Obec Hanigovce

Obecný úrad Hanigovce 12, 082 56 Hanigovce

č.j. 61/2019-78/Mp-03 V Pečovskej Novej Vsi, dňa 09.07.2019

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE
VEREJNÁ VYHLÁŠKA

podľa § 42 ods. 2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Stavebník **Ing. Jaroslav Čekan, Pod Horou 236/8, 972 43 Zemianske Kostoľany** podal dňa **28.05.2019** návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby pod názvom: **„Kanalizačná prípojka a ČOV"** na pozemku parc. č. **KN-C 398; KN-C 400/7; KN-E 956** katastrálne územie **Hanigovce**.

Obec Hanigovce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 33 ods.1 a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon"), posúdil predložený návrh podľa § 37 stavebného zákona a prerokoval v uskutočnenom územnom konaní podľa § 35 a § 36 stavebného zákona s dotknutými organmi a s účastníkmi konania (§ 34 stavebného zákona), zosúladil stanoviska dotknutých orgánov a na základe uskutočneného konania

v y d á v a

podľa § 39 a § 39a stavebného zákona

územné rozhodnutie o umiestnení stavby

pre stavbu (novostavba) :

„Kanalizačná prípojka a ČOV" na pozemku parcelné číslo **KN-C 398; KN-C 400/7; KN-E 956** katastrálne územie **Hanigovce**.

v rozsahu stavby:

SO 01 Kanalizačná prípojka a ČOV

Opis stavby:

Odkanalizovanie rodinného domu je navrhnuté delenou kanalizáciou t. j. odvedením dažďových a splaškových vôd osobitne. Z rod. domu je navrhnutý jeden vývod ZTI, ktorý je zaústený do kanalizačnej prípojky zaústenej do navrhovanej ČOV (čistiareň odpadových vôd AT6). Kanalizačná prípojka je navrhnutá z rúr PVC DN125. Za navrhovanou ČOV je trasa kanalizačnej prípojky vedená kolmo k Hanigovskému potoku. Vyústenie je do Hanigovského potoka v jej rkm 5,2. Kanalizačná prípojka je zaústená do potoka pod 60° uhlom v smere toku. Na potrubí pred vyústením do potoka je navrhnutá spätná klapka. Potrubie prípojky je navrhnuté z rúr PVC DN 125 dĺžka prípojky je - 120,0 m. Minimálny sklon prípojky pri DN 125 je 30‰ (3%)

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Osadenie navrhovaného objektu od hraníc susedných pozemkov :
   - ČOV bude umiestnená vo vzdialenosti min. 2,0 m od hranice pozemku parc. č. 397; 396; k. u. Hanigovce
   - kanalizačná prípojka bude umiestnená vo vzdialenosti min. 2,0 m od hranice pozemku parc. č. 397; 396; 389 k. u. Hanigovce
2. Stavba pod názvom „Kanalizačná prípojka a ČOV" bude umiestnená na pozemku parc. č. KN-C 398; KN-C 400/7; KN-E 956 katastrálne územie Hanigovce podľa dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia overenej stavebným úradom v územnom konaní, ktorú vypracoval B+B projekt s.r.o., Jánošíkova 26, 080 01 Prešov
3. Čistiareň odpadových vôd AT6 tvorí nádrž z polypropylénu, s priemerom d=1400 mm, s celkovou výškou 1800 mm. Obvodové steny, rovnako ako technologické prepážky sú vyhotovené zváraním z polypropylénu. Nádrž biologického reaktora je riešená ako zapustená tak, aby horný okraj nádrže bol cca 50-100 mm nad úrovňou terénu + nádstavec vysoký 0,5m. Konštrukcia nádrže AT6 je navrhnutá tak, aby bez d'alších stavebných alebo statických opatrení odolala tlaku zeminy po obsypaní. Plastová nádrž pre dúchadlo je z polypropylénu, s priemerom d=600 mm, s celkovou výškou 400 mm. Plastová nádrž pre dúchadlo má byt' uložené na betónovú základovú dosku tak, aby horný okraj nádrže bol cca 50-100 mm nad terénom. Navrhovaná typizovaná ČOV: AT6 pre 5 Osôb
4. Kanalizačná prípojka je navrhnutá z rúr PVC DN 125 dĺžka prípojky je - 120,0 m. Vyústenie je do Hanigovského potoka v jej rkm 5,2. Kanalizačná prípojka je zaústená do potoka pod 60° uhlom v smere toku. Na potrubí pred vyústením do potoka je navrhnutá spätná klapka.
5. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané požiadavky na stavenisko podľa ustanovenia § 43i stavebného zákona, predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce, technických zariadení, príslušné technické normy.
6. Stavba musí byť navrhnutá tak, aby spĺňala príslušné ustanovenia § 43d stavebného zákona, vzťahujúce sa ku stavbe.
7. Pre uskutočnenie stavby budú navrhnuté stavebné materiály a výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
8. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona, územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.
9. **Podmienky vyplývajúce z pripomienok a stavísk dotknutých orgánov:**

- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia,* Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov – vyjadrenie pod číslom 19295/2019/O zo dňa 27.2.2019
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia,* Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2019/406-02/Se-ŠSOPaK zo dňa 28.03.2019 – Chceme stavebníka upozornit' na skutočnosť, že: - v prípade, že v rámci stavby bude potrebné odstrániť prekážajúce dreviny alebo krovie rastúce mimo lesa, je stavebník povinný postupovať podľa § 47 zákona OPaK. Výrub dreviny možno vykonať až po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín. O súhlas na výrub drevín je potrebné požiadať príslušnú obec. - výruby drevín spojené s realizáciou projektu realizovať v mimovegetačnom období (od 1.10. do 31.3. kalendárneho roka) – V blízkosti parcely KN-C 398 sa nachádza Chránené vtáčie územie Čergov
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2019/000416-02/Ur/ŠVS zo dňa 26.03.2019 - Z hl'adiska

ochrany vodných pomerov súhlasíme s vydaním územného a následne stavebného povolenia len za predpokladu dodržania nasledujúcich podmienok: 1. Podľa § 52 ods. 1, písmena e) a k) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v zmení neskorších predpisov /vodný zákon/ je domová ČOV a kanalizácia vodnou stavbou . 2. V súlade s § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/, povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie vodnej stavby (stavebné povolenie). 3. Podl'a § 21 ods. 1 písmena c) a § 36 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/, je potrebné požiadať o povolenie na osobitné užívanie vôd a to pred vydaním stavebného povolenia na vodnú stavbu alebo súčasne so stavebným povolením v spoločnom konaní. 4. K vypúšťaniu odpadových vôd z domovej ČOV, umiestneniu a technickému riešeniu spevnenia brehu a vyústného objektu do vodného toku Hanigovský potok je potrebné doložiť stanovisko správcu vodného toku.

- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia*, Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov – vyjadrenie pod číslom OU-SB-OSZP-2019/00396-02-Št/ŠSOH zo dňa 21.03.2019 - So vznikajúcim odpadom nakladat' v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a d'alších súvisiacich predpisov.
- *Rešpektovať podmienky stanoviska* SPP-Distribúcia a.s., pod č. TD/NS/0253/2019/lo zo dňa 25.02.2019 – SPP-D, ako prevádzkovatel' distribučnej siete: SÚHLASÍ s vydaním stavebného na vyššie uvedenú stavbu (bez jej plynofikácie) za dodržania podmienok vo vyjadrení
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia* VSD a.s., - vyjadrenie pod číslom 3859/2019 zo dňa 27.02.2019
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia* Slovak Telekom a.s., pod č. 6611904238 zo dňa 14.02.2019 – Nedôjde do styku -
- *Rešpektovať podmienky vyjadrenia* SVP, Odštepný závod Košice, pod číslom CS SVP OZ KE 1957/2019/4 zo dňa 06.05.2019 - Vzhl'adom na to, že podl'a nám dostupných informácií v obci Hanigovce nie je vybudovaná verejná kanalizácia s koncovou ČOV, vydanie stavebného povolenia na stavbu „Hanigovce, Rodinný dom, p.č. 398 — SO 02 Kanalizačná prípojka a ČOV" akceptujeme ako dočasné riešenie do doby vybudovania verejnej kanalizácie v predmetnej lokalite obce, za dodržania nasledovných podmienok a požiadaviek: 1 Najneskôr k termínu vodoprávneho konania v danej veci doplniť záväzné vyjadrenie obce Hanigovce ku koncepcii výstavby verejnej kanalizácie v obci Hanigovce a k uvažovanému spôsobu čistenia odkanalizovaných odpadových vôd. 2. Zdokladovat' aktuálne údaje o recipiente (Q355 a kvalita), použité do posúdenia vplyvu na vodný tok, od oprávnenej organizácie (SHMÚ, resp. SVP). 3. V povolení na uskutočnenie vodnej stavby stanoviť povinnosť vlastníkovi predmetnej stavby a jej budúcemu užívateľovi zabezpečiť odborný dohľad, resp. servis predmetnej ČOV oprávneným subjektom a prebytočný čistiarenský kal a d'alšie odpady vznikajúce pri čistení odpadových vôd likvidovať v zmysle platnej legislatívy prostredníctvom oprávnenej organizácie. Pri povol'ovaní vypúšťania prečistených odpadových vôd z navrhovanej ČOV do povrchových vôd

požadujeme dodržat' nasledovné požiadavky: a) Množstvo vypúšťaných odpadových vôd stanoviť na úrovni projektovaných hodnôt. b) V povolení určiť spôsob merania, resp. sledovania vypúšťaných odpadových vôd. c) Vypúšťané znečistenie limitovat' v rozsahu ukazovatel'a BSK5. d) Limitnú koncentračnú hodnotu vypúšťaného zvyškového znečistenia „p" stanoviť v zmysle garantovanej hodnoty ukazovatel'a BSK5, t.j.: BSK5 = 15 mg/l. Limitnú koncentračnú hodnotu „m" stanoviť podl'a prílohy č. 6, časť A.1 NV SR č. 269/2010 Z.z. pre veľkostnú kategóriu zdroja splaškových odpadových vôd do 50 EO, t. j.: BSK5 = 70 mg/1. e) Kvalitu vypúšťaných vôd monitorovat': s frekvenciou minimálne 1-krát ročne, v jednorazových bodových vzorkách, na výstupe z ČOV, v rozsahu limitovaného ukazovatel'a znečistenia, akreditovaným postupom v súlade s ustanoveniami § 5 ods. 13 a ods. 14 NV SR č. 269/2010 Z. z. a odporúčanými metódami stanovenia sledovaných ukazovateľov podľa prílohy č. 3 časť B uvedeného nariadenia vlády. f) V povolení presne zadefinovať miesto odberov vzoriek odpadových vôd na odtoku do recipientu. g) K termínu kolaudačného konania vypracovať prevádzkový poriadok ČOV. h) Platnosť povolenia na vypúšťanie vyčistených odpadových vôd z predmetnej ČOV do vodného toku, v súlade s ustanovením § 21 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, časovo obmedziť na dobu najviac 10 rokov. i) Pred stanoveným termínom skončenia platnosti povolenia na vypúšťanie odpadových vôd v predstihu min. 30 kalendárnych dní vypracovať vyhodnotenie predošlej prevádzky z hľadiska nakladania s odpadovými vodami a zaslať nám ho na pripomienkovanie spolu s tabelárnymi prehľadmi výsledkov realizovaného monitoringu, návrhom limitov pre d'alšie prevádzkové obdobie, posúdením vplyvu vypúšťaných odpadových vôd na recipient a zdokladovaním platných hydrologických údajov a údajov o kvalite vody v recipiente od oprávnených subjektov (SHMÚ, SVP). Z hl'adiska technicko - prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany s navrhovaným technickým riešením stavby „Hanigovce, Rodinný dom, p.č. 398 — SO 02 Kanalizačná prípojka a ČOV", v zmysle predloženej PD je možné súhlasit' za nasledujúcich podmienok: 1. Odpadové potrubie výustného objektu zrealizovat' v zmysle textovej časti PD tj. pod uhlom max. 60°, nie ako v schematickom zobrazení detailu kolmo na os vodného toku. 2. Na začiatku a na konci opevnenia koryta vodného toku osadiť stabilizačné prahy a svahové opevnenie v dne (päte) svahu oprieť o stabilizačnú pätku v osovej vzdialenosti 5 m (tak ako je navrhnuté opevnenie svahu) od osi výustného objektu obojstranne. 3. Pri výstavbe výustného objektu neuskladňovať stavebný materiál v prietočnom profile dotknutého vodného toku. 4. Začatie prác žiadame oznámiť minimálne 14 dní vopred SVP, š.p. Správe povodia Hornádu a Bodvy, stredisko Prešov - kontaktná osoba Ing. Cap tel. č. 051/7498362, 0914365102 za účelom určenia stavebného dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladat' doplňujúce požiadavky počas výstavby. 5. Ku kolaudačnému konaniu žiadame prizvat' nášho zástupcu a predložiť porealizačné, výškopisné a polohopisné zameranie skutočného vyhotovenia stavebného objektu (výustný objekt z ČOV), s určením staničenia na toku (riečneho kilometra) podFa platnej kilometráže vodného toku. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť aj v digitálnej podobe (súbor *.dgn, *.dwg).

R o z h o d n u t i e o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:
Účastníci konania v uskutočnenom územnom konaní nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby.

Podľa § 40 ods.1 stavebného zákona toto územné rozhodnutie o umiestnení stavby platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím alebo bude podaná žiadosť o predĺženie platnosti pred uplynutím lehoty alebo ak sa začalo s využívaním územia na určený účel.

O d ô v o d n e n i e:

Stavebník: Ing. Jaroslav Čekan, Pod Horou 236/8, 972 43 Zemianske Kostoľany podal dňa 28.05.2019 návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby pod názvom: „Kanalizačná prípojka a ČOV" na pozemku parc. č. KN-C 398; KN-C 400/7; KN-E 956 katastrálne územie Hanigovce. Stavebný úrad podľa § 36 ods. 1 a § 36 ods. 4 stavebného zákona s prihliadnutím na § 18 ods. 3 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok") oznámil oznámením č.: 61/2019-78/Mp-02 zo dňa 06.06.2019 začatie územného konania o umiestnení stavby účastníkom konania (stavba s veľkým počtom účastníkov konania - § 36 ods. 4 stavebného zákona) verejnou vyhláškou a súčasne nariadil k prejednaniu predloženého návrhu ústne konanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 02.07.2019.

Účastníci konania boli upozornení, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté (§ 36 ods. 1 stavebného zákona). Rovnako boli upozornení, že podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Zároveň stavebný úrad účastníkov konania poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania.

Oznámenie verejnou vyhláškou o začatí územného konania o umiestnení stavby bolo zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Hanigovce a na elektronickej úradnej tabuli na stránke www.slovensko.sk.

Počas zverejnenia oznámenia o začatí územného konania verejnou vyhláškou neboli uplatnené žiadne námietky a pripomienky účastníkov konania.

Dotknutým orgánom bolo oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby (podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona) oznámené obvyklou formou (jednotlivo).

Dotknuté orgány mohli v rovnakej lehote (§ 36 ods. 3 stavebného zákona) oznámiť svoje stanoviská. Taktiež boli upozornené, že ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Oznámenie o začatí územného konania bolo všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom doručené včas. Do dňa ústneho pojednávania žiadny dotknutý orgán nepožiadal o predĺženie lehoty.

Na ústnom pojednávaní k predloženému návrhu dňa 02.07.2019 sa zúčastnili účastníci konania a zástupcovia dotknutých orgánov tak, ako je uvedené v prezenčnej listine. Stavebný úrad má za to, že účastníci konania a dotknuté orgány, ktorí sa ústneho rokovania nezúčastnili, súhlasia s vydaním územného rozhodnutia bez pripomienok. Prítomní boli oboznámení s rozsahom návrhu, so všetkými podkladmi návrhu, s navrhovaným účelom stavby. Rovnako boli stručne oboznámení s rozsahom jednotlivých stavebných objektov podľa predloženého návrhu.

Do podkladov rozhodnutia - predloženej projektovej dokumentácie, dokladov, stanovísk a posúdení dotknutých orgánov bolo účastníkom konania umožnené nahliadnuť v priebehu konania. Z ústneho rokovania bola spísaná zápisnica, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou spisu.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného umiestnenia stavby v území a jeho dôsledkov.

Účastníci konania v uskutočnenom územnom konaní nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby.

Na základe horeuvedeného a na základe výsledkov konania bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 54 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad Hanigovce 12, 082 56 Hanigovce. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Nakoľko ide o verejnú vyhlášku, za deň doručenia tohto oznámenia sa považuje 15. deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia (§ 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok v znení neskorších predpisov) na úradnej tabuli Obce Hanigovce.

Obec HANIGOVCE

Alena Havrilová
starostka obce

Vyvesené dňa ..... Zvesené dňa .....

.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

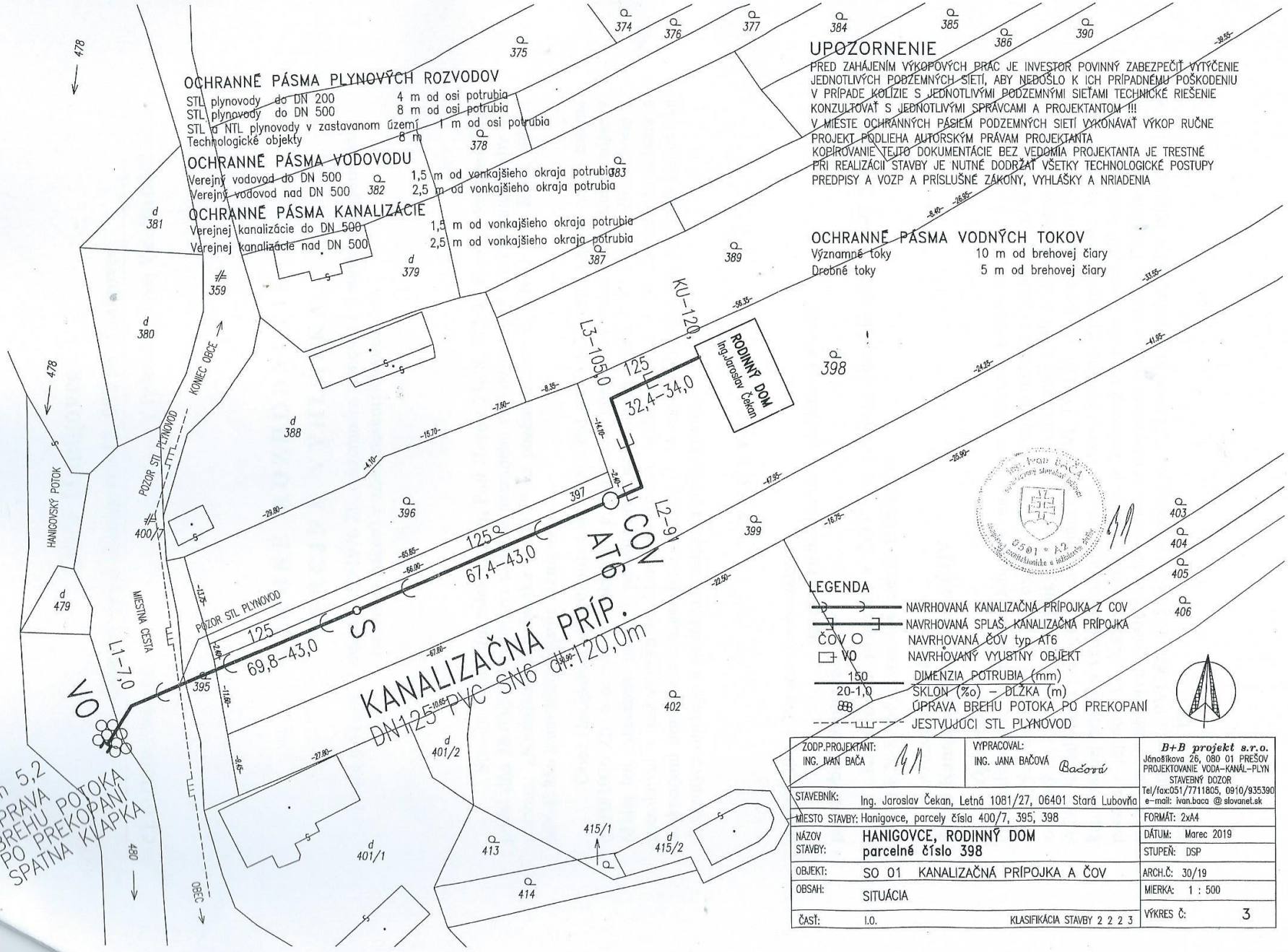
Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania: č.j. 61/2019-78/Mp-03 zo dňa 09.07.2019
(§ 36 ods. 4 stavebného zákona – veľký počet účastníkov konania)

Dotknutým orgánom:

1. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP ŠVS, OH, ŠSOPaK
2. SVP, Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, 041 59 Košice
3. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
4. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
5. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
6. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, Košice

Na vedomie

7. Ing. Jaroslav Čekan, Pod Horou 236/8, 972 43 Zemianske Kostoľany-Dolné Lelovce
8. Obec Hanigovce
9. Projektant – B+B projekt s.r.o., Jánošíkova 26, 080 01 Prešov
10. Spis



ZODP.PROJEKTANT: ING. IVAN BAČA	VYPRACOVAL: ING. JANA BAČOVÁ	B+B projekt s.r.o. Jánošíkova 26, 080 01 PREŠOV PROJEKTOVANIE VODA–KANÁL–PLYN STAVEBNÝ DOZOR Tel/fax:051/7711805, 0910/935390 e–mail: ivan.baca @ slovanet.sk
STAVEBNÍK:	Ing. Jaroslav Čekan, Letná 1081/27, 06401 Stará Ľubovňa	
MIESTO STAVBY:	Hanigovce, parcely čísla 400/7, 395, 398	FORMÁT: 2xA4
NÁZOV STAVBY:	HANIGOVCE, RODINNÝ DOM parcelné číslo 398	DÁTUM: Marec 2019
		STUPEŇ: DSP
OBJEKT:	SO 01 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA A ČOV	ARCH.Č: 30/19
OBSAH:	SITUÁCIA	MIERKA: 1 : 500
ČASŤ:	I.O. KLASIFIKÁCIA STAVBY 2 2 2 3	VÝKRES Č: 3