

OBEC KOLBASOV, 067 66

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 01/2025

O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY



Návrh VZN : - vyvesený na úradnej tabuli obce Kolbasov dňa : 31.10.2025
- zverejnený na webovom sídle obce Kolbasov dňa : 31.10.2025
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce Kolbasov dňa : 31.10.2025

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane) : 14.11.2025

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa : -

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa : -

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Kolbasove dňa: 16.11.2025 pod. č.: 36/2025

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Kolbasov dňa : 24.11.2025

VZN zverejnené na webovom sídle obce Kolbasov dňa : 24.11.2025

VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce Kolbasov dňa : 24.11.2025

VZN zvesené z úradnej tabule obce Kolbasov dňa : 24.11.2025

VZN nadobúda účinnosť dňom : 01.01.2026

Jana SIDOROVÁ, v. r.
starostka obce

Obec Kolbasov na základe ustanovenia § 6 ods. 1a § 11 ods.4 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 01/ 2025

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kolbasov

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Kolbasov.
- (2) Obec Kolbasov ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za ubytovanie.
- (3) Obec Kolbasov ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre *daň z nehnuteľností, daň za psa a pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady* je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

Daň z nehnuteľností § 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb.

§ 3

Daň z pozemkov

(1) Hodnota pozemkov na území obce Kolbasov v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty , ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,
 - orná pôda..... 0,1188 eur/ m²
 - trvalé trávnaté porasty..... 0,0444 eur/ m²
 - ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom0,1188 eur/ m²
- b) záhrady..... 1,32 eur/ m²
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy okrem ostatných plôch podľa písmena a)..... 1,32 eur/ m²
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom..... 0,0325 eur/ m²
- e) stavebné pozemky..... 13,27 eur/ m²

(2) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Kolbasov pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom..... 1,10 %,
- b) záhrady..... 0,55 %,
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a)..... 0,55 %
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy..... 2,00 %,
- e) stavebné pozemky..... 0,65 %,

§ 4 Daň zo stavieb

- (1) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Kolbasov za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,050 eur/ m²
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu..... 0,050 eur/ m²
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu..... 0,300 eur/ m²
 - d) samostatne stojace garáže..... 0,300 eur/ m²
 - e) stavby hromadných garáží..... 0,300 eur/ m²
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou..... 0,300 eur/ m²
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu..... 0,500 eur/ m²
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou..... 0,500 eur/ m²
 - i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h)..... 0,300 eur/ m²
- (2) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške **0,033 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5 Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

- (1) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci Kolbasov správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** nasledujúce pozemky:
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky.
- (2) Daňovník uplatňuje nárok na oslobodenie od dane podľa § 6 tohto všeobecne záväzného nariadenia v priznaní k dani z nehnuteľností a k dani za psa, alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

Daň za psa

§ 6

- (1) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
- a) **4,30 eur** za jedného psa a kalendárny rok.

Daň za ubytovanie

§ 7

- (1) V súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach **správca dane určuje sadzbu dane v eurách na osobu a prenocovanie v obci Kolbasov**, takto :
- a) **0,70 eur** na osobu a prenocovanie v obci Kolbasov
- (2) Správca dane v súlade s ust. § 43 zákona o miestnych daniach ustanovuje náležitosti oznamovacej povinnosti podľa § 41a takto :
- a) Platiteľ dane poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie v súkromí je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
- meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo alebo dátum narodenia, ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR,
 - zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.
- b) Platiteľ dane - právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
- obchodné meno, IČO, sídlo, resp. miesto podnikania a kontaktné údaje,
 - údaje o štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje,
 - zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.
- (3) Správca dane v súlade s § 41a ods.4 zákona o miestnych daniach určuje, že platiteľ dane oznamuje obci základ dane podľa § 39 zákona o miestnych daniach takto :
- Platiteľ dane je povinný do 10 dní po ukončení mesiaca predložiť správcovi dane písomné oznámenie k dani za ubytovanie, v ktorom uvedie názov, sídlo a IČO prevádzkovateľa, označenie a adresu ubytovacieho zariadenia, obdobie za ktoré sa prehľad predkladá, celkovú ubytovaciu kapacitu zariadenia, počet prenocovaní za daný mesiac, výpočet dane, meno, priezvisko, funkciu osoby, ktorá zostavila prehľad. Písomné oznámenie preloží platiteľ dane za každé ubytovacie zariadenie na území mesta samostatne.
- (4) Správca dane v súlade s ust. § 43 zákona o miestnych daniach ustanovuje spôsob a lehoty platenia dane takto :

Platiteľ dane je povinný odvieť vybratú daň za ubytovanie bez vyrubenia do 15 dní po ukončení mesiaca za predchádzajúci mesiac.

Daň za ubytovanie je možné odvieť obci bezhotovostným prevodom, alebo hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu v Kolbasove na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu dane.

- (5) Správca dane v súlade s ust. § 43 zákona o miestnych daniach oslobodzuje od dane za ubytovanie:
- a) Športovci, ktorí sa zúčastňujú športového podujatia organizovaného na území obce, pričom podujatie musí organizovať správca dane,
 - b) Účinkujúci umelci, ktorí sa zúčastňujú kultúrneho podujatia organizovaného na území obce, pričom podujatie musí organizovať správca dane,
 - c) Ubytovatelia, za ktorých uhradza náklady na toto ubytovanie v ubytovacom zariadení obec, ako správca dane,
 - d) Držitelia preukazu ZŤP

ČASŤ TRETIA

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY

A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 8

- (1) Poplatníka miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady určuje zákon o miestnych daniach.
- (2) Obec ustanovuje, že poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").
- (3) **Sadzbu poplatku** určuje obec v súlade s ust. § 78 ods. 1 zákona o miestnych daniach, nasledovne:
- **paušálne za:**
 - fyzická osoba – **0,0685 / deň**
 - pre právnické osoby – **0,0877 / deň**
 - pre podnikateľov – **0,1096 / deň**

- (4) Pre obec Kolbasov určuje :
- spôsob platenia poplatku : v hotovosti v pokladni obecného úradu, poštovou poukážkou na účet obce alebo bezhotovostným prevodom na účet obce.
 - lehotu zaplatenia poplatku : 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
- (5) Obec v súlade s § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce, a to týmito podkladmi:
- a) *ak sa zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania - potvrdením od zamestnávateľa (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce a potvrdením o ubytovaní alebo dokladom o prechodnom pobyte mimo územia obce,*
 - b) *ak ide o osobu umiestnenú v zariadení sociálnych služieb - potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a dobe jeho trvania.*
- (6) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto :
- Spolu s oznámením zániku povinnosti platiť poplatok podaným v zmysle § 80 ods. 2 zákona o miestnych daniach, t.j. do 30 dní od zániku povinnosti platiť poplatok predloží:
- a) *v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že mala v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt: dokladom o zániku trvalého alebo prechodného pobytu*
 - b) *v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bola na území obce oprávnená užívať alebo užívala byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnutel'nosť"): dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť na území obce napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu,*
 - c) *v prípade, že právnická osoba, mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bola oprávnená užívať alebo užívala nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie: dokladom o zániku právnickej osoby, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu.*
 - d) *v prípade, že podnikateľ, mal povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bol oprávnený užívať alebo užíval nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania: dokladom o zániku podnikateľa , dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu*

ČASŤ ŠTVRTÁ
Podrobnosti o elektronickej komunikácii
§ 9

- „(1) Obec môže poskytovať elektronické služby. Na poskytovanie elektronických služieb sa vzťahuje osobitný predpis o elektronickej podobe výkonu verejnej moci. 38)¹
- (2) Daňový subjekt pri elektronickej komunikácii s obcou má po zadaní prístupových údajov na webovom sídle obce alebo v informačnom systéme dátového centra obcí 39)² sprístupnenú osobnú internetovú zónu, ktorej obsahom je najmä spis daňového subjektu v elektronickej forme.
- (3) Obec môže so súhlasom daňového subjektu, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku, 40) zaslať spôsobom podľa odseku 5 oznámenie o výške dane, ktorá môže byť určená aj v splátkach, a o lehote na úhradu. Pri nezaplatení dane alebo splátky dane v lehote určenej v oznámení podľa prvej vety, obec vyrubí daň rozhodnutím a doručí toto rozhodnutie podľa osobitného predpisu, 47) pričom nezaplatenie dane z oznámenia nie je správnym deliktom podľa osobitného predpisu. 47) Daň uhradená v lehote uvedenej v oznámení sa považuje za právoplatne vyrubenú dňom jej zaplatenia; ustanovenia § 34a ods. 2, § 41d ods. 3, § 64a ods. 2, § 73 ods. 1 a § 99e sa neuplatnia. Proti tomuto oznámeniu nemožno podať opravné prostriedky.
- (4) Obec môže so súhlasom daňového subjektu, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku, 40)³ zaslať spôsobom podľa odseku 5 oznámenie o výške poplatku, ktorý môže byť určený aj v splátkach, alebo o výške preddavku na poplatok na príslušné zdaňovacie obdobie, ktorý môže byť určený aj v sumách, a o lehote na úhradu. Pri nezaplatení poplatku, splátky poplatku, preddavku na poplatok alebo sumy preddavku na poplatok v lehote určenej v oznámení podľa prvej vety, obec vyrubí poplatok alebo preddavok na poplatok rozhodnutím podľa § 81 a doručí toto rozhodnutie podľa osobitného predpisu, 47) pričom nezaplatenie poplatku alebo preddavku na poplatok z oznámenia nie je správnym deliktom podľa osobitného predpisu. 47) Poplatok alebo preddavok na poplatok uhradený v lehote uvedenej v oznámení sa považuje za právoplatne vyrubený dňom jeho zaplatenia; ustanovenie § 81 sa neuplatní. Proti tomuto oznámeniu nemožno podať opravné prostriedky.
- (5) Oznámenie podľa odseku 3 alebo odseku 4 obec zasiela na emailovú adresu určenú daňovým subjektom v súhlase so zaslaním oznámenia podľa odseku 3 alebo odseku 4 alebo prostredníctvom osobnej internetovej zóny daňového subjektu.
- (6) Obec poskytuje službu predvyplneného priznania k dani z nehnuteľnosti daňovému subjektu, ktorý využije elektronickú službu katastra nehnuteľností podľa osobitného predpisu. 41)⁴ Predvyplnené priznanie k dani z nehnuteľnosti obec doručuje podľa osobitného predpisu. 47)

¹ 38) Zákon č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.

² 39) § 9a ods. 1 zákona č. 305/2013 Z.z. v znení zákona č. 273/2015 Z.z.

³ 40) § 29 ods. 1 zákona č. 305/2013 Z.z. v znení zákona č. 273/2015 Z.z.

⁴ 41) § 23 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov

- (7) *Podrobnosti o elektronickej komunikácii a o poskytovaní elektronických služieb ustanoví obec všeobecne záväzným nariadením, 11) najmä určí, či bude zasielať oznámenia podľa odseku 3 alebo odseku 4, podrobnosti o zasielaní oznámení podľa odseku 3 alebo odseku 4 a podrobnosti o ochrane zasielaných oznámení podľa odseku 3 alebo odseku 4."*

ČASŤ PIATA SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Spoločné ustanovenia

§ 10

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.
- (3) Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje pokiaľ v úhrne neprevýši sumu 1,00 eur (najviac v úhrne do piatich eur.)

§ 11

Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Kolbasov č. 1/2024 zo dňa 14.12.2025 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Kolbasov a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo Kolbasov.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Kolbasov dňa 16.11.2025 uznesením č. 36/2025 a nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2026.

V Kolbasove dňa 24.11.2025

Jana SIDOROVÁ, v. r.
starostka obce