ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov:	Obec Hanigovce
Sídlo:	Hanigovce 12, 082 56 Pečovská Nová Ves
Štatutárny zástupca:	Alena Havrilová, starostka obce
IČO:	00327069
DIČ:	2020711462
IČ DPH:	neplatca DPH
Tel:	0918 185 621
E-mail:	obec@hanigovce.sk
www:	www.hanigovce.sk
Bankové spojenie:	VÚB Banka Slovensko a. s., pobočka Sabinov
IBAN:	SK3102000000000022526572

Zhotoviteľ:

Názov:	Mestský podnik služieb Prešov, s.r.o.
Sídlo:	Hlavná 73, 080 01 Prešov
Status:	Registrovaný sociálny podnik, č.o. 635/2023
Štatutárny zástupca:	Ing. Karolína Bortáková, PhD.
IČO:	55472672
DIČ:	2122013927
IČ DPH:	SK2122013927
Tel.:	0904 617 732
E-mail:	karolina.bortakova@mpspo.sk
www:	www.mpspo.sk
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK83 0900 0000 0052 2011 3552

II. PREDMET ZMLUVY

(1) Predmetom zmluvy je realizácia diela s názvom : **Obnova zvislých a vodorovných nosných konštrukcií na Hanigovskom hrade – obnova SV steny paláca**, ktorú vykoná zhotoviteľ a zaväzuje sa vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a dodať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom v zmluve.

(2) Pokiaľ z predmetu zmluvy nevyplýva inak, stavebné práce, ktoré vykoná zhotoviteľ budú pozostávať z udržiavacích prác – očistenie a stabilizácia fasády severovýchodnej steny paláca NKP Hanigovský hrad v rozsahu:

- Montáž a demontáž lešenia: demontáž rúrkového lešenia nachádzajúceho sa na hrade, na severozápadnej stene hradného paláca, presun lešenia a montáž na severovýchodnú stenu hradného paláca v celkovej ploche približne 120 m^2.

- Očistenie fasády: Ručné očistenie povrchu fasády od machov, náletových drevín, prachu a uvoľnených kameňov.
- Stabilizácia fasády: Stabilizácia lícových kameňov s vyplavenou maltou škárovaním vápennou maltou s hydraulickou prímesou, v celkovej ploche približne 15 m^2.
- Likvidácia odpadu: Recyklácia sute – vytriedenie štrkovej frakcie na opätovné použitie do malty a prachovej časti na zásypy v areáli hradu.

(3) Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť svoj záväzok osobne – svojimi pracovníkmi, alebo aj k čiastočnému plneniu prostredníctvom tretej osoby, pričom zodpovednosť má zhotoviteľ, akoby dielo vykonával sám.

III. ČAS PLNENIA

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce dodá v termíne:
- do 2 mesiacov od odovzdania staveniska.

(2) Ak zhotoviteľ ukončí stavebné práce alebo ich dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatí dohodnutú cenu.

IV. CENA

(1) Cena predmetu zmluvy je na základe predloženej cenovej ponuky v zmysle prieskumu trhu a doručených ponúk, ktorá zahŕňa náklady na predmet zmluvy uvedený v bode II. a predstavuje končenú cenu diela:

s DPH..... 8 568 eur s DPH (slovom: osemtisícpäťstošesťdesiatosem eur s DPH)
DPH 5% ..... 408 eur (slovom: štyristoosem eur)

(2) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí zhotoviteľovi na základe jeho vyúčtovania za skutočne vykonané a dodané stavebné práce cenu na základe jednotkových cien po vykonaní obhliadky diela.

(3) Zabudovaný materiál a komponenty až do úplného uhradenia ceny diela ostávajú majetkom zhotoviteľa, pričom materiál a veci obstarané na vykonanie diela sú zahrnuté v cene za vykonanie diela.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

(1) Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe čiastkovej mesačnej fakturácie. Posledná faktúra bude splatná až po prevzatí stavby na základe preberacieho protokolu, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi.

(2) Faktúry musia obsahovať povinné náležitosti a v prílohe bude odovzdaný popis fakturovaných a odsúhlasených prác.

(3) Splatnosť faktúry je **14 dní** odo dňa doručenia objednávateľovi.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

(1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle predmetu zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.

(2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

(3) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.

(4) V prípade, že objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za vady a nedorobky a ostatné vady do skončenia záručnej lehoty.

VII. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že denne počas doby plnenia predmetu tejto zmluvy bude na stavbe prítomný jeho zodpovedný pracovník.

(2) Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, je však pri určení spôsobu vykonania diela viazaný aj pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať výzvy a pokyny objednávateľa.

(3) Zhotoviteľ sa pri realizácii diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

(4) Konštrukčné zmeny, zmeny materiálov oproti predloženej ponuke môže zhotoviteľ vykonať len po písomnom odsúhlasení objednávateľom.

(5) Počas uskutočňovania diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa alebo majetku iných osôb. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec do pôvodného stavu alebo nahradiť škodu.

(6) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu, poriadok na stavenisku a likvidáciu odpadov v zmysle platnej legislatívy.

(7) Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávateľovi.

VIII. VYŠŠIA MOC

(1) Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. živelné pohromy.

(2) Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.

(3) V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany.

X. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

(1) Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia a tiež na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.

(2) Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.

(3) Zmluva je platná jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinná nasledujúci deň po zverejnení na webovom sídle verejného obstarávateľa. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami.

(4) Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

(5) Táto zmluva je vypracovaná v troch exemplároch, z ktorých dva sú pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Hanigovciach, dňa: 30. októbra 2026

v.r.

_____

Alena Havrilová
starostka obce

V Prešove, dňa: 30. októbra 2026

v.r.

_____

Ing. Karolína Bortáková, PhD.
konateľka spoločnosti