



OBEC STAKČÍN

SNP 574/6, 067 61 Stakčín

Číslo: SP-2024/206-06/219

V Stakčíne, dňa 14.10.2024

Vybavuje: Bc. Lenka Macanová

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Stakčín, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe predloženej žiadosti stavebníka zo dňa 28.05.2024, uskutočneného stavebného konania, zosúladení záväzných stanovísk uplatnených dotknutými orgánmi, posúdení námietok účastníkov konania, projektu stavby, po posúdení žiadosti podľa § 62 ods. 1 stavebného zákona, podľa § 66 stavebného zákona

p o v o l u j e

stavbu: **V-477 - Stakčínska Roztoka – Kalná Roztoka – Klenová (UV477-5=UV477-7), líniová stavba, k.ú. Stakčínska Roztoka, Stakčín, Kalná Roztoka**

stavebníkovi: **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361.**

Podľa § 66 stavebného zákona pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba V-477 - Stakčínska Roztoka – Kalná Roztoka – Klenová (UV477-5=UV477-7), líniová stavba, k.ú. Stakčínska Roztoka, Stakčín, Kalná Roztoka bude zrealizovaná podľa schváleného projektu stavby k stavebnému konaniu, ktorý vypracoval v apríli 2024 zodpovedný projektant Ing. Martin Berezňanin, Východoslovenská distribučná, a.s., odbor Projekty, Mlynská 31, 042 91 Košice, autorizovaný stavebný inžinier, reg č. 6581*A2 a za dodržania záväzných podmienok tohto stavebného povolenia a územného rozhodnutia o umiestnení stavby č. SP-2024/46-03 zo dňa 19.02.2024. Za projektovú dokumentáciu v plnom rozsahu zodpovedá zodpovedný projektant stavby. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Predmetom stavebného povolenia je kabelizácia časti existujúceho vzdušného VN vedenia V 477 v k.ú. Stakčínska Roztoka, Stakčín, Kalná Roztoka.

2. Predmetom projektovej dokumentácie je kabelizácia časti existujúceho vzdušného VN vedenia V 477 v k.ú. Stakčínska Roztoka, Stakčín, Kalná Roztoka.

Stavba V-477 - Stakčínska Roztoka – Kalná Roztoka – Klenová (UV477-5=UV477-7), líniová stavba, k.ú. Stakčínska Roztoka, Stakčín, Kalná Roztoka pozostáva zo stavebných objektov:

SO 01 – Kabelizácia VN vedenia

úsek 01 VN vedenie – montáž

Projektované VN vedenie bude realizované VN káblom typu 3x(20-NA2XS2Y 1x150 RM/25) uloženým v zemi v celkovej dĺžke 2606 m.

úsek 02 VN vedenie – demontáž

Súčasťou stavby bude po realizácii káblového VN vedenia demontáž časti existujúceho vzdušného VN vedenia V477.

SO 02 – Technologická optika

úsek 03 – UOK – montáž

V rámci stavby sa spolu s projektovaným VN vedením uloží technologické komunikačné vedenie, ktoré bude realizované úložným optickým káblom typu LTMC 48xSM G.657.A1.

3. Prístup k stavbe bude zabezpečený z cesty II/558, III/3884, účelových komunikáciách.

4. V súvislosti s realizáciou stavby sa nepredpokladá výrub drevín, nakoľko projektované VN káblové vedenie bude uložené na okraji lesa, v lesnej ceste a následne pozdĺž cesty III. triedy. Realizáciou činnosti nedôjde k zásahu do mokrade.

Telefón

+421 901 713 102

E-mail

spolocnyobecnnyuradsnina@gmail.com

Internet

www.stakcin.eu

IČO

00323578

5. Stavba bude zrealizovaná v súlade s ust. vyhl. č. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

6. Okresný úrad Snina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Partizánska 1057, 069 01 Snina, orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona vydal súhlas na uskutočnenie stavby „V-477 - Stakčínska Roztoka – Kalná Roztoka – Klenová (UV477-5=UV477-7)“ pre úsek Stakčínska Roztoka-Kalná Roztoka-kabelizácia a úprava časti VN vedenia vo vodách a na pobrežných pozemkoch: drobného vodného toku Lieskovec, ID 4-30-03-1646 v rkm cca 1,650 pre stavebníka za podmienok:

- Súhlas platí za predpokladu, že výstavba bude realizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou „V-477 - Stakčínska Roztoka – Kalná Roztoka – Klenová (UV477-5=UV477-7)“ vypracovanou v 07/2023 zodpovedným projektantom: Ing. Martin Berezňanin, Východoslovenská distribučná, a.s., odbor Projekty, Mlynská 31, 042 91 Košice, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 6581*A2.
- S realizáciou možno začať až po nadobudnutí a overení právoplatnosti stavebného povolenia, vydaného príslušným stavebným úradom.
- Zhotoviteľ stavby je povinný vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác na celé obdobie výstavby až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o užívaní stavby v zmysle § 10 ods. 2 písm. e) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov a zaslať na odsúhlasenie správcovi vodného toku SVP, š.p., Povodie Bodrogu, odštepny závod Trebišov.
- Povodňový plán zabezpečovacích prác zhotoviteľa stavby na vodnom toku alebo v inundačnom území vodného toku schvaľuje Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 25 písm. c) bod 7 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- Počas vykonávania stavebných prác dbať, aby stavebnými mechanizmami nedošlo k znečisteniu podzemných a povrchových vôd ropnými látkami a inými látkami škodiacimi vodám.
- Križovanie vodných tokov žiadame realizovať v zmysle STN 73 6882 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a VN vedenie vrátane optického kábla žiadame uložiť do hĺbky min. 1,5 m pod dno toku bez uvažovania prípadných nánosov. Vedenie požadujeme osadiť do chráničky dimenzovanej na zaťaženie min. 25 ton a chráničku požadujeme ukončiť min. 5 m od brehovej čiary po oboch stranách tokov.
- Nové podperné body VN vedenia požadujeme situovať podľa možností min. 5 m od brehovej čiary vodného toku.
- Začatie a ukončenie prác v blízkosti vodných tokov a zariadení v správe našej organizácie požadujeme oznámiť na SVP š. p., Povodia Bodrogu, odštepny závod, Trebišov, prevádzkové stredisko Humenné.
- Investor, resp. vlastníky tejto stavby je povinný dodržať § 47 a § 49 a § 50 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a § 37 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- Počas výstavby žiadame neumiestňovať stavebný materiál do prietochného profilu resp. na miesta odkiaľ by mohol byť splavený do toku počas zvýšených vodných stavov.
- Správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodného toku v súlade s § 49 ods. 5 vodného zákona.
- V zmysle § 27 ods. 5 vodného zákona tento súhlas je podkladom na konanie podľa osobitných predpisov a zaniká, ak sa takéto konanie nezačalo do jedného roka od vydania súhlasu.

7. Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Oddelenie lesného hospodárstva, Mierová 4, 066 01 Humenné vydal podľa § 10 ods. 2, zákona o lesoch súhlas s umiestnením stavby „V-477 - Stakčínska Roztoka – Kalná Roztoka – Klenová (UV477-5=UV477-7)“ na parc. č. C KN 759/1, C KN 759/2, C KN 791/1, k.ú. Kalná Ropzotoka s využitím územia do 50 m od hranice lesných pozemkov v obhospodarovaní LESY SR, štátny podnik Odštepny závod Ulič, a Urbárske pasienkové a lesné pozemkové spoločenstvo Kalná Roztoka, na lesnom celku: LESY NA LHC STARINA, lesné porasty JPRL č. 2335, JPLR č. 2332, JPLR č. 1258, JPRL č. 1258.

8. Okresný úrad Humenné, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vydal rozhodnutie k udeleniu výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty III/3892, č. OU-HE-OCDPK-2024/005906-002 zo dňa 03.04.2024 za dodržania podmienok:

- Stavba sa bude realizovať v ochrannom pásme pozemnej komunikácie III/3892 v extraviláne k.ú. obcí Stakčínska Roztoka, Stakčín a Kalná Roztoka podľa spracovanej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Martinom Berezňaninom reg. č. 6581*A2-autorizovaným stavebným inžinierom a stanoviska správcu pozemnej komunikácie Správy a údržby ciest PSK, oblasť Humenné č. SÚC PSK-HE/53-2/2023/278 zo dňa 06.04.2023.
- Pred začatím realizácie stavby požiadať správcov sieti o vytýčenie existujúcich podzemných inžinierskych sieti.

- Pri stavebných prácach nesmie byť na ceste skladovaný žiaden materiál a musí byť zabezpečená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky. Prípadné znečistenie cestného telesa okamžite odstrániť.
- V prípade státia mechanizmov na uvedenej ceste v mieste výstavby bude toto pracovisko označené schváleným dopravným značením.
- Žiadateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté použitím neprávnej technológie, haváriou mechanizmov, nedodržaním bezpečnostných predpisov a noriem.
- Toto povolenie nenahradzuje iné povolenia podľa platných predpisov a noriem.
- Ak si to vyžiada verejný záujem na úseku bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky policajt je oprávnený podľa osobitných predpisov upravujúcich jeho pôsobnosť operatívne vykonať opatrenia smerujúce k zabezpečeniu verejného záujmu.

9. Stavebník pri prípadnom styku s telekomunikačným vedením SEK Slovak Telekom, a.s., DIGI SLOVAKIA, s.r.o. a s ostatnými optickými sieťami (Belnet, ANTIK, NASES) dodrží ustanovenia zák. č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

10. Z hľadiska ochrany verejného zdravia je potrebné dodržať ochranné pásmo navrhovaného nadzemného VN vedenia.

11. Organizácia výstavby musí byť zosúladená tak, aby nad prípustnú mieru nebolo narušené užívanie budov, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a chodcov.

12. Ku kolaudačnému konaniu stavebník doloží všetky potrebné doklady.

13. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom podľa § 23 zák. č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

V prípade výskytu nadzemnej telekomunikačnej siete, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., DIGI SLOVAKIA, s.r.o., iných optických operátorov je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 453/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s., vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia, odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner SPOJSTAV, spol. s r.o., spojstav@spojstavke.sk , 055/7292632, 053/4411177. V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí: pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené, upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu, upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje), aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním), bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777, overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia). V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

Stavebník je povinný dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

14. Stavebník pri realizácii stavby dodrží podmienky záväzných stanovísk:

Východoslovenská distribučná, Mlynská 31, 042 91 Košice:

- Za úplnosť, správnosť, celkové riešenie a realizovateľnosť projektu je podľa platných predpisov zodpovedný projektant stavby.

SPP distribúcia, Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email; rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Stavebník, alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Miroslav Gnip, miroslav.gnip@telekom.sk, +421 57 7767620, +421 902 197906.
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, Partizánska 1057, 069 01 Snina:

- Pri realizácii stavby stavebník je povinný na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania alebo ničenia okolitých ekosystémov.
- Ak v súvislosti s realizáciou stavby bude nutný výrub drevín rastúcich mimo lesa je stavebník povinný postupovať v súlade s § 47 zákona, t.j. v prípade potreby si pred realizáciou výrubu zabezpečiť súhlas na výrub drevín, alebo splniť oznamovaciu povinnosť, ak sa vyžaduje.
- V prípade výskytu chráneného druhu živočicha počas realizácie stavby bezodkladne kontaktovať Správu NP Poloniny.
- V znení ustanovenia § 4 ods. 4 zákona OPaK je každý, kto buduje alebo plánovane rekonštruje nadzemné elektrické vedenie, povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni zraňovaniu a usmrčovaniu vtákov.
- Upozorňujeme, že v súlade s ustanovením § 6 ods. 5 zákona na zmenu stavu mokrade (pričom mokradou podľa ustanovenia § 2 ods. 2 písm. g) zákona je územie s močiarimi, slatinami alebo rašeliniskami, vlhká lúka, prírodná tečúca voda a prírodná stojatá voda vrátane vodného toku a vodnej plochy s rybníkmi a vodnými nádržami), najmä jej úpravu zasypávaním, odvodňovaním, ťažbou trstia, rašelinu, bahna a riečného materiálu, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody okrem vykonávania týchto činností správcom vodného toku v súlade s osobitnými predpisom (súhlas vydáva Okresný úrad Prešov).

Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Partizánska 1057, 069 01 Snina:

- Podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 orgán štátnej správy odpadového hospodárstva sa vyjadruje k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní uvedenej stavby je žiadateľ povinný doložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli počas realizácie stavby.

Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Partizánska 1057, 069 01 Snina:

- Na vysádzanie, stínanie a odstraňovanie stromov a krov v korytách vodných tokov, na pobrežných pozemkoch a v inundačných územiach je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy v zmysle § 23 ods. 1 vodného zákona.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepny závod, M.R. Štefánika 25 075 01 Trebišov:

- Križovanie vodných tokov žiadame realizovať v zmysle STN 73 6882 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a VN vedenie vrátane optického kábla žiadame uložiť do hĺbky min. 1,5 m pod dno toku bez uvažovania prípadných nánosov. Vedenie požadujeme osadiť do chráničky dimenzovanej na zaťaženie min. 25 ton a chráničku požadujeme ukončiť min. 5 m od brehovej čiary po oboch stranách tokov.
- Nové podperné body VN vedenia požadujeme situovať podľa možností min. 5 m od brehovej čiary vodného toku.
- Začatie a ukončenie prác v blízkosti vodných tokov a zariadení v správe našej organizácie požadujeme oznámiť na SVP š. p., Povodia Bodrogu, odštepny závod, Trebišov, prevádzkové stredisko Humenné - p. Gašpar Ján č. tel. 0902 897 124 alebo Ing. Filip Žolna č. tel. 0902 348 972.
- Investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať § 47 a § 49 a § 50 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov a § 37 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- Počas výstavby žiadame neumiestňovať stavebný materiál do prietokného profilu toku, na brehovú čiaru vodných tokov a narušený terén a breh vodného toku uviesť do pôvodného stavu.

- V prípade záberu pozemkov vo vlastníctve SR, v správe SVP, š.p. požadujeme doriešiť majetkoprávny vzťah osobitnou žiadosťou.

Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov:

- Stavba bude realizovaná podľa predloženej PD (Ing. Martin Berezňanin).
- Podperné body nadzemného vedenia musia byť umiestnené za vonkajšou hranou, resp. za okrajom v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru (priekopa, chodník, zelený pás) nesmú tvoriť pevnú prekážku v cestnom telese podľa § 20 odst. 1 zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov (cestný zákon).
- Vzdušné križovanie cesty III/3891 VN sieťou musí byť v súlade s príslušnou STN (min. výška vedenia nad telesom vozovky).
- 1 x križovanie cesty III/3892 bude kolmé v min. hĺbke 1,2 m pod niveletou vozovky podvrtaním v chráničke tak, aby jej dĺžka prekryla hlavný dopravný priestor a bola ukončená min. 1,0 m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru (priekopa, chodník, zelený pás).
- Pracovné jamy pri križovaní cesty budú umiestnené min. 1,0 m za telesom cesty (za priekopou, chodníkom, alebo za pätou svahu a násypom).
- Umiestnenie vysokonapäťového zemného kábla bude min. 5,00 m od osi cestného priepustu, mostného objektu z dôvodu opravy.
- Nesmie dôjsť k rozkopávke spevnenej časti cesty III/3892.
- Vysokonapäťový zemný kábel vedený v súbehu s cestou III/3892 nesmie byť umiestnený v spevnenej časti uvedenej komunikácie, ale min. 1,0 m za vonkajšou hranou, resp. za okrajom v nespevnenej časti pridruženého cestného priestoru (priekopa, chodník, zelený pás, päta cestného svahu).
- SÚC PSK, ako správca cesty III/3892 žiada stavebníka, aby pred začatím prác a pri ich ukončení prizval zástupcu SÚC PSK oblasť Humenné (Ing. Juraj Hačko, tel. 0905 864 009) na preberacie konanie za účelom zhodnotenia stavu pred a po realizácii prác vo forme písomného zápisu (príloha).
- Na preberacom konaní po ukončení prác stavebník odovzdá správcovi cesty dokumentáciu porealizačného zamerania VN kabelizácie s určením jej pôdorysnej a výškopisnej polohy v cestnom telese III/3892.
- V prípade, že nebude zástupca SÚC PSK účastný na týchto konaniach a nedoložíte záznamy z konaní, nebude súhlasiť s užívaním realizovanej stavby.
- Žiadateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na telese cesty správcovi komunikácie a musí ich uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
- Každý prípadný iný zásah do telesa cesty III/3892 je potrebné vopred prejednať s jej majetkovým správcom.
- Na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov, súhlas žiadateľa s finančnou náhradou za opravu živičného krytu počas celej záručnej doby.
- V prípade rekonštrukcie pozemnej komunikácie III/3892 je žiadateľ povinný na výzvu orgánu štátnej správy elektrická a optická sieť vytýčiť, odstrániť, upraviť alebo preložiť na vlastné náklady.
- Pozemky v k.ú. Kalná Roztoka pod cestou III/3892 parc. č. C KN 859, nie je vo vlastníctve PSK, ani pod správou SÚC PSK, preto týmto stanoviskom nie sú dotknuté oprávnené nároky vlastníkov pozemkov dotknutých pripravovanou stavbou.
- Toto vyjadrenie nenahrádza súhlasy alebo rozhodnutia, potrebné podľa zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) a zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nariadení.
- Pri práci na pozemnej komunikácii je potrebné používať ZDZ schválené a odsúhlasené príslušným ODI PZ SR.
- Toto vyjadrenie slúži ako podklad k vydaniu územného, stavebného rozhodnutia, rozhodnutia o výnimke zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty II/558 a III/3884 a zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie II/558 a III/3884, ktoré vydá príslušný cestný správny orgán (OÚ v Humennom, odbor CD a PK).

Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné:

- Rekonštruované VN vedenie bude v obci Stakčinska Roztoka 1x vzdušne križovať cestu III/3891 v ckm cca 2,836 a 1x križovať cestu III/3892 v ckm cca 2,243, preto požadujeme rešpektovať ich existujúcu trasu a šírkové usporiadanie v zastavanom území.
- Pri realizácii stavebných prác pri ceste III/3891 a III/3892 je potrebné dodržať všetky podmienky, ktoré určil majetkový správca týchto ciest SÚC PSK, oblasť Humenné, Mierová 5139, 066 01 Humenné č. SÚC PSK-HE/53-2/2023/278 zo dňa 06.04.2023.
- Pred vlastnou realizáciou stavebných prác je potrebné najmenej 30 dní vopred požiadať tunajší Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty III/3891 a cesty III/3892 a povolenia čiastočnej uzávierky cesty III/3891 a III/3892 s doložením projektu dočasného dopravného značenia odsúhlaseným Okresným dopravným inšpektorátom v Humennom.

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov:

- Stavebník je povinný v zmysle § 40 zák. pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava:

- Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie.

BELNET SNINA, s.r.o., Strojárska 3998, 069 01 Snina:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§22-23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa nasledujúceho bodu.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so sieťami BELNET SNINA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať našu spoločnosť na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Ing. Marek Paľko palko@belnet.sk, +421 905 598 786 alebo +421 918 981 025.
- V zmysle § 27 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve BELNET SNINA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, BELNET SNINA, s.r.o. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná BELNET SNINA, s.r.o. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti.
- V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania. Osoba poverená vytýčením sietí je Ing. Marek Paľko, palko@belnet.sk +421 905 598 786 +421 918 918 025.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti BELNET SNINA, s.r.o.,
- Stavebník môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti BELNET SNINA, s.r.o.,
- Stavebníka zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

MICHLOVSKY, spol. s.r.o., UC 3 – údržbové centrum Košice, Rampová 5, 040 01 Košice:

- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko a.s..
- Mechanická ochrana prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke,, so spoločnosťou Orange Slovensko

a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ/ vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi.
- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vytýčenej línie trasy.
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
- Nad optickou trasou je stavebník povinný dodržiavať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ.
- Súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ.
- Stavebník je povinný pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery); aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378.
- Stavebník zabezpečí overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia).
- Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.
- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 a TZ.
- Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia.

Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Mierová 4, 066 01 Humenné:

- Ihneď po upresnení termínu realizácie prác oznámiť správne orgánu termíny začatia a ukončenia použitia poľnohospodárskej pôdy.
- Termíny začatia a ukončenia použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel podľa jednotlivých úsekov oznámiť užívateľovi poľnohospodárskej pôdy.
- Pred začatím realizácie stavby vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy podľa predloženej bilancie skrývky.
- Vykonať opatrenia na zamedzenie vzniku škôd na príľahlých poľnohospodárskych pozemkoch.
- Začatie a ukončenie prác písomne oznámiť správne orgánu.
- Jednotlivé úseky realizovať tak, aby záber a spätná rekultivácia podľa bilancie skrývky poľnohospodárskej pôdy neprekročil vymedzené časové obdobie.
- V prípade predĺženia doby použitia poľnohospodárskej pôdy po lehote 12 mesiacov, od začatia prác spojených s realizáciou stavby, ešte pred jej uplynutím, včas požiadať o dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa zákona.

15. Pri realizácii stavby budú použité vhodné stavebné výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie. Stavebné výrobky budú spĺňať harmonizované podmienky podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 305/2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a podmienky zák. č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. SK vyhlásenia o parametroch v štátnom jazyku, SK certifikáty výrobku, SK certifikáty systému riadenia, protokoly o skúškach predloží stavebník ku kolaudácii stavby.

16. Stavbu bude uskutočňovať právnická osoba, prípadne fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, oprávnený na výkon tejto činnosti. Stavebník v termíne do 15 dní od skončenia výberového konania oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby.

17. Stavebník je povinný umožňovať orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a vytvárať podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu, ako aj ohlásiť stavebnému úradu prípadné závady na stavbe, ktoré by ohrozovali život osôb, resp. ich zdravie (§ 100 písm. a, b stavebného zákona).

18. Počas realizácie stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, ako aj ochranu životného prostredia.

19. Stavba bude ukončená v termíne do: **14.10.2027.**
20. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť (§ 67 ods. 2 stavebného zákona).
21. Podľa § 46d stavebného zákona bude na stavbe vedený stavebný denník.
21. Stavebník môže začať realizovať stavebné práce až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
22. Dokončenie stavby oznámi stavebník stavebnému úradu a podľa § 79 stavebného zákona si podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.
23. Podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
24. Podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby.
25. Pred realizáciou stavby stavebník zabezpečí na vlastné náklady vytýčenie všetkých podzemných vedení (telekomunikačné, teplovodné, elektrické, optické vedenia) a ochranné pásma vedení v zmysle platných zákonov a STN. Taktiež stavebník pri realizácii stavby bude chrániť podzemné vedenia pred poškodením a zabezpečí ich neporušenosť. Výkopové práce v blízkosti podzemných vedení budú realizované ručne, bez použitia mechanizmov.
26. Vznikajúce odpady budú likvidované v súlade s platnou legislatívou SR tak, aby nezaťažovali životné prostredie.
27. Stavebník bude stavbu realizovať tak, aby neohrozil susediacu stavbu alebo pozemok bez toho, že by urobil dostatočné opatrenia na upevnenie stavby alebo pozemku. Stavebník nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov. Podľa § 127 občianskeho zákonníka vlastníci susediacich pozemkov sú povinní umožniť na nevyhnutnú dobu a v nevyhnutnej miere vstup na svoje pozemky, prípadne na stavby na nich stojace, pokiaľ to nevyhnutne vyžaduje údržba a obhospodarovanie susediacich pozemkov a stavieb. Ak pri realizácii stavby vznikne škoda na susedovom pozemku alebo stavbe, je ten, kto škodu spôsobil, povinný ju nahradiť; tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.
28. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby (§ 43d stavebného zákona).
29. Stavenisko v súlade § 43i ods. 3 stavebného zákona t.j. musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb, musí byť označené, musí mať zriadený vjazd a výjazd, umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov, musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce, musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí a pod.
30. Podľa § 66 ods. 4 písm. j stavebného zákona bude na viditeľnom mieste na stavenisku stavba označená. Označenie bude obsahovať základné údaje ako sú: názov stavby, stavebník, spôsob realizácie stavby, stavebný dozor, termín realizácie, číslo stavebného povolenia, ktorým bola povolená stavba.
31. Povoľovanie výkopových prác na miestnych komunikáciách a verejnej zeleni podlieha osobitnému povoleniu . Stavebné povolenie nenahrádza povolenie na výkopové práce na miestnych komunikáciách a verejnej zeleni.
32. Týmto rozhodnutím nie je dotknuté právo stavebníka a poškodeného uplatniť si náhradu prípadných škôd dohodou, resp. právo poškodeného vymáhať prípadne vzniknutú škodu na súde v občiansko-právnom konaní.
33. Pri realizácii stavby rešpektovať podmienky uvedené v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov k stavebnému konaniu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu stavebného konania boli zo strany účastníčky konania Mgr. Vladimíra Stošeková, Stakčínka Rostoka č. 89, 067 61 Stakčín vznesené námietky, ktoré boli doručené elektronicky na Obec Stakčín dňa 12.07.2024:

Ako vlastníčka pozemku C KN č. 1750/2, k.ú. Stakčín, na ktorej sa má realizovať líniová stavba VSD dávam nasledovné námietky k stavebnému konaniu o povolení stavby:

„1. Žiadam umiestniť líniovú stavbu, ak je to možné mimo pozemku, prípadne na hranici pozemku.“

Námietke stavebný úrad nevyhovuje a túto zamietá z dôvodov uvedených v odôvodnení rozhodnutia.

„2. Keďže pozemok sa využíva na pestovanie poľnohospodárskych plodín, ako orná pôda, pri výstavbe žiadam o minimalizáciu škôd na pestovaných plodinách a pri poškodení alebo znehodnotení pestovaných plodín pri výstavbe líniovej stavby, žiadam o náhradu za spôsobenú škodu.“

Námietke stavebný úrad vyhovuje z dôvodov uvedených v odôvodnení rozhodnutia.

„3. Po skončení prác na líniovej stavbe žiadam o to, aby stavebník vrátil pozemok do pôvodného stavu.“

Námietke stavebný úrad vyhovuje z dôvodov uvedených v odôvodnení rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Obec Stakčín prevzala dňa 28.05.2024 od stavebníka: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361 žiadosť zo dňa 27.05.2024 o vydanie stavebného povolenia na stavbu: V-477 - Stakčínska Roztoka – Kalná Roztoka – Klenová (UV477-5=UV477-7), líniová stavba, k.ú. Stakčínska Roztoka, Stakčín, Kalná Roztoka. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad predložene podanie preskúmal a v zmysle § 61 ods. 1 stavebného zákona a listom č. SP-2024/206-02/219 zo dňa 14.06.2024 oznámil začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom. Stavebný úrad podľa ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne posúdenie navrhovanej stavby.

V zmysle § 61 stavebného zákona stavebný úrad stanovil lehotu do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje pripomienky a námietky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská. Stavebný úrad v oznámení upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky mohli uplatniť najneskôr v stanovenej lehote, inak sa na ne neprihliadne. V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány boli povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámil svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Žiadny z dotknutých orgánov nepožiadal o predĺženie lehoty.

Nakoľko sa jedná o konanie s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomil účastníkov konania o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou. Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona „*Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3*“

K oznámeniu o začatí konania boli v zákonnej lehote vznesené námietky účastníčky konania Mgr. Vladimíra Stošeková, Stakčínska Roztoka č. 89, 067 61 Stakčín. Účastníčka konania doručila svoje námietky elektronicky na Obec Stakčín dňa 12.07.2024.

Stavebný úrad zaslal námietky účastníčky konania prostredníctvom e-mailu stavebníkovi Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, Ing. Tiborovi Salakymu – špecialista – sieťový inžiniering, ktorý poslal dňa 01.08.2024 prostredníctvom e-mailu stanovisko k uvedeným námietkam.

1., K danej stavbe bolo vydané ÚR č. SP-2024/46-3, právoplatné dňom 21.03.2024 – tzn. umiestnenie celej trasy navrhovanej stavby bolo zadefinované a právoplatne schválené týmto konaním. Na pozemku CKN 1750/2 k.ú. Stakčín je navrhnuté uloženie zemného VN kábla v bezprostrednom súbahu s hranicou lesa a existujúcej poľnej cesty – tak ako je to schválené v projektovej dokumentácii v stupni DUR. Hĺbka uloženia tohto vedenia je v zmysle príslušných noriem v takej hĺbke, aby uloženie nebránilo ďalšiemu bezproblémovému poľnohospodárskemu obhospodarovaniu dotknutého pozemku. Dané technické riešenie uloženia vedenia je prevedené s maximálnym zohľadnením všetkých technických a ekonomických aspektov, ktoré vstupujú do návrhovej činnosti (nevstupujeme na lesný pozemok, čo by malo za následok výrub lesa, nekrižujeme pozemok navrhovaným vedením jeho stredom, ale iba v jeho okrajovej časti, je zvolené technické riešenie (zemné a nie vzdušné vedenie) ktoré umožní ďalšie obhospodarovanie bez akýchkoľvek zmien zo strany užívateľa/vlastníka). Vzhľadom na polohu daného pozemku a závažnosť technického riešenia nedostatku bezpečnej dodávky elektrickej energie v danej lokalite máme za to, že navrhované technické riešenie je najpriateľnejšie tak z hľadiska technického ako aj z hľadiska ochrany záujmov poľnohospodárov, lesníkov a samotnej ochrany životného prostredia.

2. Pri stavbách realizovaných VSD a.s. sa pred samotnou realizáciou rieši ešte vstup na daný pozemok, kde sa oslovujú jednotliví užívatelia/vlastníci a konzultuje sa s nimi čas vstupu a výkonu povolenej činnosti v zmysle povolení na stavebnom úrade. V rámci týchto konzultácií sa užívateľ/vlastník môže dohodnúť na termíne výkonu v období keď pozemok je vo vegetačnom klude, teda na plodinách nedôjde ku žiadnej škode, resp. ak to nie je možné z časových dôvodov dodržať tak sa dohodne realizátor stavby na spôsobe a výške náhrady za spôsobenú škodu. Pri akejkoľvek nezrovnalosti, problémoch som k dispozícii (kontakt mailom, telefonicky) a problém určite vyriešime.

3. Po ukončení prác je realizačná firma povinná (povinnosť ukotvená v Zmluve o dielo zo strany VSD a.s.) dať zasiahnutý pozemok do pôvodného stavu – túto skutočnosť kontroluje priamo na stavbe pridelený technický dozor za VSD a.s. Preberacie konanie stavby zo strany VSD a.s. ako zadávateľa je ukončené až keď sú prevedené všetky terénne úpravy na stavbe a sú vyriešené všetky sťažnosti vyplývajúce zo stavebnej činnosti. Až následne môže realizačná firma fakturovať VSD a.s. za vykonané práce. Opakovane platí to, čo v bode č. 2: Pri akejkoľvek nezrovnalosti, problémoch som k dispozícii (kontakt mailom, telefonicky) a problém určite vyriešime.

Stavebný úrad sa námietkami podrobne zaoberal a v námietkach účastníkov konania v tomto odôvodnení uviedol k nim vyjadrenie.

Stavebník ku svojej žiadosti doložil projektovú dokumentáciu vypracovanú projektantom - odborne spôsobilou osobou podľa § 45 ods. 1 písm. a) v spojení s § 46 stavebného zákona. Projektová dokumentácia je vypracovaná v súlade s podmienkami uvedenými v územnom rozhodnutí o umiestnení stavby zo dňa 19.02.2024 pod č. s. SP-2024/46-03.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 stavebného zákona a skonštatoval, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby by nemal byť ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Za dokumentáciu stavby v plnom rozsahu zodpovedá zodpovedný projektant stavby.

Predmetná stavba bude realizovaná na pozemkoch mimo zastavaného územia obce. Stavebník, ako držiteľ povolenia na podnikanie v energetike je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike (zákon o energetike) a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb. Stavebný úrad určil v tomto rozhodnutí podmienky, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku. Oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Z uvedeného vyplýva, že oprávnenie zo zákona o energetike postačujú stavebníkovi konajúcemu vo verejnom záujme na preukázanie iného práva k dotknutým pozemkom podľa § 139 ods.1. písm. c) stavebného zákona.

Podklady k stavebnému konaniu:

- Odborné stanovisko č. S2024/01247/EIC IO/STA zo dňa 10.05.2024 k projektovej dokumentácii stavby s technickým zariadením;
- Východoslovenská distribučná, a.s., Košice, č. 9895/2024 zo dňa 07.05.2024;
- Slovak Telekom, a.s., Bratislava, č. 6612412728 zo dňa 03.05.2024;
- Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS č. OU-SV-OSZP-2024/000452-002 zo dňa 17.04.2024, OU-SV-OSZP-2023/000476-002 zo dňa 12.04.2023;
- Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK č. OU-SV-OSZP-2023/000471-004 zo dňa 17.04.2023;
- Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH č. OU-SV-OSZP-2023/000472-002 zo dňa 06.04.2023;
- Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Oddelenie lesného hospodárstva, č. OU-HE-PLO2-2024/003625-002 zo dňa 13.02.2024;
- LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Odštepny závod Ulič č. ZML 48/2024 zo dňa 05.02.2024;
- Okresný úrad Humenné, Pozemkové oddelenie, č. OU-HE-PLO1-2024/006568-002 zo dňa 22.04.2024;
- Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-HE-OCDPK-2024/005906-002 zo dňa 03.04.2024, OU-HE-OCDPK-2023/006230-002 zo dňa 14.04.2023;
- Správa a údržba Prešovského samosprávneho kraja, oblasť Humenné, č. SÚC PSK-HÉ/53-2/2023/278 zo dňa 06.04.2023;
- Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepny závos č. CS SVP OZ KE 2649/2023/2 zo dňa 13.04.2023;
- MICHLOVSKÝ, spol. s r.o. č. KE-1044/2023 zo dňa 02.05.2023;
- NASES č. 330-2024/6125-8436 zo dňa 25.07.2024;
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. č. 834/2024 zo dňa 29.04.2024;
- Belnet Snina s.r.o., č. 024/2024 zo dňa 25.06.2024;
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Humennom, č. RÚVZHE/HŽPaZ/2598/6119/2023 zo dňa 21.09.2023;
-

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Humennom, č. ORHZ-HE1-2023/000471-003 zo dňa 14.04.2023;
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., č. 55590/2024/O/Tu zo dňa 13.05.2024;
- Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry č. SEMaI-EL 13/2-5-2214/2023 zo dňa 19.05.2023;
- Distribúcia SPP, a.s., Bratislava, č. TD/NS/0345/2024/Va zo dňa 07.05.2024;
- Antik Telekom s.r.o. č. 772/5/2024 zo dňa 21.05.2024;
- Krajský pamiatkový úrad Prešov č. KPUPO-2023/8163-2/28598/JU zo dňa 12.04.2023;
- Telefónica 02 Slovakia, s.r.o. č. IP11750/MBE/2023 zo dňa 16.05.2024;

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu stavebného konania boli zo strany účastníčky konania Mgr. Vladimíra Stošeková, Stakčinska Roztoka č. 89, 067 61 Stakčín vznesené námietky, ktoré boli doručené elektronicky na Obec Stakčín dňa 12.07.2024:

Ako vlastníčka pozemku C KN č. 1750/2, k.ú. Stakčín, na ktorej sa má realizovať líniová stavba VSD dávam nasledovné námietky k stavebnému konaniu o povolení stavby:

„1. Žiadam umiestniť líniovú stavbu, ak je to možné mimo pozemku, prípadne na hranici pozemku.“

Námietke stavebný úrad nevyhovuje a túto zamieta z dôvodu, že na stavbu V-477 - Stakčinska Roztoka – Kalná Roztoka – Klenová (UV477-5=UV477-7), líniová stavba, k.ú. Stakčinska Roztoka, Stakčín, Kalná Roztoka pre navrhovateľa Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361 vydal stavebný úrad územné rozhodnutie č. SP-2024/46-3 zo dňa 19.02.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.03.2024.

Územné konanie bolo oznámené listom č. SP-2023/317-02/412 zo dňa 19.10.2023 všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Keďže sa jedná o umiestnenie líniovej stavby, oznámil tunajší úrad začatie územného konania v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona verejnou vyhláškou. K prerokovaniu návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním na deň 22.11.2023.

Konanie o umiestnení stavby je v stavebnom zákone definované v ust. § 32 až § 42, z ktorých vyplýva, že (§39 ods.1):

„V územnom rozhodnutí vymedzí stavebný úrad územie na navrhovaný účel a určí podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie včítane architektonických a urbanistických hodnôt v území, a rozhodne o námietkach účastníkov konania. V rozhodnutí o umiestnení stavby si v odôvodnených prípadoch stavebný úrad môže vyhradiť predloženie podrobnejších podkladov, projektovej dokumentácie alebo jej časti; podľa nich môže dodatočne určiť ďalšie podmienky, ktoré sa musia zahrnúť do stavebného povolenia.“

Vlastníčka pozemku parc. č. C KN 1750/2, k.ú. Stakčín sa ústneho pojednávania konaného dňa 22.11.2023 zúčastnila. Námietky účastníkov konania neboli v konaní uplatnené. Stavebný úrad má za to, že účastníčka konania so stavbou z hľadiska ňou sledovaných záujmov súhlasila.

„2. Keďže pozemok sa využíva na pestovanie poľnohospodárskych plodín, ako orná pôda, pri výstavbe žiadam o minimalizáciu škôd na pestovaných plodinách a pri poškodení alebo znehodnotení pestovaných plodín pri výstavbe líniovej stavby, žiadam o náhradu za spôsobenú škodu.“

Námietke stavebný úrad vyhovuje, a táto je zohľadnená vo vyjadrení stavebníka zo dňa 01.08.2024 k jednotlivým námietkam účastníčky konania v bode 2. v odôvodnení tohto rozhodnutia..

„3. Po skončení prác na líniovej stavbe žiadam o to, aby stavebník vrátil pozemok do pôvodného stavu.“

Námietke stavebný úrad vyhovuje, a táto je zohľadnená vo vyjadrení stavebníka zo dňa 01.08.2024 k jednotlivým námietkam účastníčky konania v bode 3. v odôvodnení tohto rozhodnutia.

Podľa pol. 60 písm. a sadzobníka správnych poplatkov zák. č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol tunajším úradom vybraný poplatok v hodnote 400,- €. Správny poplatok bol zaplatený prevodom na účet Obce Stakčín dňa 24.05.2024. Rozpočtový náklad stavby je 375 000,00 €.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Vzhľadom na charakter stavby realizácia a následné užívanie stavby nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Stakčín, SNP 574/6, 067 61 Stakčín. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. správneho súdneho poriadku

Ing. Dušan Kolcun
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Stakčín, SNP 574/6, 067 61 Stakčín. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Stakčín (www.stakcin.eu). Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Stakčinska Roztoka (<https://stakcinskaroztoka.sk/>) a na úradnej tabuli Obce Stakčinska Roztoka, na webovom sídle Obce Kalná Roztoka (<https://kalnaroztoka.estranky.sk/>) a na úradnej tabuli Obce Kalná Roztoka.

Rozhodnutie sa doručí dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Snina, Odbor starostlivosti o životné prostredie – OPaK, Partizánska 1057, 069 01 Snina, IČO 00151866
2. Správa a údržba ciest PSK, Jesenná 14, 080 05 Prešov, IČO 37936859
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Bodrogu, odštepny závod M.R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov, IČO 36022047

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36599361, Ing. Tibor Salaky – špecialista – sieťový inžiniering + overená projektová dokumentácia
2. Obec Stakčín, SNP 574/6, 067 61 Stakčín, IČO 00323578, Ing. Dušan Kolcun, starosta obce
3. Obec Stakčinska Roztoka, 067 71 Stakčinska Roztoka 21, IČO 00323586, MVDr. Ján Stošek, starosta obce
4. Obec Kalná Roztoka, Kalná Roztoka č. 199, 067 72, Ladislav Hakulin, starosta obce
5. Lesy Slovenskej Republiky, š.p., OZ Ulič, 067 67 Ulič 96, IČO 36038351
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15, Bratislava, IČO 17335345

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <https://ppprotect.sk/dokument/obec-stakcin/>.

Obec Stakčín:
vyvesené dňa: 15.10.2024

zvesené dňa: 30.10.2024

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Obec Stakčínska Roztoka:
zverejnené dňa: 15.10.2024

zvesené dňa: 30.10.2024

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

Obec Kalná Roztoka:
zverejnené dňa: 15.10.2024

zvesené dňa: 30.10.2024

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby