

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami:

Povinný z vecného bremena:

Obec Hanigovce

Hanigovce 12, 082 56 Pěčovská Nová Ves

Zastúpená: Alenou Havrilovou, starostkou obce

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Prešov

IBAN: SK31 0200 0000 0000 2252 6572

IČO: 00327069

DIČ: 2020711462

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

MVDr. Pavol Pintér, rod. Pintér,

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

1. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Hanigovce, a to: KN C 206/1 druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 297.
2. Oprávnený z vecného bremena zabezpečoval ako investor stavbu:

„Priepust cez bezmenný potok v obci Hanigovce“

v rozsahu zjednodušenej projektovej dokumentácie. Stavba je zhotovená aj na nehnuteľnosti vo vlastníctve povinného.

Vecné bremeno zriadené na základe zmluvy o zriadení vecného bremena bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka nehnuteľnosti:

- strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peší, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb na pozemok C KN č. 206/1, k. ú. Hanigovce v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv stavby,
 - nerealizovať na pozemku C KN č. 205, k. ú. Hanigovce ďalšie stavby spojené so zemou pevným základom, vysádzať stromy, zdržať sa činnosti, ktoré by mohli obmedziť oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného,
 - strpieť prechod a prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena.
3. Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú a všetky poplatky spojené s osvedčením podpisov povinného a podaním návrhu na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností budú zaplatené oprávneným.

Táto zmluva o zriadení vecného bremena je podkladom pre vydanie dodatočného povolenia na stavbu „**Priepust cez bezmenný potok**“.

4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých povinný z vecného bremena obdrží jeden rovnopis a oprávnený z vecného bremena obdrží tri rovnopisy.

V Hanigovciach dňa 27. 02. 2026

Povinný z vecného bremena:



Oprávnený z vecného bremena:

