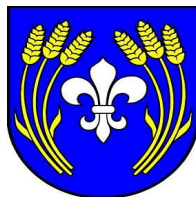


Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Fekišovce dňa: 01.12.2016

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Fekišovce dňa: 15.12.2016

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2017



*Obecné zastupiteľstvo v Fekišovce na základe § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení v znení neskorších predpisov a zák. č. 582 / 2004 Z. z.*

*o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
v y d á v a
pre územie obce Fekišovce toto*

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 3 / 2016

*o miestnych daniach
a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
na území obce Fekišovce*

I. časť
ÚVODNÉ USTANOVENIE
§ 1

(1) Obecné zastupiteľstvo vo Fekišovciach podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Fekišovce rozhodlo.

(2) Obec Fekišovce na svojom území zavádza tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,**
- b/ daň za psa,**
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva**

(3) Obec Fekišovce na svojom území ukladá poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bez obsahu škodlivín.

(4) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva je kalendárny rok.

II. časť
Miestne dane
Daň z nehnuteľností
§ 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov**
- b/ daň zo stavieb**

Daň z pozemkov
§3

Správca dane určuje pre pozemky na území Obce Fekišovce ročnú sadzbu dane z pozemkov :

- a/ orná pôda, chmel'nice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,51 %**
- b/ záhrady 0,35%**
- c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy 0,35 %**
- d/ stavebné pozemky 0,35%**

Hodnota ornej pôdy a trvalých trávnych porastov podľa prílohy č. 1 k zákonu č. 582/2004 Z. z. v obci Fekišovce je:

- a/ orná pôda 0,3339.- € / m²**
- b/ trvalé trávne porasty (§7 ods.5) 0,0255.- € / m²**

Hodnota pôdy v obci Fekišovce je:

a/ stavebné pozemky	13,27.- € /m²
b/ záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov	1,32.- € / m²

Daň zo stavieb
Sadzba dane
§ 4

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Fekišovce, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, alebo ukotvené pilótami na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

(3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby.

(4) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
0,095 €/m²

b/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov **0,20 €/m²**

c/ priemyselne stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
0,50 €/ m²

d/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
0,50 €/ m²

e/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a, až d, **0,095 €/m²**

(5) Sadzba dane podľa odseku 4 písm. a/ až f/, tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,070 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

Spoločné ustanovenie pre daň z nehnuteľností

§ 5

Oslobodenie od dane - pozemky:

- (1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane z pozemkov na:
- pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie a to nadácie a neziskové organizácie
 - pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
 - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky
 - pozemky pod stavbami, ktoré využíva obec.

Oslobodenie od dane – stavby:

- (2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb
- Stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie a to nadácie a neziskové organizácie,
 - stavby športovísk
 - stavby slúžiace školám, školským zariadeniam
 - stavby využívané obcou.

Platbu miestnej dane je daňovník povinný označiť variabilným symbolom pre príslušný druh miestnej dane uvedenom v rozhodnutí o vyrubení dane.

Daň za psa

§ 6

- (1) **Predmetom dane za psa** je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

Predmetom dane za psa nie je:

- pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
- pes umiestnený v útulku zvierat,
- pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodom

- (2) **Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je**

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

- (3) **Základom dane je počet psov a zdaňovacím obdobím kalendárny rok**

- (4) **Sadzba dane je 5.- € za jedného psa.**

- (5) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka. Správca

dane vydá vlastníkovi alebo držiteľovi psa (aj oslobodenému) zapísanému do evidencie evidenčnú známku. Znamka je neprenosná na iného psa. Stratu známky je vlastník psa povinný oznámiť na obecnom úrade. Správca dane vydá vlastníkovi alebo držiteľovi psa za úhradu 1 € novú známku. Povinnosťou vlastníka je pri odhlásení evidenčnú známku vrátiť.

Daň za užívanie verejného priestranstva **§ 7**

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Fekišovce, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu,

b/ upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce zelené pásy popri ceste), parkovisko pri autobusovej zastávke- otočke, vybudovaný chodník pri Dome nádeje,

(2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie

a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,

c/ umiestnenie skládky stavebného materiálu,

d/ trvalé parkovanie vozidla.

(4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(5) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

(6) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,15 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

(7) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu vo Fekišovciach a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný oznámiť do 30 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu vo Fekišovciach skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

(8) Miestnu daň obec vyrubí rozhodnutím a splatnosť sa stanovuje nasledovne:

a/ jednorázovo v hotovosti do pokladne obecného úradu,

pri dobe užívania verejného priestranstva najviac 15 dní pri ohlasovaní vzniku poplatkovej povinnosti na Obecnom úrade vo Fekišovciach

b/ pri dobe užívania verejného priestranstva dlhšie ako 15 dní a to týždennými alebo mesačnými splátkami, pričom termín a spôsob splátok určí poverený zamestnanec správcu miestnej dane na Obecnom úrade vo Fekišovciach pri ohlásení vzniku daňovej

povinnosti daňovníkom.

III. časť
Miestny poplatok
Poplatok za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady
§ 8

(1) Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok KO“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je

a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnutel'nost'"),

b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok za KO platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

(4) Poplatok za KO od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí,

a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok za KO obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(5) Poplatková povinnosť za KO vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť za KO zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(6) Správca dane **určuje: Sadzba poplatku za KO 0,033 € za osobu a kalendárny deň** (t.j. 12.-€ / kalendárny rok/ osoba).

Poplatok za KO u poplatníkov podľa § 8 ods. 2 písm. a/ tohto VZN, je súčin sadzby

poplatku a počtu kalendárnych dní v roku, počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci trvalý alebo prechodný pobyt.

(7) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok za KO, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci

a) svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia, názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),

b) identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,

c) údaje rozhodujúce na určenie poplatku za KO podľa § 79 zákona o miestnych daniach spolu s ohlásením predloží aj doklady potvrdzujúce uvádzané údaje; ak súčasne požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 83 zákona o miestnych daniach aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku za KO.

(8) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok za KO má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

Poplatok za KO vyrubí obec rozhodnutím, splatnosť poplatku je podľa rozhodnutia.

(9) Vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.

Správca poplatku vráti poplatok alebo jeho pomernú časť, ak poplatník preukáže splnenie nasledovných podmienok:

- prihlásenie sa k trvalému, alebo prechodnému pobytu v inej obci,
- ukončenie užívania nehnuteľnosti,
- úmrtie poplatníka

Doklady na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti:

- Doklad o zmene trvalého, alebo prechodného pobytu,
- doklad o zániku vlastníckych práv,
- úmrtný list

(10) Zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku

Správca poplatku na základe žiadosti zníži poplatok

a) u občanov, ktorí študujú alebo pracujú mimo miesta trvalého a v mieste trvalého pobytu sa denne nezdržiavajú, úľavu 25 % zo základnej sadzby.

b) U občanov ktorí sú na území obce oprávnení užívať nehnuteľnosť a užívajú ju menej ako 90 dní úľavu 25 % zo základnej sadzby dane.

Dokladom preukazujúcim neprítomnosť v mieste trvalého pobytu je:

- a/ potvrdenie zamestnávateľa o mieste výkonu práce
- b/ potvrdenie o návšteve školy
- c/ potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody
- d/ potvrdenie o dlhodobom pobyte v zdravotníckom zariadení alebo zariadení sociálnych služieb.
- e/ originál rozhodnutia o vyrúbení poplatku, kde sa občan prechodne zdržiava a originál dokladu o zaplatení poplatku v inej obci, za rok v ktorom si uplatňuje

nárok na zníženie.

(11) Správca poplatku poplatok za KO odpustí v týchto prípadoch:

- u občanov, ktorí sa v určenom období dlhodobo zdržiavajú v zahraničí, alebo pre neprítomnosť v obci, ak poplatník predloží doklady za príslušný rok, že viac ako 90 dní sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce a to najmä:
- potvrdenie o pobyte na území iného štátu za príslušný rok, pracovné povolenie, víza, potvrdenie zamestnávateľa, potvrdenie sprostredkovateľskej agentúry
- potvrdenie o dlhodobom pobyte v zdravotníckom zariadení
- daňový doklad
- potvrdenie o výkone trestu
- potvrdenie o návšteve školy mimo SR
- originál rozhodnutia o vyrúbení poplatku, kde sa občan prechodne zdržiava a originál dokladu o zaplatení poplatku v inej obci, za rok v ktorom si uplatňuje nárok na odpustenie.

O zníženie, alebo odpustenie poplatku za KO možno žiadať v lehote do 31. marca zdaňovacieho obdobia.

(12) Ak predložený doklad nie je v slovenskom alebo českom jazyku, poplatník doloží preklad cudzojazyčného textu do slovenského jazyka spolu s čestným vyhlásením o zhode cudzojazyčného textu s textom v jazyku slovenskom.

V prípade, ak má občan nedoplatky na poplatku za predchádzajúce obdobia, nevzniká mu nárok na žiadnu úľavu.

(13) Objem smetných nádob je určený podľa počtu osôb s trvalým pobytom, alebo prechodným pobytom v domácnosti. Vyvázané smetné nádoby je poplatník povinný označiť nálepkou z bezpečnostnej fólie na predné čelné miesto – nálepky doručuje správca poplatku. Výmena nálepky je možná len po predložení časti poškodenej nálepky.

(14) Frekvencia vývozu KO je 1x za dva týždne.

a) Občan si môže prispôsobiť množstvo vývozu KO zakúpením jednorázových označených vriec určených na komunálny odpad v cene 1,40.-€/1ks - za jeden vývoz.

b) Občan si môže prispôsobiť množstvo vývozu KO (nadlimitné množstvo) za zvýšený poplatok:

- Za každých 120 litrov (110 l) KO navyše v cene 36.-€/ rok,
- smetná nádoba o objeme (110 litrov) 120 litrov KO navyše v cene 36.-€/ rok,
- smetná nádoba o objeme 240 litrov KO navyše v cene 72.-€/ rok.

(15) Správca dane určuje sadzbu poplatok za drobný stavebný odpad na 0.050 eura za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

- **odovzdať** drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín (DSO) je možné za účasti starostky, alebo poverenej osoby obecného úradu do veľkokapacitného kontajnera.

- **uhradiť** poplatok za drobný stavebný odpad v hotovosti pri odovzdaní drobného stavebného odpadu do pokladne obecného úradu.

(16) Poplatok za KO a DSO sa určuje na obdobie od 1.1.2017.

IV. časť
Spoločné a záverečné ustanovenia
§ 9
Spoločné ustanovenia

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady vykonáva obec Fekišovce prostredníctvom starostky obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Fekišovce

Záverečné ustanovenia
§ 10

- (1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach 582/2004 Zb. a zák. SNR č. 563/2009 Zb. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.
- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Fekišovce sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Fekišovciach dňa 15.12.2016
- (3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Fekišovce zo dňa 13.12.2015 miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo vo Fekišovciach
- (5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť od 1.januára. 2017 platí aj na ďalšie zdaňovacie obdobie.

Vo Fekišovciach dňa 15.12.2016

Miloslava Fedorová
starostka obce